

STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Okres dzierżawy	Tryb oddawania w dzierżawę
Obr. 4 Miasta Nowa Sól ul. Wrocławska	Działka oznaczona ewidencyjnie numerem działki 122/244 o pow. 54 m ²	ZG1N/00020335/8	Działka położona jest na terenie byłej Fabryki Nici Odra, stanowi grunt niezabudowany oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako droga. Działka przeznaczona jest do wydzierżawienia jako grunt pod budowę kompaktowej stacji transformatorowej. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującym na podstawie Uchwały Nr XXIX/154/08 z dnia 28.03.2008 r. Rady Miejskiej w Nowej Soli, działka 122/244 znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku w/w planu symbolem KDD -2 – jako tereny komunikacji kołowej, ulice publiczne dojazdowe.	Miesięczny czynsz dzierżawny oparty o stawkę 0,10 zł/m ² , ustalony na podstawie Zarządzenia nr 10/2013 Starosty Nowosolskiego z dnia 30.04.2013 r. Czynsz płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca	3 lata	Bezprzetargowy
Obr. 4 Miasta Nowa Sól ul. Wrocławska	Działka oznaczona ewidencyjnie numerem działki 146/43 o pow. 1.079 m ²	ZG1N/00006580/6	Grunt przeznaczony do wydzierżawienia w części o pow. 60 m ² , stanowi obszar wokół budynku mieszkalnego wielorodzinnego, położonego na sąsiedniej działce oznaczonej numerem działki 146/4, w celu wykonania prac termomodernizacyjnych zmierzających do ocieplenia budynku. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującym na podstawie Uchwały Nr XXIX/154/08 z dnia 28.03.2008 r. Rady Miejskiej w Nowej Soli, działka 146/43 znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku w/w planu symbolem KGW – ciągi komunikacyjne gospodarcze, wewnętrzne, działki położone w strefie „A”- ochrony konserwatorskiej	Miesięczny czynsz dzierżawny oparty o stawkę 0,75 zł/m ² , ustalony na podstawie Zarządzenia nr 10/2013 Starosty Nowosolskiego z dnia 30.04.2013 r. Czynsz płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca	3 lata	Bezprzetargowy
Drogomil gmina Bytom Odrzański	Działki oznaczone ewidencyjnie numerami: 189/5, o pow. 24.500 m ² , 189/6 o pow. 5.000 m ² , 189/8 o pow. 67.800 m ²	ZG1N/00054554/6	Grunty przeznaczone do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne. W uchwalonym uchwałą nr III/20/03 Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim z dnia 28.02.2003 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bytom Odrzański działki te występują jako strefa upraw rolnych, główny zbiornik wód podziemnych nr 302 o najwyższej ochronie wód, tereny wezbrań powodziowych (tereny zalewowe) oraz obszar chronionego krajobrazu. Dodatkowo dla działek 189/5 i 189/6 - napowietrzna linia linia elektroenergetyczna 110 kV.	Czynsz roczny odpowiadający stawkom, jak za dzierżawę gruntów należących do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnej. Na podstawie Zarządzenia Starosty Nowosolskiego nr 10/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 r.	10 lat	Przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Bytomia Odrzańskiego

Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli na okres 21 dni oraz publikuje na stronach internetowych: <http://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>

Starosta Nowosolski
(-) Waldemar Wrześniak