



Starosta Nowosolski

Nowa Sól, 24 lipca 2023 r.

Znak: GN.683.108.2022

OBWIESZCZENIE STAROSTY NOWOSOLSKIEGO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Na podstawie art. 10§1, art. 61§1 art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 22 ust. 1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 113, a także art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

zawiadamiam

że w dniu 12 grudnia 2022 r. wszczęte zostało postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu pozbawienia prawa własności nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 571/3 o powierzchni 0,0120 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 571 o powierzchni 0,2175 ha) położonej w obrębie 0005 m. Nowa Sól.

Nieruchomość przeszła na własność Gminy Nowa Sól, na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 162), decyzją Starosty Nowosolskiego nr 6/2022 z dnia 23.11.2022 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 003713F (ul. Szkolnej) relacji Nowa Sól – Kiełcz polegająca na budowie ścieżki rowerowej wraz z budową oświetlenia”.

Niniejszą decyzją Wójt Gminy Nowa Sól – Inwestor został zobowiązany do wypłaty odszkodowania na rzecz dotychczasowych właścicieli nieruchomości.

W toku postępowania ustalono, że jedna ze stron postępowania – dotychczasowy właściciel udziału w nieruchomości, nie żyje.

W przypadku własności o nieuregulowanym stanie prawnym (art. 113 ust. 7 wskazanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami), konieczne będzie złożenie ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do w/w nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego zawiadomienia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do nieruchomości.

Niezgłoszenie się we wskazanym wyżej terminie osób legitymujących się prawami do niniejszej nieruchomości, skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości i wypłatę odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli przy ul. Moniuszki 3 (Ratusz), w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 204, tel. 68 458 68 78.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



z up. STAROSTY
Agneszka Piłtun-Kuropy
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami