

**UMOWA NR BŚ .....**  
zawarta w dniu .... sierpnia 2016r. w Nowej Soli

pomiędzy

Powiatem Nowosolskim mającym siedzibę w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3B, reprezentowanym przez:

1. Waldemar Wrześniak – Starosta Nowosolski
  2. Przemysław Ficner – Wicestarosta
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu - Ewy Matyla,
- 
- zwanym dalej „
- Zamawiającym**
- ”

a

..... z siedzibą ....., ul. ....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie Zapytania ofertowego nr BŚ.3050.6.2016.ŁJ które nie stanowi przedmiotu zamówienia publicznego regulowanego ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt 8 ustawy pzp), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji wraz z wykonaniem badań i ekspertyz do zadania „Likwidacja hałdy odpadów niebezpiecznych w Nowej Soli wpisanej na listę bomb ekologicznych - etap I przygotowanie dokumentacji/ekspertyz”, w zakresie opisanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Celem opracowania dokumentacji, o której mowa w ust. 1 jest uzyskanie kompleksowej dokumentacji, która wskaże i szczegółowo opíše najlepsze sposoby likwidacji hałdy odpadów ropopochodnych (zdeponowanych na terenie dawnych zakładów DOZAMET w Nowej Soli) oraz rekultywacji i remediacji tego terenu, po usunięciu odpadów, a także dokonanie analizy zagrożenia stwarzanego przez odpady dla środowiska oraz ocena konieczności wykonania doraźnych działań zabezpieczających i w razie potrzeby wskazanie możliwych działań zabezpieczających środowisko do czasu przystąpienia do usuwania odpadów.
3. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:
  - a) udzielanie Zamawiającemu na jego żądanie pisemnych wyjaśnień do dokumentacji, badań i ekspertyz stanowiących przedmiot niniejszej umowy, każdorazowo w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego dokonanego faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres przez cały czas trwania umowy;
  - b) przedstawienie i omówienie w siedzibie Zamawiającego dokumentacji wyszczególnionej w części pierwszej i w części drugiej – punkt 1 załącznika nr 1 do niniejszej umowy;
  - c) przedstawienie i omówienie w siedzibie Zamawiającego dokumentacji wyszczególnionej w części drugiej – punkt 2 załącznika nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**  
**WYMAGANIA I WARUNKI**  
**REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Dokumentacja, o której mowa w § 1 winna:
  - 1) być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - 2) posiadać oświadczenie Wykonawcy o zgodności z aktualnym stanem wiedzy w zakresie objętym opracowaniem;
  - 3) być wykonana z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
  - 4) stanowić niezależne dzieło nie naruszające autorskich praw majątkowych.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy bieżącego uzgadniania i współpracy podczas wykonywania badań i ekspertyz oraz w trakcie opracowywania dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, stosowne uprawnienia oraz odpowiedni personel niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 3**  
**TERMIN REALIZACJI**

1. Dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy zostanie przekazana Zamawiającemu w II częściach, zgodnie z podziałem zawartym w § 1 ust. 3 lit. b i lit. c.
2. Strony ustalają następujące terminy wykonania i przekazania dokumentacji, o której mowa w ust. 1:
  - a) Części I: opisana w § 1 ust. 3 lit. b - do dnia 31 października 2016r.;
  - b) Części II: opisana w § 1 ust. 3 lit. c - do dnia 20 listopada 2016r.
3. Terminem przekazania dokumentacji jest termin wpływu dokumentacji do siedziby Zamawiającego.

**§ 4**  
**WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Do koordynacji prac ze strony Zamawiającego zostają wyznaczeni z upoważnienia Zamawiającego:
  - 1) Przemysław Ficner tel./fax 68 458 68 30 / 31  
e-mail: wicestarosta@powiat-nowosolski.pl
  - 2) Łukasz Jasiulaniec tel./fax 68 458 68 11 / 31  
e-mail: odpady@powiat-nowosolski.pl
2. Na koordynatora opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca wskazuje:
  - 1) ..... tel./fax ....., e-mail .....
  - 2) ..... tel./fax ....., e-mail .....

**§ 5**  
**PODWYKONAWCY**

Wykonawca nie może powierzyć wykonanie zadania Podwykonawcom.

**§ 6**  
**DOKUMENTACJA**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy w II częściach zgodnie z podziałem i terminami określonymi w § 3, w trzech kompletach składających się z wydruku i zapisu na nośniku elektronicznym (CD lub

DVD). Strony tytułowe wydruków będą podpisane przez wykonawcę i będą zawierały wyszczególnienie autorów dokumentacji oraz datę opracowania.

2. Przekazanie dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy, nastąpi w siedzibie Zamawiającego, osobiście przez Wykonawcę lub za pośrednictwem poczty / kuriera.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do bezzwłocznego sprawdzenia przekazanej mu dokumentacji.
4. Odbiór dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy służy przede wszystkim sprawdzeniu tego opracowania pod względem ilościowym i formalnym. Z chwilą dokonania odbioru nie wygasają uprawnienia Zamawiającego związane z brakiem należytej jakości opracowania, jego zgodności z przepisami prawa oraz umową.
5. W przypadku bezpośredniego przekazania dokumentacji przez Wykonawcę, termin dostarczenia dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, Strony umowy potwierdzą protokołem odbioru dokumentacji zawierającym datę przekazania i ilość egzemplarzy dokumentacji. Protokół ten nie będzie stanowił potwierdzenia zgodności dokumentacji z zapisami umowy.
6. W przypadku dostarczenia dokumentacji za pośrednictwem poczty lub kuriera potwierdzeniem daty wpływu będzie pieczęć datująca Zamawiającego na dostarczonej dokumentacji.
7. Za datę faktycznego wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy uznaje się datę dostarczenia-złożenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji wyszczególnionej w § 1 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że Zamawiający podpisze protokół zgodności dokumentacji z zapisami umowy.
8. Protokół zgodności dokumentacji powinien zostać podpisany w ciągu 10 dni roboczych od doręczenia poszczególnych części dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
9. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji (odmowa podpisania protokołu zgodności), zwrot dokumentacji wraz z pisemnym podaniem przyczyn odmowy przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego, powinien nastąpić w terminie 10 dni od daty wpływu dokumentacji do siedziby Zamawiającego.

## **§ 7**

### **WADY DOKUMENTACJI**

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wszelkich wadach dokumentacji dostrzeżonych przez niego w terminie 30 dni od daty ich ujawnienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, o których mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania od Zamawiającego informacji o wystąpieniu wad.

## **§ 8**

### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy należne Wykonawcy wyniesie: ..... zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zgodności dokumentacji - część I i część II.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty realizacji umowy, w tym podatek od towarów i usług, koszty prac, badań i ekspertyz niezbędnych do całkowitego wykonania przedmiotu umowy, koszty przejazdów, materiałów i innych – nie wymienionych kosztów Wykonawcy oraz koszty za:
  - 1) przeniesienie autorskich praw majątkowych;
  - 2) upoważnienie do korzystania z pozyskanych w trakcie realizacji umowy materiałów;

- 3) przeniesienie prawa decydowania o wykonywaniu autorskich praw zależnych (udzielenie praw zależnych);
- 4) przeniesienie własności egzemplarza(-y), na których materiały uzyskane w trakcie realizacji umowy utrwalono.
4. Faktury VAT winny być wystawione na: Powiat Nowosolski, 67-100 Nowa Sól, ul. Moniuszki 3B. NIP: 925 - 19 - 72 - 202.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi w dwóch równych częściach.
6. Zamawiający dokona płatności pierwszej części (50 %) wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Płatność drugiej części wynagrodzenia (50 %) zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., z konta Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze, w terminie do dnia 31 grudnia 2016r.
8. Dniem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego / Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.
9. Zamawiający odstąpi od umowy w przypadku nie otrzymania dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze. Odstąpienie to nie będzie miało charakteru zawinionego w rozumieniu § 9 ust. 2.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, Strony ustalają kary umowne wskazane w ust. 2 -3.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy z tej przyczyny może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, przy czym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w dostarczeniu dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad;
  - 3) za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1;
  - 4) za zwłokę w udzieleniu wyjaśnień, o których mowa w § 1 ust. 3 - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna wysokość kar umownych, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.

5. Zastrzeżone powyżej kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych, aż do pełnej wartości poniesionej szkody.

## **§ 10 PRAWA AUTORSKIE**

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca, bez potrzeby złożenia dodatkowego oświadczenia woli przez którąkolwiek ze Stron, przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe wraz z prawem decydowania o wykonywaniu autorskich praw zależnych do wszelkich powstałych w ramach wykonywania umowy dokumentów, stanowiących utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3, na czas nieokreślony, bez ograniczeń co do liczby egzemplarzy oraz miejsca korzystania.
3. Przeniesienie praw na Zamawiającego następuje z dniem wydania przez Wykonawcę Zamawiającemu utworu i obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) użytkowanie utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
  - b) wykorzystywanie utworów w innych postępowaniach, w szczególności w postępowaniach związanych z projektowaniem i wykonawstwem inwestycji, w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego;
  - c) wykonanie na podstawie utworu, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi, prac projektowych i wykonawczych;
  - d) utrwalanie i kopiowanie dowolną techniką, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym;
    - utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.);
    - zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
    - wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu.
  - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
  - f) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji;
  - g) reemisja;
  - h) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
  - i) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych;
  - j) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
  - k) wprowadzanie zmian, skrótów;
  - l) sporządzenie wersji obcojęzycznych;

- m) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym w tym wystawianie lub publiczną prezentację;
  - n) wypożyczenie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
  - o) prawo do korzystania w całości lub w części oraz łączenia z innymi utworami, jak również opracowania, w szczególności poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, zmianę wielkości i treści całości lub ich części.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany dokonywane przez Zamawiającego.
  5. Jednocześnie z przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie wskazanym w ust. 3, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonywanie i korzystanie z opracowań utworów oraz na dokonywanie modyfikacji utworów i korzystanie ze zmodyfikowanych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami oraz zmodyfikowanymi utworami (utworami wraz z modyfikacjami) – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych do wszelkich powstałych w ramach wykonywania umowy utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a także przenosi a Zamawiający nabywa prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych w odniesieniu do utworu przez inne podmioty.
  6. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że wynik realizacji przedmiotu umowy będzie wynikiem jego indywidualnej działalności twórczej i nie będzie naruszać praw autorskich ani jakichkolwiek innych praw osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie w związku z wykonywaniem umowy przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw własności intelektualnej i powstałymi w wyniku korzystania przez Zamawiającego z efektów realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami, a w szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego, lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego, do wszelkich postępowań toczących się w sprawie, a także do zapłaty wszelkich odszkodowań z tytułu ewentualnego naruszenia praw autorskich osób trzecich, jak również do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku zapłaty takich odszkodowań, jak również do zwrotu Zamawiającemu wszelkich poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów, w tym kosztów procesu i obsługi prawnej.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy:
  - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
  - ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i o prawach pokrewnych;
  - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska;
  - ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach;
  - z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
  - z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Odstąpienie od niniejszej umowy może nastąpić w przypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga uzasadnienia.
4. Oprócz sytuacji określonych przepisami Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 3. W takim przypadku nie będzie naliczona kara umowna za opóźnienie.

## **§ 12**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sytuacji konieczności zmian osób, o których mowa w § 4, zmiana może być dokonana na osobę o takich samych lub większych kwalifikacjach, uprawnieniach i doświadczeniu.

## **§ 13**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**