

Ogłoszenie nr 560027971-N-2020 z dnia 14-02-2020 r.

Nowa Sól: PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ BUDYNKU SZKOŁY CKZiU PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 65 W NOWEJ SOLI w ramach projektów : 1) Nowoczesna Szkoła Zawodowa – modernizacja infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Nowosolskim; 2) Razem dla pogranicza – poprawa infrastruktury edukacyjnej i rozwój transgranicznych kompetencji
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Przedmiot zamówienia współfinansowany w ramach projektów : 1) Nowoczesna Szkoła Zawodowa – modernizacja infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Nowosolskim; Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie – 2020, Oś Priorytetowa 9, „Infrastruktura społeczna”, Działanie 9.3. „Rozwój infrastruktury edukacyjnej”, Poddziałanie 9.3.1 „Rozwój infrastruktury edukacyjnej – projekty realizowane poza formułą ZIT 2) Razem dla pogranicza – poprawa infrastruktury edukacyjnej i rozwój kompetencji transgranicznych; Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Współpracy INTERREG V A Brandenburgia-Polska 2014-2020, Oś Priorytetowa III Wzmocnienie Transgranicznych Zdolności i Kompetencji Cel 5 Rozszerzenie wspólnej oferty edukacyjnej i kształcenia zawodowego na rzecz uczenia się przez całe życie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500859-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 540010418-N-2019;540012971-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510028272-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Nowosolski, Krajowy numer identyfikacyjny 97077758800000, ul. ul. Moniuszki , 67-100 Nowa Sól, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 684 586 800, e-mail przetargi@powiat-nowosolski.pl, faks 684 586 831.

Adres strony internetowej (url): www.powiat-nowosolski.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ BUDYNKU SZKOŁY CKZiU PRZY UL.

PIŁSUDSKIEGO 65 W NOWEJ SOLI w ramach projektów : 1) Nowoczesna Szkoła Zawodowa – modernizacja infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Nowosolskim; 2) Razem dla

pogranicza – poprawa infrastruktury edukacyjnej i rozwój transgranicznych kompetencji
Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IF.272.1.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Nomenklatura według wspólnego słownika zamówień (CPV): 45000000-7 roboty budowlane; 45111300-1 roboty rozbiórkowe; 45262520-2 roboty murowe; 45421152- 4 instalowanie ścianek działowych; 45262522-6 roboty murarskie; 45324000-4 roboty w zakresie okładziny tynkowej; 45442100-8 roboty malarskie; 45431000-7 kładzenie płytek; 45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych; 45432100-5 kładzenie i wykładanie podłóg; 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych; 45261210-9 wykonywanie pokryć dachowych; 45320000-6 roboty izolacyjne; 45332200-5 roboty instalacyjne hydrantowe; 45321000-3 izolacja cieplna; 45330000-9 roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne; 45400000 – 1 roboty wykończeniowe; 45453000 – 7 roboty remontowe i renowacyjne; 45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach; 45310000 – 3 roboty instalacyjne elektryczne; 45315300-1 instalacje zasilania elektrycznego; 45232310-8 roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych; 45314320-0 instalowanie okablowania komputerowego; 45312310-3 ochrona odgromowa; 45312000-7 instalowanie systemów alarmowych i anten; 45316100-6 instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego; 45313000-4 instalowanie wind i ruchomych schodów. 2. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa z nadbudową budynku szkoły oraz usługi i dostawy związane z wykonywanymi robotami budowlanymi. 3. Przedmiot zamówienia współfinansowany w ramach projektów : 1) Nowoczesna Szkoła Zawodowa – modernizacja infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Nowosolskim; Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie – 2020, Oś Priorytetowa 9 „Infrastruktura społeczna”, Działanie 9.3. „Rozwój infrastruktury edukacyjnej”, Poddziałanie 9.3.1 „Rozwój infrastruktury edukacyjnej – projekty realizowane poza formułą ZIT 2) Razem dla pogranicza – poprawa infrastruktury edukacyjnej i rozwój kompetencji transgranicznych; Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Współpracy INTERREG V A Brandenburgia-Polska 2014-2020, Oś Priorytetowa III Wzmocnienie Transgranicznych Zdolności i Kompetencji Cel 5 Rozszerzenie wspólnej oferty edukacyjnej i kształcenia zawodowego na rzecz uczenia się przez całe życie 3. Inwestycja dotyczy obiektu szkoły przy ulicy Piłsudskiego 65 w Nowej Soli – dz. nr 113/15, 113/20, 113/21, 113/22, obręb 0002 Nowa Sól. 4. Budynek o skomplikowanej bryle architektonicznej, złożony z czterech części oznaczonych w dokumentacji literami : A, B, C, D. 5. Obiekt użyteczności publicznej jest przeznaczony na cele oświaty. Budynek będzie użytkowany przez cały czas trwania inwestycji tj. : 1) w części A zlokalizowana jest Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna („PPP”), która będzie funkcjonować przez cały czas trwania inwestycji ; 2) w części B – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie („PCPR”), które zajmuje parter budynku B – przybliżony termin przeniesienia – wrzesień 2019 r. 3) w części A i B znajdują się sale lekcyjne, w których odbywać się będą zajęcia lekcyjne (do czasu przeniesienia do części C – po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie tej części) . 6. Przedmiot zamówienia dotyczy obiektu w częściach : A, B, C, zaś nie obejmuje części D wraz z przyległą zewnętrzną klatką schodową. 7. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SIWZ, w skład którego wchodzi : 1) Dokumentacja projektowa : a) inwentaryzacja; b) koncepcja; c) projekt aranżacji wnętrza; d) projekt budowlany; e) projekt wykonawczy; f) wizualizacja. 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót („STWiOR”) ; 3) Załącznik do STWiOR – zestawienie zaprojektowanych oprav; 4) Załącznik do STWiOR – zestawienie klap i wentylacji wyciągowej p.poż. 5) Szczegółowy zakres prac: a) ogólnobudowlane; b) instalacje sanitarne; c) instalacje elektryczne; d) budowa windy dla

niepełnosprawnych; 6) przedmiary robót ; 7) wzór umowy - załącznik nr 7 ;

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

31 maja 2020r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

04/12/2019

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:
w zakresie zmiany terminu

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

W trakcie trwania realizacji inwestycji nastąpiło poważne zakłócenie w przebiegu procesu inwestycyjnego m.in. wykryto kolizje istniejących stóp fundamentowych z nowoprojektowanymi. W trakcie prac rozbiórkowych i ziemnych odkryte zostały fundamenty i warstwy posadzki, które były niezgodne z dokumentacją techniczną – projektem budowlanym i wykonawczym. Aby nie doprowadzić do zagrożenia obsunięciem konstrukcji - zgodnie z nakazem projektanta - należało istniejące fundamenty odkrywać stopniowo. Po rozpoczęciu prac demontażowych i wykonaniu odkrywek okazało się, że stan faktyczny posadowienia budynku odbiega znacząco od założeń projektowych i kolizji jest więcej. Zagłębienie stóp fundamentowych istniejącego budynku jest na głębokości -1,5 m, projekt zakładał posadowienie na głębokości - 3,2 m. Ze względu na ryzyko podkopania fundamentów, które mogłoby doprowadzić do katastrofy budowlanej zaniechano wykonywania robót ziemnych do momentu nowelizacji projektu w postaci rewizji wcześniejszych rozwiązań. Zakłócenia w procesie inwestycyjnym związane z realizacją przedmiotu umowy spowodowały wykonanie dodatkowych czynności i wpłynęły na opóźnienia terminu rozpoczęcia następnej fazy realizacji inwestycji. Zmiany w trakcie trwania procesu inwestycyjnego spowodowały wydłużenie czasu jej realizacji oraz konieczność poniesienia dodatkowych, nieprzewidzianych wcześniej kosztów przez wykonawcę. Chcąc zachować trwałość procesu inwestycyjnego, należało wykonać dodatkowe badania i uzyskać stosowne zgody.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: