

**STAROSTA NOWOSOLSKI**

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 25 stycznia 2023 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży	Cena nieruchomości
obręb 0003 m. Konotop gmina Kolsko	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie numerem działki 748/1 o powierzchni 0,0042 ha (użytek Bp)	ZG1N/00074446/2	Przedmiotem zbycia jest nieruchomość niezabudowana, położona nad jeziorem Sławskim, w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami leśnymi. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolsko nieruchomość położona jest na terenie usług (publiczne i komercyjnie), na obszarze zamieszkiwanym do adaptacji.	Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	1.100,00 zł

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zostaje podany do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli i publikację na stronach internetowych: <http://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>, w terminie od dnia 30 stycznia 2023 r. do dnia 20 lutego 2023 r.

**STAROSTA**  
  
**Iwona Brzozowska**

105