

Nowa Sól, 26.06.2017 r.

GN. 6820.1.2017.JT

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2a, ust. 2b, ust. 2i oraz ust. 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 ze zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.),

o r z e k a m

o nieodpłatnym nabyciu przez Skarb Państwa z mocy prawa, z dniem 01 stycznia 2016 r. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych, położonych w obrębie 0001 miasta Nowa Sól, oznaczonych działkami:

- numer 865 o powierzchni 0,0631 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00014727/8,
- numer 866 o powierzchni 0,0560 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00014727/8

oraz prawa własności zabudowań zlokalizowanych na nieruchomościach, które stanowią własność użytkownika wieczystego.

Nieruchomości są przedmiotem własności Gminy Nowa Sól – Miasto i pozostawały w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowo – Usługowego „BV” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Nowej Soli przy ul. Bema 2.

UZASADNIENIE

Zawiadomieniem z dnia 3.03.2017 r. Starosta Nowosolski wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Skarb Państwa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych, położonych w obrębie 0001 miasta Nowa Sól, oznaczonych ewidencyjnie jako działki numer: 865 o powierzchni 0,0631 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00014727/8 oraz 866 o powierzchni 0,0560 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr ZG1N/00014727/8. Nieodpłatnemu nabyciu podlega również prawo własności zabudowań znajdujących się na przedmiotowych działkach. Nieruchomości stanowią własność Gminy Nowa Sól – Miasto, w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Handlowo - Usługowego „BV” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowej Soli przy ul. Bema numer 2.

Spółka PPHU „BV” nie złożyła do dnia 31 grudnia 2015 roku wniosku o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego, zgodnie z art. 9 ust. 2a i ust. 2b wyżej cytowanej ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, w związku z czym, z dniem 1 stycznia 2016 roku została uznana za wykreśloną z rejestru. Mienie Spółki z mocy prawa nabywa Skarb Państwa, który ponosi również odpowiedzialność z nabytego mienia.

Na podstawie art. 9 ust. 2i nabycie własności nieruchomości lub użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

W myśl art. 9 ust. 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań Spółki PPHU „BV” oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem, Skarb Państwa jest reprezentowany przez Starostę Nowosolskiego, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę Spółki.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony miały możliwość wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Starosty Nowosolskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. STAROSTY

Lesław Kuczyński
GEODETA POWIATOWY

Otrzymują:

1. Urząd Skarbowy w Nowej Soli
ul. Staszica 1
67-100 Nowa Sól
2. Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Zielonej Górze
Inspektorat w Nowej Soli
ul. Kościuszki 29
67-100 Nowa Sól
3. Bank Spółdzielczy w Nowej Soli
ul. Bankowa 1
67-100 Nowa Sól
4. Wielkopolski Bank Kredytowy
ul. Bankowa 5
65-950 Zielona Góra
5. Gmina Nowa Sól – Miasto
ul. Piłsudskiego 12
67-100 Nowa Sól
6. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ewidencja gruntów i budynków
7. a/a

Opublikowano:

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego: www.powiat-nowosolski.pl Biuletyn Informacji Publicznej
- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowej Soli