
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I MODERNIZACJA BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI : ul.Witosa 19, 67-100 Nowa Sól
INWESTOR : Ośrodek Szkolno-Wychowawczy
ADRES INWESTORA : ul.Arciszewskiego 13, 67-100 Nowa Sól
BRANŻA : Roboty budowlane -dach

DATA OPRACOWANIA : maj 2012 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2012 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
ROBOTY BUDOWLANE							
1	DACH						
1	KNR 4-01	Rozebranie kominów ponad dachem		m ³	3.66		
d.1	0350-01						
2	kalk. własna	Rozebranie zabezpieczenia dachu wraz z wyku- ciem konstrukcji wsporczej		m	47.18		
d.1							
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie na- dającej się do użytku		m ²	8.5		
d.1	0535-08						
4	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku		m	59.76		
d.1	0545-04						
5	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku		m	37.64		
d.1	0545-06						
6	kalk. własna	Demontaż wyłazowych okienek dachowych		kpl.	6		
d.1							
7	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwój- nie		m ²	389.96		
d.1	0509-02						
8	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe,		m	59.9		
d.1	0430-10						
9	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m		m ²	504.15		
d.1	1604-01						
10	wycena indy- widualna	Opłata za zajęcie chodnika (przyjęto okres 30dni)		m ²	18		
d.1							
11	KNR 19-01	Rozebranie ołacenia połaci dachu		m ²	389.96		
d.1	0425-01						
12	KNR-W 4-01	Wzmocnienie słupków przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm		m	3.8		
d.1	0417-02 analogia						
13	KNR 4-01	Rozebranie podłóg z desek na wpust - strop nad II piętrzem		m ²	161.24		
d.1	0428-03						
14	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych jw. - zasypek		m ²	161.24		
d.1	0429-02						
15	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych jw.- ślepych pałapów		m ²	161.24		
d.1	0429-03						
16	KNR 19-01	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach z zapra- wy cementowo-wapiennej z zerwaniem otrzcinowa- nia- strop nad II piętrzem		m ²	151.57		
d.1	0701-08						
17	KNR 4-01	Rozebranie - podsufitek z desek nieotynkowanych		m ²	151.57		
d.1	0429-05						
18	KNR-W 2-02	Rozbiórka stropu nad II piętrzem - wykonanie od- ciążenia 8 słupów więźby dachowej (po wykonaniu odciążenia dwóch słupów -materiał do odzysku i ponownego wykorzystania przy odciążeniu pozos- tałych słupów)		m ³	2.564		
d.1	0409-05 analogia + kalk.wł.						
19	TZKNBK V - 215	Rozbiórka konstrukcji odciążającej jw. przezna- czonej do ponownego montażu		m ³	2.564		
d.1							
20	KNR-W 2-02	Rozbiórka stropu nad II piętrzem - wykonanie od- ciążenia krokwi więźby dachowej (przyjęto materiał na wykonanie odciążenia 3szt krokwi, dla pozosta- łych materiał z odzysku)		m ³	6.098		
d.1	0409-05 analogia + kalk.wł.						
21	TZKNBK V - 215	Rozbiórka konstrukcji odciążającej jw. przezna- czonej do ponownego montażu		m ³	6.098		
d.1							
22	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - be- lek stropowych o przekroju ponad 300 cm2		m	195.32		
d.1	0429-08 analogia + kalk.wł.						
23	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja konstrukcji dachu metodą smarowania preparatami uniepalniającymi		m ²	372.21		
d.1	0627-04 analogia						
24	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.- wap. na ścianach i słupach prostokątnych na pod- łożu z cegły, o pow. do 1 m2 w 1 miejscu - uzupeł- nienie tynków na kominach na poddaszu		m ²	14.126		
d.1	0711-01 analogia						
25	KNR 19-01	Przetarcie tynków wewnętrznych na ścianach-ko- minów jw.		m ²	28.253		
d.1	0716-03						
26	KNR 2-02	Wymurowanie kominów ponad dachem z cegły klinkierowej (materiał INWESTORA)		m ³	4.09		
d.1	0122-01						
27	NNRNKB 202	Obróbki blacharskie wylotów komina z blachy nie- rdzewnej		m ²	2.605		
d.1	0541-02 analogia						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
28 d.1	TZKNBK VIII 03-84 analogia	Naprawa i uzupełnienie gzymsu zewnętrznego		m	59.9		
29 d.1	KNR-W 4-01 0412-02 analogia + kalk.wł.	Montaż drewnianego gzymsu ozdobnego		m	59.9		
30 d.1	KNR 2-02 0410-03	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50mm, o rozst.16-24cm z tarcicy nasyc. (materiał INWESTORA)		m ²	381.7		
31 d.1	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczną w koronkę - robocizna (materiał INWESTORA)		m ²	381.7		
32 d.1	TZKNBK VI - 67 analogia	Wyłożenie gzymsu zewn. o szer. 1 cegły dachówką ceramiczną karpiówką na zaprawie (materiał INWESTORA)		m	23.6		
33 d.1	KNR 0-15II 0526-01 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej dla okien wylazowych i okien oddymiających		m	23.12		
34 d.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - wylazy dachowe VELUX (w materiale ujęto 2 szt wylazów - reszta =materiał INWESTORA)		szt	6		
35 d.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien oddymiających w połaci dachowej - okna VELUX 78x1398cm		szt	2		
36 d.1	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (bez materiału-materiał INWESTORA)		m	59.9		
37 d.1	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytanowo-cynkowej (bez materiału - materiał INWESTORA)		m	38.64		
38 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo-cynkowej (bez materiału - materiał INWESTORA)		m ²	15.936		
39 d.1	KNR-W 2-02 0408-06 analogia	Belki stropowe 18x28cm długości 10,28m - z tarcicy nasyczonej z wykonaniem połączeń na śruby oraz połączeń z krokiewiami istniejącymi		m ³	10.802		
40 d.1	KNR 0-14 2011-10	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 50 - 02-obudowa belek stropowych		m ²	132.305		
41 d.1	KNR-W 2-02 2006-02 analogia + kalk.wł.	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża z ociepleniem wełną mineralną gr.5cm		m ²	119.03		
42 d.1	KNR 0-14 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników dodatek za drugą warstwę płyt g-k		m ²	119.003		
43 d.1	KNR 19-01 0910-01 analogia + kalk.wł.	Podłoga z płyt OSB o gr. 25 mm		m ²	160.752		
44 d.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej poziome		m ²	160.752		
45 d.1	KNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.18cm układane na sucho jednowarstwowo		m ²	160.752		
46 d.1	TZKNBK V - 079 analogia	Ułożenie legarów podłogowych z drewna dla umocowania pomostów z płyt OSB		m ³	1.469		
47 d.1	KNR 19-01 0910-01 analogia + kalk.wł.	Ułożenie pomostów z płyt OSB o gr. 25 mm (dojściowych do kominów i okien oddymiających)		m ²	28.48		
48 d.1	KNR 0-15II 0526-01 analogia	Osadzenie wylazu w stropie poddasza - wykonanie konstrukcji nośnej		m	3.2		
49 d.1	KNR 2 1105-01 analogia	Wylaz na poddasze (ze schodami)		m ²	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
50 d.1	KNR 0-14 2010-06 analogia + kalk.wł.	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKF na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101- obudowa szybu klapy oddymiającej z zamontowaniem klapy rewizyjnej		m ²	29.392		
51 d.1	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach (poddasze)		m ²	75.426		
52 d.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru okien drewnianych o pow.do 2 m2		szt.	3		
53 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki wykuszy		m ³	5.67		
54 d.1	KNR 19-01 0321-07 analogia	Przemurowanie nadproży ścianej jw.z cegły gr.25cm		m ³	0.502		
55 d.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków grub. 24 cm z bloczków betonu komórkowego dł. 59 cm - ścianki wykuszy		m ²	21.936		
56 d.1	KNR-W 2-02 1004-02	Okna fabrycznie wykończoneo pow. do 2.0 m2		m ²	4.561		
57 d.1	KNR 2-02 2007-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.z listew drewnianych na ścianach (ściany podokiennne)		m ²	2.271		
58 d.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr.18 cm pionowe z płyt układanych na sucho (ściany jw.)		m ²	2.271		
59 d.1	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gips.-karton pojedyncze na ścianach na gotowych rusztach (ściany jw.)		m ²	3.071		
60 d.1	KNR 19-01 0337-06	Uzupełnienia spadków podokiennych		m	3.24		
61 d.1	NNRNKB 202 2804-01 analogia	Okładziny parapetów płytkami podokleinnymi dł.25 cm na zaprawie klejowej (okna wykuszy dachowych)		m ²	0.888		
62 d.1	kalk. własna	Ułożenie ocieplenia ścian zewnętrznych poddasza wełną mineralną gr.18cm.		m ²	85.668		
63 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze		m ³	44.352		
64 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 5 km		m ³	44.352		
65 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu budowlanego		t	79.834		
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: