

Dokumentacja Projektowa

Projekt budowlano - wykonawczy

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Przebudowa i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na muzeum budynku Ratusza Segment A Dokumentacja zamienna
Obiekt	„Ratusz” segment „A”
Adres obiektu budowlanego	Nowa Sól ul. Moniuszki 3 dz. nr. 527/12
Nazwa Zamawiającego	Powiat Nowosolski
Adres Zamawiającego	ul. Moniuszki 3B 67-100 Nowa Sól
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak <small>Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</small>
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN” 62-571 Żychlin ul. Wrzosowa 14 tel. 632467800 fax 632467601

teczka zawiera :

- 1.Opis techniczny
2. Część graficzna

Dyrektor
Biura Projektów Organizacji i Zaopatrzenia
Inwestycji
„TECHPLAN”

Mgr inż.
Danuta Taracinska - Józefiak

Konin dnia: listopad 2012

Spis treści

Oświadczenie	5
Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków	6
Uprawnienia projektanta.....	11
Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta.....	13
Uprawnienia sprawdzającego.....	14
Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego.....	15
1 Podstawa opracowania.....	16
2 Opis terenu inwestycji.....	16
2.1 Opis stanu istniejącego.....	16
2.2 Warunki gruntowo wodne.....	16
3 Opis zagospodarowania terenu.....	16
4 Opis budynku.....	16
4.1 Opis stanu istniejącego.....	16
4.1.1 Historia obiektu.....	16
4.1.2 Dane ogólne.....	17
4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową).....	18
5 Podstawowe wymogi BHP.....	19
6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	19
7 Dane liczbowe modernizacji.....	20
7.1 Zestawienie powierzchni.....	20
7.1.1 Parter 20.....	
7.1.2 Piętro 20.....	
7.1.3 Piętro 2.....	21
7.1.4 Poddasze.....	21
7.1.5 Razem budynek.....	22
8 Opis wykonawczy modernizacji.....	22
8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej.....	22
8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe.....	22
8.1.2 Ściany nośne.....	23
8.1.3 Stropy 23.....	
8.1.4 Schody.....	23
8.1.5 Dachy 23.....	
8.2 Elementy niekonstrukcyjne.....	24
8.2.1 Ścianki działowe.....	24
8.2.2 Izolacje.....	24
8.2.3 Przewody wentylacyjne.....	24
8.2.4 Instalacje wewnętrzne.....	24
8.3 Wykończenie wewnętrzne.....	24
8.3.1 Tynki 41.....	
8.3.2 Podłogi i posadzki.....	41
8.3.3 Balustrady schodowe.....	48
8.3.4 Okładziny ściennie.....	48
8.3.5 Stropy podwieszone.....	49
8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa.....	50
8.3.7 Szafy wbudowane.....	51
8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne).....	51
8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe).....	51
8.4 Wykończenie zewnętrzne.....	54
8.4.1 Tynki 54.....	
8.4.2 Stolarka okienna.....	54
8.4.3 Dachy 54.....	
8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe.....	54
8.4.5 Podbitka okapów:.....	55
8.4.6 Odprowadzenie wody.....	55
8.4.7 Malowanie.....	55
9 Ochrona przeciwpożarowa budynku.....	55
9.1 Charakterystyka obiektu.....	55

9.2	Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie.....	55
9.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	56
9.4	Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu.....	56
9.5	Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	56
9.6	Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe	57
9.7	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	58
9.8	Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	58
9.9	Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz.....	58
9.10	Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe	59
9.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej	59
9.12	Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne	59
9.13	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	59
9.14	Drogi pożarowe	59
9.15	Pozostałe wymagania	59
10	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	60
11	Oddziaływanie inwestycji na środowiska	61
12	Ochrona środowiska kulturowego	61
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy	62
1.1.	Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli	62
1.2.	Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3.....	62
1.3.	Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.....	62
1.3.1.	Zakres robót obejmuje wykonanie:	62
1.3.2.	Kolejność robót:.....	62
1.4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	62
1.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:.....	62
1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	62
1.7.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	62
A2.01	Rzut Kondygnacji 0	63
A2.02	Rzut Kondygnacji +1	64
A2.03	Rzut Kondygnacji +2	65
A2.04	Rzut Kondygnacji +3 (Poddasze)	66
A2.05	Rzut Dachy	67
A2.06	Elewacje	68
A2.07	Elewacje	69
A2.08	Elewacje	70
A2.09	Elewacje	71
A2.10	Przekrój	72
A2.11	Przekrój	73
A2.12	Detal Sufitu Podwieszanego W Sali Obrad Rady Powiatu	74
A2.13	Przekrój Klatki Schodowej Na Poddasze Spocznik	75
A2.14	Detal Schodów Zewnętrznych	76
A2.15	Balustrady I Schody Na Poddasze	77
A2.16	Stropy 2 Piętra	78
A2.16	Stropy 2 Piętra	79
A2.16	Stropy 2 Piętra	80
A2.17	Sufit Podwieszony W Pomieszczenia Kondygnacji +1 Schemat Cz 1	81
A2.18	Sufit Podwieszony W Pomieszczeniach Kondygnacji + 1 Cz 2	82
A2.19	Szafa Wbudowana Schemat Budowy	83
A2.20	Zestawienie Stolarki	84

Branża instalacje elektryczne

Strona tytułowa	85
Oświadczenie	86
Uprawnienia projektanta	87

	Zaświadczenie z izby projektanta	88
	Uprawnienia sprawdzającego	89
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	90
1.1	Przedmiot opracowania	91
1.2.	Zakres opracowania	91
1.3.	Założenia i podstawa opracowania	91
1.4.	Opis szczegółowy	91
1.4.1.	Tablice rozdzielcze	92
1.4.2.	Instalacja gniazd	93
1.4.3.	Instalacja oświetleniowa	93
1.4.5.	Instalacja teletechniczna	94
1.4.6.	Instalacja telefoniczna	94
1.4.7.	Instalacja odgromowa	94
1.4.8.	Instalacja przeciwporażeniowa	95
1.4.9	Instalacja alarmu	95
2.	Uwagi końcowe	96
3.	Informacja BIOZ	96
	Spis rysunków	97
A-1E	Instalacja elektryczna rzut parteru	98
A-2E.	Instalacja elektryczna rzut 1 piętra	99
A-3E	Instalacja elektryczna rzut 2 piętra	100
A-4E	Instalacja elektryczna rzut poddasza	101
A-5E	Instalacja elektryczna rzut dachu	102
A-6E	Rozdział energii	103
A-7E	Rozdzielnia RG i RPA1	104
A-8E	Rozdzielnia RPA2-4	105
A-9E	Rozdzielnia widok	106
A-10E.	Schemat instalacji komputerowej	107
A-11E	Schemat instalacji telefonicznej	108
A-12E	Instalacja teletechniczna	109
A-13E	Rzut parteru instalacja nadzoru	110
A-14E	Rzut 1-go piętra instalacja nadzoru	111
A-15E	Rzut 2-giego piętra instalacja nadzoru	112
A-16E	Rzut poddasza instalacja nadzoru	113
A-17E	Schemat instalacji dostępu	114

Branża instalacje sanitarne

	Strona tytułowa	115
	Oświadczenie	116
	Uprawnienia projektanta	117
	Zaświadczenie z izby projektanta	118
	Uprawnienia sprawdzającego	119
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	120
1	Podstawa opracowania	121
2	Zakres opracowania	121
3	Opis rozwiązań	121
4	Instalacje wewnętrzne	121
5	Opis elementów instalacji grzewczej	121
S-WK-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	122
S-WH-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	123
S-WK-1	Rzut piętra 1 instalacja wod-kan	124
S-WK-2	Rzut piętra 2 instalacja wod-kan	125
S-WK-3	Rzut poddasza instalacja wod-kan	126
S-CO-1	Rzut piętra 1 instalacja c.o.	127
S-WL-1	Rzut piętra 1 instalacja wody lodowej	128

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30,
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, 4 ust. 1 i 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Rr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 lux

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
[Illegible text]

(podpis i pieczęć)

obraną opłatę skarbową

z wysokości 50 zł *[illegible]*

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta

Upewnienia sprawdzającego



GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1531/09
MPI

Warszawa, 2009-08-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JOANNA JÓZEFIAK-NOWAK
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 22.06.2009 r. l.dz. 40/WP-OIA/OKK/2009 sygnatura akt: WOIA-OKK/9/2009
numer WP-OIA/OKK/UpB/9/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3544/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Józefiak-Nowak
Żychlin, ul. Wrzosowa 14
62-571 Stare Miasto
2. Wielkopolska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSEKÓW

Tomasz Osiecki

Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego

Opis techniczny do projektu remontu i przebudowy budynku Starostwa Powiatu Nowosolskiego „Segment A”

1 Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora
Warunki techniczne przyłączenia do infrastruktury miejskiej
Uzgodnienia i opinie właścicieli i gestorów sieci infrastruktury technicznej
Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

2 Opis terenu inwestycji

2.1 Opis stanu istniejącego

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w Nowej Soli w rejonie ulicy Moniuszki. Działka jest w pełni uzbrojona w sieci elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Ze względu jednak na zwiększone zapotrzebowanie na media istnieje konieczność wykonania nowych przyłączy i przebudowy istniejących na terenie działki sieci kanalizacji. Teren inwestycji jest płaski a warunki geotechniczne, umożliwiają realizację planowanej inwestycji

2.2 Warunki gruntowo wodne

Poziom wód gruntowych waha się w zależności od pór roku jednak z wyjątkiem sytuacji kryzysowych nie powoduje zagrożenia dla stanu technicznego i możliwości użytkowania budynku.

3 Opis zagospodarowania terenu

Obiekt położony jest w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3 w zespole budynków stanowiących siedzibę władz administracyjnych. Od strony ulicy Moniuszki znajduje się główny wjazd i wyjazd na teren obiektu. Wjazd ten pełni również funkcję wjazdu techniczno – zaopatrzeniowego. Od strony północnej znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Od jego wschodniej strony znajduje się główne wejście, od strony zachodniej drugi budynek – Segment B Elementy infrastruktury technicznej – parkingi, pojemniki na śmieci itp. Znajdują się od północnej strony budynku na terenie wspólnym dla wszystkich budynków administracyjnych Starostwa

4 Opis budynku

4.1 Opis stanu istniejącego

4.1.1 Historia obiektu

Ratusz jest najstarszym budynkiem w mieście. Wzniesiono go w latach 1574 -1575,

jako siedzibę cesarskiego urzędu solnego. Później mieściła się tutaj komora solna. Obiekt był wielokrotnie przebudowywany. Najstarsze fragmenty zachowały się w północnej części obiektu. W tej części piwnice i pomieszczenia dwu kondygnacji posiadają pierwotne kolebkowo-krzyżowe sklepienia. Po otrzymaniu praw miejskich w 1743 r. siedzibę władz miasta urządzono w zajeździe pocztowym mieszczącym się przy obecnym Pl. Wyzwolenia. W 1820 r. władze miasta przeniosły się do budynku urzędu solnego. Obiekt rozbudowano wówczas, nadając mu kształt założenia tryskrzydłowego. Kolejne prace modernizacyjne ratusza miały miejsce w roku 1879. Dobudowano wtedy trzecią kondygnację oraz wzniesiono od frontu czteroboczną wieżę i aneks przyległy do zachodniego skrzydła. W wieży znalazła się klatka schodowa zapewniająca dogodną komunikację między kondygnacjami. Obecny wygląd ratusz zawdzięcza kolejnej przebudowie, która miała miejsce w latach 30 - tych XX w. (po 1933 r.). Podwyższono wtedy wieżę i zmieniono elewację, nadając budowli utylitarny, surowy i ubogi w detale architektoniczne wizerunek. Obecnie w budynku swoje siedziby mają liczne instytucje administracji terenowej oraz lokalne stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Forma obiektu

Budynek wolno stojący ,częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nie użytkowanym.

Murowany przykryty dachem wielospadowym z pokryciem dachówką.

Wszystkie kondygnacje połączone są schodami betonowymi.

4.1.2 Dane ogólne

Wysokości

Piwnice - obniżenia	2,40-2,58 m
Parter	3,38 m
I piętro	3,65 m
II piętro	3,65 m
Poddasze	3,30 m
Wysokość w okapie:	12.85 m
Wysokość w kalenicy:	16.90 m

Powierzchnia zabudowy:	557,38 m ²
------------------------	-----------------------

Powierzchnia użytkowa:

Parter	297,18 m ²
I piętro	324,45 m ²
II piętro	299,36 m ²
RAZEM	920,99 m ²
kubatura	7886,92 m ³

4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)

Fundamenty - ceglane i kamienne z odsadzkami szer. 6 cm; stan zadowalający

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej na zaprawie cem.- wap. Stan techniczny - zadowalający.

Nadproża

- nad drzwiami, w niektórych miejscach łukowe, a w niektórych płaskie, ceglano - kamienne Kleina gr. 25cm
- nad oknami - łukowe gr.25 cm, kamienne zbrojone prętami

Wieża - trzykondygnacyjna z cegły pełnej, przebudowywana, stan terażniejszy z prostym zadaszeniem; w środku dojście - schody drabiniaste drewniane. Stan techniczny - zadowalający.

Ścianki działowe:

- piwnic - murowane z cegły pełnej oraz drewniane
- parteru - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- I piętra- murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- II piętra - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane
- .

Ogólnie , stan techniczny - zadowalający

Parapety zewnętrzne - ceglane, wysunięte 10 cm i wysokość 12cm. Stan zadowalający.

Schody wewnętrzne

Schody na płycie Kleina na belkach stalowych łączące poszczególne kondygnacje. W wieży - schody drewniane drabiniaste. Stan - zadowalający.

Balkon

murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.; stan zadowalający.

Stropy:

- nad parterem i I pięciem- sklepienia ceglane łukowe ceglane i stropy belkowe drewniane stan techniczny dobry
- nad II pięciem - drewniane, belkowe stan techniczny niezadawalający
- nad II pięciem pod wieżą (klatka schodowa) – strop Kleina, stan techniczny dobry
- stropy na wieży - drewniane, belkowe Stan techniczny zadowalający.

Dachy – w konstrukcji drewnianej ciesielskiej – stan techniczny niezadawalający – liczne uszkodzenia elementów nośnych spowodowane zagrzybieniem i wilgocią

Pokrycie dachu- dachówka na łatach. Stan techniczny zadowalający.

Tynki wewnętrzne

wykonane z tynku trójwarstwowego, pierwsza warstwa wykonana jest z zaprawy cementowej, druga z cementowo -wapiennej, a trzecia z wapiennej. Widoczne liczne popękania, łuszczenia zwłaszcza na II piętrze. Stan techniczny - niezadowalający.

Tynki zewnętrzne:

- cokół - tynk boniowany, od ulicy płyty kamienne. Stan zadowalający.
- tynki nadziemne - nakrapiany. Stan niezadowalający.

Stolarka - drewniana, stan techniczny zadowalający.

W oknach na parterze zamontowane kraty prętowe i ramkowo - siatkowe.

Od strony podwórza widoczna wiata ze słupów rurowych, pokryta blachą falistą.

Wypośażenie w instalacje :

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- kanalizacyjna
- instalacja CO
- wentylacja

5 Podstawowe wymogi BHP

Należy stosować przepisy obowiązujące dla budynków użyteczności publicznej. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefy przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczenia biurowe są oświetlone światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem, zaprojektowano 1 sanitariat dla osób niepełnosprawnych a na parkingu Urzędu znajdują się wydzielone stanowiska parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – obiekt administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska

7 Dane liczbowe modernizacji

7.1 Zestawienie powierzchni

7.1.1 Parter

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Parter	A 01	Hall	16,57
Parter	A 02	Klatka schodowa	16,41
Parter	A 03	Hall	16,17
Parter	A 04	Biuro Obsługi Klienta	42,16
Parter	A 05	Komunikacja	12,49
Parter	A 06	Pokój socjalny	12,51
Parter	A 07	Pokój socjalny	13,40
Parter	A 08	Serwerownia	9,02
Parter	A 09	Wiatrołap	3,69
Parter	A 10	Przyłącza	2,95
Parter	A 11	WC N	8,54
Parter	A 12	WC D	4,30
Parter	A 13	WC M	10,64
Parter	A 14	Komunikacja	20,21
Parter	A 15	Przyłącze CO	5,81
Parter	A 16	Komunikacja	41,96
Parter	A 17	Pokój biurowy	13,99
Parter	A 18	Pokój biurowy	10,32
Parter	A 19	Pokój biurowy	12,08
Parter	A 20	Pokój biurowy	19,69
Parter	A 21	Pokój biurowy	17,19
Razem parter			310,1

7.1.2 Piętro

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 1	A101	Komunikacja	22,53
Piętro 1	A102	Komunikacja	24,01
Piętro 1	A103	WC K	12,58
Piętro 1	A104	Rzecznik prasowy	14,21
Piętro 1	A105	Gabinet Sekretarza UP	23,03
Piętro 1	A106	Radca Prawny	14,60
Piętro 1	A107	Członek Zarządu	21,79
Piętro 1	A108	Pokój socjalny	7,71
Piętro 1	A109	Gabinet v. starosty	25,98
Piętro 1	A110	Gabinet Starosty	37,89
Piętro 1	A111	Sekretariat	19,69
Piętro 1	A112	Komunikacja	21,02
Piętro 1	A113	Skarbnik	23,31
Piętro 1	A114	Sanitariat M	27,07

Pietro 1	A115	Poczekalnia	12,52
Pietro 1	A116	Asystent Skarbnika	13,73
Pietro 1	A117	Naczelnik WG	14,24
Razem piętro 1			335,91

7.1.3 Piętro 2

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 2	A201	Komunikacja	22,24
Piętro 2	A202	Komunikacja	28,81
Piętro 2	A203	Sanitariat M	12,33
Piętro 2	A204	Pokój biurowy	12,70
Piętro 2	A205	Pokój biurowy	10,11
Piętro 2	A206	Pokój biurowy	12,08
Piętro 2	A207	Pokój biurowy	13,60
Piętro 2	A208	Pokój biurowy	16,20
Piętro 2	A209	Komunikacja	9,47
Piętro 2	A210	Komunikacja	3,53
Piętro 2	A211	Pom.porz1dkowe	3,92
Piętro 2	A212	Sala obrad Rady Powiatu	90,50
Piętro 2	A213	Sala obrad Rady P aneks	28,69
Piętro 2	A214	Pokój biurowy	9,51
Piętro 2	A214	Pokój Radnych	14,17
Piętro 2	A215	Komunikacja	19,06
Piętro 2	A215 A	Schowek	2,54
Piętro 2	A216	Biuro Rady	13,96
Piętro 2	A217	Przewodniczący Rady	14,15
Piętro 2	A218	Sanitariat K	13,05
Razem piętro 2			350,65

7.1.4 Poddasze

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Poddasze	A301	Komunikacja	12,89
Poddasze	A302	Sala wystawowa	74,18
Poddasze	A303	Zaplecze administracyjne	28,15
Poddasze	A304	Wc śluza	4,71
Poddasze	A305	Wc k	4,43
Poddasze	A306	Wieża	11,64
Poddasze	A307	Sala wystawowa	121,69
Poddasze	A308	Wc śluza	4,71
Poddasze	A309	Wc m	4,43
Poddasze	A310	Zaplecze administracyjne	28,45
Poddasze	A311	Sala konferencyjna	69,23

Razem poddasze	364,51
----------------	--------

7.1.5 Razem budynek

Razem parter	310,1
Razem piętro 1	335,91
Razem piętro 2	350,65
Razem poddasze	364,51
Razem budynek Segment A	1361,17

8 Opis wykonawczy modernizacji

8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej

8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe

8.1.1.1 Opis wykonanych robót:

8.1.1.1.1 Przepona pozioma od wewnątrz.

Wykonano przeponę poziomą z AQUAFIN- F na wysokości rzędnej posadzki.

Przeponę poziomą wykonano metodą iniekcji grawitacyjnej lub ciśnieniowej z zastosowaniem preparatu AQUAFIN-F, który przetwarza znajdujące się w murze wolne związki wapnia w nierozpuszczalne związki krzemu zamykające naczynia włosowate w murze.

8.1.1.1.2 Iniekcja grawitacyjna

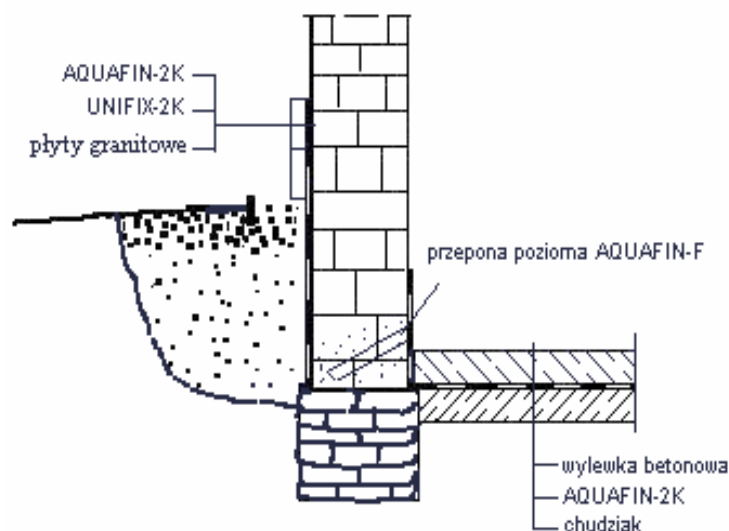
Odwierły w murze w odstępach co 15 cm, średnicy 30 mm i nachyleniu do poziomu 30° – 45°. Głębokość otworu wynosi: grubość muru minus 5 cm. Otworami tymi wprowadza się wielokrotnie aż do uzyskania nasycenia muru (z reguły 3 razy) preparat AQUAFIN-F.

Otwory po odwiertach wypełnione środkiem ASOCRET-BM.

8.1.1.1.3 Zabezpieczenie ścian pod płytami cokołu

Izolacji ścian fundamentowych z AQUAFIN-2K, zużycie 3,5 kg/m² z wywiniciem na cokół pod płytki granitowe. Płyty granitowe po oczyszczeniu przyklejone do w pełni związanego AQUAFIN-2K za pomocą kleju UNIFIX-2K.

Rysunek poglądowy:



8.1.2 Ściany nośne

Należy zabezpieczone metodą jak dla ścian zewnętrznych

8.1.3 Stropy

Ze względu na stan techniczny i nieprzystosowanie do planowanych obciążeń wykonano ę wymianę wszystkich stropów drewnianych na stropy gęstożebrowe wg. Projektu branży konstrukcyjnej projekt pierwotny

8.1.4 Schody

Schody wewnętrzne –wykonano wymianę schody z kondygnacji 3 na poddasze. Schody wykonano jako żelbetowe monolityczne wg. Projektu pierwotnego w części konstrukcyjnej.

8.1.5 Dachy

Dach wielospadowy znajdujący się na budynku był w znacznej części zniszczony przez zagrzybienie oraz działanie wilgoci. Wykonano nową więźbę dachowej. Konstrukcja dachu zgodnie z projektem w części konstrukcyjnej i obliczeniami konstrukcyjnymi, zaprojektowana jako konstrukcja drewniana..

UWAGA Projektowane elementy drewniane zabezpieczono preparatem solnym grzybobójczym

Wszystkie istniejące elementy konstrukcyjne dachu należy obudować w celu zabezpieczenia do klasy REI 60 np Płytami KNAUF F13 lub systemem NIDA OGIEŃ PLUS a pokrycie materiałami j.w. do klasy REI

8.2 Elementy niekonstrukcyjne.

8.2.1 Ścianki działowe

z cegły dziurawki lub alternatywnie z bloczków betonu komórkowego grubości 6 i 12 cm

8.2.2 Izolacje

8.2.2.1 Izolacje termiczne

Izolacja posadzek – styropian FS- 30

Izolacja dachu – wełna mineralna 15 cm

Uwaga:

Płytę podłogową piwnic izolować na całej jej powierzchni za pomocą styropianu FS- 30. Grubość 10 cm.

8.2.2.2 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Folie izolacyjne wg. rysunków szczegółowych

8.2.3 Przewody wentylacyjne

Cały budynek wyposażony będzie w instalację klimatyzacyjną z chłodzeniem powietrza z centrali w segmencie B.

Przewody wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjno mechanicznej wg. Opracowania wentylacji w części instalacyjnej.

8.2.4 Instalacje wewnętrzne

**Instalacje elektroenergetyczne z sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania
instalacje wentylacyjne – wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg. Projektu branżowego**

Instalacja c.o. - z sieci miejskiej wg. Projektu branżowego (węzeł cieplny)

Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

Instalacja kanalizacji deszczowej - do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

8.3 Wykończenie wewnętrzne

Numer	Nazwa	Wykończenie i wyposażenie	m ²
A 01	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie	16,57

		z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 7 kosz na papiery szt. 2	
A 02	Klatka schodowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,41
A 03	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,17
A 04	Biuro Obsługi Klienta	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 180x60 szt 3 Biuorka 150 x 60 szt 2 Dostawki (z 3 szufladami) szt 3 Kontenery sz 3 szufladami szt.3 Krzesła biurowe szt 5 Szafa wbudowana indywidualna szt 1 Krzesła stalowe szt 5 kosz na papiery szt. 2	42,16
A 05	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	12,49
A 06	Pokój socjalny	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki	12,51

A 07	Pokój socjalny	wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu	13,40
A 08	Serwerownia	szczegółowego Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki Posadzka antystatyczna wg. opisu	9,02
A 09	Wiatrołap	szczegółowego Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie koszt na papiery szt. 1	3,69
A 10	Przylączy	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym	2,95
A 11	WC N	Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie Wg projektów branżowych Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - sklepienie farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m. Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla przystosowana dla osób niepełnosprawnych Poręczki ściennie Umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych Lustro	8,54

A 12	WC D	Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	4,30
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla Umywalka Lustro Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	
A 13	WC M	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla + pisuar Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Dozownik papieru toaletowego szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 2	10,64
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A 14	Komunikacja		20,21
A 15	Przyłącze CO	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie	5,81

		- płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	
A 16	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	41,96
A 17	Pokój biurowy	Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biurka 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 1	13,99
A 18	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 1	10,32
A 19	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 80x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 1	12,08
A 20	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	19,69

A 21	Pokój biurowy	gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 4 Zestaw konferencyjny - stół + 3 fotele Kosz na papiery szt 1	17,19
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Dostawka z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 120x40x210 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 2	310,1
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A101	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	22,53
A102	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	24,01
A103	WC K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę	12,58

		<p>powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	
A104	Rzecznik prasowy	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60 szt 1</p> <p>Szafa na akta 120x40 szt 2</p> <p>Szafa na akta 80x40 szt 1</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	14,21
A105	Gabinet Sekretarza UP	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa wbudowana szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	23,03
A106	Radca Prawny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa na akta 120x40x110 szt 3</p> <p>Wieszak</p>	14,60

A107	Członek Zarządu	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p>	21,79
A108	Pokój socjalny	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: wg opisu</p> <p>Błat wiszący 120 cm</p> <p>Stółek barowy szt 2</p>	7,71
A109	Gabinet v. starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	25,98
A110	Gabinet Starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	37,89
A111	Sekretariat	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p> <p>Szafa wbudowana wg. projektu indywidualnego z wbudowanym zlewem jednokomorowym z płytą ociekową</p>	19,69

A112	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wypożyczenie kosz na papiery szt. 1</p>	21,02
A113	Skarbnik	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wypożyczenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 6 krzeseł Kosz na papiery szt 1</p>	23,31
A114	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terracota Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie Pisuar szt 1 Muszla szt 2 Umywalka szt 5 Brodzik z osłomą szt 1 Bateria prysznicowo - wannowa szt 1 Bateria ze złączką do węża szt 1 Lustro szt 4 Pojemnik na mydło w płynie szt 5 Pojemnik na papier toaletowy szt 2 Zestaw Wc szt 2 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	27,07
A115	Poczekalnia	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki terracota</p>	12,52

A116	Asystent Skarbnika	<p>Stolarka drzwiowa Krzeseł stalowe szt 10 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel</p>	13,73
A117	Naczelnik WG	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1</p>	14,24
			335,91
Numer A201	Nazwa Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	Powierzchnia m ² 22,24
A202	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	28,81
A203	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie</p>	12,33

		- farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Pisuar szt 1 Muszla szt 1 Umywalka szt 2 Lustro szt 2 Pojemnik na mydło w płynie szt 2 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A204	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 1 Szafa na akta 80x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	12,70
A205	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	10,11
A206	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie	12,08

A207	Pokój biurowy	Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 100x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	13,60
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	
A208	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	16,20
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A209	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	9,47
A210	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	3,53
A211	Pom.porządkowe	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej	3,92

		okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m	
		Posadzki	
		terrecota	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie wg. opisu szczegółowego	
A212	Sala obrad Rady Powiatu	Tynk cementowo wapienny istniejący	90,50
		+gładź gipsowa	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Krzesła biurowe szt 21	
		Fotele biurowe szt 5	
		Stół prezydialny szt 1	
		Stół Obsługi	
		Stół (litere U)	
A213	Sala obrad Rady P aneks	Tynk cementowo wapienny istniejący	28,69
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie:	
		- szafki kuchenne "120" szt 2	
		szafka kuchenna "80" szt 1	
		zlew z płytą ociekową	
		płyta grzejna	
		stół obrad	
		krzesło biurowe szt 5	
A214	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący	9,51
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Biurko 150x60 szt 1	
		Kontener z 3 szufladami szt 1	
		Fotel biurowy szt 1	
		Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1	
		Kosz na papiery szt 1	
A214	Pokój Radnych	Tynk cementowo wapienny istniejący	14,17
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Stół 150x60 szt 2	
		Krzesło biurowe szt 4	
		Szafa ubraniowa 60x60x210 szt 7	
		Kosz na papiery szt 1	

A215	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	19,06
A215 A	Schówek	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	2,54
A216	Biuro Rady	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzeseł	13,96
A217	Przewodniczący Rady	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	14,15
A218	Sanitariat K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy	13,05

		<p>pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	350,65
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A301	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Posadzka granitogress</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	12,89
A302	Sala wystawowa	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	74,18
A303	Aneks adm.	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: do późniejszego opracowania</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	28,15
A304	Wc śluza	<p>Tynki</p> <p>- Cementowo – wapienny</p> <p>Malowanie</p> <p>- farba farba emulsyjna w kolorze białym</p> <p>Okładziny ścienne</p> <p>- płytki glazurowane 30x20 cm</p> <p>Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p>	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A305	Wc k	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Bidet sztv 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A306	Wieża	Cegła ceramiczna istniejąca Biała podłoga Stolarka drzwiowa Wyposażenie	11,64
A307	Sala wystawowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	121,69
A308	Wc śluza	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A309	Wc m	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Brodzik z osłoną szt 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A310	Aneks adm.	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania Kosz na papiery szt 1	28,45
A311	Sala konferencyjna	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	69,23
	Razem	Kosz na papiery szt 1	364,51

8.3.1 Tynki

Tynki cementowo – wapienne kl III gr 1,5 cm

8.3.2 Podłogi i posadzki

8.3.2.1 W części komunikacyjnej - gress.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny brąz, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.2 W części socjalnej, sanitariatach i aneksach porządkowych terrakota.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z ceramicznych kamionkowych płytek podłogowych według DIN EN 176, jakość: „plan - eben”, gatunek: pierwszy, kolor: szary z elementami grafitowymi, wymiary: 200 mm x 200 mm. Należy uwzględnić klasę poślizgu R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie.

Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Należy przestrzegać wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.3 W części biurowej (gress)

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny beż, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 (= 17,5 N/ mm²).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi < 0,5 mm.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.4 W części biurowej (wykładzina rolowa)

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie

jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryw podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryw podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.5 W gabinecie starosty, pomieszczeniach sal narad i obrad

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 -

40 XX wieku,

8.3.2.6 W sali konferencyjnej

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 - 40 XX wieku,

8.3.2.7 W sali wystawowej

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączeń (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoże

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę. Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.8 W pomieszczeniach aneksów poddasze

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm

Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43

U — klasyfikacja UPEC U4

P — klasyfikacja UPEC P3

E — klasyfikacja UPEC E2/3

C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o

odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryw podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryw podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

Lub alternatywnie

Rodzaj produktu

Wykładzina płytowa typu ciężkiego Hevry
Contact

Material	85% polipropylen 15% nylon
Wymiar płyt	50x50 cm
Waga	950 g/m ²
Grubość całkowita	78 mm
Podłoże	Kompozyt
Palność	Euroclass Bfl-s1
Badanie wg PN-EN 985	spełnia
Obciążenie statyczne: BS 4939:1987 (1996)	odzyskanie właściwości > 80% (w ciągu 24 godzin)
Obciążenie dynamiczne- BS ISO 2094:1999	ubytek < 20% (1000 uderzeń)
Trwałość barwy	minimum 6 stopień
Płowienie: BS1006: B02	
Odporność na szampon: BS1006: UK-TB: 1990	minimum 4 stopień
Antystatyczność PN-ISO 6356:2000	< 2kV

8.3.2.9 W serwerowni

Wykładzina antyelektrostatyczna
o parametrach nie gorszych niż proponowane.

Dane techniczne	
Typ wykładziny EN 649	Homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu
Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR Reinforced (wzmocnienie Ł poliuretanowe przewodzące)
Klasa użytkowa EN 685	Komercyjnie: Klasa 34 Przemysłowe: Klasa 43
Grybość EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa EN 429	2,0 mm
Całkowita masa powierzchni EN 430	3 060 g/m ²
Ścieralność (ubytek grubości) EN 660	<= 0,15 mm Grupa P
Wgniecenie resztkowe EN 433	<= 0,01 mm
Stabilność wymiarów EN 434	<= 0,4%
Dostarczana w postaci EN 426	Rolki 23 mb x 2 m Płytki 61 cm x 61 cm
Wartości produktu	
Wartości antyelektrostatyczne EN 1815 (napięcie indukowane)	<= 2 KV

Wartości antyelektrostatyczne (opór) EN 1081 Din 51953 IEC61340-4-1 VDE 100 ESD: S7:1	$R_1 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_2 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_A \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_E \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 5 \times 10^4 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$
Absorpcja akustyczna ISO 717/2	4 dB
Przewodzenie ciepła EN 12524	Możliwość stosowania w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym do 27 °C
Właściwości antypoślizgowe DIN 51130	R9
Oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425	Odporna
Klasa ogniotrwałości PN-B-02854	B _{fl} S1
Trwałość kolorów EN 20105-B02	Minimum 6
Odporność chemiczna EN 423	Dobra odporność

Kolor jasny beż wg katalogu producenta

Kolorystykę z katalogu konkretnego producenta uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego

8.3.3 Balustrady schodowe

z rury kalibrowanej 30 mm chromowanej na słupkach z rury 24mm z wypełnieniem ze szklą bezpiecznego i pochwytów dębowym

8.3.4 Okładziny ściennie

8.3.4.1 Aneks socjalny:

w obszarze bloku kuchennego i w aneksie socjalnym oraz umywalk w szatniach wykonać na ścianach płytki. Płytki 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2.

8.3.4.2 Toalety, przedsionki toalet:

Płytki ceramiczne. Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. Wymiary płytek: 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, kolor: biały, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m.

Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

Narożniki należy wykańczać plastikowymi listwami narożnikowymi, kolor: dopasować do koloru płytek.

8.3.4.3 Aneks porządkowy:

w obrębie aneksu porządkowego należy wykonać na ścianach okładzinę z płytek do wysokości 2 m, Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami podłogowymi. Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

8.3.5 Stropy podwieszone

W pomieszczeniach w części bez sklepień należy wykonać stropy podwieszone na wysokości -25 cm od dolnej płaszczyzny stropu.

W pomieszczeniach biurowych strop systemowy (fasety) z elementów giętych, systemowy np. Ecophon Fokus lub strop z płyt gipsowo kartonowych giętych na stelażu drewnianym

W sanitariatach strop podwieszony wodoodporny. Systemowy nie gorszy niż Ecophon

Pomieszczenia poddasza – strop podwieszony z dwóch warstw płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych spełniający warunek REI 30. (należy stosować rozwiązania posiadające atest)

W gabinecie Starosty, gabinecie Vice Starosty i sekretariacie strop sufit na konstrukcji stalowej w kształcie sklepienia z segmentami krzyżowymi wg. Rysunku rzutu.

Parametry sufitu:

Masa powierzchniowa 221 g/m²
grubość 170µm

1	2	3	4	5
EN ISO 11925-2 Oddziaływanie płomienia powierzchniowe Ekspozycja 30 s	Rozprzestrzenianie płomieni $F_s \leq 150 \text{ mm}$	3	(-)	T
	Zapalenie papieru filtracyjnego		(-)	N
	Płonące krople/cząstki		(-)	N
EN 13823	$FIGRA_{0,2MJ}$	3	0,0	(-)
	$FIGRA_{0,4MJ}$		0,0	(-)
	$LFS < \text{krawędź}$		(-)	T
	$THR_{600s} [\text{MJ}]$		0,5	(-)
	$SMOGRA [\text{m}^2/\text{s}^2]$		55	(-)
	$TSP_{600s} [\text{m}^2]$		71	(-)
	Płonące krople/cząstki		(-)	N

8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa

Stolarka wewnętrzna drewniana – płycinowa. Drzwi istniejące oznaczone na rzutach IST należy odtworzyć.

Wszystkie drzwi posiadają trójstronnie opasujące ościeżnice stalowe.

Drzwi toalet: drzwi wyposażone są w samozamykacze

Drzwi w korytarzach oddzielenia pożarowego należy wykonać jako IE 60 i IE 30 zgodnie z rysunkami rzutów

8.3.6.1 Drzwi do serwerowni

Konstrukcja na bazie drzwi antywłamaniowych klasy C.

- płaszcz zewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- płaszcz wewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- wypełnienie - wełna mineralna
- Klasa odporności ogniowej EI 60
- od strony zawiasów rygle przeciwwyważeniowe
- futryna z profilu ceowego
- uszczelka przylgowa na trzech krawędziach, od dołu szczotka
- zamek rozporowy - klasy C
- klamki w wersji klamka-klamka
- kołki pod plomby z miseczką
- całość okleinowana w kolorze buk

8.3.6.2 Drzwi do wc

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek łazienkowy i kratkę lub pierścienie w części dolnej

8.3.6.3 Drzwi do pomieszczeń pomocniczych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”

8.3.6.4 Drzwi w ciągach komunikacyjnych

- w pomieszczeniach użytkowych – drzwi o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionej konstrukcji i zawiasach, z uszczelkami na obrzeżach i uszczelką progową, światło drzwi w zależności od funkcji – 90 - 110 cm –

8.3.6.5 Drzwi do pomieszczeń biurowych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”
. Drzwi pełne lub przeszklone w zależności od pomieszczenia. W wypadku szklenia szkło bezpieczne mleczne

UWAGA: Drzwi w ciągach komunikacyjnych EI 30 i EI 60 wg rysunku w zestawieniu

8.3.7 Szafy wbudowane

Konstrukcja stalowa z wypełnieniem z płyt gipsowo cementowych wodoodpornych

Drzwi z drewna pełnego – płycinowe.

W sekretariacie część przeznaczona na zlew należy wyposażyć w wentylację mechaniczną włączaną w momencie zamknięcia drzwi z czasem działania ok 2 min.

8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)

Pomieszczenia socjalne:

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem
Zaopatrzenie w ciepłą wodę.

Pomieszczenia porządkowe:

Zlew ze stali nierdzewnej z baterią mieszakową, oraz dodatkowym zaworem przyłącza zimnej wody z węzowym złączem śrubowym 1/2", wysokość od górnej krawędzi podłogi 40 cm, długość węza 200 cm zakończony zaworem pistoletowym.
Obok umywalki zamontować podajnik na ręczniki papierowe, dozownik mydła z dającym się napełnić pojemnikiem. Wymiary wewnętrzne odpływu: 1,2 m (szerokość) x 1,0 m (długość). Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami. Syfon z uchwytem na kratce (do podnoszenia), osadnik na szlam oraz otwór do czyszczenia (przekrój przewodu odpływowego DN 100 mm), okładzina ściany w - okładzina ścian aneksu z płytek do wysokości 2 m.

8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)

8.3.9.1 Komunikacja

W komunikacji przyjęto rozwiązanie polegające na malowaniu 2 rodzajami farb:

- do wysokości sklepień

Kolor:



FAKTURA: Rainstone DS II

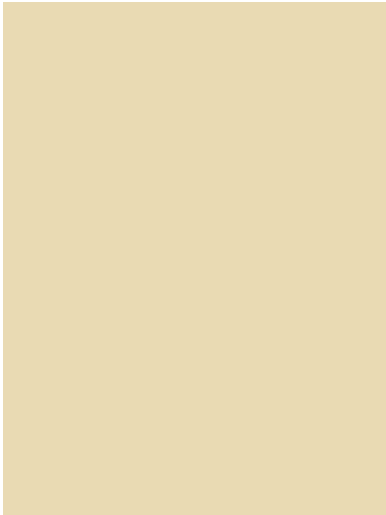
W I: Old Paper

W II: Moonstone

Sklepienia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

Kolor:



Manor White 108

8.3.9.2 Pokoje biurowe

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

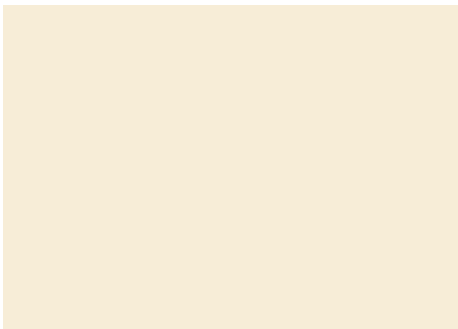
REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu

Kolor Basket Weave 369A



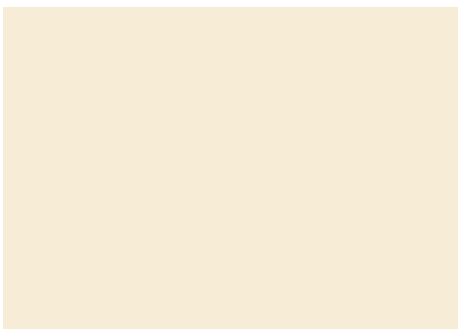
8.3.9.3 Serwerownia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



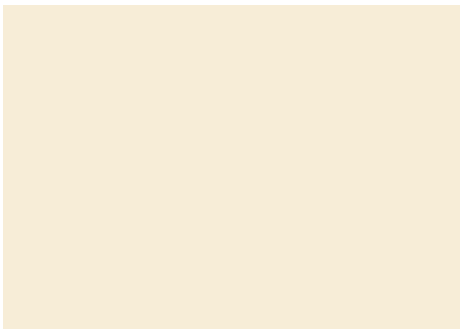
8.3.9.4 Pomieszczenia socjalne

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



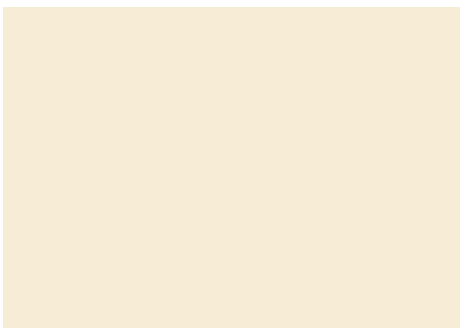
8.3.9.5 Pomieszczenia pomocnicze

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.3.9.6 Pomieszczenia poddasza

REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.4 Wykończenie zewnętrzne

8.4.1 Tynki

Tynki mineralna wapienne barwione w masie

8.4.2 Stolarka okienna

Okna drewniane zespolone z profilem klejonym szklenie szkłem typu THERMOLINE 1,0, na części zewnętrznej należy odtworzyć elementy zdobnicze stolarki istniejącej okna zaopatrzyć w nawietrzaki w ramach.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne dębowe malowane w kolorze brązowym

8.4.3 Dachy

Pokrycie dachu: dachówki ceramiczne „karpówki w koronkę”, kolor: klasyczna czerwień.

8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe

Okładzinę szczytu oraz lico okładziny okapów należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm, okładzina z rąbkami stojącymi, rozstaw rąbków stojących: ok. 50 cm.

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm

8.4.5 Podbitka okapów:

- a) cynk tytanowy, odporny na korozję atmosferyczną
- b) płyty gipsowo – kartonowe wodoodporne

8.4.6 Odprowadzenie wody

Odprowadzenie wody z dachu następuje poprzez zewnętrzne rynny i rury spustowe, wykonane z patynowanej blachy tytanowo-cynkowej ; rury spustowe wykonać z koszami do łapania liści.

Rury spustowe należy zamontować w narożnikami budynku. Montaż za pomocą kołków rozporowych.

8.4.7 Malowanie

Ściany zewnętrzne - elewacja z tynku mineralnego barwionego w masie dodatkowo malowanego farbami silikatowymi wg. Projektu kolorystyki

Istniejący cokół z płyt granitowych należy zdemonstrować poddać czyszczeniu i szlifowaniu a następnie zamontować ponownie uzupełniając uszkodzone elementy kamieniem w tym samym kolorze

9 Ochrona przeciwpożarowa budynku

9.1 Charakterystyka obiektu

Projektuje się modernizację i przebudowę segmentu „A” istniejącego budynku tzw. „Ratusza”, na potrzeby Starostwa Powiatowego w Nowej Soli – w zakres projektowanych zmian wchodzi również adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) poddasza budynku na cele użytkowe (ekspozycyjno-muzealne). Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3, w zespole budynków stanowiących siedzibę lokalnych władz samorządowych. Jest to obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej (murowanej), przekryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje użytkowe (wraz z poddaszem), bez podpiwniczenia. Docelowo na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się następujące funkcje:

- a) parter – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- b) 1 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- c) 2 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne, higieniczno-sanitarne oraz sala obrad Rady Powiatu,
- d) poddasze – sala wystawowa, higieniczno-sanitarne oraz sala konferencyjno-wykładowa wraz z zapleciami

9.2 Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie

Podstawowymi materiałami palnymi występującymi w budynku będą przede wszystkim powszechnie występujące elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dokumenty i

materiały biurowe elementy ekspozycyjne i środki czystości.

9.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, dla pomieszczeń:

- a) zlokalizowanych w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi i przeznaczonych na pobyt ludzi (w przedmiotowym budynku są to pomieszczenia biurowe, ekspozycyjne, sale narad i konferencyjne),
- b) technicznych i pomocniczych, powiązanych funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku (pomieszczenia socjalne i porządkowe),
gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się (bez dokonywania obliczeń) na poziomie nie przekraczającym wartość 500 MJ/m^2 .

9.4 Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu

Klasyfikacja poszczególnych pomieszczeń w budynku przedstawia się następująco:

- a) pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi – pomieszczenia, w których istnieje możliwość przebywania ludzi w grupach do 50 osób
- b) pomieszczenia socjalne i porządkowe – PM powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

Zgodnie ze wskaźnikami powierzchniowymi określonymi w obowiązujących przepisach oraz nakreślonymi przez Inwestora wytycznymi, w wyszczególnionych poniżej pomieszczeniach należy przewidzieć możliwość przebywania następujących, maksymalnych ilości ludzi:

- a) sala wystawowa 401 – do 40 osób,
- b) sala konferencyjno-wykładowa 406 – do 20 osób,
- c) sala obrad A212 – do 30 osób),
- d) pomieszczenia biurowe – 1-5 osób.

Każda z kondygnacji, podobnie jak cały budynek będzie zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.5 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynku określono przy uwzględnieniu:

- a) grupy wysokości budynku i liczby kondygnacji – budynek średniowysoki (SW), czterokondygnacyjny,
- b) kwalifikacji poszczególnych kondygnacji budynku – ZL III,
- c) wyposażenia budynku w stałe urządzenia gaśnicze wodne – nie przewiduje się.

Budynek powinien posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej klasie „B” odporności pożarowej, zatem wymagania w zakresie ich klasy odporności ogniowej przedstawiają się następująco:

Klasa odporno	Klasa odporności ogniowej elementów budynku
---------------	---

ści pożarow ej budynku						
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

- główna konstrukcja nośna – ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej o gr. co najmniej 60 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 240,
- stropy – nad parterem i 1 piętrem sklepienia ceglano łukowe – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120; nad 2 piętrem (nad klatką schodową) strop Kleina – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60; na wieży drewniane belkowe – klasa odporności ogniowej < REI 60; pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej, belkowej przewiduje się zastąpić stropami żelbetowymi, gęstożebrowymi – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60, pod warunkiem osłonięcia stopek elementów konstrukcyjnych stropów otuliną z betonu zwykłego o gr. co najmniej 2,5 cm, otuliną z tynku gipsowego o gr. co najmniej 1 cm lub otuliną z tynku cementowo-wapiennego o gr. co najmniej 1,75 cm,
- ściany wewnętrzne działowe – murowane o gr. co najmniej 25 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60,
- konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej – klasa odporności ogniowej R 30,
- przekrycie dachu – z dachówki ceramicznej na łątach drewnianych – klasa odporności ogniowej RE 15,

Z przeprowadzonej analizy klas odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia wynika, że wymagania przepisów techniczno-budowlanych w tym zakresie, spełniają wszystkie elementy konstrukcyjno-budowlane, za wyjątkiem elementów konstrukcji i przekrycia dachu, które powinny być dodatkowo zabezpieczone ognioochronnie.

9.6 Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe

Zasadność dokonania podziału budynku na strefy pożarowe oraz ilość i wielkość stref ustalono w oparciu o:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 5.000 m² – zatem nie istnieje konieczność podziału budynku na strefy pożarowe:

Z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji z obiektu i związanej z tym obudowy klatek schodowych ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamknięcia wejść na te klatki drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 oraz wyposażenia klatek w urządzenia służące do oddymiania, że każda kondygnacja będzie stanowiła odrębną strefę pożarową

W celu spełnienia wymagań w zakresie podziału budynku na strefy pożarowe, jak również zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji ludzi z budynku, przewiduje się wydzielenie pożarowe następujących jego części:

- a) klatek schodowych pełniących rolę pionowych dróg ewakuacyjnych, do których wyjścia będzie równoważne wyjściom do innej strefy pożarowej,
- b) komunikacji A210 na 2 piętrze, stanowiącej poziomą drogę ewakuacyjną pomiędzy ww. klatkami schodowymi,
- c) hallów A1 i A3 na parterze, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne od wyjść z klatki schodowej A2, do wyjść na zewnątrz budynku.

Wydzielenie pożarowe ww. części budynku będzie zrealizowane za pomocą:

- a) ścian wewnętrznych o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (tj. istniejących i projektowanych ścian murowanych o gr. co najmniej 15 cm),
- b) stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- c) zamknięcia otworów komunikacyjnych w ww. ścianach wewnętrznych, drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworów w razie pożaru,
- d) zabezpieczeń przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 cm

9.7 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Nie będzie występowało zagrożenie wybuchem pomieszczeń

9.8 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest usytuowany w stosunku do innych (najbliższych) budynków, obiektów budowlanych i terenów w następujący sposób:

- a) od najbliższego budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej (przy ul. Moniuszki) – < 8 m (przy czym sąsiedni budynek jest zwrócony ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120),
- b) od segmentu „B” tego samego budynku – 0 m (budynki usytuowane w zabudowie zwartej, pierzejowej, przy czym ściana zewnętrzna segmentu „A” będzie spełniać wymagania stawiane dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z ustaleniami zawartymi we wcześniejszej części opisu),
- c) od innych budynków i obiektów budowlanych – co najmniej 8 m.

Tym samym lokalizacja budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, będzie spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

9.9 Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy

pożarowej – bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

długości dojść ewakuacyjnych nie powinny przekraczać 30 m

Wymagane jest zapewnienie oznakowania bezpieczeństwa, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami zgodnymi z obowiązującymi PN-N

9.10 Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane jest wyposażenie dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,

9.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Przewiduje się wyposażenie budynku w:

- a) instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- b) urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, pełniących funkcje pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku,
- c) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

9.12 Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm,

Minimalna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicy powinna wynosić 2 kg lub 3 dm³, Miejsca usytuowania gaśnic będą w sposób widoczny oznakowane zgodnie z PN-N

9.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane zaopatrzenie wodne będzie stanowić hydrant zewnętrzny usytuowany na miejskiej sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

9.14 Drogi pożarowe

Drogą spełniającą wymagania stawiane drogom pożarowym dla przedmiotowego budynku jest ul. Moniuszki, przebiegającą od strony południowej budynku umożliwiającą pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej przejazd bez konieczności cofania.

9.15 Pozostałe wymagania

Wymagania przeciwpożarowe (eksploatacyjne) dla przedmiotowego budynku będą zawarte w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przed przystąpieniem do jego użytkowania – instrukcja powinna spełniać wymagania określone w § 6 rozporządzenia

10 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. W pomieszczeniach ustępów zapewniona będzie wymiana powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m^3 na godzinę i 25 m^3 na godzinę na jeden pisuar przy pomocy wentylacji mechanicznej włączanej automatycznie i spełniającej po wyłączeniu funkcje wentylacji grawitacyjnej. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze (dotyczy także drzwi łączących pomieszczenie izolujące z dalszą częścią budynku). Pomieszczenia ustępów męskich wyposażone zostaną w wpust kanalizacyjny z syfonem i kratką oraz zawory wodociągowe ze złączką do węża.

Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

Drzwi i ściany przeźroczyste będą wykonane z materiału odpornego na rozbitcie i jednoznacznie oznakowane w widocznym miejscu.

Instalacja elektryczna w budynku wykonana będzie w układzie TNS lub TNC-S – zapewniona będzie wymagana ochrona przeciwporażeniowa z zastosowaniem wyłączników różnicowo – prądowych wg PN-IEC 60364-4-41:2000. W pomieszczeniach magazynowych zastosowane będą urządzenia elektroenergetyczne w wykonaniu normalnym z osłonami o stopniu ochrony przed przedostaniem się do ich wnętrza obcych ciał stałych co najmniej:

- a) IP4X – w odniesieniu do maszyn elektrycznych wirujących z elementami iskrzącymi oraz ruchomych (przenośnych) gniazd wtyczkowych,
- b) IP3X – w odniesieniu do ruchomych (przenośnych) opraw oświetleniowych i maszyn elektrycznych wirujących bez elementów iskrzących oraz instalowanych na stałe gniazd wtyczkowych,
- c) IP2X – w odniesieniu do pozostałych urządzeń elektroenergetycznych.

W pomieszczeniach budynku zapewnione będą odpowiednie temperatury obliczeniowe wg PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

Sztuczne oświetlenie elektryczne wykonane będzie zgodnie z PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym.

Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu biurowym i socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

W miejscach widocznych wywieszone będą czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg.

11 Oddziaływanie inwestycji na środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Nie będą występowały emisje do środowiska żadnych substancji gazowych oraz pyłów.

Obiekt nie będzie wytwarzał odpadów w rozumieniu ustawy o ochronie środowiska. Jedynymi odpadami będą odpady komunalne.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – budynek administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

12 Ochrona środowiska kulturowego

Podczas realizacji robot należy zapewnić nadzór służb ochrony zabytków w zakresie uzgodnionym z Lubuskim Urzędem Ochrony Zabytków

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli

1.2. Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się zespół budynków administracyjnych. Zespół składa się z budynku o dwóch segmentach, dwóch budynków wolnostojących i budynku gospodarczego. Budynek administracyjny Ratusz" Segment A podlega pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych -
niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował:

Dokumentacja Projektowa

Projekt budowlano - wykonawczy

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Przebudowa i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na muzeum budynku Ratusza Segment A Dokumentacja zamienna
Obiekt	„Ratusz” segment „A”
Adres obiektu budowlanego	Nowa Sól ul. Moniuszki 3 dz. nr. 527/12
Nazwa Zamawiającego	Starostwo Powiatu Nowosolskiego
Adres Zamawiającego	ul. Moniuszki 3B 67-100 Nowa Sól
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN” 62-571 Żychlin ul. Wrzosowa 14 tel. 632467800 fax 632467601

teczka zawiera :

- 1.Opis techniczny
2. Część graficzna

Dyrektor
Biura Projektów Organizacji i Zaopatrzenia
Inwestycji
„TECHPLAN”

Mgr inż.
Danuta Taracinska - Józefiak

Konin dnia: listopad 2012

Spis treści

Oświadczenie	5
Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków	6
Uprawnienia projektanta.....	11
Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta	13
Uprawnienia sprawdzającego	14
Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego.....	15
1 Podstawa opracowania	16
2 Opis terenu inwestycji	16
2.1 Opis stanu istniejącego	16
2.2 Warunki gruntowo wodne.....	16
3 Opis zagospodarowania terenu	16
4 Opis budynku	16
4.1 Opis stanu istniejącego	16
4.1.1 Historia obiektu	16
4.1.2 Dane ogólne	17
4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)	18
5 Podstawowe wymogi BHP	19
6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska	19
7 Dane liczbowe modernizacji.....	20
7.1 Zestawienie powierzchni.....	20
7.1.1 Parter 20	
7.1.2 Piętro 20	
7.1.3 Piętro 2	21
7.1.4 Poddasze	21
7.1.5 Razem budynek	22
8 Opis wykonawczy modernizacji	22
8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej	22
8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe.....	22
8.1.2 Ściany nośne.....	23
8.1.3 Stropy 23	
8.1.4 Schody	23
8.1.5 Dachy 23	
8.2 Elementy niekonstrukcyjne.	24
8.2.1 Ścianki działowe.....	24
8.2.2 Izolacje	24
8.2.3 Przewody wentylacyjne.....	24
8.2.4 Instalacje wewnętrzne.....	24
8.3 Wykończenie wewnętrzne.....	24
8.3.1 Tynki 41	
8.3.2 Podłogi i posadzki	41
8.3.3 Balustrady schodowe	48
8.3.4 Okładziny ścienne	48
8.3.5 Stropy podwieszone	49
8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa.....	50
8.3.7 Szafy wbudowane	51
8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)	51
8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)	51
8.4 Wykończenie zewnętrzne	54
8.4.1 Tynki 54	
8.4.2 Stolarka okienna	54
8.4.3 Dachy 54	
8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe.....	54
8.4.5 Podbitka okapów:.....	55
8.4.6 Odprowadzenie wody.....	55
8.4.7 Malowanie	55
9 Ochrona przeciwpożarowa budynku	55
9.1 Charakterystyka obiektu.....	55

9.2	Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie.....	55
9.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	56
9.4	Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu.....	56
9.5	Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	56
9.6	Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe	57
9.7	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	58
9.8	Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	58
9.9	Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz.....	58
9.10	Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe	59
9.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej	59
9.12	Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne	59
9.13	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	59
9.14	Drogi pożarowe	59
9.15	Pozostałe wymagania	59
10	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	60
11	Oddziaływanie inwestycji na środowiska	61
12	Ochrona środowiska kulturowego	61
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy	62
1.1.	Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli	62
1.2.	Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3.....	62
1.3.	Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.....	62
1.3.1.	Zakres robót obejmuje wykonanie:	62
1.3.2.	Kolejność robót:.....	62
1.4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	62
1.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:.....	62
1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	62
1.7.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	62
A2.01	Rzut Kondygnacji 0	63
A2.02	Rzut Kondygnacji +1	64
A2.03	Rzut Kondygnacji +2	65
A2.04	Rzut Kondygnacji +3 (Poddasze)	66
A2.05	Rzut Dachy	67
A2.06	Elewacje	68
A2.07	Elewacje	69
A2.08	Elewacje	70
A2.09	Elewacje	71
A2.10	Przekrój	72
A2.11	Przekrój	73
A2.12	Detal Sufitu Podwieszanego W Sali Obrad Rady Powiatu	74
A2.13	Przekrój Klatki Schodowej Na Poddasze Spocznik	75
A2.14	Detal Schodów Zewnętrznych	76
A2.15	Balustrady I Schody Na Poddasze	77
A2.16	Stropy 2 Piętra	78
A2.16	Stropy 2 Piętra	79
A2.16	Stropy 2 Piętra	80
A2.17	Sufit Podwieszony W Pomieszczenia Kondygnacji +1 Schemat Cz 1	81
A2.18	Sufit Podwieszony W Pomieszczeniach Kondygnacji + 1 Cz 2	82
A2.19	Szafa Wbudowana Schemat Budowy	83
A2.20	Zestawienie Stolarki	84

Branża instalacje elektryczne

Strona tytułowa	85
Oświadczenie	86
Uprawnienia projektanta	87

	Zaświadczenie z izby projektanta	88
	Uprawnienia sprawdzającego	89
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	90
1.1	Przedmiot opracowania	91
1.2.	Zakres opracowania	91
1.3.	Założenia i podstawa opracowania	91
1.4.	Opis szczegółowy	91
1.4.1.	Tablice rozdzielcze	92
1.4.2.	Instalacja gniazd	93
1.4.3.	Instalacja oświetleniowa	93
1.4.5.	Instalacja teletechniczna	94
1.4.6.	Instalacja telefoniczna	94
1.4.7.	Instalacja odgromowa	94
1.4.8.	Instalacja przeciwporażeniowa	95
1.4.9	Instalacja alarmu	95
2.	Uwagi końcowe	96
3.	Informacja BIOZ	96
	Spis rysunków	97
A-1E	Instalacja elektryczna rzut parteru	98
A-2E.	Instalacja elektryczna rzut 1 piętra	99
A-3E	Instalacja elektryczna rzut 2 piętra	100
A-4E	Instalacja elektryczna rzut poddasza	101
A-5E	Instalacja elektryczna rzut dachu	102
A-6E	Rozdział energii	103
A-7E	Rozdzielnia RG i RPA1	104
A-8E	Rozdzielnia RPA2-4	105
A-9E	Rozdzielnia widok	106
A-10E.	Schemat instalacji komputerowej	107
A-11E	Schemat instalacji telefonicznej	108
A-12E	Instalacja teletechniczna	109
A-13E	Rzut parteru instalacja nadzoru	110
A-14E	Rzut 1-go piętra instalacja nadzoru	111
A-15E	Rzut 2-giego piętra instalacja nadzoru	112
A-16E	Rzut poddasza instalacja nadzoru	113
A-17E	Schemat instalacji dostępu	114

Branża instalacje sanitarne

	Strona tytułowa	115
	Oświadczenie	116
	Uprawnienia projektanta	117
	Zaświadczenie z izby projektanta	118
	Uprawnienia sprawdzającego	119
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	120
1	Podstawa opracowania	121
2	Zakres opracowania	121
3	Opis rozwiązań	121
4	Instalacje wewnętrzne	121
5	Opis elementów instalacji grzewczej	121
S-WK-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	122
S-WH-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	123
S-WK-1	Rzut piętra 1 instalacja wod-kan	124
S-WK-2	Rzut piętra 2 instalacja wod-kan	125
S-WK-3	Rzut poddasza instalacja wod-kan	126
S-CO-1	Rzut piętra 1 instalacja c.o.	127
S-WL-1	Rzut piętra 1 instalacja wody lodowej	128

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30,
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1, 4 ust.1 i 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Rr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 luz

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
[Illegible text]

(podpis i pieczęć)

obraną opłatę skarbową

w wysokości 50 zł *[Signature]*

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta

Uprawnienia sprawdzającego



GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1531/09
MPI

Warszawa, 2009-08-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JOANNA JÓZEFIAK-NOWAK
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 22.06.2009 r. l.dz. 40/WP-OIA/OKK/2009 sygnatura akt: WOIA-OKK/9/2009
numer WP-OIA/OKK/UpB/9/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3544/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Józefiak-Nowak
Żychlin, ul. Wrzosowa 14
62-571 Stare Miasto
2. Wielkopolska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Tomasz Osiecki

Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego

Opis techniczny do projektu remontu i przebudowy budynku Starostwa Powiatu Nowosolskiego „Segment A”

1 Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora
Warunki techniczne przyłączenia do infrastruktury miejskiej
Uzgodnienia i opinie właścicieli i gestorów sieci infrastruktury technicznej
Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

2 Opis terenu inwestycji

2.1 Opis stanu istniejącego

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w Nowej Soli w rejonie ulicy Moniuszki. Działka jest w pełni uzbrojona w sieci elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Ze względu jednak na zwiększone zapotrzebowanie na media istnieje konieczność wykonania nowych przyłączy i przebudowy istniejących na terenie działki sieci kanalizacji. Teren inwestycji jest płaski a warunki geotechniczne, umożliwiają realizację planowanej inwestycji

2.2 Warunki gruntowo wodne

Poziom wód gruntowych waha się w zależności od pór roku jednak z wyjątkiem sytuacji kryzysowych nie powoduje zagrożenia dla stanu technicznego i możliwości użytkowania budynku.

3 Opis zagospodarowania terenu

Obiekt położony jest w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3 w zespole budynków stanowiących siedzibę władz administracyjnych. Od strony ulicy Moniuszki znajduje się główny wjazd i wyjazd na teren obiektu. Wjazd ten pełni również funkcję wjazdu techniczno – zaopatrzeniowego. Od strony północnej znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Od jego wschodniej strony znajduje się główne wejście, od strony zachodniej drugi budynek – Segment B Elementy infrastruktury technicznej – parkingi, pojemniki na śmieci itp. Znajdują się od północnej strony budynku na terenie wspólnym dla wszystkich budynków administracyjnych Starostwa

4 Opis budynku

4.1 Opis stanu istniejącego

4.1.1 Historia obiektu

Ratusz jest najstarszym budynkiem w mieście. Wzniesiono go w latach 1574 -1575,

jako siedzibę cesarskiego urzędu solnego. Później mieściła się tutaj komora solna. Obiekt był wielokrotnie przebudowywany. Najstarsze fragmenty zachowały się w północnej części obiektu. W tej części piwnice i pomieszczenia dwu kondygnacji posiadają pierwotne kolebkowo-krzyżowe sklepienia. Po otrzymaniu praw miejskich w 1743 r. siedzibę władz miasta urządzono w zajeździe pocztowym mieszczącym się przy obecnym Pl. Wyzwolenia. W 1820 r. władze miasta przeniosły się do budynku urzędu solnego. Obiekt rozbudowano wówczas, nadając mu kształt założenia tryskrzydłowego. Kolejne prace modernizacyjne ratusza miały miejsce w roku 1879. Dobudowano wtedy trzecią kondygnację oraz wzniesiono od frontu czteroboczną wieżę i aneks przyległy do zachodniego skrzydła. W wieży znalazła się klatka schodowa zapewniająca dogodną komunikację między kondygnacjami. Obecny wygląd ratusz zawdzięcza kolejnej przebudowie, która miała miejsce w latach 30 - tych XX w. (po 1933 r.). Podwyższono wtedy wieżę i zmieniono elewację, nadając budowli utylitarny, surowy i ubogi w detale architektoniczne wizerunek. Obecnie w budynku swoje siedziby mają liczne instytucje administracji terenowej oraz lokalne stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Forma obiektu

Budynek wolno stojący ,częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nie użytkowanym.

Murowany przykryty dachem wielospadowym z pokryciem dachówką.

Wszystkie kondygnacje połączone są schodami betonowymi.

4.1.2 Dane ogólne

Wysokości

Piwnice - obniżenia	2,40-2,58 m
Parter	3,38 m
I piętro	3,65 m
II piętro	3,65 m
Poddasze	3,30 m
Wysokość w okapie:	12.85 m
Wysokość w kalenicy:	16.90 m

Powierzchnia zabudowy:	557,38 m ²
------------------------	-----------------------

Powierzchnia użytkowa:

Parter	297,18 m ²
I piętro	324,45 m ²
II piętro	299,36 m ²
RAZEM	920,99 m ²
kubatura	7886,92 m ³

4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)

Fundamenty - ceglane i kamienne z odsadzkami szer. 6 cm; stan zadowalający

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej na zaprawie cem.- wap. Stan techniczny - zadowalający.

Nadproża

- nad drzwiami, w niektórych miejscach łukowe, a w niektórych płaskie, ceglano - kamienne Kleina gr. 25cm
- nad oknami - łukowe gr.25 cm, kamienne zbrojone prętami

Wieża - trzykondygnacyjna z cegły pełnej, przebudowywana, stan terażniejszy z prostym zadaszeniem; w środku dojście - schody drabiniaste drewniane. Stan techniczny - zadowalający.

Ścianki działowe:

- piwnic - murowane z cegły pełnej oraz drewniane
- parteru - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- I piętra- murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- II piętra - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane
- .

Ogólnie , stan techniczny - zadowalający

Parapety zewnętrzne - ceglane, wysunięte 10 cm i wysokość 12cm. Stan zadowalający.

Schody wewnętrzne

Schody na płycie Kleina na belkach stalowych łączące poszczególne kondygnacje. W wieży - schody drewniane drabiniaste. Stan - zadowalający.

Balkon

murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.; stan zadowalający.

Stropy:

- nad parterem i I pięciem- sklepienia ceglane łukowe ceglane i stropy belkowe drewniane stan techniczny dobry
- nad II pięciem - drewniane, belkowe stan techniczny niezadawalający
- nad II pięciem pod wieżą (klatka schodowa) – strop Kleina, stan techniczny dobry
- stropy na wieży - drewniane, belkowe Stan techniczny zadowalający.

Dachy – w konstrukcji drewnianej ciesielskiej – stan techniczny niezadawalający – liczne uszkodzenia elementów nośnych spowodowane zagrzybieniem i wilgocią

Pokrycie dachu- dachówka na łatach. Stan techniczny zadowalający.

Tynki wewnętrzne

wykonane z tynku trójwarstwowego, pierwsza warstwa wykonana jest z zaprawy cementowej, druga z cementowo -wapiennej, a trzecia z wapiennej. Widoczne liczne popęknięcia, łuszczenia zwłaszcza na II piętrze. Stan techniczny - niezadowalający.

Tynki zewnętrzne:

- cokół - tynk boniowany, od ulicy płyty kamienne. Stan zadowalający.
- tynki nadziemne - nakrapiany. Stan niezadowalający.

Stolarka - drewniana, stan techniczny zadowalający.

W oknach na parterze zamontowane kraty prętowe i ramkowo - siatkowe.

Od strony podwórza widoczna wiata ze słupów rurowych, pokryta blachą falistą.

Wypośażenie w instalacje :

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- kanalizacyjna
- instalacja CO
- wentylacja

5 Podstawowe wymogi BHP

Należy stosować przepisy obowiązujące dla budynków użyteczności publicznej. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefy przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczenia biurowe są oświetlone światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem, zaprojektowano 1 sanitariat dla osób niepełnosprawnych a na parkingu Urzędu znajdują się wydzielone stanowiska parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – obiekt administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska

7 Dane liczbowe modernizacji

7.1 Zestawienie powierzchni

7.1.1 Parter

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Parter	A 01	Hall	16,57
Parter	A 02	Klatka schodowa	16,41
Parter	A 03	Hall	16,17
Parter	A 04	Biuro Obsługi Klienta	42,16
Parter	A 05	Komunikacja	12,49
Parter	A 06	Pokój socjalny	12,51
Parter	A 07	Pokój socjalny	13,40
Parter	A 08	Serwerownia	9,02
Parter	A 09	Wiatrołap	3,69
Parter	A 10	Przyłącza	2,95
Parter	A 11	WC N	8,54
Parter	A 12	WC D	4,30
Parter	A 13	WC M	10,64
Parter	A 14	Komunikacja	20,21
Parter	A 15	Przyłącze CO	5,81
Parter	A 16	Komunikacja	41,96
Parter	A 17	Pokój biurowy	13,99
Parter	A 18	Pokój biurowy	10,32
Parter	A 19	Pokój biurowy	12,08
Parter	A 20	Pokój biurowy	19,69
Parter	A 21	Pokój biurowy	17,19
Razem parter			310,1

7.1.2 Piętro

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 1	A101	Komunikacja	22,53
Piętro 1	A102	Komunikacja	24,01
Piętro 1	A103	WC K	12,58
Piętro 1	A104	Rzecznik prasowy	14,21
Piętro 1	A105	Gabinet Sekretarza UP	23,03
Piętro 1	A106	Radca Prawny	14,60
Piętro 1	A107	Członek Zarządu	21,79
Piętro 1	A108	Pokój socjalny	7,71
Piętro 1	A109	Gabinet v. starosty	25,98
Piętro 1	A110	Gabinet Starosty	37,89
Piętro 1	A111	Sekretariat	19,69
Piętro 1	A112	Komunikacja	21,02
Piętro 1	A113	Skarbnik	23,31
Piętro 1	A114	Sanitariat M	27,07

Pietro 1	A115	Poczekalnia	12,52
Pietro 1	A116	Asystent Skarbnika	13,73
Pietro 1	A117	Naczelnik WG	14,24
Razem piętro 1			335,91

7.1.3 Piętro 2

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 2	A201	Komunikacja	22,24
Piętro 2	A202	Komunikacja	28,81
Piętro 2	A203	Sanitariat M	12,33
Piętro 2	A204	Pokój biurowy	12,70
Piętro 2	A205	Pokój biurowy	10,11
Piętro 2	A206	Pokój biurowy	12,08
Piętro 2	A207	Pokój biurowy	13,60
Piętro 2	A208	Pokój biurowy	16,20
Piętro 2	A209	Komunikacja	9,47
Piętro 2	A210	Komunikacja	3,53
Piętro 2	A211	Pom.porz1dkowe	3,92
Piętro 2	A212	Sala obrad Rady Powiatu	90,50
Piętro 2	A213	Sala obrad Rady P aneks	28,69
Piętro 2	A214	Pokój biurowy	9,51
Piętro 2	A214	Pokój Radnych	14,17
Piętro 2	A215	Komunikacja	19,06
Piętro 2	A215 A	Schowek	2,54
Piętro 2	A216	Biuro Rady	13,96
Piętro 2	A217	Przewodniczący Rady	14,15
Piętro 2	A218	Sanitariat K	13,05
Razem piętro 2			350,65

7.1.4 Poddasze

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Poddasze	A301	Komunikacja	12,89
Poddasze	A302	Sala wystawowa	74,18
Poddasze	A303	Zaplecze administracyjne	28,15
Poddasze	A304	Wc śluza	4,71
Poddasze	A305	Wc k	4,43
Poddasze	A306	Wieża	11,64
Poddasze	A307	Sala wystawowa	121,69
Poddasze	A308	Wc śluza	4,71
Poddasze	A309	Wc m	4,43
Poddasze	A310	Zaplecze administracyjne	28,45
Poddasze	A311	Sala konferencyjna	69,23

Razem poddasze	364,51
----------------	--------

7.1.5 Razem budynek

Razem parter	310,1
Razem piętro 1	335,91
Razem piętro 2	350,65
Razem poddasze	364,51
Razem budynek Segment A	1361,17

8 Opis wykonawczy modernizacji

8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej

8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe

8.1.1.1 Opis wykonanych robót:

8.1.1.1.1 Przepona pozioma od wewnątrz.

Wykonano przeponę poziomą z AQUAFIN- F na wysokości rzędnej posadzki.

Przeponę poziomą wykonano metodą iniekcji grawitacyjnej lub ciśnieniowej z zastosowaniem preparatu AQUAFIN-F, który przetwarza znajdujące się w murze wolne związki wapnia w nierozpuszczalne związki krzemu zamykające naczynia włosowate w murze.

8.1.1.1.2 Iniekcja grawitacyjna

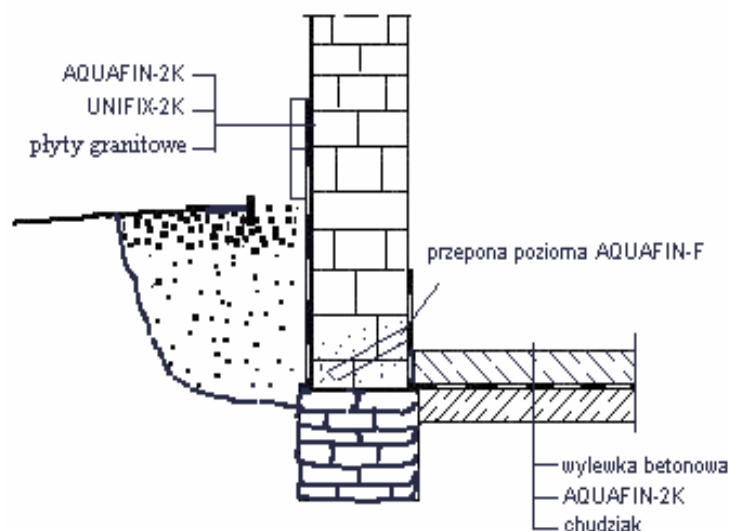
Odwierły w murze w odstępach co 15 cm, średnicy 30 mm i nachyleniu do poziomu 30° – 45°. Głębokość otworu wynosi: grubość muru minus 5 cm. Otworami tymi wprowadza się wielokrotnie aż do uzyskania nasycenia muru (z reguły 3 razy) preparat AQUAFIN-F.

Otwory po odwiertach wypełnione środkiem ASOCRET-BM.

8.1.1.1.3 Zabezpieczenie ścian pod płytami cokołu

Izolacji ścian fundamentowych z AQUAFIN-2K, zużycie 3,5 kg/m² z wywiniciem na cokół pod płytki granitowe. Płyty granitowe po oczyszczeniu przyklejone do w pełni związanego AQUAFIN-2K za pomocą kleju UNIFIX-2K.

Rysunek poglądowy:



8.1.2 Ściany nośne

Należy zabezpieczone metodą jak dla ścian zewnętrznych

8.1.3 Stropy

Ze względu na stan techniczny i nieprzystosowanie do planowanych obciążeń wykonano ę wymianę wszystkich stropów drewnianych na stropy gęstożebrowe wg. Projektu branży konstrukcyjnej projekt pierwotny

8.1.4 Schody

Schody wewnętrzne –wykonano wymianę schody z kondygnacji 3 na poddasze. Schody wykonano jako żelbetowe monolityczne wg. Projektu pierwotnego w części konstrukcyjnej.

8.1.5 Dachy

Dach wielospadowy znajdujący się na budynku był w znacznej części zniszczony przez zagrzybienie oraz działanie wilgoci. Wykonano nową więźbę dachowej. Konstrukcja dachu zgodnie z projektem w części konstrukcyjnej i obliczeniami konstrukcyjnymi, zaprojektowana jako konstrukcja drewniana..

UWAGA Projektowane elementy drewniane zabezpieczono preparatem solnym grzybobójczym

Wszystkie istniejące elementy konstrukcyjne dachu należy obudować w celu zabezpieczenia do klasy REI 60 np Płytami KNAUF F13 lub systemem NIDA OGIEŃ PLUS a pokrycie materiałami j.w. do klasy REI

8.2 Elementy niekonstrukcyjne.

8.2.1 Ścianki działowe

z cegły dziurawki lub alternatywnie z bloczków betonu komórkowego grubości 6 i 12 cm

8.2.2 Izolacje

8.2.2.1 Izolacje termiczne

Izolacja posadzek – styropian FS- 30

Izolacja dachu – wełna mineralna 15 cm

Uwaga:

Płytę podłogową piwnic izolować na całej jej powierzchni za pomocą styropianu FS- 30. Grubość 10 cm.

8.2.2.2 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Folie izolacyjne wg. rysunków szczegółowych

8.2.3 Przewody wentylacyjne

Cały budynek wyposażony będzie w instalację klimatyzacyjną z chłodzeniem powietrza z centrali w segmencie B.

Przewody wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjno mechanicznej wg. Opracowania wentylacji w części instalacyjnej.

8.2.4 Instalacje wewnętrzne

**Instalacje elektroenergetyczne z sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania
instalacje wentylacyjne – wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg. Projektu branżowego**

Instalacja c.o. - z sieci miejskiej wg. Projektu branżowego (węzeł cieplny)

Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

Instalacja kanalizacji deszczowej - do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

8.3 Wykończenie wewnętrzne

Numer	Nazwa	Wykończenie i wyposażenie	m ²
A 01	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie	16,57

		z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 7 kosz na papiery szt. 2	
A 02	Klatka schodowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,41
A 03	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,17
A 04	Biuro Obsługi Klienta	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 180x60 szt 3 Biuorka 150 x 60 szt 2 Dostawki (z 3 szufladami) szt 3 Kontenery sz 3 szufladami szt.3 Krzesła biurowe szt 5 Szafa wbudowana indywidualna szt 1 Krzesła stalowe szt 5 kosz na papiery szt. 2	42,16
A 05	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	12,49
A 06	Pokój socjalny	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki	12,51

A 07	Pokój socjalny	wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu	13,40
A 08	Serwerownia	szczegółowego Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki Posadzka antystatyczna wg. opisu	9,02
A 09	Wiatrołap	szczegółowego Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	3,69
A 10	Przylączy	Wyposażenie koszt na papiery szt. 1 Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym	2,95
A 11	WC N	Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie Wg projektów branżowych Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - sklepienie farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m. Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla przystosowana dla osób niepełnosprawnych Poręcz ścienne Umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych Lustro	8,54

A 12	WC D	Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	4,30
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla Umywalka Lustro Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	
A 13	WC M	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla + pisuar Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Dozownik papieru toaletowego szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 2	10,64
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A 14	Komunikacja		20,21
A 15	Przyłącze CO	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie	5,81

		- płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	
A 16	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	41,96
A 17	Pokój biurowy	Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biurka 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	13,99
A 18	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	10,32
A 19	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 80x60x210 szt1	12,08
A 20	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	19,69

A 21	Pokój biurowy	gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 4 Zestaw konferencyjny - stół + 3 fotele Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	17,19
		gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Dostawka z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 120x40x210 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 2	310,1
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A101	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	22,53
A102	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	24,01
A103	WC K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ścienne - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę	12,58

		<p>powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	
A104	Rzecznik prasowy	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60 szt 1</p> <p>Szafa na akta 120x40 szt 2</p> <p>Szafa na akta 80x40 szt 1</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	14,21
A105	Gabinet Sekretarza UP	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa wbudowana szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	23,03
A106	Radca Prawny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa na akta 120x40x110 szt 3</p> <p>Wieszak</p>	14,60

A107	Członek Zarządu	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p>	21,79
A108	Pokój socjalny	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: wg opisu</p> <p>Błat wiszący 120 cm</p> <p>Stółek barowy szt 2</p>	7,71
A109	Gabinet v. starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	25,98
A110	Gabinet Starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	37,89
A111	Sekretariat	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p> <p>Szafa wbudowana wg. projektu indywidualnego z wbudowanym zlewem jednokomorowym z płytą ociekową</p>	19,69

A112	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wypożyczenie kosz na papiery szt. 1</p>	21,02
A113	Skarbnik	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wypożyczenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 6 krzeseł Kosz na papiery szt 1</p>	23,31
A114	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie Pisuar szt 1 Muszla szt 2 Umywalka szt 5 Brodzik z osłomą szt 1 Bateria prysznicowo - wannowa szt 1 Bateria ze złączką do węża szt 1 Lustro szt 4 Pojemnik na mydło w płynie szt 5 Pojemnik na papier toaletowy szt 2 Zestaw Wc szt 2 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	27,07
A115	Poczekalnia	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki terracota</p>	12,52

A116	Asystent Skarbnika	<p>Stolarka drzwiowa Krzeseł stalowe szt 10 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel</p>	13,73
A117	Naczelnik WG	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1</p>	14,24
			335,91
Numer A201	Nazwa Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	Powierzchnia m ² 22,24
A202	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	28,81
A203	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie</p>	12,33

		- farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Pisuar szt 1 Muszla szt 1 Umywalka szt 2 Lustro szt 2 Pojemnik na mydło w płynie szt 2 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A204	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 1 Szafa na akta 80x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	12,70
A205	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	10,11
A206	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie	12,08

A207	Pokój biurowy	Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 100x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	13,60
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	
A208	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	16,20
A209	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	9,47
A210	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	3,53
A211	Pom.porządkowe	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej	3,92

		okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m	
		Posadzki	
		terrecota	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie wg. opisu szczegółowego	
A212	Sala obrad Rady Powiatu	Tynk cementowo wapienny istniejący	90,50
		+gładź gipsowa	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Krzesła biurowe szt 21	
		Fotele biurowe szt 5	
		Stół prezydialny szt 1	
		Stół Obsługi	
		Stół (litere U)	
A213	Sala obrad Rady P aneks	Tynk cementowo wapienny istniejący	28,69
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie:	
		- szafki kuchenne "120" szt 2	
		szafka kuchenna "80" szt 1	
		zlew z płytą ociekową	
		płyta grzejna	
		stół obrad	
		krzesło biurowe szt 5	
A214	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący	9,51
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Biurko 150x60 szt 1	
		Kontener z 3 szufladami szt 1	
		Fotel biurowy szt 1	
		Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1	
		Kosz na papiery szt 1	
A214	Pokój Radnych	Tynk cementowo wapienny istniejący	14,17
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Stół 150x60 szt 2	
		Krzesło biurowe szt 4	
		Szafa ubraniowa 60x60x210 szt 7	
		Kosz na papiery szt 1	

A215	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	19,06
A215 A	Schowek	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	2,54
A216	Biuro Rady	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzeseł	13,96
A217	Przewodniczący Rady	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	14,15
A218	Sanitariat K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy	13,05

		<p>pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	350,65
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A301	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Posadzka granitogress</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	12,89
A302	Sala wystawowa	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	74,18
A303	Aneks adm.	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa:</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa alternatywnie</p> <p>wykładzina dywanowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: do późniejszego opracowania</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	28,15
A304	Wc śluza	<p>Tynki</p> <p>- Cementowo – wapienny</p> <p>Malowanie</p> <p>- farba farba emulsyjna w kolorze białym</p> <p>Okładziny ściennie</p> <p>- płytki glazurowane 30x20 cm</p> <p>Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m.</p> <p>klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p>	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A305	Wc k	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Bidet sztv 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A306	Wieża	Cegła ceramiczna istniejąca Biała podłoga Stolarka drzwiowa Wyposażenie	11,64
A307	Sala wystawowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	121,69
A308	Wc śluza	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki	4,71

A309	Wc m	terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Brodzik z osłoną szt 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A310	Aneks adm.	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	28,45
A311	Sala konferencyjna	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	69,23
	Razem	Kosz na papiery szt 1	364,51

8.3.1 Tynki

Tynki cementowo – wapienne kl III gr 1,5 cm

8.3.2 Podłogi i posadzki

8.3.2.1 W części komunikacyjnej - gress.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny brąz, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.2 W części socjalnej, sanitariatach i aneksach porządkowych terrakota.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z ceramicznych kamionkowych płytek podłogowych według DIN EN 176, jakość: „plan - eben”, gatunek: pierwszy, kolor: szary z elementami grafitowymi, wymiary: 200 mm x 200 mm. Należy uwzględnić klasę poślizgu R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie.

Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Należy przestrzegać wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.3 W części biurowej (gress)

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny beż, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 (= 17,5 N/ mm²).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi < 0,5 mm.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.4 W części biurowej (wykładzina rolowa)

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie

jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryw podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryw podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.5 W gabinecie starosty, pomieszczeniach sal narad i obrad

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 -

40 XX wieku,

8.3.2.6 W sali konferencyjnej

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 - 40 XX wieku,

8.3.2.7 W sali wystawowej

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączeń (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoże

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę. Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.8 W pomieszczeniach aneksów poddasze

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm

Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43

U — klasyfikacja UPEC U4

P — klasyfikacja UPEC P3

E — klasyfikacja UPEC E2/3

C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o

odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączy (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłóża

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

Lub alternatywnie

Rodzaj produktu

Wykładzina płytowa typu ciężkiego Hevry
Contact

Material	85% polipropylen 15% nylon
Wymiar płyt	50x50 cm
Waga	950 g/m ²
Grubość całkowita	78 mm
Podłoże	Kompozyt
Palność	Euroclass Bfl-s1
Badanie wg PN-EN 985	spełnia
Obciążenie statyczne: BS 4939:1987 (1996)	odzyskanie właściwości > 80% (w ciągu 24 godzin)
Obciążenie dynamiczne- BS ISO 2094:1999	ubytek < 20% (1000 uderzeń)
Trwałość barwy	minimum 6 stopień
Płowienie: BS1006: B02	
Odporność na szampon: BS1006: UK-TB: 1990	minimum 4 stopień
Antystatyczność PN-ISO 6356:2000	< 2kV

8.3.2.9 W serwerowni

Wykładzina antyelektrostatyczna
o parametrach nie gorszych niż proponowane.

Dane techniczne	
Typ wykładziny EN 649	Homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu
Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR Reinforced (wzmocnienie Ł poliuretanowe przewodzące)
Klasa użytkowa EN 685	Komercyjnie: Klasa 34 Przemysłowe: Klasa 43
Grybość EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa EN 429	2,0 mm
Całkowita masa powierzchni EN 430	3 060 g/m ²
Ścieralność (ubytek grubości) EN 660	<= 0,15 mm Grupa P
Wgniecenie resztkowe EN 433	<= 0,01 mm
Stabilność wymiarów EN 434	<= 0,4%
Dostarczana w postaci EN 426	Rolki 23 mb x 2 m Płytki 61 cm x 61 cm
Wartości produktu	
Wartości antyelektrostatyczne EN 1815 (napięcie indukowane)	<= 2 KV

Wartości antyelektrostatyczne (opór) EN 1081 Din 51953 IEC61340-4-1 VDE 100 ESD: S7:1	$R_1 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_2 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_A \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_E \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 5 \times 10^4 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$
Absorpcja akustyczna ISO 717/2	4 dB
Przewodzenie ciepła EN 12524	Możliwość stosowania w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym do 27 °C
Właściwości antypoślizgowe DIN 51130	R9
Oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425	Odporna
Klasa ogniotrwałości PN-B-02854	B _{fl} S1
Trwałość kolorów EN 20105-B02	Minimum 6
Odporność chemiczna EN 423	Dobra odporność

Kolor jasny beż wg katalogu producenta

Kolorystykę z katalogu konkretnego producenta uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego

8.3.3 Balustrady schodowe

z rury kalibrowanej 30 mm chromowanej na słupkach z rury 24mm z wypełnieniem ze szklą bezpiecznego i pochwytym dębowym

8.3.4 Okładziny ściennie

8.3.4.1 Aneks socjalny:

w obszarze bloku kuchennego i w aneksie socjalnym oraz umywalk w szatniach wykonać na ścianach płytki. Płytki 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2.

8.3.4.2 Toalety, przedsionki toalet:

Płytki ceramiczne. Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. Wymiary płytek: 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, kolor: biały, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m.

Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

Narożniki należy wykańczać plastikowymi listwami narożnikowymi, kolor: dopasować do koloru płytek.

8.3.4.3 Aneks porządkowy:

w obrębie aneksu porządkowego należy wykonać na ścianach okładzinę z płytek do wysokości 2 m, Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami podłogowymi. Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

8.3.5 Stropy podwieszone

W pomieszczeniach w części bez sklepień należy wykonać stropy podwieszone na wysokości -25 cm od dolnej płaszczyzny stropu.

W pomieszczeniach biurowych strop systemowy (fasety) z elementów giętych, systemowy np. Ecophon Fokus lub strop z płyt gipsowo kartonowych giętych na stelażu drewnianym

W sanitariatach strop podwieszony wodoodporny. Systemowy nie gorszy niż Ecophon

Pomieszczenia poddasza – strop podwieszony z dwóch warstw płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych spełniający warunek REI 30. (należy stosować rozwiązania posiadające atest)

W gabinecie Starosty, gabinecie Vice Starosty i sekretariacie strop sufit na konstrukcji stalowej w kształcie sklepienia z segmentami krzyżowymi wg. Rysunku rzutu.

Parametry sufitu:

Masa powierzchniowa	221 g/m ²
grubość	170µm

1	2	3	4	5
EN ISO 11925-2 Oddziaływanie płomienia powierzchniowe Ekspozycja 30 s	Rozprzestrzenianie płomieni $F_s \leq 150 \text{ mm}$	3	(-)	T
	Zapalenie papieru filtracyjnego		(-)	N
	Płonące krople/cząstki		(-)	N
EN 13823	$FIGRA_{0,2MJ}$	3	0,0	(-)
	$FIGRA_{0,4MJ}$		0,0	(-)
	$LFS < \text{krawędź}$		(-)	T
	$THR_{600s} [\text{MJ}]$		0,5	(-)
	$SMOGRA [\text{m}^2/\text{s}^2]$		55	(-)
	$TSP_{600s} [\text{m}^2]$		71	(-)
	Płonące krople/cząstki		(-)	N

8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa

Stolarka wewnętrzna drewniana – płycinowa. Drzwi istniejące oznaczone na rzutach IST należy odtworzyć.

Wszystkie drzwi posiadają trójstronnie opasujące ościeżnice stalowe.

Drzwi toalet: drzwi wyposażone są w samozamykacze

Drzwi w korytarzach oddzielenia pożarowego należy wykonać jako IE 60 i IE 30 zgodnie z rysunkami rzutów

8.3.6.1 Drzwi do serwerowni

Konstrukcja na bazie drzwi antywłamaniowych klasy C.

- płaszcz zewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- płaszcz wewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- wypełnienie - wełna mineralna
- Klasa odporności ogniowej EI 60
- od strony zawiasów rygle przeciwwyważeniowe
- futryna z profilu ceowego
- uszczelka przylgowa na trzech krawędziach, od dołu szczotka
- zamek rozporowy - klasy C
- klamki w wersji klamka-klamka
- kołki pod plomby z miseczką
- całość okleinowana w kolorze buk

8.3.6.2 Drzwi do wc

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek łazienkowy i kratkę lub pierścienie w części dolnej

8.3.6.3 Drzwi do pomieszczeń pomocniczych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”

8.3.6.4 Drzwi w ciągach komunikacyjnych

- w pomieszczeniach użytkowych – drzwi o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionej konstrukcji i zawiasach, z uszczelkami na obrzeżach i uszczelką progową, światło drzwi w zależności od funkcji – 90 - 110 cm –

8.3.6.5 Drzwi do pomieszczeń biurowych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”
. Drzwi pełne lub przeszklone w zależności od pomieszczenia. W wypadku szklenia szkło bezpieczne mleczne

UWAGA: Drzwi w ciągach komunikacyjnych EI 30 i EI 60 wg rysunku w zestawieniu

8.3.7 Szafy wbudowane

Konstrukcja stalowa z wypełnieniem z płyt gipsowo cementowych wodoodpornych

Drzwi z drewna pełnego – płycinowe.

W sekretariacie część przeznaczona na zlew należy wyposażyć w wentylację mechaniczną włączaną w momencie zamknięcia drzwi z czasem działania ok 2 min.

8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)

Pomieszczenia socjalne:

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem
Zaopatrzenie w ciepłą wodę.

Pomieszczenia porządkowe:

Zlew ze stali nierdzewnej z baterią mieszakową, oraz dodatkowym zaworem przyłącza zimnej wody z węzowym złączem śrubowym 1/2", wysokość od górnej krawędzi podłogi 40 cm, długość węża 200 cm zakończony zaworem pistoletowym.
Obok umywalki zamontować podajnik na ręczniki papierowe, dozownik mydła z dającym się napełnić pojemnikiem. Wymiary wewnętrzne odpływu: 1,2 m (szerokość) x 1,0 m (długość). Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami. Syfon z uchwytem na kratce (do podnoszenia), osadnik na szlam oraz otwór do czyszczenia (przekrój przewodu odpływowego DN 100 mm), okładzina ściany w - okładzina ścian aneksu z płytek do wysokości 2 m.

8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)

8.3.9.1 Komunikacja

W komunikacji przyjęto rozwiązanie polegające na malowaniu 2 rodzajami farb:

- do wysokości sklepień

Kolor:



FAKTURA: Rainstone DS II

W I: Old Paper

W II: Moonstone

Sklepienia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

Kolor:



Manor White 108

8.3.9.2 Pokoje biurowe

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

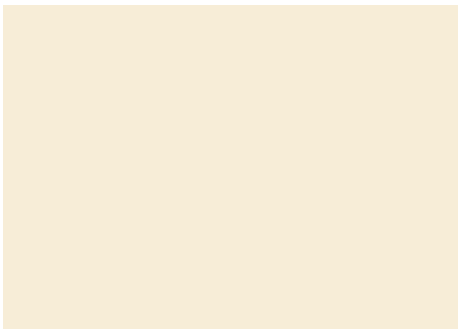
REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu

Kolor Basket Weave 369A



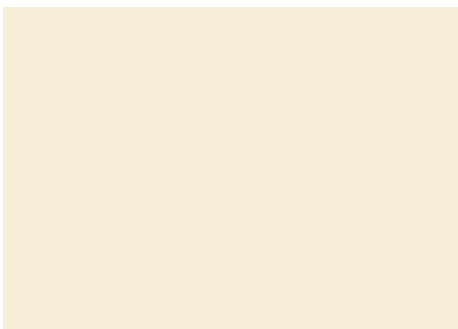
8.3.9.3 Serwerownia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



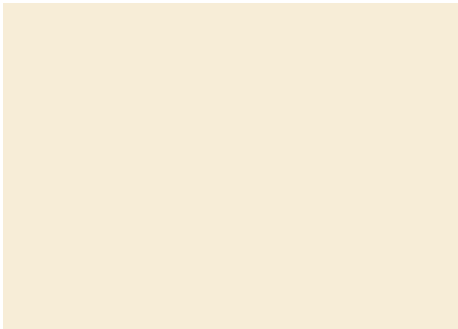
8.3.9.4 Pomieszczenia socjalne

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



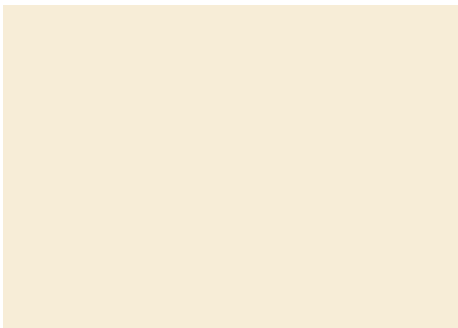
8.3.9.5 Pomieszczenia pomocnicze

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.3.9.6 Pomieszczenia poddasza

REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.4 Wykończenie zewnętrzne

8.4.1 Tynki

Tynki mineralna wapienne barwione w masie

8.4.2 Stolarka okienna

Okna drewniane zespolone z profilem klejonym szklenie szkłem typu THERMOLINE 1,0, na części zewnętrznej należy odtworzyć elementy zdobnicze stolarki istniejącej okna zaopatrzyć w nawietrzaki w ramach.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne dębowe malowane w kolorze brązowym

8.4.3 Dachy

Pokrycie dachu: dachówki ceramiczne „karpówki w koronkę”, kolor: klasyczna czerwień.

8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe

Okładzinę szczytu oraz lico okładziny okapów należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm, okładzina z rąbkami stojącymi, rozstaw rąbków stojących: ok. 50 cm. Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm

8.4.5 Podbitka okapów:

- a) cynk tytanowy, odporny na korozję atmosferyczną
- b) płyty gipsowo – kartonowe wodoodporne

8.4.6 Odprowadzenie wody

Odprowadzenie wody z dachu następuje poprzez zewnętrzne rynny i rury spustowe, wykonane z patynowanej blachy tytanowo-cynkowej ; rury spustowe wykonać z koszami do łapania liści.

Rury spustowe należy zamontować w narożnikami budynku. Montaż za pomocą kołków rozporowych.

8.4.7 Malowanie

Ściany zewnętrzne - elewacja z tynku mineralnego barwionego w masie dodatkowo malowanego farbami silikatowymi wg. Projektu kolorystyki

Istniejący cokół z płyt granitowych należy zdemontować poddać czyszczeniu i szlifowaniu a następnie zamontować ponownie uzupełniając uszkodzone elementy kamieniem w tym samym kolorze

9 Ochrona przeciwpożarowa budynku

9.1 Charakterystyka obiektu

Projektuje się modernizację i przebudowę segmentu „A” istniejącego budynku tzw. „Ratusza”, na potrzeby Starostwa Powiatowego w Nowej Soli – w zakres projektowanych zmian wchodzi również adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) poddasza budynku na cele użytkowe (ekspozycyjno-muzealne). Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3, w zespole budynków stanowiących siedzibę lokalnych władz samorządowych. Jest to obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej (murowanej), przekryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje użytkowe (wraz z poddaszem), bez podpiwniczenia. Docelowo na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się następujące funkcje:

- a) parter – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- b) 1 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- c) 2 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne, higieniczno-sanitarne oraz sala obrad Rady Powiatu,
- d) poddasze – sala wystawowa, higieniczno-sanitarne oraz sala konferencyjno-wykładowa wraz z zapleciami

9.2 Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie

Podstawowymi materiałami palnymi występującymi w budynku będą przede wszystkim powszechnie występujące elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dokumenty i

materiały biurowe elementy ekspozycyjne i środki czystości.

9.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, dla pomieszczeń:

- a) zlokalizowanych w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi i przeznaczonych na pobyt ludzi (w przedmiotowym budynku są to pomieszczenia biurowe, ekspozycyjne, sale narad i konferencyjne),
- b) technicznych i pomocniczych, powiązanych funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku (pomieszczenia socjalne i porządkowe),
gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się (bez dokonywania obliczeń) na poziomie nie przekraczającym wartość 500 MJ/m^2 .

9.4 Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu

Klasyfikacja poszczególnych pomieszczeń w budynku przedstawia się następująco:

- a) pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi – pomieszczenia, w których istnieje możliwość przebywania ludzi w grupach do 50 osób
- b) pomieszczenia socjalne i porządkowe – PM powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

Zgodnie ze wskaźnikami powierzchniowymi określonymi w obowiązujących przepisach oraz nakreślonymi przez Inwestora wytycznymi, w wyszczególnionych poniżej pomieszczeniach należy przewidzieć możliwość przebywania następujących, maksymalnych ilości ludzi:

- a) sala wystawowa 401 – do 40 osób,
- b) sala konferencyjno-wykładowa 406 – do 20 osób,
- c) sala obrad A212 – do 30 osób),
- d) pomieszczenia biurowe – 1-5 osób.

Każda z kondygnacji, podobnie jak cały budynek będzie zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.5 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynku określono przy uwzględnieniu:

- a) grupy wysokości budynku i liczby kondygnacji – budynek średniowysoki (SW), czterokondygnacyjny,
- b) kwalifikacji poszczególnych kondygnacji budynku – ZL III,
- c) wyposażenia budynku w stałe urządzenia gaśnicze wodne – nie przewiduje się.

Budynek powinien posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej klasie „B” odporności pożarowej, zatem wymagania w zakresie ich klasy odporności ogniowej przedstawiają się następująco:

Klasa odporno	Klasa odporności ogniowej elementów budynku
---------------	---

ści pożarow ej budynku						
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

- główna konstrukcja nośna – ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej o gr. co najmniej 60 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 240,
- stropy – nad parterem i 1 piętrem sklepienia ceglane łukowe – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120; nad 2 piętrem (nad klatką schodową) strop Kleina – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60; na wieży drewniane belkowe – klasa odporności ogniowej < REI 60; pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej, belkowej przewiduje się zastąpić stropami żelbetowymi, gęstożebrowymi – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60, pod warunkiem osłonięcia stopek elementów konstrukcyjnych stropów otuliną z betonu zwykłego o gr. co najmniej 2,5 cm, otuliną z tynku gipsowego o gr. co najmniej 1 cm lub otuliną z tynku cementowo-wapiennego o gr. co najmniej 1,75 cm,
- ściany wewnętrzne działowe – murowane o gr. co najmniej 25 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60,
- konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej – klasa odporności ogniowej R 30,
- przekrycie dachu – z dachówki ceramicznej na łątach drewnianych – klasa odporności ogniowej RE 15,

Z przeprowadzonej analizy klas odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia wynika, że wymagania przepisów techniczno-budowlanych w tym zakresie, spełniają wszystkie elementy konstrukcyjno-budowlane, za wyjątkiem elementów konstrukcji i przekrycia dachu, które powinny być dodatkowo zabezpieczone ognioochronnie.

9.6 Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe

Zasadność dokonania podziału budynku na strefy pożarowe oraz ilość i wielkość stref ustalono w oparciu o:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 5.000 m² – zatem nie istnieje konieczność podziału budynku na strefy pożarowe:

Z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji z obiektu i związanej z tym obudowy klatek schodowych ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamknięcia wejść na te klatki drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 oraz wyposażenia klatek w urządzenia służące do oddymiania, że każda kondygnacja będzie stanowiła odrębną strefę pożarową

W celu spełnienia wymagań w zakresie podziału budynku na strefy pożarowe, jak również zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji ludzi z budynku, przewiduje się wydzielenie pożarowe następujących jego części:

- a) klatek schodowych pełniących rolę pionowych dróg ewakuacyjnych, do których wyjścia będzie równoważne wyjściom do innej strefy pożarowej,
- b) komunikacji A210 na 2 piętrze, stanowiącej poziomą drogę ewakuacyjną pomiędzy ww. klatkami schodowymi,
- c) hallów A1 i A3 na parterze, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne od wyjść z klatki schodowej A2, do wyjść na zewnątrz budynku.

Wydzielenie pożarowe ww. części budynku będzie zrealizowane za pomocą:

- a) ścian wewnętrznych o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (tj. istniejących i projektowanych ścian murowanych o gr. co najmniej 15 cm),
- b) stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- c) zamknięcia otworów komunikacyjnych w ww. ścianach wewnętrznych, drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworów w razie pożaru,
- d) zabezpieczeń przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 cm

9.7 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Nie będzie występowało zagrożenie wybuchem pomieszczeń

9.8 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest usytuowany w stosunku do innych (najbliższych) budynków, obiektów budowlanych i terenów w następujący sposób:

- a) od najbliższego budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej (przy ul. Moniuszki) – < 8 m (przy czym sąsiedni budynek jest zwrócony ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120),
- b) od segmentu „B” tego samego budynku – 0 m (budynki usytuowane w zabudowie zwartej, pierzejowej, przy czym ściana zewnętrzna segmentu „A” będzie spełniać wymagania stawiane dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z ustaleniami zawartymi we wcześniejszej części opisu),
- c) od innych budynków i obiektów budowlanych – co najmniej 8 m.

Tym samym lokalizacja budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, będzie spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

9.9 Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy

pożarowej – bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

długości dojść ewakuacyjnych nie powinny przekraczać 30 m

Wymagane jest zapewnienie oznakowania bezpieczeństwa, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami zgodnymi z obowiązującymi PN-N

9.10 Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane jest wyposażenie dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,

9.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Przewiduje się wyposażenie budynku w:

- a) instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- b) urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, pełniących funkcje pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku,
- c) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

9.12 Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm,

Minimalna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicy powinna wynosić 2 kg lub 3 dm³, Miejsca usytuowania gaśnic będą w sposób widoczny oznakowane zgodnie z PN-N

9.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane zaopatrzenie wodne będzie stanowić hydrant zewnętrzny usytuowany na miejskiej sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

9.14 Drogi pożarowe

Drogą spełniającą wymagania stawiane drogom pożarowym dla przedmiotowego budynku jest ul. Moniuszki, przebiegającą od strony południowej budynku umożliwiającą pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej przejazd bez konieczności cofania.

9.15 Pozostałe wymagania

Wymagania przeciwpożarowe (eksploatacyjne) dla przedmiotowego budynku będą zawarte w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przed przystąpieniem do jego użytkowania – instrukcja powinna spełniać wymagania określone w § 6 rozporządzenia

10 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. W pomieszczeniach ustępów zapewniona będzie wymiana powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m^3 na godzinę i 25 m^3 na godzinę na jeden pisuar przy pomocy wentylacji mechanicznej włączanej automatycznie i spełniającej po wyłączeniu funkcje wentylacji grawitacyjnej. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze (dotyczy także drzwi łączących pomieszczenie izolujące z dalszą częścią budynku). Pomieszczenia ustępów męskich wyposażone zostaną w wpust kanalizacyjny z syfonem i kratką oraz zawory wodociągowe ze złączką do węża.

Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

Drzwi i ściany przeźroczyste będą wykonane z materiału odpornego na rozbicie i jednoznacznie oznakowane w widocznym miejscu.

Instalacja elektryczna w budynku wykonana będzie w układzie TNS lub TNC-S – zapewniona będzie wymagana ochrona przeciwporażeniowa z zastosowaniem wyłączników różnicowo – prądowych wg PN-IEC 60364-4-41:2000. W pomieszczeniach magazynowych zastosowane będą urządzenia elektroenergetyczne w wykonaniu normalnym z osłonami o stopniu ochrony przed przedostaniem się do ich wnętrza obcych ciał stałych co najmniej:

- a) IP4X – w odniesieniu do maszyn elektrycznych wirujących z elementami iskrzącymi oraz ruchomych (przenośnych) gniazd wtyczkowych,
- b) IP3X – w odniesieniu do ruchomych (przenośnych) opraw oświetleniowych i maszyn elektrycznych wirujących bez elementów iskrzących oraz instalowanych na stałe gniazd wtyczkowych,
- c) IP2X – w odniesieniu do pozostałych urządzeń elektroenergetycznych.

W pomieszczeniach budynku zapewnione będą odpowiednie temperatury obliczeniowe wg PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

Sztuczne oświetlenie elektryczne wykonane będzie zgodnie z PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym.

Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu biurowym i socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

W miejscach widocznych wywieszone będą czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg.

11 Oddziaływanie inwestycji na środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Nie będą występowały emisje do środowiska żadnych substancji gazowych oraz pyłów.

Obiekt nie będzie wytwarzał odpadów w rozumieniu ustawy o ochronie środowiska. Jedynymi odpadami będą odpady komunalne.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – budynek administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

12 Ochrona środowiska kulturowego

Podczas realizacji robot należy zapewnić nadzór służb ochrony zabytków w zakresie uzgodnionym z Lubuskim Urzędem Ochrony Zabytków

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli

1.2. Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się zespół budynków administracyjnych. Zespół składa się z budynku o dwóch segmentach, dwóch budynków wolnostojących i budynku gospodarczego. Budynek administracyjny Ratusz" Segment A podlega pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych -
niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował:

Dokumentacja Projektowa

Projekt budowlano - wykonawczy

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Przebudowa i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na muzeum budynku Ratusza Segment A Dokumentacja zamienna
Obiekt	„Ratusz” segment „A”
Adres obiektu budowlanego	Nowa Sól ul. Moniuszki 3 dz. nr. 527/12
Nazwa Zamawiającego	Starostwo Powiatu Nowosolskiego
Adres Zamawiającego	ul. Moniuszki 3B 67-100 Nowa Sól
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN” 62-571 Żychlin ul. Wrzosowa 14 tel. 632467800 fax 632467601

teczka zawiera :

- 1.Opis techniczny
2. Część graficzna

Dyrektor
Biura Projektów Organizacji i Zaopatrzenia
Inwestycji
„TECHPLAN”

Mgr inż.
Danuta Taracinska - Józefiak

Konin dnia: listopad 2012

Spis treści

Oświadczenie	5
Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków	6
Uprawnienia projektanta.....	11
Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta	13
Uprawnienia sprawdzającego	14
Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego.....	15
1 Podstawa opracowania	16
2 Opis terenu inwestycji	16
2.1 Opis stanu istniejącego	16
2.2 Warunki gruntowo wodne.....	16
3 Opis zagospodarowania terenu	16
4 Opis budynku	16
4.1 Opis stanu istniejącego	16
4.1.1 Historia obiektu	16
4.1.2 Dane ogólne	17
4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)	18
5 Podstawowe wymogi BHP	19
6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska	19
7 Dane liczbowe modernizacji.....	20
7.1 Zestawienie powierzchni.....	20
7.1.1 Parter 20	
7.1.2 Piętro 20	
7.1.3 Piętro 2	21
7.1.4 Poddasze	21
7.1.5 Razem budynek	22
8 Opis wykonawczy modernizacji	22
8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej	22
8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe.....	22
8.1.2 Ściany nośne.....	23
8.1.3 Stropy 23	
8.1.4 Schody	23
8.1.5 Dachy 23	
8.2 Elementy niekonstrukcyjne.	24
8.2.1 Ścianki działowe.....	24
8.2.2 Izolacje	24
8.2.3 Przewody wentylacyjne.....	24
8.2.4 Instalacje wewnętrzne.....	24
8.3 Wykończenie wewnętrzne.....	24
8.3.1 Tynki 41	
8.3.2 Podłogi i posadzki	41
8.3.3 Balustrady schodowe	48
8.3.4 Okładziny ścienne	48
8.3.5 Stropy podwieszone	49
8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa.....	50
8.3.7 Szafy wbudowane	51
8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)	51
8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)	51
8.4 Wykończenie zewnętrzne	54
8.4.1 Tynki 54	
8.4.2 Stolarka okienna	54
8.4.3 Dachy 54	
8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe.....	54
8.4.5 Podbitka okapów:.....	55
8.4.6 Odprowadzenie wody.....	55
8.4.7 Malowanie	55
9 Ochrona przeciwpożarowa budynku	55
9.1 Charakterystyka obiektu.....	55

9.2	Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie.....	55
9.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	56
9.4	Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu.....	56
9.5	Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	56
9.6	Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe	57
9.7	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	58
9.8	Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	58
9.9	Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz.....	58
9.10	Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe	59
9.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej	59
9.12	Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne	59
9.13	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	59
9.14	Drogi pożarowe	59
9.15	Pozostałe wymagania	59
10	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	60
11	Oddziaływanie inwestycji na środowiska	61
12	Ochrona środowiska kulturowego	61
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy		62
1.1.	Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli	62
1.2.	Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3.....	62
1.3.	Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.....	62
1.3.1.	Zakres robót obejmuje wykonanie:	62
1.3.2.	Kolejność robót:.....	62
1.4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	62
1.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:.....	62
1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	62
1.7.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	62
A2.01	Rzut Kondygnacji 0	63
A2.02	Rzut Kondygnacji +1	64
A2.03	Rzut Kondygnacji +2	65
A2.04	Rzut Kondygnacji +3 (Poddasze)	66
A2.05	Rzut Dachy	67
A2.06	Elewacje	68
A2.07	Elewacje	69
A2.08	Elewacje	70
A2.09	Elewacje	71
A2.10	Przekrój	72
A2.11	Przekrój	73
A2.12	Detal Sufitu Podwieszanego W Sali Obrad Rady Powiatu	74
A2.13	Przekrój Klatki Schodowej Na Poddasze Spocznik	75
A2.14	Detal Schodów Zewnętrznych	76
A2.15	Balustrady I Schody Na Poddasze	77
A2.16	Stropy 2 Piętra	78
A2.16	Stropy 2 Piętra	79
A2.16	Stropy 2 Piętra	80
A2.17	Sufit Podwieszony W Pomieszczenia Kondygnacji +1 Schemat Cz 1	81
A2.18	Sufit Podwieszony W Pomieszczeniach Kondygnacji + 1 Cz 2	82
A2.19	Szafa Wbudowana Schemat Budowy	83
A2.20	Zestawienie Stolarki	84

Branża instalacje elektryczne

Strona tytułowa	85
Oświadczenie	86
Uprawnienia projektanta	87

	Zaświadczenie z izby projektanta	88
	Uprawnienia sprawdzającego	89
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	90
1.1	Przedmiot opracowania	91
1.2.	Zakres opracowania	91
1.3.	Założenia i podstawa opracowania	91
1.4.	Opis szczegółowy	91
1.4.1.	Tablice rozdzielcze	92
1.4.2.	Instalacja gniazd	93
1.4.3.	Instalacja oświetleniowa	93
1.4.5.	Instalacja teletechniczna	94
1.4.6.	Instalacja telefoniczna	94
1.4.7.	Instalacja odgromowa	94
1.4.8.	Instalacja przeciwporażeniowa	95
1.4.9	Instalacja alarmu	95
2.	Uwagi końcowe	96
3.	Informacja BIOZ	96
	Spis rysunków	97
A-1E	Instalacja elektryczna rzut parteru	98
A-2E.	Instalacja elektryczna rzut 1 piętra	99
A-3E	Instalacja elektryczna rzut 2 piętra	100
A-4E	Instalacja elektryczna rzut poddasza	101
A-5E	Instalacja elektryczna rzut dachu	102
A-6E	Rozdział energii	103
A-7E	Rozdzielnia RG i RPA1	104
A-8E	Rozdzielnia RPA2-4	105
A-9E	Rozdzielnia widok	106
A-10E.	Schemat instalacji komputerowej	107
A-11E	Schemat instalacji telefonicznej	108
A-12E	Instalacja teletechniczna	109
A-13E	Rzut parteru instalacja nadzoru	110
A-14E	Rzut 1-go piętra instalacja nadzoru	111
A-15E	Rzut 2-giego piętra instalacja nadzoru	112
A-16E	Rzut poddasza instalacja nadzoru	113
A-17E	Schemat instalacji dostępu	114

Branża instalacje sanitarne

	Strona tytułowa	115
	Oświadczenie	116
	Uprawnienia projektanta	117
	Zaświadczenie z izby projektanta	118
	Uprawnienia sprawdzającego	119
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	120
1	Podstawa opracowania	121
2	Zakres opracowania	121
3	Opis rozwiązań	121
4	Instalacje wewnętrzne	121
5	Opis elementów instalacji grzewczej	121
S-WK-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	122
S-WH-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	123
S-WK-1	Rzut piętra 1 instalacja wod-kan	124
S-WK-2	Rzut piętra 2 instalacja wod-kan	125
S-WK-3	Rzut poddasza instalacja wod-kan	126
S-CO-1	Rzut piętra 1 instalacja c.o.	127
S-WL-1	Rzut piętra 1 instalacja wody lodowej	128

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30,
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1, 4 ust.1 i 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Rr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 lux

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
[Illegible text]

(podpis i pieczęć)

obraną opłatę skarbową

z wysokości 50 zł *[illegible]*

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta

Uprawnienia sprawdzającego



GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1531/09
MPI

Warszawa, 2009-08-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JOANNA JÓZEFIAK-NOWAK
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 22.06.2009 r. l.dz. 40/WP-OIA/OKK/2009 sygnatura akt: WOIA-OKK/9/2009
numer WP-OIA/OKK/UpB/9/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3544/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Józefiak-Nowak
Żychlin, ul. Wrzosowa 14
62-571 Stare Miasto
2. Wielkopolska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Tomasz Osiecki

Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego

Opis techniczny do projektu remontu i przebudowy budynku Starostwa Powiatu Nowosolskiego „Segment A”

1 Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora
Warunki techniczne przyłączenia do infrastruktury miejskiej
Uzgodnienia i opinie właścicieli i gestorów sieci infrastruktury technicznej
Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

2 Opis terenu inwestycji

2.1 Opis stanu istniejącego

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w Nowej Soli w rejonie ulicy Moniuszki. Działka jest w pełni uzbrojona w sieci elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Ze względu jednak na zwiększone zapotrzebowanie na media istnieje konieczność wykonania nowych przyłączy i przebudowy istniejących na terenie działki sieci kanalizacji. Teren inwestycji jest płaski a warunki geotechniczne, umożliwiają realizację planowanej inwestycji

2.2 Warunki gruntowo wodne

Poziom wód gruntowych waha się w zależności od pór roku jednak z wyjątkiem sytuacji kryzysowych nie powoduje zagrożenia dla stanu technicznego i możliwości użytkowania budynku.

3 Opis zagospodarowania terenu

Obiekt położony jest w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3 w zespole budynków stanowiących siedzibę władz administracyjnych. Od strony ulicy Moniuszki znajduje się główny wjazd i wyjazd na teren obiektu. Wjazd ten pełni również funkcję wjazdu techniczno – zaopatrzeniowego. Od strony północnej znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Od jego wschodniej strony znajduje się główne wejście , od strony zachodniej drugi budynek – Segment B Elementy infrastruktury technicznej – parkingi, pojemniki na śmieci itp. Znajdują się od północnej strony budynku na terenie wspólnym dla wszystkich budynków administracyjnych Starostwa

4 Opis budynku

4.1 Opis stanu istniejącego

4.1.1 Historia obiektu

Ratusz jest najstarszym budynkiem w mieście. Wzniesiono go w latach 1574 -1575,

jako siedzibę cesarskiego urzędu solnego. Później mieściła się tutaj komora solna. Obiekt był wielokrotnie przebudowywany. Najstarsze fragmenty zachowały się w północnej części obiektu. W tej części piwnice i pomieszczenia dwu kondygnacji posiadają pierwotne kolebkowo-krzyżowe sklepienia. Po otrzymaniu praw miejskich w 1743 r. siedzibę władz miasta urządzono w zajeździe pocztowym mieszczącym się przy obecnym Pl. Wyzwolenia. W 1820 r. władze miasta przeniosły się do budynku urzędu solnego. Obiekt rozbudowano wówczas, nadając mu kształt założenia tryskrzydłowego. Kolejne prace modernizacyjne ratusza miały miejsce w roku 1879. Dobudowano wtedy trzecią kondygnację oraz wzniesiono od frontu czteroboczną wieżę i aneks przyległy do zachodniego skrzydła. W wieży znalazła się klatka schodowa zapewniająca dogodną komunikację między kondygnacjami. Obecny wygląd ratusz zawdzięcza kolejnej przebudowie, która miała miejsce w latach 30 - tych XX w. (po 1933 r.). Podwyższono wtedy wieżę i zmieniono elewację, nadając budowli utylitarny, surowy i ubogi w detale architektoniczne wizerunek.

Obecnie w budynku swoje siedziby mają liczne instytucje administracji terenowej oraz lokalne stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Forma obiektu

Budynek wolno stojący ,częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nie użytkowanym.

Murowany przykryty dachem wielospadowym z pokryciem dachówką.

Wszystkie kondygnacje połączone są schodami betonowymi.

4.1.2 Dane ogólne

Wysokości

Piwnice - obniżenia	2,40-2,58 m
Parter	3,38 m
I piętro	3,65 m
II piętro	3,65 m
Poddasze	3,30 m
Wysokość w okapie:	12.85 m
Wysokość w kalenicy:	16.90 m

Powierzchnia zabudowy:	557,38 m ²
------------------------	-----------------------

Powierzchnia użytkowa:

Parter	297,18 m ²
I piętro	324,45 m ²
II piętro	299,36 m ²
RAZEM	920,99 m ²
kubatura	7886,92 m ³

4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)

Fundamenty - ceglane i kamienne z odsadzkami szer. 6 cm; stan zadowalający

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej na zaprawie cem.- wap. Stan techniczny - zadowalający.

Nadproża

- nad drzwiami, w niektórych miejscach łukowe, a w niektórych płaskie, ceglano - kamienne Kleina gr. 25cm
- nad oknami - łukowe gr.25 cm, kamienne zbrojone prętami

Wieża - trzykondygnacyjna z cegły pełnej, przebudowywana, stan terazniejszy z prostym zadaszeniem; w środku dojście - schody drabiniaste drewniane. Stan techniczny - zadowalający.

Ścianki działowe:

- piwnic - murowane z cegły pełnej oraz drewniane
- parteru - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- I piętra- murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- II piętra - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane
- .

Ogólnie , stan techniczny - zadowalający

Parapety zewnętrzne - ceglane, wysunięte 10 cm i wysokość 12cm. Stan zadowalający.

Schody wewnętrzne

Schody na płycie Kleina na belkach stalowych łączące poszczególne kondygnacje. W wieży - schody drewniane drabiniaste. Stan - zadowalający.

Balkon

murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.; stan zadowalający.

Stropy:

- nad parterem i I pięciem- sklepienia ceglane łukowe ceglane i stropy belkowe drewniane stan techniczny dobry
- nad II pięciem - drewniane, belkowe stan techniczny niezadawalający
- nad II pięciem pod wieżą (klatka schodowa) – strop Kleina, stan techniczny dobry
- stropy na wieży - drewniane, belkowe Stan techniczny zadowalający.

Dachy – w konstrukcji drewnianej ciesielskiej – stan techniczny niezadawalający – liczne uszkodzenia elementów nośnych spowodowane zagrzybieniem i wilgocią

Pokrycie dachu- dachówka na łatach. Stan techniczny zadowalający.

Tynki wewnętrzne

wykonane z tynku trójwarstwowego, pierwsza warstwa wykonana jest z zaprawy cementowej, druga z cementowo -wapiennej, a trzecia z wapiennej. Widoczne liczne popękania, łuszczenia zwłaszcza na II piętrze. Stan techniczny - niezadowalający.

Tynki zewnętrzne:

- cokół - tynk boniowany, od ulicy płyty kamienne. Stan zadowalający.
- tynki nadziemne - nakrapiany. Stan niezadowalający.

Stolarka - drewniana, stan techniczny zadowalający.

W oknach na parterze zamontowane kraty prętowe i ramkowo - siatkowe.

Od strony podwórza widoczna wiata ze słupów rurowych, pokryta blachą falistą.

Wypośażenie w instalacje :

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- kanalizacyjna
- instalacja CO
- wentylacja

5 Podstawowe wymogi BHP

Należy stosować przepisy obowiązujące dla budynków użyteczności publicznej. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefy przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczenia biurowe są oświetlone światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem, zaprojektowano 1 sanitariat dla osób niepełnosprawnych a na parkingu Urzędu znajdują się wydzielone stanowiska parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – obiekt administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska

7 Dane liczbowe modernizacji

7.1 Zestawienie powierzchni

7.1.1 Parter

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Parter	A 01	Hall	16,57
Parter	A 02	Klatka schodowa	16,41
Parter	A 03	Hall	16,17
Parter	A 04	Biuro Obsługi Klienta	42,16
Parter	A 05	Komunikacja	12,49
Parter	A 06	Pokój socjalny	12,51
Parter	A 07	Pokój socjalny	13,40
Parter	A 08	Serwerownia	9,02
Parter	A 09	Wiatrołap	3,69
Parter	A 10	Przyłącza	2,95
Parter	A 11	WC N	8,54
Parter	A 12	WC D	4,30
Parter	A 13	WC M	10,64
Parter	A 14	Komunikacja	20,21
Parter	A 15	Przyłącze CO	5,81
Parter	A 16	Komunikacja	41,96
Parter	A 17	Pokój biurowy	13,99
Parter	A 18	Pokój biurowy	10,32
Parter	A 19	Pokój biurowy	12,08
Parter	A 20	Pokój biurowy	19,69
Parter	A 21	Pokój biurowy	17,19
Razem parter			310,1

7.1.2 Piętro

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 1	A101	Komunikacja	22,53
Piętro 1	A102	Komunikacja	24,01
Piętro 1	A103	WC K	12,58
Piętro 1	A104	Rzecznik prasowy	14,21
Piętro 1	A105	Gabinet Sekretarza UP	23,03
Piętro 1	A106	Radca Prawny	14,60
Piętro 1	A107	Członek Zarządu	21,79
Piętro 1	A108	Pokój socjalny	7,71
Piętro 1	A109	Gabinet v. starosty	25,98
Piętro 1	A110	Gabinet Starosty	37,89
Piętro 1	A111	Sekretariat	19,69
Piętro 1	A112	Komunikacja	21,02
Piętro 1	A113	Skarbnik	23,31
Piętro 1	A114	Sanitariat M	27,07

Pietro 1	A115	Poczekalnia	12,52
Pietro 1	A116	Asystent Skarbnika	13,73
Pietro 1	A117	Naczelnik WG	14,24
Razem piętro 1			335,91

7.1.3 Piętro 2

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 2	A201	Komunikacja	22,24
Piętro 2	A202	Komunikacja	28,81
Piętro 2	A203	Sanitariat M	12,33
Piętro 2	A204	Pokój biurowy	12,70
Piętro 2	A205	Pokój biurowy	10,11
Piętro 2	A206	Pokój biurowy	12,08
Piętro 2	A207	Pokój biurowy	13,60
Piętro 2	A208	Pokój biurowy	16,20
Piętro 2	A209	Komunikacja	9,47
Piętro 2	A210	Komunikacja	3,53
Piętro 2	A211	Pom.porz1dkowe	3,92
Piętro 2	A212	Sala obrad Rady Powiatu	90,50
Piętro 2	A213	Sala obrad Rady P aneks	28,69
Piętro 2	A214	Pokój biurowy	9,51
Piętro 2	A214	Pokój Radnych	14,17
Piętro 2	A215	Komunikacja	19,06
Piętro 2	A215 A	Schowek	2,54
Piętro 2	A216	Biuro Rady	13,96
Piętro 2	A217	Przewodniczący Rady	14,15
Piętro 2	A218	Sanitariat K	13,05
Razem piętro 2			350,65

7.1.4 Poddasze

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Poddasze	A301	Komunikacja	12,89
Poddasze	A302	Sala wystawowa	74,18
Poddasze	A303	Zaplecze administracyjne	28,15
Poddasze	A304	Wc śluza	4,71
Poddasze	A305	Wc k	4,43
Poddasze	A306	Wieża	11,64
Poddasze	A307	Sala wystawowa	121,69
Poddasze	A308	Wc śluza	4,71
Poddasze	A309	Wc m	4,43
Poddasze	A310	Zaplecze administracyjne	28,45
Poddasze	A311	Sala konferencyjna	69,23

Razem poddasze	364,51
----------------	--------

7.1.5 Razem budynek

Razem parter	310,1
Razem piętro 1	335,91
Razem piętro 2	350,65
Razem poddasze	364,51
Razem budynek Segment A	1361,17

8 Opis wykonawczy modernizacji

8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej

8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe

8.1.1.1 Opis wykonanych robót:

8.1.1.1.1 Przepona pozioma od wewnątrz.

Wykonano przeponę poziomą z AQUAFIN- F na wysokości rzędnej posadzki.

Przeponę poziomą wykonano metodą iniekcji grawitacyjnej lub ciśnieniowej z zastosowaniem preparatu AQUAFIN-F, który przetwarza znajdujące się w murze wolne związki wapnia w nierozpuszczalne związki krzemu zamykające naczynia włosowate w murze.

8.1.1.1.2 Iniekcja grawitacyjna

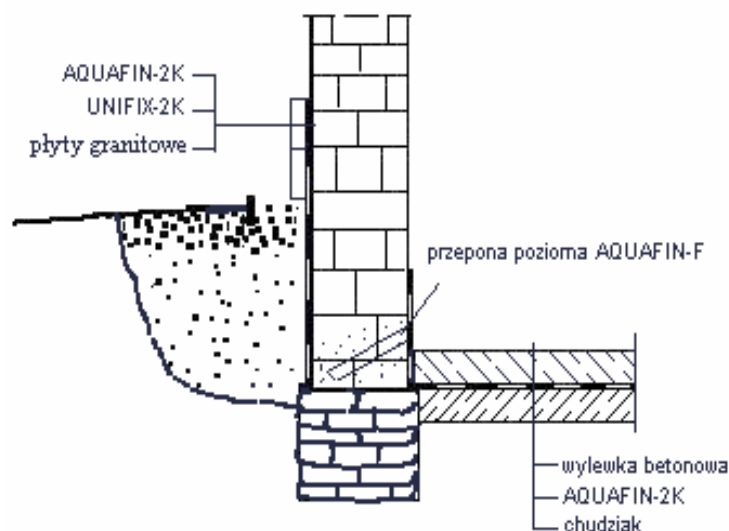
Odwierty w murze w odstępach co 15 cm, średnicy 30 mm i nachyleniu do poziomu 30° – 45°. Głębokość otworu wynosi: grubość muru minus 5 cm. Otworami tymi wprowadza się wielokrotnie aż do uzyskania nasycenia muru (z reguły 3 razy) preparat AQUAFIN-F.

Otwory po odwiertach wypełnione środkiem ASOCRET-BM.

8.1.1.1.3 Zabezpieczenie ścian pod płytami cokołu

Izolacji ścian fundamentowych z AQUAFIN-2K, zużycie 3,5 kg/m² z wywiniciem na cokół pod płytki granitowe. Płyty granitowe po oczyszczeniu przyklejone do w pełni związanego AQUAFIN-2K za pomocą kleju UNIFIX-2K.

Rysunek poglądowy:



8.1.2 Ściany nośne

Należy zabezpieczone metodą jak dla ścian zewnętrznych

8.1.3 Stropy

Ze względu na stan techniczny i nieprzystosowanie do planowanych obciążeń wykonano ę wymianę wszystkich stropów drewnianych na stropy gęstożebrowe wg. Projektu branży konstrukcyjnej projekt pierwotny

8.1.4 Schody

Schody wewnętrzne –wykonano wymianę schody z kondygnacji 3 na poddasze. Schody wykonano jako żelbetowe monolityczne wg. Projektu pierwotnego w części konstrukcyjnej.

8.1.5 Dachy

Dach wielospadowy znajdujący się na budynku był w znacznej części zniszczony przez zagrzybienie oraz działanie wilgoci. Wykonano nową więźbę dachowej. Konstrukcja dachu zgodnie z projektem w części konstrukcyjnej i obliczeniami konstrukcyjnymi, zaprojektowana jako konstrukcja drewniana..

UWAGA Projektowane elementy drewniane zabezpieczono preparatem solnym grzybobójczym

Wszystkie istniejące elementy konstrukcyjne dachu należy obudować w celu zabezpieczenia do klasy REI 60 np Płytami KNAUF F13 lub systemem NIDA OGIEŃ PLUS a pokrycie materiałami j.w. do klasy REI

8.2 Elementy niekonstrukcyjne.

8.2.1 Ścianki działowe

z cegły dziurawki lub alternatywnie z bloczków betonu komórkowego grubości 6 i 12 cm

8.2.2 Izolacje

8.2.2.1 Izolacje termiczne

Izolacja posadzek – styropian FS- 30

Izolacja dachu – wełna mineralna 15 cm

Uwaga:

Płytę podłogową piwnic izolować na całej jej powierzchni za pomocą styropianu FS- 30. Grubość 10 cm.

8.2.2.2 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Folie izolacyjne wg. rysunków szczegółowych

8.2.3 Przewody wentylacyjne

Cały budynek wyposażony będzie w instalację klimatyzacyjną z chłodzeniem powietrza z centrali w segmencie B.

Przewody wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjno mechanicznej wg. Opracowania wentylacji w części instalacyjnej.

8.2.4 Instalacje wewnętrzne

**Instalacje elektroenergetyczne z sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania
instalacje wentylacyjne – wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg. Projektu branżowego**

Instalacja c.o. - z sieci miejskiej wg. Projektu branżowego (węzeł cieplny)

Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

Instalacja kanalizacji deszczowej - do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

8.3 Wykończenie wewnętrzne

Numer	Nazwa	Wykończenie i wyposażenie	m ²
A 01	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie	16,57

		z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 7 kosz na papiery szt. 2	
A 02	Klatka schodowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,41
A 03	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,17
A 04	Biuro Obsługi Klienta	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 180x60 szt 3 Biuorka 150 x 60 szt 2 Dostawki (z 3 szufladami) szt 3 Kontenery sz 3 szufladami szt.3 Krzesła biurowe szt 5 Szafa wbudowana indywidualna szt 1 Krzesła stalowe szt 5 kosz na papiery szt. 2	42,16
A 05	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	12,49
A 06	Pokój socjalny	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki	12,51

A 07	Pokój socjalny	wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu	13,40
A 08	Serwerownia	szczegółowego Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki Posadzka antystatyczna wg. opisu	9,02
A 09	Wiatrołap	szczegółowego Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	3,69
A 10	Przylączy	Wyposażenie koszt na papiery szt. 1 Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym	2,95
A 11	WC N	Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie Wg projektów branżowych Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - sklepienie farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m. Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla przystosowana dla osób niepełnosprawnych Poręcz ścienne Umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych Lustro	8,54

A 12	WC D	Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	4,30
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla Umywalka Lustro Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	
A 13	WC M	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla + pisuar Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Dozownik papieru toaletowego szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 2	10,64
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A 14	Komunikacja		20,21
A 15	Przyłącze CO	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie	5,81

		- płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	
A 16	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa	41,96
A 17	Pokój biurowy	Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biurka 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	13,99
A 18	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	10,32
A 19	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 80x60x210 szt1	12,08
A 20	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	19,69

A 21	Pokój biurowy	gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 4 Zestaw konferencyjny - stół + 3 fotele Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	17,19
		gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Dostawka z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 120x40x210 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 2	310,1
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A101	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	22,53
A102	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	24,01
A103	WC K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę	12,58

		<p>powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	
A104	Rzecznik prasowy	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60 szt 1</p> <p>Szafa na akta 120x40 szt 2</p> <p>Szafa na akta 80x40 szt 1</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	14,21
A105	Gabinet Sekretarza UP	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa wbudowana szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	23,03
A106	Radca Prawny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa na akta 120x40x110 szt 3</p> <p>Wieszak</p>	14,60

A107	Członek Zarządu	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe szt 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	21,79
A108	Pokój socjalny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie: wg opisu</p> <p>Błat wiszący 120 cm</p> <p>Stół barowy szt 2</p>	7,71
A109	Gabinet v. starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p>	25,98
A110	Gabinet Starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p>	37,89
A111	Sekretariat	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p> <p>Szafa wbudowana wg. projektu indywidualnego z wbudowanym zlewem jednokomorowym z płytą ociekową</p>	19,69

A112	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wypożyczenie kosz na papiery szt. 1</p>	21,02
A113	Skarbnik	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wypożyczenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 6 krzeseł Kosz na papiery szt 1</p>	23,31
A114	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie Pisuar szt 1 Muszla szt 2 Umywalka szt 5 Brodzik z osłomą szt 1 Bateria prysznicowo - wannowa szt 1 Bateria ze złączką do węża szt 1 Lustro szt 4 Pojemnik na mydło w płynie szt 5 Pojemnik na papier toaletowy szt 2 Zestaw Wc szt 2 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	27,07
A115	Poczekalnia	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki terracota</p>	12,52

A116	Asystent Skarbnika	<p>Stolarka drzwiowa Krzeseł stalowe szt 10 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel</p>	13,73
A117	Naczelnik WG	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1</p>	14,24
			335,91
Numer A201	Nazwa Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	Powierzchnia m ² 22,24
A202	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	28,81
A203	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie</p>	12,33

		- farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Pisuar szt 1 Muszla szt 1 Umywalka szt 2 Lustro szt 2 Pojemnik na mydło w płynie szt 2 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A204	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 1 Szafa na akta 80x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	12,70
A205	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	10,11
A206	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie	12,08

A207	Pokój biurowy	Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 100x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	13,60
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	
A208	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	16,20
A209	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	9,47
A210	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	3,53
A211	Pom.porządkowe	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej	3,92

		okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m	
		Posadzki	
		terrecota	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie wg. opisu szczegółowego	
A212	Sala obrad Rady Powiatu	Tynk cementowo wapienny istniejący	90,50
		+gładź gipsowa	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Krzeseła biurowe szt 21	
		Fotele biurowe szt 5	
		Stół prezydialny szt 1	
		Stół Obsługi	
		Stół (litere U)	
A213	Sala obrad Rady P aneks	Tynk cementowo wapienny istniejący	28,69
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie:	
		- szafki kuchenne "120" szt 2	
		szafka kuchenna "80" szt 1	
		zlew z płytą ociekową	
		płyta grzejna	
		stół obrad	
		krzesło biurowe szt 5	
A214	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący	9,51
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Biurko 150x60 szt 1	
		Kontener z 3 szufladami szt 1	
		Fotel biurowy szt 1	
		Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1	
		Kosz na papiery szt 1	
A214	Pokój Radnych	Tynk cementowo wapienny istniejący	14,17
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Stół 150x60 szt 2	
		Krzesło biurowe szt 4	
		Szafa ubraniowa 60x60x210 szt 7	
		Kosz na papiery szt 1	

A215	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	19,06
A215 A	Schówek	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	2,54
A216	Biuro Rady	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel	13,96
A217	Przewodniczący Rady	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	14,15
A218	Sanitariat K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy	13,05

		<p>pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	350,65
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A301	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Posadzka granitogress</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	12,89
A302	Sala wystawowa	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	74,18
A303	Aneks adm.	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa:</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa alternatywnie</p> <p>wykładzina dywanowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: do późniejszego opracowania</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	28,15
A304	Wc śluza	<p>Tynki</p> <p>- Cementowo – wapienny</p> <p>Malowanie</p> <p>- farba farba emulsyjna w kolorze białym</p> <p>Okładziny ściennie</p> <p>- płytki glazurowane 30x20 cm</p> <p>Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m.</p> <p>klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p>	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A305	Wc k	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Bidet sztv 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A306	Wieża	Cegła ceramiczna istniejąca Biała podłoga Stolarka drzwiowa Wyposażenie	11,64
A307	Sala wystawowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	121,69
A308	Wc śluza	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A309	Wc m	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Brodzik z osłoną szt 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A310	Aneks adm.	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania Kosz na papiery szt 1	28,45
A311	Sala konferencyjna	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	69,23
	Razem	Kosz na papiery szt 1	364,51

8.3.1 Tynki

Tynki cementowo – wapienne kl III gr 1,5 cm

8.3.2 Podłogi i posadzki

8.3.2.1 W części komunikacyjnej - gress.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny brąz, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.2 W części socjalnej, sanitariatach i aneksach porządkowych terrakota.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z ceramicznych kamionkowych płytek podłogowych według DIN EN 176, jakość: „plan - eben”, gatunek: pierwszy, kolor: szary z elementami grafitowymi, wymiary: 200 mm x 200 mm. Należy uwzględnić klasę poślizgu R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie.

Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Należy przestrzegać wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.3 W części biurowej (gress)

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny beż, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 (= 17,5 N/ mm²).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi < 0,5 mm.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.4 W części biurowej (wykładzina rolowa)

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie

jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.5 W gabinecie starosty, pomieszczeniach sal narad i obrad

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 -

40 XX wieku,

8.3.2.6 W sali konferencyjnej

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 - 40 XX wieku,

8.3.2.7 W sali wystawowej

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączeń (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłóża

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę. Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.8 W pomieszczeniach aneksów poddasze

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm

Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43

U — klasyfikacja UPEC U4

P — klasyfikacja UPEC P3

E — klasyfikacja UPEC E2/3

C — klasyfikacja UPEC C2

Podłóża

Podłóża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłóża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłóża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o

odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączy (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

Lub alternatywnie

Rodzaj produktu

Wykładzina płytowa typu ciężkiego Hevry
Contact

Material	85% polipropylen 15% nylon
Wymiar płyt	50x50 cm
Waga	950 g/m ²
Grubość całkowita	78 mm
Podłoże	Kompozyt
Palność	Euroclass Bfl-s1
Badanie wg PN-EN 985	spełnia
Obciążenie statyczne: BS 4939:1987 (1996)	odzyskanie właściwości > 80% (w ciągu 24 godzin)
Obciążenie dynamiczne- BS ISO 2094:1999	ubytek < 20% (1000 uderzeń)
Trwałość barwy	minimum 6 stopień
Płowienie: BS1006: B02	
Odporność na szampon: BS1006: UK-TB: 1990	minimum 4 stopień
Antystatyczność PN-ISO 6356:2000	< 2kV

8.3.2.9 W serwerowni

Wykładzina antyelektrostatyczna
o parametrach nie gorszych niż proponowane.

Dane techniczne	
Typ wykładziny EN 649	Homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu
Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR Reinforced (wzmocnienie Ł poliuretanowe przewodzące)
Klasa użytkowa EN 685	Komercyjnie: Klasa 34 Przemysłowe: Klasa 43
Grybość EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa EN 429	2,0 mm
Całkowita masa powierzchni EN 430	3 060 g/m ²
Ścieralność (ubytek grubości) EN 660	<= 0,15 mm Grupa P
Wgniecenie resztkowe EN 433	<= 0,01 mm
Stabilność wymiarów EN 434	<= 0,4%
Dostarczana w postaci EN 426	Rolki 23 mb x 2 m Płytki 61 cm x 61 cm
Wartości produktu	
Wartości antyelektrostatyczne EN 1815 (napięcie indukowane)	<= 2 KV

Wartości antyelektrostatyczne (opór) EN 1081 Din 51953 IEC61340-4-1 VDE 100 ESD: S7:1	$R_1 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_2 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_A \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_E \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 5 \times 10^4 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$
Absorpcja akustyczna ISO 717/2	4 dB
Przewodzenie ciepła EN 12524	Możliwość stosowania w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym do 27 °C
Właściwości antypoślizgowe DIN 51130	R9
Oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425	Odporna
Klasa ogniotrwałości PN-B-02854	B _{fl} S1
Trwałość kolorów EN 20105-B02	Minimum 6
Odporność chemiczna EN 423	Dobra odporność

Kolor jasny beż wg katalogu producenta

Kolorystykę z katalogu konkretnego producenta uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego

8.3.3 Balustrady schodowe

z rury kalibrowanej 30 mm chromowanej na słupkach z rury 24mm z wypełnieniem ze szklą bezpiecznego i pochwytym dębowym

8.3.4 Okładziny ściennie

8.3.4.1 Aneks socjalny:

w obszarze bloku kuchennego i w aneksie socjalnym oraz umywalk w szatniach wykonać na ścianach płytki. Płytki 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2.

8.3.4.2 Toalety, przedsionki toalet:

Płytki ceramiczne. Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. Wymiary płytek: 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, kolor: biały, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m.

Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

Narożniki należy wykańczać plastikowymi listwami narożnikowymi, kolor: dopasować do koloru płytek.

8.3.4.3 Aneks porządkowy:

w obrębie aneksu porządkowego należy wykonać na ścianach okładzinę z płytek do wysokości 2 m, Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami podłogowymi. Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

8.3.5 Stropy podwieszone

W pomieszczeniach w części bez sklepień należy wykonać stropy podwieszone na wysokości -25 cm od dolnej płaszczyzny stropu.

W pomieszczeniach biurowych strop systemowy (fasety) z elementów giętych, systemowy np. Ecophon Fokus lub strop z płyt gipsowo kartonowych giętych na stelażu drewnianym

W sanitariatach strop podwieszony wodoodporny. Systemowy nie gorszy niż Ecophon

Pomieszczenia poddasza – strop podwieszony z dwóch warstw płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych spełniający warunek REI 30. (należy stosować rozwiązania posiadające atest)

W gabinecie Starosty, gabinecie Vice Starosty i sekretariacie strop sufit na konstrukcji stalowej w kształcie sklepienia z segmentami krzyżowymi wg. Rysunku rzutu.

Parametry sufitu:

Masa powierzchniowa	221 g/m ²
grubość	170µm

1	2	3	4	5
EN ISO 11925-2 Oddziaływanie płomienia powierzchniowe Ekspozycja 30 s	Rozprzestrzenianie płomieni $F_s \leq 150 \text{ mm}$	3	(-)	T
	Zapalenie papieru filtracyjnego		(-)	N
	Płonące krople/cząstki		(-)	N
EN 13823	$FIGRA_{0,2MJ}$	3	0,0	(-)
	$FIGRA_{0,4MJ}$		0,0	(-)
	$LFS < \text{krawędź}$		(-)	T
	$THR_{600s} [\text{MJ}]$		0,5	(-)
	$SMOGRA [\text{m}^2/\text{s}^2]$		55	(-)
	$TSP_{600s} [\text{m}^2]$		71	(-)
	Płonące krople/cząstki		(-)	N

8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa

Stolarka wewnętrzna drewniana – płycinowa. Drzwi istniejące oznaczone na rzutach IST należy odtworzyć.

Wszystkie drzwi posiadają trójstronnie opasujące ościeżnice stalowe.

Drzwi toalet: drzwi wyposażone są w samozamykacze

Drzwi w korytarzach oddzielenia pożarowego należy wykonać jako IE 60 i IE 30 zgodnie z rysunkami rzutów

8.3.6.1 Drzwi do serwerowni

Konstrukcja na bazie drzwi antywłamaniowych klasy C.

- płaszcz zewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- płaszcz wewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- wypełnienie - wełna mineralna
- Klasa odporności ogniowej EI 60
- od strony zawiasów rygle przeciwwyważeniowe
- futryna z profilu ceowego
- uszczelka przylgowa na trzech krawędziach, od dołu szczotka
- zamek rozporowy - klasy C
- klamki w wersji klamka-klamka
- kołki pod plomby z miseczką
- całość okleinowana w kolorze buk

8.3.6.2 Drzwi do wc

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek łazienkowy i kratkę lub pierścienie w części dolnej

8.3.6.3 Drzwi do pomieszczeń pomocniczych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”

8.3.6.4 Drzwi w ciągach komunikacyjnych

- w pomieszczeniach użytkowych – drzwi o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionej konstrukcji i zawiasach, z uszczelkami na obrzeżach i uszczelką progową, światło drzwi w zależności od funkcji – 90 - 110 cm –

8.3.6.5 Drzwi do pomieszczeń biurowych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”
. Drzwi pełne lub przeszklone w zależności od pomieszczenia. W wypadku szklenia szkło bezpieczne mleczne

UWAGA: Drzwi w ciągach komunikacyjnych EI 30 i EI 60 wg rysunku w zestawieniu

8.3.7 Szafy wbudowane

Konstrukcja stalowa z wypełnieniem z płyt gipsowo cementowych wodoodpornych

Drzwi z drewna pełnego – płycinowe.

W sekretariacie część przeznaczona na zlew należy wyposażyć w wentylację mechaniczną włączaną w momencie zamknięcia drzwi z czasem działania ok 2 min.

8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)

Pomieszczenia socjalne:

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem
Zaopatrzenie w ciepłą wodę.

Pomieszczenia porządkowe:

Zlew ze stali nierdzewnej z baterią mieszakową, oraz dodatkowym zaworem przyłącza zimnej wody z węzowym złączem śrubowym 1/2", wysokość od górnej krawędzi podłogi 40 cm, długość węża 200 cm zakończony zaworem pistoletowym.
Obok umywalki zamontować podajnik na ręczniki papierowe, dozownik mydła z dającym się napełnić pojemnikiem. Wymiary wewnętrzne odpływu: 1,2 m (szerokość) x 1,0 m (długość). Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami. Syfon z uchwytem na kratce (do podnoszenia), osadnik na szlam oraz otwór do czyszczenia (przekrój przewodu odpływowego DN 100 mm), okładzina ściany w - okładzina ścian aneksu z płytek do wysokości 2 m.

8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)

8.3.9.1 Komunikacja

W komunikacji przyjęto rozwiązanie polegające na malowaniu 2 rodzajami farb:

- do wysokości sklepień

Kolor:



FAKTURA: Rainstone DS II

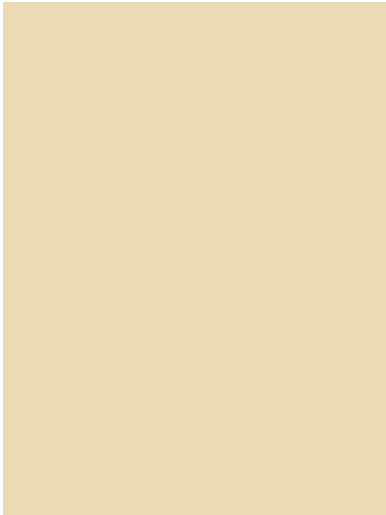
W I: Old Paper

W II: Moonstone

Sklepienia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

Kolor:



Manor White 108

8.3.9.2 Pokoje biurowe

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

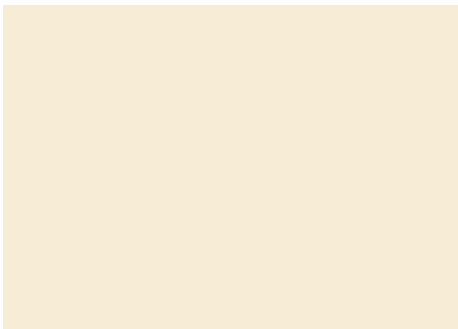
REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu

Kolor Basket Weave 369A



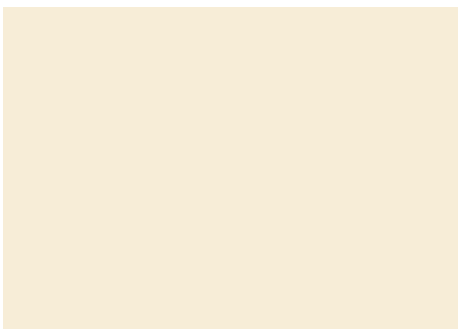
8.3.9.3 Serwerownia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



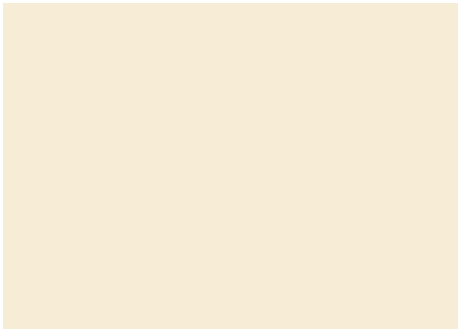
8.3.9.4 Pomieszczenia socjalne

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



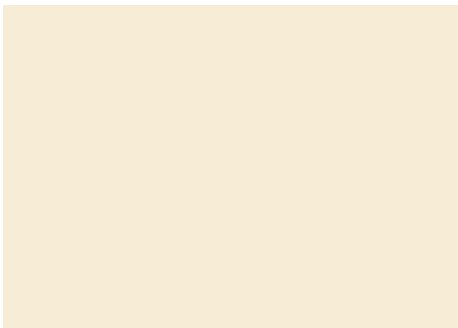
8.3.9.5 Pomieszczenia pomocnicze

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.3.9.6 Pomieszczenia poddasza

REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.4 Wykończenie zewnętrzne

8.4.1 Tynki

Tynki mineralna wapienne barwione w masie

8.4.2 Stolarka okienna

Okna drewniane zespolone z profilem klejonym szklenie szkłem typu THERMOLINE 1,0, na części zewnętrznej należy odtworzyć elementy zdobnicze stolarki istniejącej okna zaopatrzyć w nawietrzaki w ramach.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne dębowe malowane w kolorze brązowym

8.4.3 Dachy

Pokrycie dachu: dachówki ceramiczne „karpówki w koronkę”, kolor: klasyczna czerwień.

8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe

Okładzinę szczytu oraz lico okładziny okapów należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm, okładzina z rąbkami stojącymi, rozstaw rąbków stojących: ok. 50 cm.

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm

8.4.5 Podbitka okapów:

- a) cynk tytanowy, odporny na korozję atmosferyczną
- b) płyty gipsowo – kartonowe wodoodporne

8.4.6 Odprowadzenie wody

Odprowadzenie wody z dachu następuje poprzez zewnętrzne rynny i rury spustowe, wykonane z patynowanej blachy tytanowo-cynkowej ; rury spustowe wykonać z koszami do łapania liści.

Rury spustowe należy zamontować w narożnikami budynku. Montaż za pomocą kołków rozporowych.

8.4.7 Malowanie

Ściany zewnętrzne - elewacja z tynku mineralnego barwionego w masie dodatkowo malowanego farbami silikatowymi wg. Projektu kolorystyki

Istniejący cokół z płyt granitowych należy zdemontować poddać czyszczeniu i szlifowaniu a następnie zamontować ponownie uzupełniając uszkodzone elementy kamieniem w tym samym kolorze

9 Ochrona przeciwpożarowa budynku

9.1 Charakterystyka obiektu

Projektuje się modernizację i przebudowę segmentu „A” istniejącego budynku tzw. „Ratusza”, na potrzeby Starostwa Powiatowego w Nowej Soli – w zakres projektowanych zmian wchodzi również adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) poddasza budynku na cele użytkowe (ekspozycyjno-muzealne). Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3, w zespole budynków stanowiących siedzibę lokalnych władz samorządowych. Jest to obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej (murowanej), przekryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje użytkowe (wraz z poddaszem), bez podpiwniczenia. Docelowo na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się następujące funkcje:

- a) parter – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- b) 1 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- c) 2 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne, higieniczno-sanitarne oraz sala obrad Rady Powiatu,
- d) poddasze – sala wystawowa, higieniczno-sanitarne oraz sala konferencyjno-wykładowa wraz z zapleciami

9.2 Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie

Podstawowymi materiałami palnymi występującymi w budynku będą przede wszystkim powszechnie występujące elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dokumenty i

materiały biurowe elementy ekspozycyjne i środki czystości.

9.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, dla pomieszczeń:

- a) zlokalizowanych w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi i przeznaczonych na pobyt ludzi (w przedmiotowym budynku są to pomieszczenia biurowe, ekspozycyjne, sale narad i konferencyjne),
- b) technicznych i pomocniczych, powiązanych funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku (pomieszczenia socjalne i porządkowe),
gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się (bez dokonywania obliczeń) na poziomie nie przekraczającym wartość 500 MJ/m^2 .

9.4 Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu

Klasyfikacja poszczególnych pomieszczeń w budynku przedstawia się następująco:

- a) pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi – pomieszczenia, w których istnieje możliwość przebywania ludzi w grupach do 50 osób
- b) pomieszczenia socjalne i porządkowe – PM powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

Zgodnie ze wskaźnikami powierzchniowymi określonymi w obowiązujących przepisach oraz nakreślonymi przez Inwestora wytycznymi, w wyszczególnionych poniżej pomieszczeniach należy przewidzieć możliwość przebywania następujących, maksymalnych ilości ludzi:

- a) sala wystawowa 401 – do 40 osób,
- b) sala konferencyjno-wykładowa 406 – do 20 osób,
- c) sala obrad A212 – do 30 osób),
- d) pomieszczenia biurowe – 1-5 osób.

Każda z kondygnacji, podobnie jak cały budynek będzie zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.5 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynku określono przy uwzględnieniu:

- a) grupy wysokości budynku i liczby kondygnacji – budynek średniowysoki (SW), czterokondygnacyjny,
- b) kwalifikacji poszczególnych kondygnacji budynku – ZL III,
- c) wyposażenia budynku w stałe urządzenia gaśnicze wodne – nie przewiduje się.

Budynek powinien posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej klasie „B” odporności pożarowej, zatem wymagania w zakresie ich klasy odporności ogniowej przedstawiają się następująco:

Klasa odporno	Klasa odporności ogniowej elementów budynku
---------------	---

ści pożarow ej budynku						
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

- główna konstrukcja nośna – ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej o gr. co najmniej 60 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 240,
- stropy – nad parterem i 1 piętrem sklepienia ceglano łukowe – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120; nad 2 piętrem (nad klatką schodową) strop Kleina – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60; na wieży drewniane belkowe – klasa odporności ogniowej < REI 60; pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej, belkowej przewiduje się zastąpić stropami żelbetowymi, gęstożebrowymi – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60, pod warunkiem osłonięcia stopek elementów konstrukcyjnych stropów otuliną z betonu zwykłego o gr. co najmniej 2,5 cm, otuliną z tynku gipsowego o gr. co najmniej 1 cm lub otuliną z tynku cementowo-wapiennego o gr. co najmniej 1,75 cm,
- ściany wewnętrzne działowe – murowane o gr. co najmniej 25 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60,
- konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej – klasa odporności ogniowej R 30,
- przekrycie dachu – z dachówki ceramicznej na łątach drewnianych – klasa odporności ogniowej RE 15,

Z przeprowadzonej analizy klas odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia wynika, że wymagania przepisów techniczno-budowlanych w tym zakresie, spełniają wszystkie elementy konstrukcyjno-budowlane, za wyjątkiem elementów konstrukcji i przekrycia dachu, które powinny być dodatkowo zabezpieczone ognioochronnie.

9.6 Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe

Zasadność dokonania podziału budynku na strefy pożarowe oraz ilość i wielkość stref ustalono w oparciu o:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 5.000 m² – zatem nie istnieje konieczność podziału budynku na strefy pożarowe:

Z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji z obiektu i związanej z tym obudowy klatek schodowych ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamknięcia wejść na te klatki drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 oraz wyposażenia klatek w urządzenia służące do oddymiania, że każda kondygnacja będzie stanowiła odrębną strefę pożarową

W celu spełnienia wymagań w zakresie podziału budynku na strefy pożarowe, jak również zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji ludzi z budynku, przewiduje się wydzielenie pożarowe następujących jego części:

- a) klatek schodowych pełniących rolę pionowych dróg ewakuacyjnych, do których wyjścia będzie równoważne wyjściom do innej strefy pożarowej,
- b) komunikacji A210 na 2 piętrze, stanowiącej poziomą drogę ewakuacyjną pomiędzy ww. klatkami schodowymi,
- c) hallów A1 i A3 na parterze, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne od wyjść z klatki schodowej A2, do wyjść na zewnątrz budynku.

Wydzielenie pożarowe ww. części budynku będzie zrealizowane za pomocą:

- a) ścian wewnętrznych o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (tj. istniejących i projektowanych ścian murowanych o gr. co najmniej 15 cm),
- b) stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- c) zamknięcia otworów komunikacyjnych w ww. ścianach wewnętrznych, drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworów w razie pożaru,
- d) zabezpieczeń przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 cm

9.7 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Nie będzie występowało zagrożenie wybuchem pomieszczeń

9.8 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest usytuowany w stosunku do innych (najbliższych) budynków, obiektów budowlanych i terenów w następujący sposób:

- a) od najbliższego budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej (przy ul. Moniuszki) – < 8 m (przy czym sąsiedni budynek jest zwrócony ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120),
- b) od segmentu „B” tego samego budynku – 0 m (budynki usytuowane w zabudowie zwartej, pierzejowej, przy czym ściana zewnętrzna segmentu „A” będzie spełniać wymagania stawiane dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z ustaleniami zawartymi we wcześniejszej części opisu),
- c) od innych budynków i obiektów budowlanych – co najmniej 8 m.

Tym samym lokalizacja budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, będzie spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

9.9 Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy

pożarowej – bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

długości dojść ewakuacyjnych nie powinny przekraczać 30 m

Wymagane jest zapewnienie oznakowania bezpieczeństwa, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami zgodnymi z obowiązującymi PN-N

9.10 Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane jest wyposażenie dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,

9.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Przewiduje się wyposażenie budynku w:

- a) instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- b) urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, pełniących funkcje pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku,
- c) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

9.12 Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm,

Minimalna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicy powinna wynosić 2 kg lub 3 dm³, Miejsca usytuowania gaśnic będą w sposób widoczny oznakowane zgodnie z PN-N

9.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane zaopatrzenie wodne będzie stanowić hydrant zewnętrzny usytuowany na miejskiej sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

9.14 Drogi pożarowe

Drogą spełniającą wymagania stawiane drogom pożarowym dla przedmiotowego budynku jest ul. Moniuszki, przebiegającą od strony południowej budynku umożliwiającą pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej przejazd bez konieczności cofania.

9.15 Pozostałe wymagania

Wymagania przeciwpożarowe (eksploatacyjne) dla przedmiotowego budynku będą zawarte w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przed przystąpieniem do jego użytkowania – instrukcja powinna spełniać wymagania określone w § 6 rozporządzenia

10 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. W pomieszczeniach ustępów zapewniona będzie wymiana powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m^3 na godzinę i 25 m^3 na godzinę na jeden pisuar przy pomocy wentylacji mechanicznej włączanej automatycznie i spełniającej po wyłączeniu funkcje wentylacji grawitacyjnej. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze (dotyczy także drzwi łączących pomieszczenie izolujące z dalszą częścią budynku). Pomieszczenia ustępów męskich wyposażone zostaną w wpust kanalizacyjny z syfonem i kratką oraz zawory wodociągowe ze złączką do węża.

Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

Drzwi i ściany przeźroczyste będą wykonane z materiału odpornego na rozbicie i jednoznacznie oznakowane w widocznym miejscu.

Instalacja elektryczna w budynku wykonana będzie w układzie TNS lub TNC-S – zapewniona będzie wymagana ochrona przeciwporażeniowa z zastosowaniem wyłączników różnicowo – prądowych wg PN-IEC 60364-4-41:2000. W pomieszczeniach magazynowych zastosowane będą urządzenia elektroenergetyczne w wykonaniu normalnym z osłonami o stopniu ochrony przed przedostaniem się do ich wnętrza obcych ciał stałych co najmniej:

- a) IP4X – w odniesieniu do maszyn elektrycznych wirujących z elementami iskrzącymi oraz ruchomych (przenośnych) gniazd wtyczkowych,
- b) IP3X – w odniesieniu do ruchomych (przenośnych) opraw oświetleniowych i maszyn elektrycznych wirujących bez elementów iskrzących oraz instalowanych na stałe gniazd wtyczkowych,
- c) IP2X – w odniesieniu do pozostałych urządzeń elektroenergetycznych.

W pomieszczeniach budynku zapewnione będą odpowiednie temperatury obliczeniowe wg PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

Sztuczne oświetlenie elektryczne wykonane będzie zgodnie z PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym.

Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu biurowym i socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

W miejscach widocznych wywieszone będą czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg.

11 Oddziaływanie inwestycji na środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Nie będą występowały emisje do środowiska żadnych substancji gazowych oraz pyłów.

Obiekt nie będzie wytwarzał odpadów w rozumieniu ustawy o ochronie środowiska. Jedynymi odpadami będą odpady komunalne.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – budynek administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

12 Ochrona środowiska kulturowego

Podczas realizacji robot należy zapewnić nadzór służb ochrony zabytków w zakresie uzgodnionym z Lubuskim Urzędem Ochrony Zabytków

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli

1.2. Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się zespół budynków administracyjnych. Zespół składa się z budynku o dwóch segmentach, dwóch budynków wolnostojących i budynku gospodarczego. Budynek administracyjny Ratusz" Segment A podlega pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych -
niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował:

Dokumentacja Projektowa

Projekt budowlano - wykonawczy

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Przebudowa i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na muzeum budynku Ratusza Segment A Dokumentacja zamienna
Obiekt	„Ratusz” segment „A”
Adres obiektu budowlanego	Nowa Sól ul. Moniuszki 3 dz. nr. 527/12
Nazwa Zamawiającego	Starostwo Powiatu Nowosolskiego
Adres Zamawiającego	ul. Moniuszki 3B 67-100 Nowa Sól
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN” 62-571 Żychlin ul. Wrzosowa 14 tel. 632467800 fax 632467601

teczka zawiera :

- 1.Opis techniczny
2. Część graficzna

Dyrektor
Biura Projektów Organizacji i Zaopatrzenia
Inwestycji
„TECHPLAN”

Mgr inż.
Danuta Taracinska - Józefiak

Konin dnia: listopad 2012

Spis treści

Oświadczenie	5
Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków	6
Uprawnienia projektanta.....	11
Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta.....	13
Uprawnienia sprawdzającego.....	14
Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego.....	15
1 Podstawa opracowania.....	16
2 Opis terenu inwestycji.....	16
2.1 Opis stanu istniejącego.....	16
2.2 Warunki gruntowo wodne.....	16
3 Opis zagospodarowania terenu.....	16
4 Opis budynku.....	16
4.1 Opis stanu istniejącego.....	16
4.1.1 Historia obiektu.....	16
4.1.2 Dane ogólne.....	17
4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową).....	18
5 Podstawowe wymogi BHP.....	19
6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	19
7 Dane liczbowe modernizacji.....	20
7.1 Zestawienie powierzchni.....	20
7.1.1 Parter 20.....	
7.1.2 Piętro 20.....	
7.1.3 Piętro 2.....	21
7.1.4 Poddasze.....	21
7.1.5 Razem budynek.....	22
8 Opis wykonawczy modernizacji.....	22
8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej.....	22
8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe.....	22
8.1.2 Ściany nośne.....	23
8.1.3 Stropy 23.....	
8.1.4 Schody.....	23
8.1.5 Dachy 23.....	
8.2 Elementy niekonstrukcyjne.....	24
8.2.1 Ścianki działowe.....	24
8.2.2 Izolacje.....	24
8.2.3 Przewody wentylacyjne.....	24
8.2.4 Instalacje wewnętrzne.....	24
8.3 Wykończenie wewnętrzne.....	24
8.3.1 Tynki 41.....	
8.3.2 Podłogi i posadzki.....	41
8.3.3 Balustrady schodowe.....	48
8.3.4 Okładziny ściennie.....	48
8.3.5 Stropy podwieszone.....	49
8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa.....	50
8.3.7 Szafy wbudowane.....	51
8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne).....	51
8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe).....	51
8.4 Wykończenie zewnętrzne.....	54
8.4.1 Tynki 54.....	
8.4.2 Stolarka okienna.....	54
8.4.3 Dachy 54.....	
8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe.....	54
8.4.5 Podbitka okapów:.....	55
8.4.6 Odprowadzenie wody.....	55
8.4.7 Malowanie.....	55
9 Ochrona przeciwpożarowa budynku.....	55
9.1 Charakterystyka obiektu.....	55

9.2	Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie.....	55
9.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	56
9.4	Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu.....	56
9.5	Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	56
9.6	Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe	57
9.7	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	58
9.8	Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	58
9.9	Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz.....	58
9.10	Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe	59
9.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej	59
9.12	Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne	59
9.13	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	59
9.14	Drogi pożarowe	59
9.15	Pozostałe wymagania	59
10	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	60
11	Oddziaływanie inwestycji na środowiska	61
12	Ochrona środowiska kulturowego	61
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy	62
1.1.	Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli	62
1.2.	Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3.....	62
1.3.	Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.....	62
1.3.1.	Zakres robót obejmuje wykonanie:	62
1.3.2.	Kolejność robót:.....	62
1.4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	62
1.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:.....	62
1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	62
1.7.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	62
A2.01	Rzut Kondygnacji 0	63
A2.02	Rzut Kondygnacji +1	64
A2.03	Rzut Kondygnacji +2	65
A2.04	Rzut Kondygnacji +3 (Poddasze)	66
A2.05	Rzut Dachy	67
A2.06	Elewacje	68
A2.07	Elewacje	69
A2.08	Elewacje	70
A2.09	Elewacje	71
A2.10	Przekrój	72
A2.11	Przekrój	73
A2.12	Detal Sufitu Podwieszanego W Sali Obrad Rady Powiatu	74
A2.13	Przekrój Klatki Schodowej Na Poddasze Spocznik	75
A2.14	Detal Schodów Zewnętrznych	76
A2.15	Balustrady I Schody Na Poddasze	77
A2.16	Stropy 2 Piętra	78
A2.16	Stropy 2 Piętra	79
A2.16	Stropy 2 Piętra	80
A2.17	Sufit Podwieszony W Pomieszczenia Kondygnacji +1 Schemat Cz 1	81
A2.18	Sufit Podwieszony W Pomieszczeniach Kondygnacji + 1 Cz 2	82
A2.19	Szafa Wbudowana Schemat Budowy	83
A2.20	Zestawienie Stolarki	84

Branża instalacje elektryczne

Strona tytułowa	85
Oświadczenie	86
Uprawnienia projektanta	87

	Zaświadczenie z izby projektanta	88
	Uprawnienia sprawdzającego	89
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	90
1.1	Przedmiot opracowania	91
1.2.	Zakres opracowania	91
1.3.	Założenia i podstawa opracowania	91
1.4.	Opis szczegółowy	91
1.4.1.	Tablice rozdzielcze	92
1.4.2.	Instalacja gniazd	93
1.4.3.	Instalacja oświetleniowa	93
1.4.5.	Instalacja teletechniczna	94
1.4.6.	Instalacja telefoniczna	94
1.4.7.	Instalacja odgromowa	94
1.4.8.	Instalacja przeciwporażeniowa	95
1.4.9	Instalacja alarmu	95
2.	Uwagi końcowe	96
3.	Informacja BIOZ	96
	Spis rysunków	97
A-1E	Instalacja elektryczna rzut parteru	98
A-2E.	Instalacja elektryczna rzut 1 piętra	99
A-3E	Instalacja elektryczna rzut 2 piętra	100
A-4E	Instalacja elektryczna rzut poddasza	101
A-5E	Instalacja elektryczna rzut dachu	102
A-6E	Rozdział energii	103
A-7E	Rozdzielnia RG i RPA1	104
A-8E	Rozdzielnia RPA2-4	105
A-9E	Rozdzielnia widok	106
A-10E.	Schemat instalacji komputerowej	107
A-11E	Schemat instalacji telefonicznej	108
A-12E	Instalacja teletechniczna	109
A-13E	Rzut parteru instalacja nadzoru	110
A-14E	Rzut 1-go piętra instalacja nadzoru	111
A-15E	Rzut 2-giego piętra instalacja nadzoru	112
A-16E	Rzut poddasza instalacja nadzoru	113
A-17E	Schemat instalacji dostępu	114

Branża instalacje sanitarne

	Strona tytułowa	115
	Oświadczenie	116
	Uprawnienia projektanta	117
	Zaświadczenie z izby projektanta	118
	Uprawnienia sprawdzającego	119
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	120
1	Podstawa opracowania	121
2	Zakres opracowania	121
3	Opis rozwiązań	121
4	Instalacje wewnętrzne	121
5	Opis elementów instalacji grzewczej	121
S-WK-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	122
S-WH-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	123
S-WK-1	Rzut piętra 1 instalacja wod-kan	124
S-WK-2	Rzut piętra 2 instalacja wod-kan	125
S-WK-3	Rzut poddasza instalacja wod-kan	126
S-CO-1	Rzut piętra 1 instalacja c.o.	127
S-WL-1	Rzut piętra 1 instalacja wody lodowej	128

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30,
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, 4 ust. 1 i 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak

(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Rr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 luz

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
[Illegible text]

(podpis i pieczęć)

obraną opłatę skarbową

z wysokości 50 zł *[Signature]*

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta

Uprawnienia sprawdzającego



GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1531/09
MPI

Warszawa, 2009-08-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JOANNA JÓZEFIAK-NOWAK
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 22.06.2009 r. l.dz. 40/WP-OIA/OKK/2009 sygnatura akt: WOIA-OKK/9/2009
numer WP-OIA/OKK/UpB/9/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3544/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Józefiak-Nowak
Żychlin, ul. Wrzosowa 14
62-571 Stare Miasto
2. Wielkopolska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSEKÓW

Tomasz Osiecki

Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego

Opis techniczny do projektu remontu i przebudowy budynku Starostwa Powiatu Nowosolskiego „Segment A”

1 Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora
Warunki techniczne przyłączenia do infrastruktury miejskiej
Uzgodnienia i opinie właścicieli i gestorów sieci infrastruktury technicznej
Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

2 Opis terenu inwestycji

2.1 Opis stanu istniejącego

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w Nowej Soli w rejonie ulicy Moniuszki. Działka jest w pełni uzbrojona w sieci elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Ze względu jednak na zwiększone zapotrzebowanie na media istnieje konieczność wykonania nowych przyłączy i przebudowy istniejących na terenie działki sieci kanalizacji. Teren inwestycji jest płaski a warunki geotechniczne, umożliwiają realizację planowanej inwestycji

2.2 Warunki gruntowo wodne

Poziom wód gruntowych waha się w zależności od pór roku jednak z wyjątkiem sytuacji kryzysowych nie powoduje zagrożenia dla stanu technicznego i możliwości użytkowania budynku.

3 Opis zagospodarowania terenu

Obiekt położony jest w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3 w zespole budynków stanowiących siedzibę władz administracyjnych. Od strony ulicy Moniuszki znajduje się główny wjazd i wyjazd na teren obiektu. Wjazd ten pełni również funkcję wjazdu techniczno – zaopatrzeniowego. Od strony północnej znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Od jego wschodniej strony znajduje się główne wejście, od strony zachodniej drugi budynek – Segment B Elementy infrastruktury technicznej – parkingi, pojemniki na śmieci itp. Znajdują się od północnej strony budynku na terenie wspólnym dla wszystkich budynków administracyjnych Starostwa

4 Opis budynku

4.1 Opis stanu istniejącego

4.1.1 Historia obiektu

Ratusz jest najstarszym budynkiem w mieście. Wzniesiono go w latach 1574 -1575,

jako siedzibę cesarskiego urzędu solnego. Później mieściła się tutaj komora solna. Obiekt był wielokrotnie przebudowywany. Najstarsze fragmenty zachowały się w północnej części obiektu. W tej części piwnice i pomieszczenia dwu kondygnacji posiadają pierwotne kolebkowo-krzyżowe sklepienia. Po otrzymaniu praw miejskich w 1743 r. siedzibę władz miasta urządzono w zajeździe pocztowym mieszczącym się przy obecnym Pl. Wyzwolenia. W 1820 r. władze miasta przeniosły się do budynku urzędu solnego. Obiekt rozbudowano wówczas, nadając mu kształt założenia tryskrzydłowego. Kolejne prace modernizacyjne ratusza miały miejsce w roku 1879. Dobudowano wtedy trzecią kondygnację oraz wzniesiono od frontu czteroboczną wieżę i aneks przyległy do zachodniego skrzydła. W wieży znalazła się klatka schodowa zapewniająca dogodną komunikację między kondygnacjami. Obecny wygląd ratusz zawdzięcza kolejnej przebudowie, która miała miejsce w latach 30 - tych XX w. (po 1933 r.). Podwyższono wtedy wieżę i zmieniono elewację, nadając budowli utylitarny, surowy i ubogi w detale architektoniczne wizerunek. Obecnie w budynku swoje siedziby mają liczne instytucje administracji terenowej oraz lokalne stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Forma obiektu

Budynek wolno stojący ,częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nie użytkowanym.

Murowany przykryty dachem wielospadowym z pokryciem dachówką.

Wszystkie kondygnacje połączone są schodami betonowymi.

4.1.2 Dane ogólne

Wysokości

Piwnice - obniżenia	2,40-2,58 m
Parter	3,38 m
I piętro	3,65 m
II piętro	3,65 m
Poddasze	3,30 m
Wysokość w okapie:	12.85 m
Wysokość w kalenicy:	16.90 m

Powierzchnia zabudowy:	557,38 m ²
------------------------	-----------------------

Powierzchnia użytkowa:

Parter	297,18 m ²
I piętro	324,45 m ²
II piętro	299,36 m ²
RAZEM	920,99 m ²
kubatura	7886,92 m ³

4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)

Fundamenty - ceglane i kamienne z odsadzkami szer. 6 cm; stan zadowalający

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej na zaprawie cem.- wap. Stan techniczny - zadowalający.

Nadproża

- nad drzwiami, w niektórych miejscach łukowe, a w niektórych płaskie, ceglano - kamienne Kleina gr. 25cm
- nad oknami - łukowe gr.25 cm, kamienne zbrojone prętami

Wieża - trzykondygnacyjna z cegły pełnej, przebudowywana, stan terażniejszy z prostym zadaszeniem; w środku dojście - schody drabiniaste drewniane. Stan techniczny - zadowalający.

Ścianki działowe:

- piwnic - murowane z cegły pełnej oraz drewniane
- parteru - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- I piętra- murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- II piętra - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane
- .

Ogólnie , stan techniczny - zadowalający

Parapety zewnętrzne - ceglane, wysunięte 10 cm i wysokość 12cm. Stan zadowalający.

Schody wewnętrzne

Schody na płycie Kleina na belkach stalowych łączące poszczególne kondygnacje. W wieży - schody drewniane drabiniaste. Stan - zadowalający.

Balkon

murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.; stan zadowalający.

Stropy:

- nad parterem i I pięciem- sklepienia ceglane łukowe ceglane i stropy belkowe drewniane stan techniczny dobry
- nad II pięciem - drewniane, belkowe stan techniczny niezadawalający
- nad II pięciem pod wieżą (klatka schodowa) – strop Kleina, stan techniczny dobry
- stropy na wieży - drewniane, belkowe Stan techniczny zadowalający.

Dachy – w konstrukcji drewnianej ciesielskiej – stan techniczny niezadawalający – liczne uszkodzenia elementów nośnych spowodowane zagrzybieniem i wilgocią

Pokrycie dachu- dachówka na łatach. Stan techniczny zadowalający.

Tynki wewnętrzne

wykonane z tynku trójwarstwowego, pierwsza warstwa wykonana jest z zaprawy cementowej, druga z cementowo -wapiennej, a trzecia z wapiennej. Widoczne liczne popękania, łuszczenia zwłaszcza na II piętrze. Stan techniczny - niezadowalający.

Tynki zewnętrzne:

- cokół - tynk boniowany, od ulicy płyty kamienne. Stan zadowalający.
- tynki nadziemne - nakrapiany. Stan niezadowalający.

Stolarka - drewniana, stan techniczny zadowalający.

W oknach na parterze zamontowane kraty prętowe i ramkowo - siatkowe.

Od strony podwórza widoczna wiata ze słupów rurowych, pokryta blachą falistą.

Wypośażenie w instalacje :

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- kanalizacyjna
- instalacja CO
- wentylacja

5 Podstawowe wymogi BHP

Należy stosować przepisy obowiązujące dla budynków użyteczności publicznej. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefy przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczenia biurowe są oświetlone światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem, zaprojektowano 1 sanitariat dla osób niepełnosprawnych a na parkingu Urzędu znajdują się wydzielone stanowiska parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – obiekt administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska

7 Dane liczbowe modernizacji

7.1 Zestawienie powierzchni

7.1.1 Parter

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Parter	A 01	Hall	16,57
Parter	A 02	Klatka schodowa	16,41
Parter	A 03	Hall	16,17
Parter	A 04	Biuro Obsługi Klienta	42,16
Parter	A 05	Komunikacja	12,49
Parter	A 06	Pokój socjalny	12,51
Parter	A 07	Pokój socjalny	13,40
Parter	A 08	Serwerownia	9,02
Parter	A 09	Wiatrołap	3,69
Parter	A 10	Przyłącza	2,95
Parter	A 11	WC N	8,54
Parter	A 12	WC D	4,30
Parter	A 13	WC M	10,64
Parter	A 14	Komunikacja	20,21
Parter	A 15	Przyłącze CO	5,81
Parter	A 16	Komunikacja	41,96
Parter	A 17	Pokój biurowy	13,99
Parter	A 18	Pokój biurowy	10,32
Parter	A 19	Pokój biurowy	12,08
Parter	A 20	Pokój biurowy	19,69
Parter	A 21	Pokój biurowy	17,19
Razem parter			310,1

7.1.2 Piętro

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 1	A101	Komunikacja	22,53
Piętro 1	A102	Komunikacja	24,01
Piętro 1	A103	WC K	12,58
Piętro 1	A104	Rzecznik prasowy	14,21
Piętro 1	A105	Gabinet Sekretarza UP	23,03
Piętro 1	A106	Radca Prawny	14,60
Piętro 1	A107	Członek Zarządu	21,79
Piętro 1	A108	Pokój socjalny	7,71
Piętro 1	A109	Gabinet v. starosty	25,98
Piętro 1	A110	Gabinet Starosty	37,89
Piętro 1	A111	Sekretariat	19,69
Piętro 1	A112	Komunikacja	21,02
Piętro 1	A113	Skarbnik	23,31
Piętro 1	A114	Sanitariat M	27,07

Pietro 1	A115	Poczekalnia	12,52
Pietro 1	A116	Asystent Skarbnika	13,73
Pietro 1	A117	Naczelnik WG	14,24
Razem piętro 1			335,91

7.1.3 Piętro 2

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 2	A201	Komunikacja	22,24
Piętro 2	A202	Komunikacja	28,81
Piętro 2	A203	Sanitariat M	12,33
Piętro 2	A204	Pokój biurowy	12,70
Piętro 2	A205	Pokój biurowy	10,11
Piętro 2	A206	Pokój biurowy	12,08
Piętro 2	A207	Pokój biurowy	13,60
Piętro 2	A208	Pokój biurowy	16,20
Piętro 2	A209	Komunikacja	9,47
Piętro 2	A210	Komunikacja	3,53
Piętro 2	A211	Pom.porz1dkowe	3,92
Piętro 2	A212	Sala obrad Rady Powiatu	90,50
Piętro 2	A213	Sala obrad Rady P aneks	28,69
Piętro 2	A214	Pokój biurowy	9,51
Piętro 2	A214	Pokój Radnych	14,17
Piętro 2	A215	Komunikacja	19,06
Piętro 2	A215 A	Schowek	2,54
Piętro 2	A216	Biuro Rady	13,96
Piętro 2	A217	Przewodniczący Rady	14,15
Piętro 2	A218	Sanitariat K	13,05
Razem piętro 2			350,65

7.1.4 Poddasze

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Poddasze	A301	Komunikacja	12,89
Poddasze	A302	Sala wystawowa	74,18
Poddasze	A303	Zaplecze administracyjne	28,15
Poddasze	A304	Wc śluza	4,71
Poddasze	A305	Wc k	4,43
Poddasze	A306	Wieża	11,64
Poddasze	A307	Sala wystawowa	121,69
Poddasze	A308	Wc śluza	4,71
Poddasze	A309	Wc m	4,43
Poddasze	A310	Zaplecze administracyjne	28,45
Poddasze	A311	Sala konferencyjna	69,23

Razem poddasze	364,51
----------------	--------

7.1.5 Razem budynek

Razem parter	310,1
Razem piętro 1	335,91
Razem piętro 2	350,65
Razem poddasze	364,51
Razem budynek Segment A	1361,17

8 Opis wykonawczy modernizacji

8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej

8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe

8.1.1.1 Opis wykonanych robót:

8.1.1.1.1 Przepona pozioma od wewnątrz.

Wykonano przeponę poziomą z AQUAFIN- F na wysokości rzędnej posadzki.

Przeponę poziomą wykonano metodą iniekcji grawitacyjnej lub ciśnieniowej z zastosowaniem preparatu AQUAFIN-F, który przetwarza znajdujące się w murze wolne związki wapnia w nierozpuszczalne związki krzemu zamykające naczynia włosowate w murze.

8.1.1.1.2 Iniekcja grawitacyjna

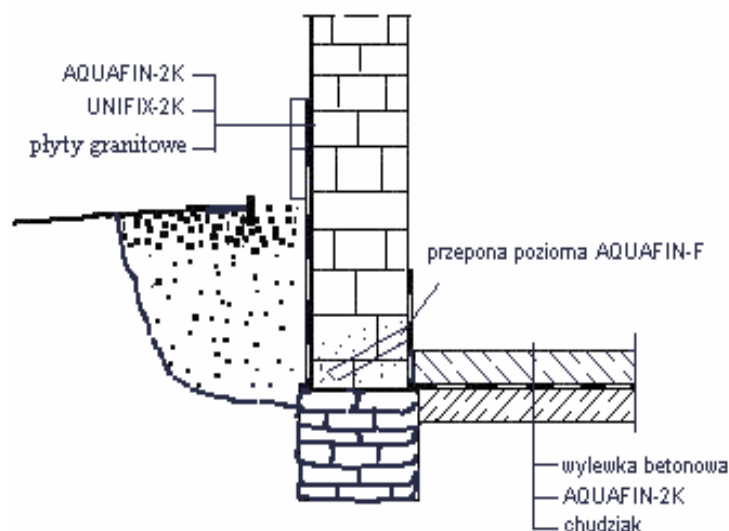
Odwierły w murze w odstępach co 15 cm, średnicy 30 mm i nachyleniu do poziomu 30° – 45°. Głębokość otworu wynosi: grubość muru minus 5 cm. Otworami tymi wprowadza się wielokrotnie aż do uzyskania nasycenia muru (z reguły 3 razy) preparat AQUAFIN-F.

Otwory po odwiertach wypełnione środkiem ASOCRET-BM.

8.1.1.1.3 Zabezpieczenie ścian pod płytami cokołu

Izolacji ścian fundamentowych z AQUAFIN-2K, zużycie 3,5 kg/m² z wywiniciem na cokół pod płytki granitowe. Płyty granitowe po oczyszczeniu przyklejone do w pełni związanego AQUAFIN-2K za pomocą kleju UNIFIX-2K.

Rysunek poglądowy:



8.1.2 Ściany nośne

Należy zabezpieczone metodą jak dla ścian zewnętrznych

8.1.3 Stropy

Ze względu na stan techniczny i nieprzystosowanie do planowanych obciążeń wykonano ę wymianę wszystkich stropów drewnianych na stropy gęstożebrowe wg. Projektu branży konstrukcyjnej projekt pierwotny

8.1.4 Schody

Schody wewnętrzne –wykonano wymianę schody z kondygnacji 3 na poddasze. Schody wykonano jako żelbetowe monolityczne wg. Projektu pierwotnego w części konstrukcyjnej.

8.1.5 Dachy

Dach wielospadowy znajdujący się na budynku był w znacznej części zniszczony przez zagrzybienie oraz działanie wilgoci. Wykonano nową więźbę dachowej. Konstrukcja dachu zgodnie z projektem w części konstrukcyjnej i obliczeniami konstrukcyjnymi, zaprojektowana jako konstrukcja drewniana..

UWAGA Projektowane elementy drewniane zabezpieczono preparatem solnym grzybobójczym

Wszystkie istniejące elementy konstrukcyjne dachu należy obudować w celu zabezpieczenia do klasy REI 60 np Płytami KNAUF F13 lub systemem NIDA OGIEŃ PLUS a pokrycie materiałami j.w. do klasy REI

8.2 Elementy niekonstrukcyjne.

8.2.1 Ścianki działowe

z cegły dziurawki lub alternatywnie z bloczków betonu komórkowego grubości 6 i 12 cm

8.2.2 Izolacje

8.2.2.1 Izolacje termiczne

Izolacja posadzek – styropian FS- 30

Izolacja dachu – wełna mineralna 15 cm

Uwaga:

Płytę podłogową piwnic izolować na całej jej powierzchni za pomocą styropianu FS- 30. Grubość 10 cm.

8.2.2.2 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Folie izolacyjne wg. rysunków szczegółowych

8.2.3 Przewody wentylacyjne

Cały budynek wyposażony będzie w instalację klimatyzacyjną z chłodzeniem powietrza z centrali w segmencie B.

Przewody wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjno mechanicznej wg. Opracowania wentylacji w części instalacyjnej.

8.2.4 Instalacje wewnętrzne

**Instalacje elektroenergetyczne z sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania
instalacje wentylacyjne – wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg. Projektu branżowego**

Instalacja c.o. - z sieci miejskiej wg. Projektu branżowego (węzeł cieplny)

Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

Instalacja kanalizacji deszczowej - do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

8.3 Wykończenie wewnętrzne

Numer	Nazwa	Wykończenie i wyposażenie	m ²
A 01	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie	16,57

		z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 7 kosz na papiery szt. 2	
A 02	Klatka schodowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,41
A 03	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,17
A 04	Biuro Obsługi Klienta	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 180x60 szt 3 Biuorka 150 x 60 szt 2 Dostawki (z 3 szufladami) szt 3 Kontenery sz 3 szufladami szt.3 Krzesła biurowe szt 5 Szafa wbudowana indywidualna szt 1 Krzesła stalowe szt 5 kosz na papiery szt. 2	42,16
A 05	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	12,49
A 06	Pokój socjalny	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki	12,51

A 07	Pokój socjalny	wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu szczegółowego	13,40
A 08	Serwerownia	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki Posadzka antystatyczna wg. opisu szczegółowego Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego	9,02
A 09	Wiatrołap	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego	3,69
A 10	Przylączy	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie Wg projektów branżowych	2,95
A 11	WC N	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - sklepienie farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m. Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla przystosowana dla osób niepełnosprawnych Poręczce ściennie Umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych Lustro	8,54

A 12	WC D	Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	4,30
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla Umywalka Lustro Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	
A 13	WC M	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla + pisuar Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Dozownik papieru toaletowego szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 2	10,64
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papierze szt. 1	
A 14	Komunikacja		20,21
A 15	Przyłącze CO	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie	5,81

		- płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	
A 16	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	41,96
A 17	Pokój biurowy	Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biurka 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	13,99
A 18	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	10,32
A 19	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 80x60x210 szt1	12,08
A 20	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	19,69

A 21	Pokój biurowy	gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 4 Zestaw konferencyjny - stół + 3 fotele Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	17,19
		gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Dostawka z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 120x40x210 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 2	310,1
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A101	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	22,53
A102	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	24,01
A103	WC K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę	12,58

		<p>powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	
A104	Rzecznik prasowy	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60 szt 1</p> <p>Szafa na akta 120x40 szt 2</p> <p>Szafa na akta 80x40 szt 1</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	14,21
A105	Gabinet Sekretarza UP	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa wbudowana szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	23,03
A106	Radca Prawny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa na akta 120x40x110 szt 3</p> <p>Wieszak</p>	14,60

A107	Członek Zarządu	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe szt 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p>	21,79
A108	Pokój socjalny	<p>Kosz na papiery szt 1</p> <p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie: wg opisu</p> <p>Błat wiszący 120 cm</p> <p>Stół barowy szt 2</p>	7,71
A109	Gabinet v. starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p>	25,98
A110	Gabinet Starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p>	37,89
A111	Sekretariat	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Sufit podwieszony powłokowy</p> <p>Posadzki</p> <p>parkiet</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie wg projektu indywidualnego</p> <p>Szafa wbudowana wg. projektu indywidualnego z wbudowanym zlewem jednokomorowym z płytą ociekową</p>	19,69

A112	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wypożyczenie kosz na papiery szt. 1</p>	21,02
A113	Skarbnik	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wypożyczenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 6 krzeseł Kosz na papiery szt 1</p>	23,31
A114	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie Pisuar szt 1 Muschla szt 2 Umywalka szt 5 Brodzik z osłomą szt 1 Bateria prysznicowo - wannowa szt 1 Bateria ze złączką do węża szt 1 Lustro szt 4 Pojemnik na mydło w płynie szt 5 Pojemnik na papier toaletowy szt 2 Zestaw Wc szt 2 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	27,07
A115	Poczekalnia	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki terracota</p>	12,52

A116	Asystent Skarbnika	<p>Stolarka drzwiowa Krzeseł stalowe szt 10 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel</p>	13,73
A117	Naczelnik WG	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1</p>	14,24
			335,91
Numer A201	Nazwa Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	Powierzchnia m ² 22,24
A202	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	28,81
A203	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie</p>	12,33

		- farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Pisuar szt 1 Muszla szt 1 Umywalka szt 2 Lustro szt 2 Pojemnik na mydło w płynie szt 2 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A204	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 1 Szafa na akta 80x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	12,70
A205	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	10,11
A206	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie	12,08

A207	Pokój biurowy	Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 100x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	13,60
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	
A208	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	16,20
A209	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	9,47
A210	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	3,53
A211	Pom.porządkowe	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej	3,92

		okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m	
		Posadzki	
		terrecota	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie wg. opisu szczegółowego	
A212	Sala obrad Rady Powiatu	Tynk cementowo wapienny istniejący	90,50
		+gładź gipsowa	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Krzeseła biurowe szt 21	
		Fotele biurowe szt 5	
		Stół prezydialny szt 1	
		Stół Obsługi	
		Stół (litere U)	
A213	Sala obrad Rady P aneks	Tynk cementowo wapienny istniejący	28,69
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie:	
		- szafki kuchenne "120" szt 2	
		szafka kuchenna "80" szt 1	
		zlew z płytą ociekową	
		płyta grzejna	
		stół obrad	
		krzesło biurowe szt 5	
A214	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący	9,51
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Biurko 150x60 szt 1	
		Kontener z 3 szufladami szt 1	
		Fotel biurowy szt 1	
		Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1	
		Kosz na papiery szt 1	
A214	Pokój Radnych	Tynk cementowo wapienny istniejący	14,17
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Stół 150x60 szt 2	
		Krzesło biurowe szt 4	
		Szafa ubraniowa 60x60x210 szt 7	
		Kosz na papiery szt 1	

A215	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	19,06
A215 A	Schowek	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	2,54
A216	Biuro Rady	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzeseł	13,96
A217	Przewodniczący Rady	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	14,15
A218	Sanitariat K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy	13,05

		<p>pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	350,65
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A301	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Posadzka granitogress</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	12,89
A302	Sala wystawowa	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	74,18
A303	Aneks adm.	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: do późniejszego opracowania</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	28,15
A304	Wc śluza	<p>Tynki</p> <p>- Cementowo – wapienny</p> <p>Malowanie</p> <p>- farba farba emulsyjna w kolorze białym</p> <p>Okładziny ścienne</p> <p>- płytki glazurowane 30x20 cm</p> <p>Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m.</p> <p>klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p>	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A305	Wc k	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Bidet sztv 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A306	Wieża	Cegła ceramiczna istniejąca Biała podłoga Stolarka drzwiowa Wyposażenie	11,64
A307	Sala wystawowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	121,69
A308	Wc śluza	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki	4,71

A309	Wc m	terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Brodzik z osłoną szt 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A310	Aneks adm.	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	28,45
A311	Sala konferencyjna	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	69,23
	Razem	Kosz na papiery szt 1	364,51

8.3.1 Tynki

Tynki cementowo – wapienne kl III gr 1,5 cm

8.3.2 Podłogi i posadzki

8.3.2.1 W części komunikacyjnej - gress.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny brąz, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.2 W części socjalnej, sanitariatach i aneksach porządkowych terrakota.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z ceramicznych kamionkowych płytek podłogowych według DIN EN 176, jakość: „plan - eben”, gatunek: pierwszy, kolor: szary z elementami grafitowymi, wymiary: 200 mm x 200 mm. Należy uwzględnić klasę poślizgu R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie.

Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Należy przestrzegać wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.3 W części biurowej (gress)

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny beż, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 (= 17,5 N/ mm²).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi < 0,5 mm.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.4 W części biurowej (wykładzina rolowa)

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie

jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryw podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryw podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.5 W gabinecie starosty, pomieszczeniach sal narad i obrad

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 -

40 XX wieku,

8.3.2.6 W sali konferencyjnej

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 - 40 XX wieku,

8.3.2.7 W sali wystawowej

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączeń (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłóża

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę. Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.8 W pomieszczeniach aneksów poddasze

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm

Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43

U — klasyfikacja UPEC U4

P — klasyfikacja UPEC P3

E — klasyfikacja UPEC E2/3

C — klasyfikacja UPEC C2

Podłóża

Podłóża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłóża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłóża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o

odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączy (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

Lub alternatywnie

Rodzaj produktu

Wykładzina płytowa typu ciężkiego Hevry
Contact

Material	85% polipropylen 15% nylon
Wymiar płyt	50x50 cm
Waga	950 g/m ²
Grubość całkowita	78 mm
Podłoże	Kompozyt
Palność	Euroclass Bfl-s1
Badanie wg PN-EN 985	spełnia
Obciążenie statyczne: BS 4939:1987 (1996)	odzyskanie właściwości > 80% (w ciągu 24 godzin)
Obciążenie dynamiczne- BS ISO 2094:1999	ubytek < 20% (1000 uderzeń)
Trwałość barwy	minimum 6 stopień
Płowienie: BS1006: B02	
Odporność na szampon: BS1006: UK-TB: 1990	minimum 4 stopień
Antystatyczność PN-ISO 6356:2000	< 2kV

8.3.2.9 W serwerowni

Wykładzina antyelektrostatyczna
o parametrach nie gorszych niż proponowane.

Dane techniczne	
Typ wykładziny EN 649	Homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu
Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR Reinforced (wzmocnienie Ł poliuretanowe przewodzące)
Klasa użytkowa EN 685	Komercyjnie: Klasa 34 Przemysłowe: Klasa 43
Grybość EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa EN 429	2,0 mm
Całkowita masa powierzchni EN 430	3 060 g/m ²
Ścieralność (ubytek grubości) EN 660	<= 0,15 mm Grupa P
Wgniecenie resztkowe EN 433	<= 0,01 mm
Stabilność wymiarów EN 434	<= 0,4%
Dostarczana w postaci EN 426	Rolki 23 mb x 2 m Płytki 61 cm x 61 cm
Wartości produktu	
Wartości antyelektrostatyczne EN 1815 (napięcie indukowane)	<= 2 KV

Wartości antyelektrostatyczne (opór) EN 1081 Din 51953 IEC61340-4-1 VDE 100 ESD: S7:1	$R_1 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_2 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_A \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_E \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 5 \times 10^4 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$
Absorpcja akustyczna ISO 717/2	4 dB
Przewodzenie ciepła EN 12524	Możliwość stosowania w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym do 27 °C
Właściwości antypoślizgowe DIN 51130	R9
Oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425	Odporna
Klasa ogniotrwałości PN-B-02854	B _{fl} S1
Trwałość kolorów EN 20105-B02	Minimum 6
Odporność chemiczna EN 423	Dobra odporność

Kolor jasny beż wg katalogu producenta

Kolorystykę z katalogu konkretnego producenta uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego

8.3.3 Balustrady schodowe

z rury kalibrowanej 30 mm chromowanej na słupkach z rury 24mm z wypełnieniem ze szklą bezpiecznego i pochwytym dębowym

8.3.4 Okładziny ściennie

8.3.4.1 Aneks socjalny:

w obszarze bloku kuchennego i w aneksie socjalnym oraz umywalk w szatniach wykonać na ścianach płytki. Płytki 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2.

8.3.4.2 Toalety, przedsionki toalet:

Płytki ceramiczne. Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. Wymiary płytek: 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, kolor: biały, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m.

Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

Narożniki należy wykańczać plastikowymi listwami narożnikowymi, kolor: dopasować do koloru płytek.

8.3.4.3 Aneks porządkowy:

w obrębie aneksu porządkowego należy wykonać na ścianach okładzinę z płytek do wysokości 2 m, Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami podłogowymi. Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

8.3.5 Stropy podwieszone

W pomieszczeniach w części bez sklepień należy wykonać stropy podwieszone na wysokości -25 cm od dolnej płaszczyzny stropu.

W pomieszczeniach biurowych strop systemowy (fasety) z elementów giętych, systemowy np. Ecophon Fokus lub strop z płyt gipsowo kartonowych giętych na stelażu drewnianym

W sanitariatach strop podwieszony wodoodporny. Systemowy nie gorszy niż Ecophon

Pomieszczenia poddasza – strop podwieszony z dwóch warstw płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych spełniający warunek REI 30. (należy stosować rozwiązania posiadające atest)

W gabinecie Starosty, gabinecie Vice Starosty i sekretariacie strop sufit na konstrukcji stalowej w kształcie sklepienia z segmentami krzyżowymi wg. Rysunku rzutu.

Parametry sufitu:

Masa powierzchniowa 221 g/m²
grubość 170µm

1	2	3	4	5
EN ISO 11925-2 Oddziaływanie płomienia powierzchniowe Ekspozycja 30 s	Rozprzestrzenianie płomieni $F_s \leq 150 \text{ mm}$	3	(-)	T
	Zapalenie papieru filtracyjnego		(-)	N
	Płonące krople/cząstki		(-)	N
EN 13823	$FIGRA_{0,2MJ}$	3	0,0	(-)
	$FIGRA_{0,4MJ}$		0,0	(-)
	$LFS < \text{krawędź}$		(-)	T
	$THR_{600s} [\text{MJ}]$		0,5	(-)
	$SMOGRA [\text{m}^2/\text{s}^2]$		55	(-)
	$TSP_{600s} [\text{m}^2]$		71	(-)
	Płonące krople/cząstki		(-)	N

8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa

Stolarka wewnętrzna drewniana – płycinowa. Drzwi istniejące oznaczone na rzutach IST należy odtworzyć.

Wszystkie drzwi posiadają trójstronnie opasujące ościeżnice stalowe.

Drzwi toalet: drzwi wyposażone są w samozamykacze

Drzwi w korytarzach oddzielenia pożarowego należy wykonać jako IE 60 i IE 30 zgodnie z rysunkami rzutów

8.3.6.1 Drzwi do serwerowni

Konstrukcja na bazie drzwi antywłamaniowych klasy C.

- płaszcz zewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- płaszcz wewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- wypełnienie - wełna mineralna
- Klasa odporności ogniowej EI 60
- od strony zawiasów rygle przeciwwyważeniowe
- futryna z profilu ceowego
- uszczelka przylgowa na trzech krawędziach, od dołu szczotka
- zamek rozporowy - klasy C
- klamki w wersji klamka-klamka
- kołki pod plomby z miseczką
- całość okleinowana w kolorze buk

8.3.6.2 Drzwi do wc

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek łazienkowy i kratkę lub pierścienie w części dolnej

8.3.6.3 Drzwi do pomieszczeń pomocniczych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”

8.3.6.4 Drzwi w ciągach komunikacyjnych

- w pomieszczeniach użytkowych – drzwi o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionej konstrukcji i zawiasach, z uszczelkami na obrzeżach i uszczelką progową, światło drzwi w zależności od funkcji – 90 - 110 cm –

8.3.6.5 Drzwi do pomieszczeń biurowych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”
. Drzwi pełne lub przeszklone w zależności od pomieszczenia. W wypadku szklenia szkło bezpieczne mleczne

UWAGA: Drzwi w ciągach komunikacyjnych EI 30 i EI 60 wg rysunku w zestawieniu

8.3.7 Szafy wbudowane

Konstrukcja stalowa z wypełnieniem z płyt gipsowo cementowych wodoodpornych

Drzwi z drewna pełnego – płycinowe.

W sekretariacie część przeznaczona na zlew należy wyposażyć w wentylację mechaniczną włączaną w momencie zamknięcia drzwi z czasem działania ok 2 min.

8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)

Pomieszczenia socjalne:

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem
Zaopatrzenie w ciepłą wodę.

Pomieszczenia porządkowe:

Zlew ze stali nierdzewnej z baterią mieszakową, oraz dodatkowym zaworem przyłącza zimnej wody z węzowym złączem śrubowym 1/2", wysokość od górnej krawędzi podłogi 40 cm, długość węza 200 cm zakończony zaworem pistoletowym.
Obok umywalki zamontować podajnik na ręczniki papierowe, dozownik mydła z dającym się napełnić pojemnikiem. Wymiary wewnętrzne odpływu: 1,2 m (szerokość) x 1,0 m (długość). Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami. Syfon z uchwytem na kratce (do podnoszenia), osadnik na szlam oraz otwór do czyszczenia (przekrój przewodu odpływowego DN 100 mm), okładzina ściany w - okładzina ścian aneksu z płytek do wysokości 2 m.

8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)

8.3.9.1 Komunikacja

W komunikacji przyjęto rozwiązanie polegające na malowaniu 2 rodzajami farb:

- do wysokości sklepień

Kolor:



FAKTURA: Rainstone DS II

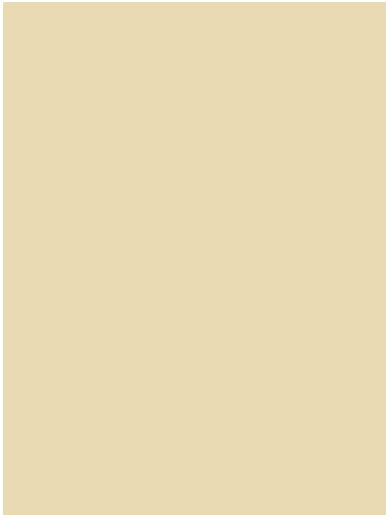
W I: Old Paper

W II: Moonstone

Sklepienia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

Kolor:



Manor White 108

8.3.9.2 Pokoje biurowe

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

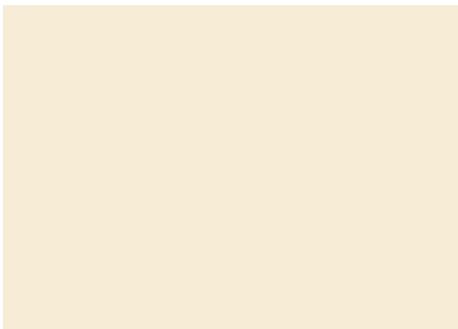
REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu

Kolor Basket Weave 369A



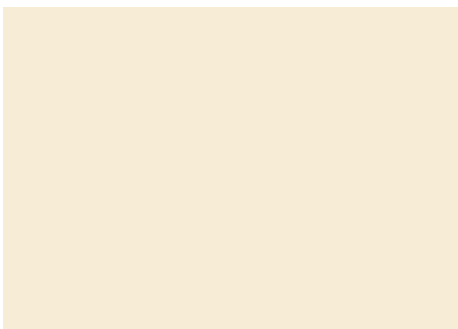
8.3.9.3 Serwerownia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



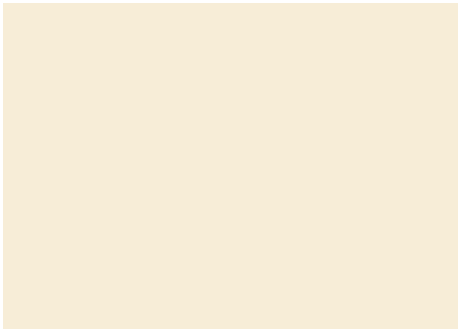
8.3.9.4 Pomieszczenia socjalne

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



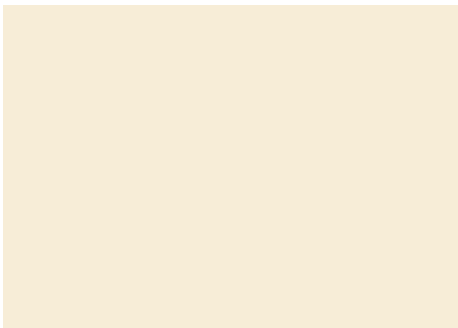
8.3.9.5 Pomieszczenia pomocnicze

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.3.9.6 Pomieszczenia poddasza

REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.4 Wykończenie zewnętrzne

8.4.1 Tynki

Tynki mineralna wapienne barwione w masie

8.4.2 Stolarka okienna

Okna drewniane zespolone z profilem klejonym szklenie szkłem typu THERMOLINE 1,0, na części zewnętrznej należy odtworzyć elementy zdobnicze stolarki istniejącej okna zaopatrzyć w nawietrzaki w ramach.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne dębowe malowane w kolorze brązowym

8.4.3 Dachy

Pokrycie dachu: dachówki ceramiczne „karpiołki w koronkę”, kolor: klasyczna czerwień.

8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe

Okładzinę szczytu oraz lico okładziny okapów należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm, okładzina z rąbkami stojącymi, rozstaw rąbków stojących: ok. 50 cm.

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm

8.4.5 Podbitka okapów:

- a) cynk tytanowy, odporny na korozję atmosferyczną
- b) płyty gipsowo – kartonowe wodoodporne

8.4.6 Odprowadzenie wody

Odprowadzenie wody z dachu następuje poprzez zewnętrzne rynny i rury spustowe, wykonane z patynowanej blachy tytanowo-cynkowej ; rury spustowe wykonać z koszami do łapania liści.

Rury spustowe należy zamontować w narożnikami budynku. Montaż za pomocą kołków rozporowych.

8.4.7 Malowanie

Ściany zewnętrzne - elewacja z tynku mineralnego barwionego w masie dodatkowo malowanego farbami silikatowymi wg. Projektu kolorystyki

Istniejący cokół z płyt granitowych należy zdemontować poddać czyszczeniu i szlifowaniu a następnie zamontować ponownie uzupełniając uszkodzone elementy kamieniem w tym samym kolorze

9 Ochrona przeciwpożarowa budynku

9.1 Charakterystyka obiektu

Projektuje się modernizację i przebudowę segmentu „A” istniejącego budynku tzw. „Ratusza”, na potrzeby Starostwa Powiatowego w Nowej Soli – w zakres projektowanych zmian wchodzi również adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) poddasza budynku na cele użytkowe (ekspozycyjno-muzealne). Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3, w zespole budynków stanowiących siedzibę lokalnych władz samorządowych. Jest to obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej (murowanej), przekryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje użytkowe (wraz z poddaszem), bez podpiwniczenia. Docelowo na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się następujące funkcje:

- a) parter – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- b) 1 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- c) 2 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne, higieniczno-sanitarne oraz sala obrad Rady Powiatu,
- d) poddasze – sala wystawowa, higieniczno-sanitarne oraz sala konferencyjno-wykładowa wraz z zapleczami

9.2 Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie

Podstawowymi materiałami palnymi występującymi w budynku będą przede wszystkim powszechnie występujące elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dokumenty i

materiały biurowe elementy ekspozycyjne i środki czystości.

9.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, dla pomieszczeń:

- a) zlokalizowanych w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi i przeznaczonych na pobyt ludzi (w przedmiotowym budynku są to pomieszczenia biurowe, ekspozycyjne, sale narad i konferencyjne),
- b) technicznych i pomocniczych, powiązanych funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku (pomieszczenia socjalne i porządkowe),
gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się (bez dokonywania obliczeń) na poziomie nie przekraczającym wartość 500 MJ/m^2 .

9.4 Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu

Klasyfikacja poszczególnych pomieszczeń w budynku przedstawia się następująco:

- a) pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi – pomieszczenia, w których istnieje możliwość przebywania ludzi w grupach do 50 osób
- b) pomieszczenia socjalne i porządkowe – PM powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

Zgodnie ze wskaźnikami powierzchniowymi określonymi w obowiązujących przepisach oraz nakreślonymi przez Inwestora wytycznymi, w wyszczególnionych poniżej pomieszczeniach należy przewidzieć możliwość przebywania następujących, maksymalnych ilości ludzi:

- a) sala wystawowa 401 – do 40 osób,
- b) sala konferencyjno-wykładowa 406 – do 20 osób,
- c) sala obrad A212 – do 30 osób),
- d) pomieszczenia biurowe – 1-5 osób.

Każda z kondygnacji, podobnie jak cały budynek będzie zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.5 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynku określono przy uwzględnieniu:

- a) grupy wysokości budynku i liczby kondygnacji – budynek średniowysoki (SW), czterokondygnacyjny,
- b) kwalifikacji poszczególnych kondygnacji budynku – ZL III,
- c) wyposażenia budynku w stałe urządzenia gaśnicze wodne – nie przewiduje się.

Budynek powinien posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej klasie „B” odporności pożarowej, zatem wymagania w zakresie ich klasy odporności ogniowej przedstawiają się następująco:

Klasa odporno	Klasa odporności ogniowej elementów budynku
---------------	---

ści pożarow ej budynku						
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

- główna konstrukcja nośna – ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej o gr. co najmniej 60 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 240,
- stropy – nad parterem i 1 piętrem sklepienia ceglano łukowe – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120; nad 2 piętrem (nad klatką schodową) strop Kleina – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60; na wieży drewniane belkowe – klasa odporności ogniowej < REI 60; pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej, belkowej przewiduje się zastąpić stropami żelbetowymi, gęstożebrowymi – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60, pod warunkiem osłonięcia stopek elementów konstrukcyjnych stropów otuliną z betonu zwykłego o gr. co najmniej 2,5 cm, otuliną z tynku gipsowego o gr. co najmniej 1 cm lub otuliną z tynku cementowo-wapiennego o gr. co najmniej 1,75 cm,
- ściany wewnętrzne działowe – murowane o gr. co najmniej 25 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60,
- konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej – klasa odporności ogniowej R 30,
- przekrycie dachu – z dachówki ceramicznej na łątach drewnianych – klasa odporności ogniowej RE 15,

Z przeprowadzonej analizy klas odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia wynika, że wymagania przepisów techniczno-budowlanych w tym zakresie, spełniają wszystkie elementy konstrukcyjno-budowlane, za wyjątkiem elementów konstrukcji i przekrycia dachu, które powinny być dodatkowo zabezpieczone ognioochronnie.

9.6 Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe

Zasadność dokonania podziału budynku na strefy pożarowe oraz ilość i wielkość stref ustalono w oparciu o:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 5.000 m² – zatem nie istnieje konieczność podziału budynku na strefy pożarowe:

Z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji z obiektu i związanej z tym obudowy klatek schodowych ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamknięcia wejść na te klatki drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 oraz wyposażenia klatek w urządzenia służące do oddymiania, że każda kondygnacja będzie stanowiła odrębną strefę pożarową

W celu spełnienia wymagań w zakresie podziału budynku na strefy pożarowe, jak również zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji ludzi z budynku, przewiduje się wydzielenie pożarowe następujących jego części:

- a) klatek schodowych pełniących rolę pionowych dróg ewakuacyjnych, do których wyjścia będzie równoważne wyjściom do innej strefy pożarowej,
- b) komunikacji A210 na 2 piętrze, stanowiącej poziomą drogę ewakuacyjną pomiędzy ww. klatkami schodowymi,
- c) hallów A1 i A3 na parterze, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne od wyjść z klatki schodowej A2, do wyjść na zewnątrz budynku.

Wydzielenie pożarowe ww. części budynku będzie zrealizowane za pomocą:

- a) ścian wewnętrznych o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (tj. istniejących i projektowanych ścian murowanych o gr. co najmniej 15 cm),
- b) stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- c) zamknięcia otworów komunikacyjnych w ww. ścianach wewnętrznych, drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworów w razie pożaru,
- d) zabezpieczeń przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 cm

9.7 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Nie będzie występowało zagrożenie wybuchem pomieszczeń

9.8 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest usytuowany w stosunku do innych (najbliższych) budynków, obiektów budowlanych i terenów w następujący sposób:

- a) od najbliższego budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej (przy ul. Moniuszki) – < 8 m (przy czym sąsiedni budynek jest zwrócony ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120),
- b) od segmentu „B” tego samego budynku – 0 m (budynki usytuowane w zabudowie zwartej, pierzejowej, przy czym ściana zewnętrzna segmentu „A” będzie spełniać wymagania stawiane dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z ustaleniami zawartymi we wcześniejszej części opisu),
- c) od innych budynków i obiektów budowlanych – co najmniej 8 m.

Tym samym lokalizacja budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, będzie spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

9.9 Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy

pożarowej – bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

długości dojść ewakuacyjnych nie powinny przekraczać 30 m

Wymagane jest zapewnienie oznakowania bezpieczeństwa, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami zgodnymi z obowiązującymi PN-N

9.10 Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane jest wyposażenie dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,

9.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Przewiduje się wyposażenie budynku w:

- a) instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- b) urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, pełniących funkcje pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku,
- c) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

9.12 Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm,

Minimalna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicy powinna wynosić 2 kg lub 3 dm³, Miejsca usytuowania gaśnic będą w sposób widoczny oznakowane zgodnie z PN-N

9.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane zaopatrzenie wodne będzie stanowić hydrant zewnętrzny usytuowany na miejskiej sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

9.14 Drogi pożarowe

Drogą spełniającą wymagania stawiane drogom pożarowym dla przedmiotowego budynku jest ul. Moniuszki, przebiegającą od strony południowej budynku umożliwiającą pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej przejazd bez konieczności cofania.

9.15 Pozostałe wymagania

Wymagania przeciwpożarowe (eksploatacyjne) dla przedmiotowego budynku będą zawarte w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przed przystąpieniem do jego użytkowania – instrukcja powinna spełniać wymagania określone w § 6 rozporządzenia

10 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. W pomieszczeniach ustępów zapewniona będzie wymiana powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m^3 na godzinę i 25 m^3 na godzinę na jeden pisuar przy pomocy wentylacji mechanicznej włączanej automatycznie i spełniającej po wyłączeniu funkcje wentylacji grawitacyjnej. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze (dotyczy także drzwi łączących pomieszczenie izolujące z dalszą częścią budynku). Pomieszczenia ustępów męskich wyposażone zostaną w wpust kanalizacyjny z syfonem i kratką oraz zawory wodociągowe ze złączką do węża.

Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

Drzwi i ściany przeźroczyste będą wykonane z materiału odpornego na rozbicie i jednoznacznie oznakowane w widocznym miejscu.

Instalacja elektryczna w budynku wykonana będzie w układzie TNS lub TNC-S – zapewniona będzie wymagana ochrona przeciwporażeniowa z zastosowaniem wyłączników różnicowo – prądowych wg PN-IEC 60364-4-41:2000. W pomieszczeniach magazynowych zastosowane będą urządzenia elektroenergetyczne w wykonaniu normalnym z osłonami o stopniu ochrony przed przedostaniem się do ich wnętrza obcych ciał stałych co najmniej:

- a) IP4X – w odniesieniu do maszyn elektrycznych wirujących z elementami iskrzącymi oraz ruchomych (przenośnych) gniazd wtyczkowych,
- b) IP3X – w odniesieniu do ruchomych (przenośnych) opraw oświetleniowych i maszyn elektrycznych wirujących bez elementów iskrzących oraz instalowanych na stałe gniazd wtyczkowych,
- c) IP2X – w odniesieniu do pozostałych urządzeń elektroenergetycznych.

W pomieszczeniach budynku zapewnione będą odpowiednie temperatury obliczeniowe wg PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

Sztuczne oświetlenie elektryczne wykonane będzie zgodnie z PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym.

Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu biurowym i socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

W miejscach widocznych wywieszone będą czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg.

11 Oddziaływanie inwestycji na środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Nie będą występowały emisje do środowiska żadnych substancji gazowych oraz pyłów.

Obiekt nie będzie wytwarzał odpadów w rozumieniu ustawy o ochronie środowiska. Jedynymi odpadami będą odpady komunalne.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – budynek administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

12 Ochrona środowiska kulturowego

Podczas realizacji robot należy zapewnić nadzór służb ochrony zabytków w zakresie uzgodnionym z Lubuskim Urzędem Ochrony Zabytków

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli

1.2. Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się zespół budynków administracyjnych. Zespół składa się z budynku o dwóch segmentach, dwóch budynków wolnostojących i budynku gospodarczego. Budynek administracyjny Ratusz" Segment A podlega pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych -
niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował:

Dokumentacja Projektowa

Projekt budowlano - wykonawczy

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	Przebudowa i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na muzeum budynku Ratusza Segment A Dokumentacja zamienna
Obiekt	„Ratusz” segment „A”
Adres obiektu budowlanego	Nowa Sól ul. Moniuszki 3 dz. nr. 527/12
Nazwa Zamawiającego	Starostwo Powiatu Nowosolskiego
Adres Zamawiającego	ul. Moniuszki 3B 67-100 Nowa Sól
Projektował	mgr inż. arch. Marek Józefiak Nr upr. bud.: UAN.8346/II/60/88 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nazwa i adres podmiotu opracowującego	Biuro Projektów Organizacji i Zaopatrzenia Inwestycji „TECHPLAN” 62-571 Żychlin ul. Wrzosowa 14 tel. 632467800 fax 632467601

teczka zawiera :

- 1.Opis techniczny
2. Część graficzna

Dyrektor
Biura Projektów Organizacji i Zaopatrzenia
Inwestycji
„TECHPLAN”

Mgr inż.
Danuta Taracinska - Józefiak

Konin dnia: listopad 2012

Spis treści

Oświadczenie	5
Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków	6
Uprawnienia projektanta.....	11
Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta	13
Uprawnienia sprawdzającego	14
Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego.....	15
1 Podstawa opracowania	16
2 Opis terenu inwestycji	16
2.1 Opis stanu istniejącego	16
2.2 Warunki gruntowo wodne.....	16
3 Opis zagospodarowania terenu	16
4 Opis budynku	16
4.1 Opis stanu istniejącego	16
4.1.1 Historia obiektu	16
4.1.2 Dane ogólne	17
4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)	18
5 Podstawowe wymogi BHP	19
6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska	19
7 Dane liczbowe modernizacji.....	20
7.1 Zestawienie powierzchni.....	20
7.1.1 Parter 20	
7.1.2 Piętro 20	
7.1.3 Piętro 2	21
7.1.4 Poddasze	21
7.1.5 Razem budynek	22
8 Opis wykonawczy modernizacji	22
8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej	22
8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe.....	22
8.1.2 Ściany nośne.....	23
8.1.3 Stropy 23	
8.1.4 Schody	23
8.1.5 Dachy 23	
8.2 Elementy niekonstrukcyjne.	24
8.2.1 Ścianki działowe.....	24
8.2.2 Izolacje	24
8.2.3 Przewody wentylacyjne.....	24
8.2.4 Instalacje wewnętrzne.....	24
8.3 Wykończenie wewnętrzne.....	24
8.3.1 Tynki 41	
8.3.2 Podłogi i posadzki	41
8.3.3 Balustrady schodowe	48
8.3.4 Okładziny ściennie	48
8.3.5 Stropy podwieszone	49
8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa.....	50
8.3.7 Szafy wbudowane	51
8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)	51
8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)	51
8.4 Wykończenie zewnętrzne	54
8.4.1 Tynki 54	
8.4.2 Stolarka okienna	54
8.4.3 Dachy 54	
8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe.....	54
8.4.5 Podbitka okapów:.....	55
8.4.6 Odprowadzenie wody.....	55
8.4.7 Malowanie	55
9 Ochrona przeciwpożarowa budynku	55
9.1 Charakterystyka obiektu.....	55

9.2	Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie.....	55
9.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	56
9.4	Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu.....	56
9.5	Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	56
9.6	Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe	57
9.7	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych	58
9.8	Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	58
9.9	Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz.....	58
9.10	Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe	59
9.11	Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej	59
9.12	Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne	59
9.13	Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	59
9.14	Drogi pożarowe	59
9.15	Pozostałe wymagania	59
10	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	60
11	Oddziaływanie inwestycji na środowiska	61
12	Ochrona środowiska kulturowego	61
	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy	62
1.1.	Inwestor: Starostwo powiatowe w Nowej Soli	62
1.2.	Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3.....	62
1.3.	Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.....	62
1.3.1.	Zakres robót obejmuje wykonanie:	62
1.3.2.	Kolejność robót:.....	62
1.4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	62
1.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:.....	62
1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:	62
1.7.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	62
A2.01	Rzut Kondygnacji 0	63
A2.02	Rzut Kondygnacji +1	64
A2.03	Rzut Kondygnacji +2	65
A2.04	Rzut Kondygnacji +3 (Poddasze)	66
A2.05	Rzut Dachy	67
A2.06	Elewacje	68
A2.07	Elewacje	69
A2.08	Elewacje	70
A2.09	Elewacje	71
A2.10	Przekrój	72
A2.11	Przekrój	73
A2.12	Detal Sufitu Podwieszanego W Sali Obrad Rady Powiatu	74
A2.13	Przekrój Klatki Schodowej Na Poddasze Spocznik	75
A2.14	Detal Schodów Zewnętrznych	76
A2.15	Balustrady I Schody Na Poddasze	77
A2.16	Stropy 2 Piętra	78
A2.16	Stropy 2 Piętra	79
A2.16	Stropy 2 Piętra	80
A2.17	Sufit Podwieszony W Pomieszczenia Kondygnacji +1 Schemat Cz 1	81
A2.18	Sufit Podwieszony W Pomieszczeniach Kondygnacji + 1 Cz 2	82
A2.19	Szafa Wbudowana Schemat Budowy	83
A2.20	Zestawienie Stolarki	84

Branża instalacje elektryczne

Strona tytułowa	85
Oświadczenie	86
Uprawnienia projektanta	87

	Zaświadczenie z izby projektanta	88
	Uprawnienia sprawdzającego	89
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	90
1.1	Przedmiot opracowania	91
1.2.	Zakres opracowania	91
1.3.	Założenia i podstawa opracowania	91
1.4.	Opis szczegółowy	91
1.4.1.	Tablice rozdzielcze	92
1.4.2.	Instalacja gniazd	93
1.4.3.	Instalacja oświetleniowa	93
1.4.5.	Instalacja teletechniczna	94
1.4.6.	Instalacja telefoniczna	94
1.4.7.	Instalacja odgromowa	94
1.4.8.	Instalacja przeciwporażeniowa	95
1.4.9	Instalacja alarmu	95
2.	Uwagi końcowe	96
3.	Informacja BIOZ	96
	Spis rysunków	97
A-1E	Instalacja elektryczna rzut parteru	98
A-2E.	Instalacja elektryczna rzut 1 piętra	99
A-3E	Instalacja elektryczna rzut 2 piętra	100
A-4E	Instalacja elektryczna rzut poddasza	101
A-5E	Instalacja elektryczna rzut dachu	102
A-6E	Rozdział energii	103
A-7E	Rozdzielnia RG i RPA1	104
A-8E	Rozdzielnia RPA2-4	105
A-9E	Rozdzielnia widok	106
A-10E.	Schemat instalacji komputerowej	107
A-11E	Schemat instalacji telefonicznej	108
A-12E	Instalacja teletechniczna	109
A-13E	Rzut parteru instalacja nadzoru	110
A-14E	Rzut 1-go piętra instalacja nadzoru	111
A-15E	Rzut 2-giego piętra instalacja nadzoru	112
A-16E	Rzut poddasza instalacja nadzoru	113
A-17E	Schemat instalacji dostępu	114

Branża instalacje sanitarne

	Strona tytułowa	115
	Oświadczenie	116
	Uprawnienia projektanta	117
	Zaświadczenie z izby projektanta	118
	Uprawnienia sprawdzającego	119
	Zaświadczenie z izby sprawdzającego	120
1	Podstawa opracowania	121
2	Zakres opracowania	121
3	Opis rozwiązań	121
4	Instalacje wewnętrzne	121
5	Opis elementów instalacji grzewczej	121
S-WK-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	122
S-WH-0	Rzut parteru instalacja wod-kan	123
S-WK-1	Rzut piętra 1 instalacja wod-kan	124
S-WK-2	Rzut piętra 2 instalacja wod-kan	125
S-WK-3	Rzut poddasza instalacja wod-kan	126
S-CO-1	Rzut piętra 1 instalacja c.o.	127
S-WL-1	Rzut piętra 1 instalacja wody lodowej	128

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane (art. 20 ust 4) normami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego i spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Decyzja i postanowienie Konserwatora zabytków

Uprawnienia projektanta

Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30,
62-500 Konin

Konin dnia 20.06 1988 r.

Nr UAN.8346/II/60/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, 4 ust. 1 i 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1956 r. w Szamotułach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Rr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 luz

DN-14 1630-79 4.000

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Obywatel (ka) Marek Józefiak
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marek Józefiak
62-510 Konin
ul. Moniuszki Nr 5 m 20



[Signature]
[Illegible text]

(podpis i pieczęć)

obraną opłatę skarbową

z wysokości 50 zł *[Signature]*

Za zgodność z oryginałem
Konin dnia

Zaświadczenie z Izby Zawodowej projektanta

Uprawnienia sprawdzającego



GLÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1531/09
MPI

Warszawa, 2009-08-14

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JOANNA JÓZEPIAK-NOWAK
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 22.06.2009 r. l.dz. 40/WP-OIA/OKK/2009 sygnatura akt: WOIA-OKK/9/2009
numer WP-OIA/OKK/UpB/9/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3544/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Józefiak-Nowak
Żychlin, ul. Wrzosowa 14
62-571 Stare Miasto
2. Wielkopolska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSEK

Tomasz Osiecki

Zaświadczenie z Izby Zawodowej sprawdzającego

Opis techniczny do projektu remontu i przebudowy budynku Starostwa Powiatu Nowosolskiego „Segment A”

1 Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora
Warunki techniczne przyłączenia do infrastruktury miejskiej
Uzgodnienia i opinie właścicieli i gestorów sieci infrastruktury technicznej
Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

2 Opis terenu inwestycji

2.1 Opis stanu istniejącego

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w Nowej Soli w rejonie ulicy Moniuszki. Działka jest w pełni uzbrojona w sieci elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Ze względu jednak na zwiększone zapotrzebowanie na media istnieje konieczność wykonania nowych przyłączy i przebudowy istniejących na terenie działki sieci kanalizacji. Teren inwestycji jest płaski a warunki geotechniczne, umożliwiają realizację planowanej inwestycji

2.2 Warunki gruntowo wodne

Poziom wód gruntowych waha się w zależności od pór roku jednak z wyjątkiem sytuacji kryzysowych nie powoduje zagrożenia dla stanu technicznego i możliwości użytkowania budynku.

3 Opis zagospodarowania terenu

Obiekt położony jest w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3 w zespole budynków stanowiących siedzibę władz administracyjnych. Od strony ulicy Moniuszki znajduje się główny wjazd i wyjazd na teren obiektu. Wjazd ten pełni również funkcję wjazdu techniczno – zaopatrzeniowego. Od strony północnej znajduje się parking dla samochodów osobowych.

Obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Od jego wschodniej strony znajduje się główne wejście , od strony zachodniej drugi budynek – Segment B Elementy infrastruktury technicznej – parkingi, pojemniki na śmieci itp. Znajdują się od północnej strony budynku na terenie wspólnym dla wszystkich budynków administracyjnych Starostwa

4 Opis budynku

4.1 Opis stanu istniejącego

4.1.1 Historia obiektu

Ratusz jest najstarszym budynkiem w mieście. Wzniesiono go w latach 1574 -1575,

jako siedzibę cesarskiego urzędu solnego. Później mieściła się tutaj komora solna. Obiekt był wielokrotnie przebudowywany. Najstarsze fragmenty zachowały się w północnej części obiektu. W tej części piwnice i pomieszczenia dwu kondygnacji posiadają pierwotne kolebkowo-krzyżowe sklepienia. Po otrzymaniu praw miejskich w 1743 r. siedzibę władz miasta urządzono w zajeździe pocztowym mieszczącym się przy obecnym Pl. Wyzwolenia. W 1820 r. władze miasta przeniosły się do budynku urzędu solnego. Obiekt rozbudowano wówczas, nadając mu kształt założenia tryskrzydłowego. Kolejne prace modernizacyjne ratusza miały miejsce w roku 1879. Dobudowano wtedy trzecią kondygnację oraz wzniesiono od frontu czteroboczną wieżę i aneks przyległy do zachodniego skrzydła. W wieży znalazła się klatka schodowa zapewniająca dogodną komunikację między kondygnacjami. Obecny wygląd ratusz zawdzięcza kolejnej przebudowie, która miała miejsce w latach 30 - tych XX w. (po 1933 r.). Podwyższono wtedy wieżę i zmieniono elewację, nadając budowli utylitarny, surowy i ubogi w detale architektoniczne wizerunek. Obecnie w budynku swoje siedziby mają liczne instytucje administracji terenowej oraz lokalne stowarzyszenia i organizacje społeczne.

Forma obiektu

Budynek wolno stojący ,częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny, z poddaszem nie użytkowanym.

Murowany przykryty dachem wielospadowym z pokryciem dachówką.

Wszystkie kondygnacje połączone są schodami betonowymi.

4.1.2 Dane ogólne

Wysokości

Piwnice - obniżenia	2,40-2,58 m
Parter	3,38 m
I piętro	3,65 m
II piętro	3,65 m
Poddasze	3,30 m
Wysokość w okapie:	12.85 m
Wysokość w kalenicy:	16.90 m

Powierzchnia zabudowy:	557,38 m ²
------------------------	-----------------------

Powierzchnia użytkowa:

Parter	297,18 m ²
I piętro	324,45 m ²
II piętro	299,36 m ²
RAZEM	920,99 m ²
kubatura	7886,92 m ³

4.1.3 Opis architektoniczno – konstrukcyjny (stan przed przebudową)

Fundamenty - ceglane i kamienne z odsadzkami szer. 6 cm; stan zadowalający

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne - z cegły pełnej na zaprawie cem.- wap. Stan techniczny - zadowalający.

Nadproża

- nad drzwiami, w niektórych miejscach łukowe, a w niektórych płaskie, ceglano - kamienne Kleina gr. 25cm
- nad oknami - łukowe gr.25 cm, kamienne zbrojone prętami

Wieża - trzykondygnacyjna z cegły pełnej, przebudowywana, stan terażniejszy z prostym zadaszeniem; w środku dojście - schody drabiniaste drewniane. Stan techniczny - zadowalający.

Ścianki działowe:

- piwnic - murowane z cegły pełnej oraz drewniane
- parteru - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- I piętra- murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane.
- II piętra - murowane z cegły pełnej pokryte tynkiem z zaprawy wapiennej, malowane
- .

Ogólnie , stan techniczny - zadowalający

Parapety zewnętrzne - ceglane, wysunięte 10 cm i wysokość 12cm. Stan zadowalający.

Schody wewnętrzne

Schody na płycie Kleina na belkach stalowych łączące poszczególne kondygnacje. W wieży - schody drewniane drabiniaste. Stan - zadowalający.

Balkon

murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.; stan zadowalający.

Stropy:

- nad parterem i I piętem- sklepienia ceglane łukowe ceglane i stropy belkowe drewniane stan techniczny dobry
- nad II piętem - drewniane, belkowe stan techniczny niezadawalający
- nad II piętem pod wieżą (klatka schodowa) – strop Kleina, stan techniczny dobry
- stropy na wieży - drewniane, belkowe Stan techniczny zadowalający.

Dachy – w konstrukcji drewnianej ciesielskiej – stan techniczny niezadawalający – liczne uszkodzenia elementów nośnych spowodowane zagrzybieniem i wilgocią

Pokrycie dachu- dachówka na łatach. Stan techniczny zadowalający.

Tynki wewnętrzne

wykonane z tynku trójwarstwowego, pierwsza warstwa wykonana jest z zaprawy cementowej, druga z cementowo -wapiennej, a trzecia z wapiennej. Widoczne liczne popęknięcia, łuszczenia zwłaszcza na II piętrze. Stan techniczny - niezadowalający.

Tynki zewnętrzne:

- cokół - tynk boniowany, od ulicy płyty kamienne. Stan zadowalający.
- tynki nadziemne - nakrapiany. Stan niezadowalający.

Stolarka - drewniana, stan techniczny zadowalający.

W oknach na parterze zamontowane kraty prętowe i ramkowo - siatkowe.

Od strony podwórza widoczna wiata ze słupów rurowych, pokryta blachą falistą.

Wypośażenie w instalacje :

- instalacja elektryczna
- instalacja wodociągowa
- kanalizacyjna
- instalacja CO
- wentylacja

5 Podstawowe wymogi BHP

Należy stosować przepisy obowiązujące dla budynków użyteczności publicznej. Pozostałe wytyczne jak dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. W budynku strefy przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczenia biurowe są oświetlone światłem dziennym.

Do odbioru budynku należy dostarczyć atesty i aprobaty techniczne wszystkich materiałów i elementów wyposażenia.

Budynek jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Otwory drzwiowe umożliwiają wjazd wózkiem, zaprojektowano 1 sanitariat dla osób niepełnosprawnych a na parkingu Urzędu znajdują się wydzielone stanowiska parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – obiekt administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

Inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska

7 Dane liczbowe modernizacji

7.1 Zestawienie powierzchni

7.1.1 Parter

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Parter	A 01	Hall	16,57
Parter	A 02	Klatka schodowa	16,41
Parter	A 03	Hall	16,17
Parter	A 04	Biuro Obsługi Klienta	42,16
Parter	A 05	Komunikacja	12,49
Parter	A 06	Pokój socjalny	12,51
Parter	A 07	Pokój socjalny	13,40
Parter	A 08	Serwerownia	9,02
Parter	A 09	Wiatrołap	3,69
Parter	A 10	Przyłącza	2,95
Parter	A 11	WC N	8,54
Parter	A 12	WC D	4,30
Parter	A 13	WC M	10,64
Parter	A 14	Komunikacja	20,21
Parter	A 15	Przyłącze CO	5,81
Parter	A 16	Komunikacja	41,96
Parter	A 17	Pokój biurowy	13,99
Parter	A 18	Pokój biurowy	10,32
Parter	A 19	Pokój biurowy	12,08
Parter	A 20	Pokój biurowy	19,69
Parter	A 21	Pokój biurowy	17,19
Razem parter			310,1

7.1.2 Piętro

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 1	A101	Komunikacja	22,53
Piętro 1	A102	Komunikacja	24,01
Piętro 1	A103	WC K	12,58
Piętro 1	A104	Rzecznik prasowy	14,21
Piętro 1	A105	Gabinet Sekretarza UP	23,03
Piętro 1	A106	Radca Prawny	14,60
Piętro 1	A107	Członek Zarządu	21,79
Piętro 1	A108	Pokój socjalny	7,71
Piętro 1	A109	Gabinet v. starosty	25,98
Piętro 1	A110	Gabinet Starosty	37,89
Piętro 1	A111	Sekretariat	19,69
Piętro 1	A112	Komunikacja	21,02
Piętro 1	A113	Skarbnik	23,31
Piętro 1	A114	Sanitariat M	27,07

Pietro 1	A115	Poczekalnia	12,52
Pietro 1	A116	Asystent Skarbnika	13,73
Pietro 1	A117	Naczelnik WG	14,24
Razem piętro 1			335,91

7.1.3 Piętro 2

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Piętro 2	A201	Komunikacja	22,24
Piętro 2	A202	Komunikacja	28,81
Piętro 2	A203	Sanitariat M	12,33
Piętro 2	A204	Pokój biurowy	12,70
Piętro 2	A205	Pokój biurowy	10,11
Piętro 2	A206	Pokój biurowy	12,08
Piętro 2	A207	Pokój biurowy	13,60
Piętro 2	A208	Pokój biurowy	16,20
Piętro 2	A209	Komunikacja	9,47
Piętro 2	A210	Komunikacja	3,53
Piętro 2	A211	Pom.porz1dkowe	3,92
Piętro 2	A212	Sala obrad Rady Powiatu	90,50
Piętro 2	A213	Sala obrad Rady P aneks	28,69
Piętro 2	A214	Pokój biurowy	9,51
Piętro 2	A214	Pokój Radnych	14,17
Piętro 2	A215	Komunikacja	19,06
Piętro 2	A215 A	Schowek	2,54
Piętro 2	A216	Biuro Rady	13,96
Piętro 2	A217	Przewodniczący Rady	14,15
Piętro 2	A218	Sanitariat K	13,05
Razem piętro 2			350,65

7.1.4 Poddasze

Kondygnacja	Numer	Nazwa	Powierzchnia m ²
Poddasze	A301	Komunikacja	12,89
Poddasze	A302	Sala wystawowa	74,18
Poddasze	A303	Zaplecze administracyjne	28,15
Poddasze	A304	Wc śluza	4,71
Poddasze	A305	Wc k	4,43
Poddasze	A306	Wieża	11,64
Poddasze	A307	Sala wystawowa	121,69
Poddasze	A308	Wc śluza	4,71
Poddasze	A309	Wc m	4,43
Poddasze	A310	Zaplecze administracyjne	28,45
Poddasze	A311	Sala konferencyjna	69,23

Razem poddasze	364,51
----------------	--------

7.1.5 Razem budynek

Razem parter	310,1
Razem piętro 1	335,91
Razem piętro 2	350,65
Razem poddasze	364,51
Razem budynek Segment A	1361,17

8 Opis wykonawczy modernizacji

8.1 Elementy konstrukcyjne – roboty wykonane w etapie I wg. Dokumentacji pierwotnej

8.1.1 Fundamenty i ściany fundamentowe – zabezpieczenie przeciwwilgociowe

8.1.1.1 Opis wykonanych robót:

8.1.1.1.1 Przepona pozioma od wewnątrz.

Wykonano przeponę poziomą z AQUAFIN- F na wysokości rzędnej posadzki.

Przeponę poziomą wykonano metodą iniekcji grawitacyjnej lub ciśnieniowej z zastosowaniem preparatu AQUAFIN-F, który przetwarza znajdujące się w murze wolne związki wapnia w nierozpuszczalne związki krzemu zamykające naczynia włosowate w murze.

8.1.1.1.2 Iniekcja grawitacyjna

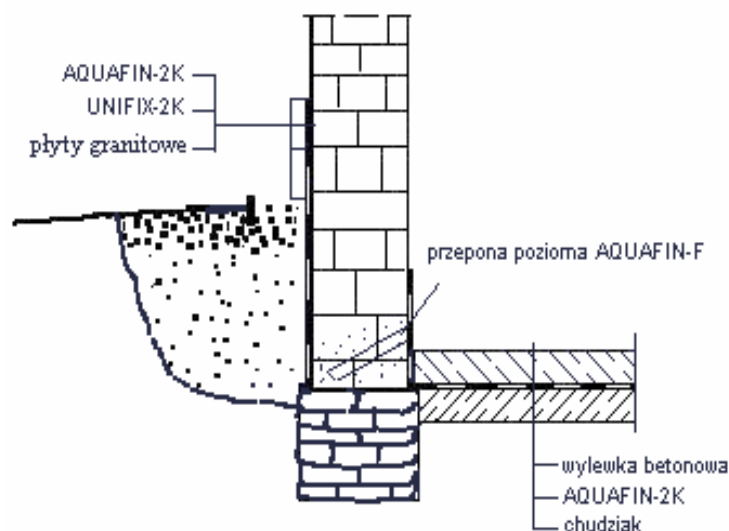
Odwierły w murze w odstępach co 15 cm, średnicy 30 mm i nachyleniu do poziomu 30° – 45°. Głębokość otworu wynosi: grubość muru minus 5 cm. Otworami tymi wprowadza się wielokrotnie aż do uzyskania nasycenia muru (z reguły 3 razy) preparat AQUAFIN-F.

Otwory po odwiertach wypełnione środkiem ASOCRET-BM.

8.1.1.1.3 Zabezpieczenie ścian pod płytami cokołu

Izolacji ścian fundamentowych z AQUAFIN-2K, zużycie 3,5 kg/m² z wywiniciem na cokół pod płytki granitowe. Płyty granitowe po oczyszczeniu przyklejone do w pełni związanego AQUAFIN-2K za pomocą kleju UNIFIX-2K.

Rysunek poglądowy:



8.1.2 Ściany nośne

Należy zabezpieczone metodą jak dla ścian zewnętrznych

8.1.3 Stropy

Ze względu na stan techniczny i nieprzystosowanie do planowanych obciążeń wykonano ę wymianę wszystkich stropów drewnianych na stropy gęstożebrowe wg. Projektu branży konstrukcyjnej projekt pierwotny

8.1.4 Schody

Schody wewnętrzne –wykonano wymianę schody z kondygnacji 3 na poddasze. Schody wykonano jako żelbetowe monolityczne wg. Projektu pierwotnego w części konstrukcyjnej.

8.1.5 Dachy

Dach wielospadowy znajdujący się na budynku był w znacznej części zniszczony przez zagrzybienie oraz działanie wilgoci. Wykonano nową więźbę dachowej. Konstrukcja dachu zgodnie z projektem w części konstrukcyjnej i obliczeniami konstrukcyjnymi, zaprojektowana jako konstrukcja drewniana..

UWAGA Projektowane elementy drewniane zabezpieczono preparatem solnym grzybobójczym

Wszystkie istniejące elementy konstrukcyjne dachu należy obudować w celu zabezpieczenia do klasy REI 60 np Płytami KNAUF F13 lub systemem NIDA OGIEŃ PLUS a pokrycie materiałami j.w. do klasy REI

8.2 Elementy niekonstrukcyjne.

8.2.1 Ścianki działowe

z cegły dziurawki lub alternatywnie z bloczków betonu komórkowego grubości 6 i 12 cm

8.2.2 Izolacje

8.2.2.1 Izolacje termiczne

Izolacja posadzek – styropian FS- 30

Izolacja dachu – wełna mineralna 15 cm

Uwaga:

Płytę podłogową piwnic izolować na całej jej powierzchni za pomocą styropianu FS- 30. Grubość 10 cm.

8.2.2.2 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Folie izolacyjne wg. rysunków szczegółowych

8.2.3 Przewody wentylacyjne

Cały budynek wyposażony będzie w instalację klimatyzacyjną z chłodzeniem powietrza z centrali w segmencie B.

Przewody wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjno mechanicznej wg. Opracowania wentylacji w części instalacyjnej.

8.2.4 Instalacje wewnętrzne

**Instalacje elektroenergetyczne z sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania
instalacje wentylacyjne – wentylacja grawitacyjna i mechaniczna wg. Projektu branżowego**

Instalacja c.o. - z sieci miejskiej wg. Projektu branżowego (węzeł cieplny)

Instalacje wodno – kanalizacyjne – do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

Instalacja kanalizacji deszczowej - do sieci miejskiej wg. oddzielnego opracowania

8.3 Wykończenie wewnętrzne

Numer	Nazwa	Wykończenie i wyposażenie	m ²
A 01	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie	16,57

		z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 7 kosz na papiery szt. 2	
A 02	Klatka schodowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,41
A 03	Hall	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Krzesła stalowe szt 6 kosz na papiery szt. 2	16,17
A 04	Biuro Obsługi Klienta	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 180x60 szt 3 Biuorka 150 x 60 szt 2 Dostawki (z 3 szufladami) szt 3 Kontenery sz 3 szufladami szt.3 Krzesła biurowe szt 5 Szafa wbudowana indywidualna szt 1 Krzesła stalowe szt 5 kosz na papiery szt. 2	42,16
A 05	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	12,49
A 06	Pokój socjalny	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki	12,51

A 07	Pokój socjalny	wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie - wg. opisu	13,40
A 08	Serwerownia	szczegółowego Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie Farba emulsyjna Posadzki Posadzka antystatyczna wg. opisu	9,02
A 09	Wiatrołap	szczegółowego Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu branżowego Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie koszt na papiery szt. 1	3,69
A 10	Przylączy	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym	2,95
A 11	WC N	Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie Wg projektów branżowych Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - sklepienie farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m. Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla przystosowana dla osób niepełnosprawnych Poręcz ścienne Umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych Lustro	8,54

A 12	WC D	Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	4,30
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla Umywalka Lustro Pojemnik na mydło w płynie Pojemnik na papier toaletowy Zestaw Wc Kosz na śmieci zamykany stalowy	
A 13	WC M	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla + pisuar Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Dozownik papieru toaletowego szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 2	10,64
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A 14	Komunikacja		20,21
A 15	Przyłącze CO	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie	5,81

		- płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	
A 16	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie	41,96
A 17	Pokój biurowy	Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biurka 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	13,99
A 18	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1	10,32
A 19	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 160x60x210 szt 1 Szafa ubraniowa 80x60x210 szt1	12,08
A 20	Pokój biurowy	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	19,69

A 21	Pokój biurowy	gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 4 Zestaw konferencyjny - stół + 3 fotele Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź	17,19
		gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurka 150x60 szt 2 Dostawka z 3 szufladami szt 2 Krzesło biurowa szt 2 Szafa na akta 120x40x210 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt1 Kosz na papiery szt 2	310,1
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A101	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	22,53
A102	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	24,01
A103	WC K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę	12,58

		<p>powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	
A104	Rzecznik prasowy	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa ubraniowa 120x60 szt 1</p> <p>Szafa na akta 120x40 szt 2</p> <p>Szafa na akta 80x40 szt 1</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	14,21
A105	Gabinet Sekretarza UP	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa wbudowana szt 1</p> <p>Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	23,03
A106	Radca Prawny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie:</p> <p>Biurka 160x60 szt 1</p> <p>Dostawka z 3 szufladami szt 1</p> <p>Fotel biurowy szt 1</p> <p>Krzesło biurowe sz 1</p> <p>Szafa na akta 120x40x110 szt 3</p> <p>Wieszak</p>	14,60

A107	Członek Zarządu	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: Biuorka 160x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe sz 1 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny stolik+2 fotele Kosz na papiery szt 1</p>	21,79
A108	Pokój socjalny	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: wg opisu Błat wiszący 120 cm Stółek barowy szt 2</p>	7,71
A109	Gabinet v. starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Sufit podwieszony powłokowy Posadzki parkiet Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	25,98
A110	Gabinet Starosty	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Sufit podwieszony powłokowy Posadzki parkiet Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu indywidualnego</p>	37,89
A111	Sekretariat	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Sufit podwieszony powłokowy Posadzki parkiet Stolarka drzwiowa Wyposażenie wg projektu indywidualnego Szafa wbudowana wg. projektu indywidualnego z wbudowanym zlewem jednokomorowym z płytą ociekową</p>	19,69

A112	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wypożyczenie kosz na papiery szt. 1</p>	21,02
A113	Skarbnik	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wypożyczenie Biurka 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 6 krzeseł Kosz na papiery szt 1</p>	23,31
A114	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa</p> <p>Wypożyczenie Pisuar szt 1 Muszla szt 2 Umywalka szt 5 Brodzik z osłomą szt 1 Bateria prysznicowo - wannowa szt 1 Bateria ze złączką do węża szt 1 Lustro szt 4 Pojemnik na mydło w płynie szt 5 Pojemnik na papier toaletowy szt 2 Zestaw Wc szt 2 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	27,07
A115	Poczekalnia	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki terracota</p>	12,52

A116	Asystent Skarbnika	<p>Stolarka drzwiowa Krzeseł stalowe szt 10 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzesel</p>	13,73
A117	Naczelnik WG	<p>Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzeseł biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1</p>	14,24
			335,91
Numer A201	Nazwa Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	Powierzchnia m ² 22,24
A202	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	28,81
A203	Sanitariat M	<p>Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie</p>	12,33

		- farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Pisuar szt 1 Muszla szt 1 Umywalka szt 2 Lustro szt 2 Pojemnik na mydło w płynie szt 2 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A204	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 1 Szafa na akta 80x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	12,70
A205	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	10,11
A206	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie	12,08

A207	Pokój biurowy	Biurko 150x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 100x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	13,60
		Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 100x40x80 szt 2 Kosz na papiery szt 1	
A208	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 150x60 szt 2 Kontener z 3 szufladami szt 2 Fotel biurowy szt 2 Szafa na akta 80x40x80 szt 3 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	16,20
		Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1 Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	
A209	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	9,47
A210	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	3,53
A211	Pom.porządkowe	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej	3,92

		okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m	
		Posadzki	
		terrecota	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie wg. opisu szczegółowego	
A212	Sala obrad Rady Powiatu	Tynk cementowo wapienny istniejący	90,50
		+gładź gipsowa	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Krzeseła biurowe szt 21	
		Fotele biurowe szt 5	
		Stół prezydialny szt 1	
		Stół Obsługi	
		Stół (litere U)	
A213	Sala obrad Rady P aneks	Tynk cementowo wapienny istniejący	28,69
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		parkiet	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie:	
		- szafki kuchenne "120" szt 2	
		szafka kuchenna "80" szt 1	
		zlew z płytą ociekową	
		płyta grzejna	
		stół obrad	
		krzesło biurowe szt 5	
A214	Pokój biurowy	Tynk cementowo wapienny istniejący	9,51
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Biurko 150x60 szt 1	
		Kontener z 3 szufladami szt 1	
		Fotel biurowy szt 1	
		Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1	
		Kosz na papiery szt 1	
A214	Pokój Radnych	Tynk cementowo wapienny istniejący	14,17
		+gładź gipsowa:	
		farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu	
		Posadzki	
		wykładzina rolowa	
		Stolarka drzwiowa	
		Wyposażenie	
		Stół 150x60 szt 2	
		Krzesło biurowe szt 4	
		Szafa ubraniowa 60x60x210 szt 7	
		Kosz na papiery szt 1	

A215	Komunikacja	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	19,06
A215 A	Schówek	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Posadzka granitogress Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	2,54
A216	Biuro Rady	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 160x60 szt 1 Kontener z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Zestaw konferencyjny - stół + 2 fotele krzeseł	13,96
A217	Przewodniczący Rady	Kosz na papiery szt 1 Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie Biurko 180x60 szt 1 Dostawka z 3 szufladami szt 1 Fotel biurowy szt 1 Krzesło biurowe szt 1 Szafa na akta 120x40x80 szt 2 Szafa ubraniowa 120x60x210 szt 1 Kosz na papiery szt 1	14,15
A218	Sanitariat K	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ścienne - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy	13,05

		<p>pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p> <p>terrecota</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie</p> <p>Muszla szt 2</p> <p>Umywalka szt 2</p> <p>Lustro szt 2</p> <p>Pojemnik na mydło w płynie szt 2</p> <p>Pojemnik na papier toaletowy szt 2</p> <p>Zestaw Wc szt 2</p> <p>Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 3</p>	350,65
Numer	Nazwa		Powierzchnia m ²
A301	Komunikacja	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Posadzka granitogress</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	12,89
A302	Sala wystawowa	<p>Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą</p> <p>FAKTURA: Rainstone DS II</p> <p>W I: Old Paper</p> <p>W II: Moonstone</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie kosz na papiery szt. 1</p>	74,18
A303	Aneks adm.	<p>Tynk cementowo wapienny istniejący</p> <p>+gładź gipsowa:</p> <p>farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu</p> <p>Posadzki</p> <p>Wykładzina rolowa alternatywnie</p> <p>wykładzina dywanowa</p> <p>Stolarka drzwiowa</p> <p>Wyposażenie: do późniejszego opracowania</p> <p>Kosz na papiery szt 1</p>	28,15
A304	Wc śluza	<p>Tynki</p> <p>- Cementowo – wapienny</p> <p>Malowanie</p> <p>- farba farba emulsyjna w kolorze białym</p> <p>Okładziny ściennie</p> <p>- płytki glazurowane 30x20 cm</p> <p>Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m.</p> <p>klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m</p> <p>Posadzki</p>	4,71

		terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A305	Wc k	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Bidet sztv 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
A306	Wieża	Cegła ceramiczna istniejąca Biała podłoga Stolarka drzwiowa Wyposażenie	11,64
A307	Sala wystawowa	Tynki akrylowy barwiony w masie z fakturą FAKTURA: Rainstone DS II W I: Old Paper W II: Moonstone Posadzki Wykładzina rolowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie kosz na papiery szt. 1	121,69
A308	Wc śluza	Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ściennie - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki	4,71

A309	Wc m	terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	4,43
		Tynki - Cementowo – wapienny Malowanie - farba farba emulsyjna w kolorze białym Okładziny ścienne - płytki glazurowane 30x20 cm Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m Posadzki terrecota Stolarka drzwiowa Wyposażenie Muszla szt 1 Brodzik z osłoną szt 1 Umywalka szt 1 Lustro szt 1 Pojemnik na mydło w płynie szt 1 Pojemnik na papier toaletowy szt 1 Zestaw Wc szt 1 Kosz na śmieci zamykany stalowy szt 1	
A310	Aneks adm.	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki Wykładzina rolowa alternatywnie wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania Kosz na papiery szt 1	28,45
A311	Sala konferencyjna	Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa: farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu Posadzki wykładzina dywanowa Stolarka drzwiowa Wyposażenie: do późniejszego opracowania	69,23
Razem		Kosz na papiery szt 1	364,51

8.3.1 Tynki

Tynki cementowo – wapienne kl III gr 1,5 cm

8.3.2 Podłogi i posadzki

8.3.2.1 W części komunikacyjnej - gress.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny brąz, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych). Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.2 W części socjalnej, sanitariatach i aneksach porządkowych terrakota.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z ceramicznych kamionkowych płytek podłogowych według DIN EN 176, jakość: „plan - eben”, gatunek: pierwszy, kolor: szary z elementami grafitowymi, wymiary: 200 mm x 200 mm. Należy uwzględnić klasę poślizgu R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie.

Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 ($= 17,5 \text{ N/mm}^2$).

Należy przestrzegać wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi $< 0,5 \text{ mm}$.

W obszarach drzwi płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.3 W części biurowej (gress)

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach, należy wykonywać z granitogresowych płytek podłogowych wymagania zgodne z PN-EN 176:1996 i norm powołanych Unii Europejskiej oraz ich polskich odpowiedników dotyczących badań i pobierania próbek. o klasie- twardość w skali Mohsa – 8 - odporność na ścieranie wgłębne - 160mm sześciennych - nasiąkliwość - 0,1 % - skuteczność antypoślizgowa (grupa kwalifikacyjna) - R9 (wg DIN 51130) gatunek: pierwszy, kolor: jasny beż, wymiary: 300 mm x 300 mm.

Należy uwzględnić klasę poślizgu min R 9.

Układanie zgodnie z wytycznymi odnośnie układania podanymi przez firmę-producenta, zawsze układanie w technologii podłoża zagęszczonego wibracyjnie, Wytrzymałość na ściskanie zaprawy, na której układane są płytki musi odpowiadać jakości zaprawy ZE 20 (= 17,5 N/ mm²).

Cała podłoga (włącznie z niezbędnymi szczelinami dylatacyjnymi) musi być skonstruowana w taki sposób, aby przejeżdżanie wózkami dla niepełnosprawnych nie powodowało żadnych uszkodzeń.

Należy przestrzegać podwyższonych wymagań, co do równości powierzchni sąsiadujących płytek. Różnica wysokości pomiędzy sąsiednimi płytkami wynosi < 0,5 mm.

W obszarach drzwi: płytki należy układać w sposób ciągły (bez szczelin dylatacyjnych).

Połączenie posadzki ze ścianą należy wypełnić materiałem trwale plastycznym.

8.3.2.4 W części biurowej (wykładzina rolowa)

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie

jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączów (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.5 W gabinecie starosty, pomieszczeniach sal narad i obrad

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 -

40 XX wieku,

8.3.2.6 W sali konferencyjnej

Parkiet dębowy z wzorem nawiązującym do dawnego wykończenia – ze względu na brak materiałów ikonograficznych należy oprzeć się na rozwiązaniach z lat 30 - 40 XX wieku,

8.3.2.7 W sali wystawowej

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm
Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34
Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43
U — klasyfikacja UPEC U4
P — klasyfikacja UPEC P3
E — klasyfikacja UPEC E2/3
C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryć podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryć podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączeń (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoże

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę. Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

8.3.2.8 W pomieszczeniach aneksów poddasze

Wykładzina o parametrach nie gorszych niż :

Grubość całkowita (EN 428) 2 mm

Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 2 mm

Opis (EN 649) Homogeneous single layered vinyl flooring

OPIS OGÓLNY

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa 43

U — klasyfikacja UPEC U4

P — klasyfikacja UPEC P3

E — klasyfikacja UPEC E2/3

C — klasyfikacja UPEC C2

Podłoże

Podłoża nadające się do montażu pokryw podłogowych winylowych to wszystkie te podłoża, które są równe, zwarte, niespękane i suche (patrz wymagania normy VOB Część C, DIN 18 365 /Norma Niemiecka w sprawie przepisów dotyczących robót układania pokryw podłogowych/ plus odpowiednie w danym przypadku przepisy). W przypadku stosowania klejów emulsyjnych, podłoża o dużej gęstości, niechłonne, takie jak wylewki gruntowane powinny zostać pokryte warstwą środka poziomującego o

odpowiedniej grubości (zalecamy około 2 mm). Do tego celu należy stosować środki poziomujące o niskim napięciu powierzchniowym, zalecane przez producenta wylewki. Należy przestrzegać szczegółowych zaleceń dotyczących kleju i jego zastosowań określonych przez jego producenta.

Wartości poziomów wilgotności dla różnego rodzaju wylewek o standardowej grubości, czyli o grubości nieprzekraczających w istotnym zakresie minimalnych wymagań określonych normą

Wylewki Dopuszczalna wilgotność w CM %

Wylewka na bazie siarczanu wapna i mokra wylewka na bazie siarczanu

< 0.5

Wylewka cementowa

< 2.0

W przypadku wszystkich pokryć podłogowych winylowych, właściwe kleje emulsyjne nakłada się za

pomocą szpachli o ząbkowaniu zalecanym przez producenta kleju. Należy uwzględnić zaleceń producenta kleju dotyczących przygotowania kleju i klejonych powierzchni oraz prosimy pamiętać o tym, że dobór kleju oraz jego nakładana ilość mogą mieć negatywny wpływ na odporność elastycznych pokryć podłogowych na wgniecenia w trakcie eksploatacji.

Klejenie

Klejenie należy zawsze przeprowadzać na całej powierzchni. Podczas klejenia należy zawsze stosować się do zaleceń producenta kleju.

Uszczelnianie łączy (wykonywane na gorąco) zalecane jest w pomieszczeniach, w których podłoga

powinno zostać zabezpieczone przed zawilgoceniem. (pomieszczenia socjalne).

Łączenie na gorąco pasów pokrycia podłogowego można wykonywać po całkowitym wyschnięciu i

utwardzeniu się kleju. W tym zakresie należy postępować dokładnie według zaleceń producenta kleju.

Łączenie na gorąco

Miejsce łączenia należy sfrezować do głębokości około 2/3 grubości pokrycia za pomocą frezarki i

hebla. Wycięty rowek należy starannie oczyścić (odkurzaczem lub przedmuchać sprężonym

powietrzem). Szerokość rowka na spoinę powinna wynosić około 3,5 mm.

Sznur spawalniczy do łączenia pokrycia podłogowego na gorąco roztopiany jest za pomocą ręcznego pistoletu i wtryskiwany za pomocą dyszy o średnicy 5 mm. W celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłogi, zaleca się stosowanie dysz pistoletu o bardzo wąskim otworze wylotowym powietrza. Temperaturę pracy pistoletu należy ustawić na około 450 do 500 °C, a prędkość roboczą na około 4 – 5 metrów na minutę.

Wypukłą część spoiny usuwa się dwuetapowo. Zaraz po jej wykonaniu, wciąż ciepłą spoinę można odciąć za pomocą półokrągłego nożyka ze stopką. Następnie po wystygnięciu

spoiny, można ją wyrównać z powierzchnią podłoża za pomocą noża.

Lub alternatywnie

Rodzaj produktu

Wykładzina płytowa typu ciężkiego Hevry
Contact

Material	85% polipropylen 15% nylon
Wymiar płyt	50x50 cm
Waga	950 g/m ²
Grubość całkowita	78 mm
Podłoże	Kompozyt
Palność	Euroclass Bfl-s1
Badanie wg PN-EN 985	spełnia
Obciążenie statyczne: BS 4939:1987 (1996)	odzyskanie właściwości > 80% (w ciągu 24 godzin)
Obciążenie dynamiczne- BS ISO 2094:1999	ubytek < 20% (1000 uderzeń)
Trwałość barwy	minimum 6 stopień
Płowienie: BS1006: B02	
Odporność na szampon: BS1006: UK-TB: 1990	minimum 4 stopień
Antystatyczność PN-ISO 6356:2000	< 2kV

8.3.2.9 W serwerowni

Wykładzina antyelektrostatyczna
o parametrach nie gorszych niż proponowane.

Dane techniczne	
Typ wykładziny EN 649	Homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu
Zabezpieczenie powierzchni	Poliuretan PUR Reinforced (wzmocnienie Ł poliuretanowe przewodzące)
Klasa użytkowa EN 685	Komercyjnie: Klasa 34 Przemysłowe: Klasa 43
Grybość EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa EN 429	2,0 mm
Całkowita masa powierzchni EN 430	3 060 g/m ²
Ścieralność (ubytek grubości) EN 660	<= 0,15 mm Grupa P
Wgniecenie resztkowe EN 433	<= 0,01 mm
Stabilność wymiarów EN 434	<= 0,4%
Dostarczana w postaci EN 426	Rolki 23 mb x 2 m Płytki 61 cm x 61 cm
Wartości produktu	
Wartości antyelektrostatyczne EN 1815 (napięcie indukowane)	<= 2 KV

Wartości antyelektrostatyczne (opór) EN 1081 Din 51953 IEC61340-4-1 VDE 100 ESD: S7:1	$R_1 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_2 \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_A \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R_E \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$ $R \leq 5 \times 10^4 \text{ Ohm}$ $R \leq 10^6 \text{ Ohm}$
Absorpcja akustyczna ISO 717/2	4 dB
Przewodzenie ciepła EN 12524	Możliwość stosowania w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym do 27 °C
Właściwości antypoślizgowe DIN 51130	R9
Oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425	Odporna
Klasa ogniotrwałości PN-B-02854	B _{fl} S1
Trwałość kolorów EN 20105-B02	Minimum 6
Odporność chemiczna EN 423	Dobra odporność

Kolor jasny beż wg katalogu producenta

Kolorystykę z katalogu konkretnego producenta uzgodnić z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego

8.3.3 Balustrady schodowe

z rury kalibrowanej 30 mm chromowanej na słupkach z rury 24mm z wypełnieniem ze szklą bezpiecznego i pochwytów dębowym

8.3.4 Okładziny ściennie

8.3.4.1 Aneks socjalny:

w obszarze bloku kuchennego i w aneksie socjalnym oraz umywalk w szatniach wykonać na ścianach płytki. Płytki 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2.

8.3.4.2 Toalety, przedsionki toalet:

Płytki ceramiczne. Płytki należy ułożyć do wysokości 2,10 m. Wymiary płytek: 15 x 15 cm lub 15 x 20 cm, kolor: biały, matowe, gatunek: pierwszy, klasa ścieralności: 2. Ścianę powyżej okładziny z płytek należy pomalować farbą zmywalną do wysokości 2 m.

Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

Narożniki należy wykańczać plastikowymi listwami narożnikowymi, kolor: dopasować do koloru płytek.

8.3.4.3 Aneks porządkowy:

w obrębie aneksu porządkowego należy wykonać na ścianach okładzinę z płytek do wysokości 2 m, Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami podłogowymi. Należy zagwarantować utrzymanie jednolitego odcienia płytek.

8.3.5 Stropy podwieszone

W pomieszczeniach w części bez sklepień należy wykonać stropy podwieszone na wysokości -25 cm od dolnej płaszczyzny stropu.

W pomieszczeniach biurowych strop systemowy (fasety) z elementów giętych, systemowy np. Ecophon Fokus lub strop z płyt gipsowo kartonowych giętych na stelażu drewnianym

W sanitariatach strop podwieszony wodoodporny. Systemowy nie gorszy niż Ecophon

Pomieszczenia poddasza – strop podwieszony z dwóch warstw płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych spełniający warunek REI 30. (należy stosować rozwiązania posiadające atest)

W gabinecie Starosty, gabinecie Vice Starosty i sekretariacie strop sufit na konstrukcji stalowej w kształcie sklepienia z segmentami krzyżowymi wg. Rysunku rzutu.

Parametry sufitu:

Masa powierzchniowa 221 g/m²
grubość 170µm

1	2	3	4	5
EN ISO 11925-2 Oddziaływanie płomienia powierzchniowe Ekspozycja 30 s	Rozprzestrzenianie płomieni $F_s \leq 150 \text{ mm}$	3	(-)	T
	Zapalenie papieru filtracyjnego		(-)	N
	Płonące krople/cząstki		(-)	N
EN 13823	$FIGRA_{0,2MJ}$	3	0,0	(-)
	$FIGRA_{0,4MJ}$		0,0	(-)
	$LFS < \text{krawędź}$		(-)	T
	$THR_{600s} [\text{MJ}]$		0,5	(-)
	$SMOGRA [\text{m}^2/\text{s}^2]$		55	(-)
	$TSP_{600s} [\text{m}^2]$		71	(-)
	Płonące krople/cząstki		(-)	N

8.3.6 Stolarka i ślusarka drzwiowa

Stolarka wewnętrzna drewniana – płycinowa. Drzwi istniejące oznaczone na rzutach IST należy odtworzyć.

Wszystkie drzwi posiadają trójstronnie opasujące ościeżnice stalowe.

Drzwi toalet: drzwi wyposażone są w samozamykacze

Drzwi w korytarzach oddzielenia pożarowego należy wykonać jako IE 60 i IE 30 zgodnie z rysunkami rzutów

8.3.6.1 Drzwi do serwerowni

Konstrukcja na bazie drzwi antywłamaniowych klasy C.

- płaszcz zewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- płaszcz wewnętrzny - blacha stalowa # 2 mm
- wypełnienie - wełna mineralna
- Klasa odporności ogniowej EI 60
- od strony zawiasów rygle przeciwwyważeniowe
- futryna z profilu ceowego
- uszczelka przylgowa na trzech krawędziach, od dołu szczotka
- zamek rozporowy - klasy C
- klamki w wersji klamka-klamka
- kołki pod plomby z miseczką
- całość okleinowana w kolorze buk

8.3.6.2 Drzwi do wc

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek łazienkowy i kratkę lub pierścienie w części dolnej

8.3.6.3 Drzwi do pomieszczeń pomocniczych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych
- Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”

8.3.6.4 Drzwi w ciągach komunikacyjnych

- w pomieszczeniach użytkowych – drzwi o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionej konstrukcji i zawiasach, z uszczelkami na obrzeżach i uszczelką progową, światło drzwi w zależności od funkcji – 90 - 110 cm –

8.3.6.5 Drzwi do pomieszczeń biurowych

- Drzwi z materiałów drewnopochodnych płycinowe okleinowane w kolorze buk foliowane o podwyższonej izolacyjności akustycznej i wzmocnionych zawiasach osadzone w ościeżnicach drewnopochodnych regulowanych przylgowych

Wszystkie drzwi wyposażone w zamek z wkładką patentową klasy „C”
. Drzwi pełne lub przeszklone w zależności od pomieszczenia. W wypadku szklenia szkło bezpieczne mleczne

UWAGA: Drzwi w ciągach komunikacyjnych EI 30 i EI 60 wg rysunku w zestawieniu

8.3.7 Szafy wbudowane

Konstrukcja stalowa z wypełnieniem z płyt gipsowo cementowych wodoodpornych

Drzwi z drewna pełnego – płycinowe.

W sekretariacie część przeznaczona na zlew należy wyposażyć w wentylację mechaniczną włączaną w momencie zamknięcia drzwi z czasem działania ok 2 min.

8.3.8 Wyposażenie pomieszczeń socjalnych i porządkowych (wymogi minimalne)

Pomieszczenia socjalne:

Blok kuchenny, pokryty tworzywem sztucznym, z umywalką, zlewozmywakiem jednokomorowym ze stali szlachetnej, płytą roboczą o grubości 38 mm, kolor szary lub jasnoszary, porcelanowa umywalka (w szatni o wymiarach 35x30cm); produkt markowych firm, z jednodźwigniową baterią mieszakową, baterią mieszakową, pojemnikiem na śmieci, kuchnią mikrofalową o mocy min. 650 W, lodówką bez zamrażarki, szafkami wiszącymi i stojącymi z 2 regulowanymi podstawkami na półki, podajnikiem na ręczniki papierowe (otwierany bez klucza), dozownikiem mydła z napełnianym pojemnikiem
Zaopatrzenie w ciepłą wodę.

Pomieszczenia porządkowe:

Zlew ze stali nierdzewnej z baterią mieszakową, oraz dodatkowym zaworem przyłącza zimnej wody z węzowym złączem śrubowym 1/2", wysokość od górnej krawędzi podłogi 40 cm, długość węża 200 cm zakończony zaworem pistoletowym.
Obok umywalki zamontować podajnik na ręczniki papierowe, dozownik mydła z dającym się napełnić pojemnikiem. Wymiary wewnętrzne odpływu: 1,2 m (szerokość) x 1,0 m (długość). Otwór odpływu należy wyłożyć płytkami. Syfon z uchwytem na kratce (do podnoszenia), osadnik na szlam oraz otwór do czyszczenia (przekrój przewodu odpływowego DN 100 mm), okładzina ściany w - okładzina ścian aneksu z płytek do wysokości 2 m.

8.3.9 Malowanie (rozwiązania przykładowe)

8.3.9.1 Komunikacja

W komunikacji przyjęto rozwiązanie polegające na malowaniu 2 rodzajami farb:

- do wysokości sklepień

Kolor:



FAKTURA: Rainstone DS II

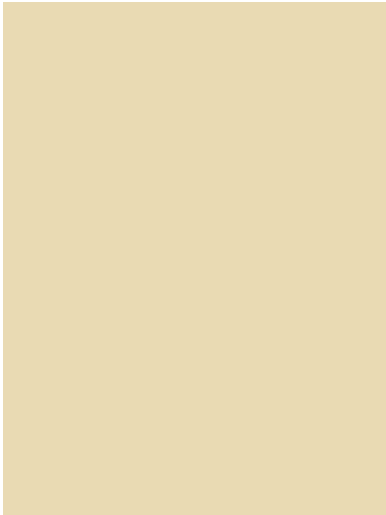
W I: Old Paper

W II: Moonstone

Sklepienia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

Kolor:



Manor White 108

8.3.9.2 Pokoje biurowe

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa:

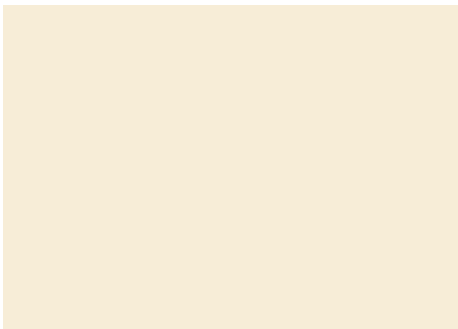
REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu

Kolor Basket Weave 369A



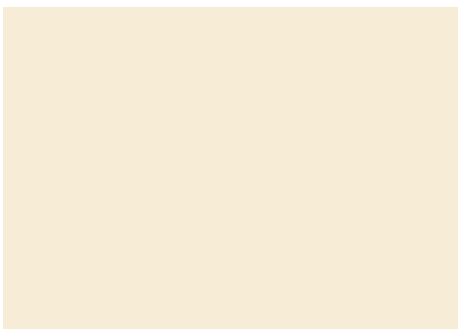
8.3.9.3 Serwerownia

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



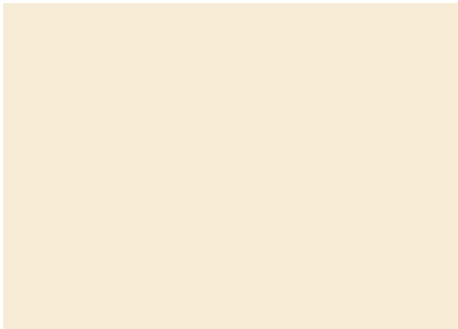
8.3.9.4 Pomieszczenia socjalne

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



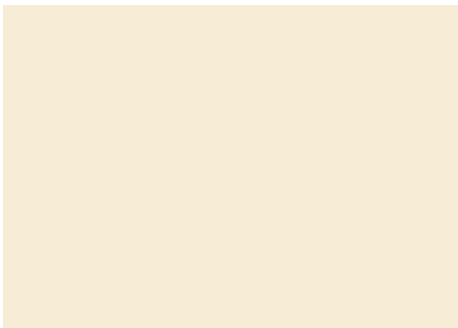
8.3.9.5 Pomieszczenia pomocnicze

Tynk cementowo wapienny istniejący +gładź gipsowa
REVYVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.3.9.6 Pomieszczenia poddasza

REVVIT farbą strukturalną wykonaną na bazie 100% polimeru akrylu
Kolor White Blush 6001



8.4 Wykończenie zewnętrzne

8.4.1 Tynki

Tynki mineralna wapienne barwione w masie

8.4.2 Stolarka okienna

Okna drewniane zespolone z profilem klejonym szklenie szkłem typu THERMOLINE 1,0, na części zewnętrznej należy odtworzyć elementy zdobnicze stolarki istniejącej okna zaopatrzyć w nawietrzaki w ramach.

Drzwi zewnętrzne drewniane pełne dębowe malowane w kolorze brązowym

8.4.3 Dachy

Pokrycie dachu: dachówki ceramiczne „karpiołki w koronkę”, kolor: klasyczna czerwień.

8.4.4 Opierzenia , rynny i rury spustowe

Okładzinę szczytu oraz lico okładziny okapów należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm, okładzina z rąbkami stojącymi, rozstaw rąbków stojących: ok. 50 cm.

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej odpornej na korozję atmosferyczną, grubość: co najmniej 0,7 mm

8.4.5 Podbitka okapów:

- a) cynk tytanowy, odporny na korozję atmosferyczną
- b) płyty gipsowo – kartonowe wodoodporne

8.4.6 Odprowadzenie wody

Odprowadzenie wody z dachu następuje poprzez zewnętrzne rynny i rury spustowe, wykonane z patynowanej blachy tytanowo-cynkowej ; rury spustowe wykonać z koszami do łapania liści.

Rury spustowe należy zamontować w narożnikami budynku. Montaż za pomocą kołków rozporowych.

8.4.7 Malowanie

Ściany zewnętrzne - elewacja z tynku mineralnego barwionego w masie dodatkowo malowanego farbami silikatowymi wg. Projektu kolorystyki

Istniejący cokół z płyt granitowych należy zdemontować poddać czyszczeniu i szlifowaniu a następnie zamontować ponownie uzupełniając uszkodzone elementy kamieniem w tym samym kolorze

9 Ochrona przeciwpożarowa budynku

9.1 Charakterystyka obiektu

Projektuje się modernizację i przebudowę segmentu „A” istniejącego budynku tzw. „Ratusza”, na potrzeby Starostwa Powiatowego w Nowej Soli – w zakres projektowanych zmian wchodzi również adaptacja (zmiana sposobu użytkowania) poddasza budynku na cele użytkowe (ekspozycyjno-muzealne). Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3, w zespole budynków stanowiących siedzibę lokalnych władz samorządowych. Jest to obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej (murowanej), przekryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek będzie posiadał cztery kondygnacje użytkowe (wraz z poddaszem), bez podpiwniczenia. Docelowo na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się następujące funkcje:

- a) parter – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- b) 1 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne,
- c) 2 piętro – pomieszczenia biurowe, socjalne, higieniczno-sanitarne oraz sala obrad Rady Powiatu,
- d) poddasze – sala wystawowa, higieniczno-sanitarne oraz sala konferencyjno-wykładowa wraz z zapleciami

9.2 Parametry pożarowe materiałów i substancji palnych występujących w obiekcie

Podstawowymi materiałami palnymi występującymi w budynku będą przede wszystkim powszechnie występujące elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi, jak również dokumenty i

materiały biurowe elementy ekspozycyjne i środki czystości.

9.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, dla pomieszczeń:

- a) zlokalizowanych w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi i przeznaczonych na pobyt ludzi (w przedmiotowym budynku są to pomieszczenia biurowe, ekspozycyjne, sale narad i konferencyjne),
- b) technicznych i pomocniczych, powiązanych funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku (pomieszczenia socjalne i porządkowe),
gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się (bez dokonywania obliczeń) na poziomie nie przekraczającym wartość 500 MJ/m^2 .

9.4 Przewidywana liczba osób oraz klasyfikacja obiektu

Klasyfikacja poszczególnych pomieszczeń w budynku przedstawia się następująco:

- a) pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi – pomieszczenia, w których istnieje możliwość przebywania ludzi w grupach do 50 osób
- b) pomieszczenia socjalne i porządkowe – PM powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

Zgodnie ze wskaźnikami powierzchniowymi określonymi w obowiązujących przepisach oraz nakreślonymi przez Inwestora wytycznymi, w wyszczególnionych poniżej pomieszczeniach należy przewidzieć możliwość przebywania następujących, maksymalnych ilości ludzi:

- a) sala wystawowa 401 – do 40 osób,
- b) sala konferencyjno-wykładowa 406 – do 20 osób,
- c) sala obrad A212 – do 30 osób),
- d) pomieszczenia biurowe – 1-5 osób.

Każda z kondygnacji, podobnie jak cały budynek będzie zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.5 Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynku określono przy uwzględnieniu:

- a) grupy wysokości budynku i liczby kondygnacji – budynek średniowysoki (SW), czterokondygnacyjny,
- b) kwalifikacji poszczególnych kondygnacji budynku – ZL III,
- c) wyposażenia budynku w stałe urządzenia gaśnicze wodne – nie przewiduje się.

Budynek powinien posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej klasie „B” odporności pożarowej, zatem wymagania w zakresie ich klasy odporności ogniowej przedstawiają się następująco:

Klasa odporno	Klasa odporności ogniowej elementów budynku
---------------	---

ści pożarow ej budynku						
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

- główna konstrukcja nośna – ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej o gr. co najmniej 60 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 240,
- stropy – nad parterem i 1 piętrem sklepienia ceglane łukowe – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120; nad 2 piętrem (nad klatką schodową) strop Kleina – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60; na wieży drewniane belkowe – klasa odporności ogniowej < REI 60; pozostałe stropy o konstrukcji drewnianej, belkowej przewiduje się zastąpić stropami żelbetowymi, gęstożebrowymi – klasa odporności ogniowej co najmniej REI 60, pod warunkiem osłonięcia stopek elementów konstrukcyjnych stropów otuliną z betonu zwykłego o gr. co najmniej 2,5 cm, otuliną z tynku gipsowego o gr. co najmniej 1 cm lub otuliną z tynku cementowo-wapiennego o gr. co najmniej 1,75 cm,
- ściany wewnętrzne działowe – murowane o gr. co najmniej 25 cm, obustronnie otynkowane – klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60,
- konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej – klasa odporności ogniowej R 30,
- przekrycie dachu – z dachówki ceramicznej na łątach drewnianych – klasa odporności ogniowej RE 15,

Z przeprowadzonej analizy klas odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia wynika, że wymagania przepisów techniczno-budowlanych w tym zakresie, spełniają wszystkie elementy konstrukcyjno-budowlane, za wyjątkiem elementów konstrukcji i przekrycia dachu, które powinny być dodatkowo zabezpieczone ognioochronnie.

9.6 Podział obiektu na strefy pożarowe oraz wymagane oddzielenia przeciwpożarowe

Zasadność dokonania podziału budynku na strefy pożarowe oraz ilość i wielkość stref ustalono w oparciu o:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 5.000 m² – zatem nie istnieje konieczność podziału budynku na strefy pożarowe:

Z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji z obiektu i związanej z tym obudowy klatek schodowych ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60, zamknięcia wejść na te klatki drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 oraz wyposażenia klatek w urządzenia służące do oddymiania, że każda kondygnacja będzie stanowiła odrębną strefę pożarową

W celu spełnienia wymagań w zakresie podziału budynku na strefy pożarowe, jak również zapewnienia wymaganych warunków ewakuacji ludzi z budynku, przewiduje się wydzielenie pożarowe następujących jego części:

- a) klatek schodowych pełniących rolę pionowych dróg ewakuacyjnych, do których wyjścia będzie równoważne wyjściom do innej strefy pożarowej,
- b) komunikacji A210 na 2 piętrze, stanowiącej poziomą drogę ewakuacyjną pomiędzy ww. klatkami schodowymi,
- c) hallów A1 i A3 na parterze, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne od wyjść z klatki schodowej A2, do wyjść na zewnątrz budynku.

Wydzielenie pożarowe ww. części budynku będzie zrealizowane za pomocą:

- a) ścian wewnętrznych o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 (tj. istniejących i projektowanych ścian murowanych o gr. co najmniej 15 cm),
- b) stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- c) zamknięcia otworów komunikacyjnych w ww. ścianach wewnętrznych, drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenia zapewniające zamknięcie otworów w razie pożaru,
- d) zabezpieczeń przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 cm

9.7 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych

Nie będzie występowało zagrożenie wybuchem pomieszczeń

9.8 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest usytuowany w stosunku do innych (najbliższych) budynków, obiektów budowlanych i terenów w następujący sposób:

- a) od najbliższego budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej (przy ul. Moniuszki) – < 8 m (przy czym sąsiedni budynek jest zwrócony ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120),
- b) od segmentu „B” tego samego budynku – 0 m (budynki usytuowane w zabudowie zwartej, pierzejowej, przy czym ściana zewnętrzna segmentu „A” będzie spełniać wymagania stawiane dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z ustaleniami zawartymi we wcześniejszej części opisu),
- c) od innych budynków i obiektów budowlanych – co najmniej 8 m.

Tym samym lokalizacja budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, będzie spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

9.9 Warunki ewakuacji oraz elementy wykończenia i wyposażenia stałego wewnątrz

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy

pożarowej – bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

długości dojść ewakuacyjnych nie powinny przekraczać 30 m

Wymagane jest zapewnienie oznakowania bezpieczeństwa, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji, znakami zgodnymi z obowiązującymi PN-N

9.10 Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wymagane jest wyposażenie dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,

9.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Przewiduje się wyposażenie budynku w:

- a) instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- b) urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, pełniących funkcje pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku,
- c) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
- d) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

9.12 Wyposażenie obiektu w gaśnice przenośne

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm,

Minimalna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicy powinna wynosić 2 kg lub 3 dm³, Miejsca usytuowania gaśnic będą w sposób widoczny oznakowane zgodnie z PN-N

9.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane zaopatrzenie wodne będzie stanowić hydrant zewnętrzny usytuowany na miejskiej sieci wodociągowej, w odległości od 5 do 75 m od chronionego budynku.

9.14 Drogi pożarowe

Drogą spełniającą wymagania stawiane drogom pożarowym dla przedmiotowego budynku jest ul. Moniuszki, przebiegającą od strony południowej budynku umożliwiającą pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej przejazd bez konieczności cofania.

9.15 Pozostałe wymagania

Wymagania przeciwpożarowe (eksploatacyjne) dla przedmiotowego budynku będą zawarte w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej przed przystąpieniem do jego użytkowania – instrukcja powinna spełniać wymagania określone w § 6 rozporządzenia

10 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń wykonana będzie z materiałów nie powodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

Umieszczanie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do pomieszczeń jest zabronione.

Przed wejściami do budynku zapewnione będzie elektryczne oświetlenie zewnętrzne.

W drzwiach prowadzących do wydzielonych ustępów oraz pomieszczeń izolujących zapewnione będą w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza. W pomieszczeniach ustępów zapewniona będzie wymiana powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m^3 na godzinę i 25 m^3 na godzinę na jeden pisuar przy pomocy wentylacji mechanicznej włączanej automatycznie i spełniającej po wyłączeniu funkcje wentylacji grawitacyjnej. Drzwi prowadzące do pomieszczenia ustępów wyposażone będą w samozamykacze (dotyczy także drzwi łączących pomieszczenie izolujące z dalszą częścią budynku). Pomieszczenia ustępów męskich wyposażone zostaną w wpust kanalizacyjny z syfonem i kratką oraz zawory wodociągowe ze złączką do węża.

Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokryte będą do wysokości co najmniej 2m glazurą a powyżej malowane farbami zmywalnymi, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na działanie wilgoci.

Drzwi i ściany przeźroczyste będą wykonane z materiału odpornego na rozbicie i jednoznacznie oznakowane w widocznym miejscu.

Instalacja elektryczna w budynku wykonana będzie w układzie TNS lub TNC-S – zapewniona będzie wymagana ochrona przeciwporażeniowa z zastosowaniem wyłączników różnicowo – prądowych wg PN-IEC 60364-4-41:2000. W pomieszczeniach magazynowych zastosowane będą urządzenia elektroenergetyczne w wykonaniu normalnym z osłonami o stopniu ochrony przed przedostaniem się do ich wnętrza obcych ciał stałych co najmniej:

- a) IP4X – w odniesieniu do maszyn elektrycznych wirujących z elementami iskrzącymi oraz ruchomych (przenośnych) gniazd wtyczkowych,
- b) IP3X – w odniesieniu do ruchomych (przenośnych) opraw oświetleniowych i maszyn elektrycznych wirujących bez elementów iskrzących oraz instalowanych na stałe gniazd wtyczkowych,
- c) IP2X – w odniesieniu do pozostałych urządzeń elektroenergetycznych.

W pomieszczeniach budynku zapewnione będą odpowiednie temperatury obliczeniowe wg PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.

Sztuczne oświetlenie elektryczne wykonane będzie zgodnie z PN-84/E-02033 Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym.

Pomieszczenia wyposażone będą w podręczne apteczki, zlokalizowane w pomieszczeniu biurowym i socjalnym, zawierające środki do udzielania pierwszej pomocy.

W miejscach widocznych wywieszone będą czytelne informacje o dopuszczalnym obciążeniu podłóg.

11 Oddziaływanie inwestycji na środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Nie będą występowały emisje do środowiska żadnych substancji gazowych oraz pyłów.

Obiekt nie będzie wytwarzał odpadów w rozumieniu ustawy o ochronie środowiska. Jedynymi odpadami będą odpady komunalne.

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi i został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. Sanepid. Działalność prowadzona w obiekcie – budynek administracyjny nie będzie stanowiła zagrożenia dla pracowników ani dla otoczenia obiektu.

12 Ochrona środowiska kulturowego

Podczas realizacji robot należy zapewnić nadzór służb ochrony zabytków w zakresie uzgodnionym z Lubuskim Urzędem Ochrony Zabytków

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony pracy

1.1. Inwestor: Powiat Nowosolski

1.2. Lokalizacja inwestycji: Nowa Sól –ul. Moniuszki 3

1.3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

1.3.1. Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót rozbiórkowych
- robót budowlano - montażowych
- robót porządkowych i wykończeniowych.

1.3.2. Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano - montażowe
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się zespół budynków administracyjnych. Zespół składa się z budynku o dwóch segmentach, dwóch budynków wolnostojących i budynku gospodarczego. Budynek administracyjny Ratusz" Segment A podlega pracom budowlanym i jest przedmiotem niniejszej dokumentacji projektowej.

1.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas prac rozbiórkowych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót instalacyjnych,
- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas robót budowlano montażowych -
niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym podczas robót budowlano montażowych

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (na wysokości na rusztowaniu, w strefie pracy urządzeń mechanicznych budowlanych, robotach wymagających specjalistycznego przeszkolenia)

Szkolenia udokumentowane są na piśmie przez prowadzącego szkolenie i osobę szkoloną.

Kontrola uprawnień do wykonywania robót:

- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznych
- spawalniczych.

1.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- ogrodzenie terenu inwestycji,
- ważne atesty maszyn i urządzeń budowlanych,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach minimum 2-osobowych,
- zapewnienie dostępu do telefonu w biurze Kierownika Budowy w celu powiadomienia służb ratowniczych.

Opracował: