

STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Okres dzierżawy
Gmina Nowa Sól - Miasto	Działka położona w obrębie 5 miasta Nowa Sól, oznaczona ewidencyjnie numerem 336/11 o pow. 0,0224 ha	ZG1N/00054823/3	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu użytkowania jako ogródek przydomowy . Zgodnie z aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól uchwalonym uchwałą nr LI/372/13 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 29.11.2013 r. działka 336/11 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 20MN. Symbol ten oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustala się : - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - przeznaczenie uzupełniające : usługi nieuciążliwe, pod warunkiem, że nie przekroczą 35% powierzchni całkowitej budynków lub działki budowlanej: Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 5 m liczonej od linii rozgraniczającej tereny dróg. Dopuszcza się realizację garaży i budynków gospodarczych parterowych na granicy , z wyłączeniem granic od terenów przestrzeni publicznych. Zgodnie z rysunkiem planu przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna SN 20 kV ze strefą ochronną.	Roczny czynsz dzierżawny - 1 zł /m ² netto. Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.0055.2012 Prezydenta Miasta Nowa Sól z dnia 17.04.2012 r., zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2013 Starosty Nowosolskiego z dnia 30.04.2013 r.	do 3 lat

Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli na okres 21 dni oraz publikuje na stronach internetowych: <http://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>

/-/ Starosta Nowosolski