

**Obwieszczenie
Starosty Nowosolskiego**

Starosta Nowosolski, działając na podstawie art. 10§1, art. 49 i art. 61§1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), w związku z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

zawiadamia,

że w dniu 12 grudnia 2022 r. wszczęte zostało postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu pozbawienia prawa własności nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działki numer: 534/1 o powierzchni 0,0138 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 534 o powierzchni 0,3284 ha), 536/1 o powierzchni 0,0798 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 536 o powierzchni 0,4225 ha) oraz 535/1 o powierzchni 0,0667 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 535 o powierzchni 0,3700 ha), położone w obrębie 0005 m. Nowa Sól.

Powołane działki przeszły na własność Gminy Nowa Sól, na podstawie decyzji nr 6/2022 wydanej przez Starostę Nowosolskiego w dniu 23.11.2022 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 003713F (ul. Szkolna) relacji Nowa Sól – Kiełcz polegająca na budowie ścieżki rowerowej wraz z budową oświetlenia”.

W toku postępowania ustalono, że zmarły strony postępowania: Irena Teresa Bernatowska c. Waława i Zofii oraz Kazimierz Bernatowski s. Jana i Apolonii.

W przypadku własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym i w sytuacjach, gdy doręczono zawiadomienie o wszczęciu postępowania skutecznie, ale stan prawny nieruchomości nie jest uregulowany i nie jest to ujawnione, po wydaniu decyzji w tym przedmiocie, konieczne będzie przekazanie odszkodowania do depozytu sądowego, na okres 10 lat.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do w/w nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego zawiadomienia zgłosiły i udokumentowały swoje prawa do nieruchomości.

Niezgłoszenie się we wskazanym wyżej terminie osób legitymujących się prawami do wskazanej wyżej nieruchomości, skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości i wypłatę odszkodowania za przedmiotowe nieruchomości.

Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Moniuszki 3 (ratusz), pokój 204, tel. (68) 458 68 78.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ogłoszenie zamieszczono w dniu 14 kwietnia 2023 r.

z up. STAROSTY

Agnieszka Poltyn-Kuśny
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami