

## STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Okres dzierżawy
Gmina Nowa Sól - Miasto	Działki położone w obrębie 5 miasta Nowa Sól, oznaczone ewidencyjnie numerami: - 336/14 o pow. 0,0168 ha - 336/15 o pow. 0,0200 ha - 336/16 o pow. 0,0362 ha - 336/17 o pow. 0,0325 ha - 336/18 o pow. 0,0041 ha - 336/19 o pow. 0,0093 ha - 336/20 o pow. 0,0065 ha - 336/21 o pow. 0,0102 ha - 336/22 o pow. 0,0092 ha - 336/23 o pow. 0,0073 ha	ZG1N/00054823/3	Grunty przeznaczone do dzierżawy w celu użytkowania jako ogródki przydomowe właścicieli przyległych nieruchomości oraz poprawę zagospodarowania przyległych działek mieszkalnych. Zgodnie z aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól uchwalonym uchwałą nr LI/372/13 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 29.11.2013 r. działki 336/14-336/20 i 336/22 i 336/23 położone są na terenie oznaczonym symbolem 18MN. Działka 336/21 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 18MN i 9 ZL. Symbol 18MN oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustala się : - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - przeznaczenie uzupełniające : usługi uciążliwe, pod warunkiem, że nie przekroczą 35% powierzchni całkowitej budynków lub działki budowlanej. Dopuszcza się realizację garaży i budynków gospodarczych parterowych na granicy , z wyłączeniem granic od terenów przestrzeni publicznych. Symbol 9ZL oznacza - przeznaczenie podstawowe: las, ustala się realizacje zadań z zakresu gospodarki leśnej wynikające odpowiednio z planu rządzenia lasu, uproszczonego planu urzędzenia lasu lub innego dokumentu zgodnie z przepisami odrębnymi, zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem obiektów związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej, dopuszczenie realizacji ścieżek rowerowych.	Roczny czynsz dzierżawny - 1 zł /m <sup>2</sup> netto. Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.0055.2012 Prezydenta Miasta Nowa Sól z dnia 17.04.2012 r., zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2013 Starosty Nowosolskiego z dnia 30.04.2013 r.	do 3lat

Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli na okres 21 dni oraz publikuje na stronach internetowych: <http://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>

/-/ Starosta Nowosolski

  
STAROSTA  
Iwona Brzozowska