

Znak: GN.683.80.2022

Nowa Sól, 30.11.2022 r.

**Obwieszczenie
Starosty Nowosolskiego**

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) zawiadamiam, że postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości oznaczone jako działki numer:

- 402/57 o powierzchni 0,0165 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta KW Nr ZG1N/00005557/9,
 - 402/61 o powierzchni 0,0222 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 402/8 o powierzchni 0,3558 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta KW Nr ZG1N/00005863/7,
 - 402/70 o powierzchni 0,0032 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 402/56 o powierzchni 0,0100 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta KW Nr ZG1N/00074681/1,
 - 402/63 o powierzchni 0,0066 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 402/25 o powierzchni 0,2906 ha), dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta KW Nr ZG1N/00052918/2,
- położone w obrębie 0002 m. Nowa Sól,

- nie może być zakończone w terminie przewidzianym w art. 35 k.p.a.

Powołane działki przeszły na własność Gminy Nowa Sól - Miasto, na podstawie decyzji nr 5/2022 wydanej przez Starostę Nowosolskiego w dniu 23.09.2022 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej – sięgacz od ul. Kossaka w Nowej Soli wraz z budową oświetlenia i niezbędną infrastrukturą km 0+000,00 – 0+152,75”.

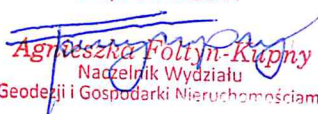
W związku z dużą ilością zleceń na sporządzenie operatów szacunkowych oraz ich skomplikowany charakter spraw (wizje lokalne, badanie ksiąg wieczystych, badanie planów zagospodarowania przestrzennego, badanie ewidencji gruntów, analiza rynku nieruchomości), rzeczoznawca majątkowy Pani Marta Cytrycka zwróciła się z prośbą o przedłużenie terminu ich sporządzenia.

Z uwagi na fakt, iż operat szacunkowy stanowi jedyny dowód w sprawie ustalenia wysokości odszkodowanie za nieruchomości przejęte na realizację inwestycji, wyrażono zgodę na wykonanie zlecenia w terminie do dnia grudnia 20 grudnia 2022 r.

Przewidywany termin zakończenia postępowania ustala się na dzień 06 lutego 2023 r.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy, a także składać uwagi i wnioski w godzinach pracy urzędu w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli ul. Moniuszki 3, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pok. 204 lub pod nr tel. 68 458 68 78.

z up. STAROSTY


Agnieszka Foltyn-Kupny
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 §1 (bezczyność),

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.