

Nowa Sól, 23 kwietnia 2024 r.

**Obwieszczenie
Starosty Nowosolskiego**

Starosta Nowosolski, działając na podstawie art. 10§1, art. 61§1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),

zawiadamia,

że w dniu 18 grudnia 2023 r. wszczęte zostało postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu pozbawienia prawa własności nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 467/5 o powierzchni 0,0061 ha (powstała w wyniku podziału działki numer 467/4 o powierzchni 0,19 ha), położonej w obrębie 0006 m. Niodoradz gmina Otyń, dla której nie ma urzędzonej księgi wieczystej.

Powołana działka przeszła na własność Gminy Otyń, na podstawie decyzji nr 9/2023 wydanej przez Starostę Nowosolskiego w dniu 11 grudnia 2023 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej w ciągu ulic Sienkiewicza i Tuwima w miejscowości Niodoradz od km 0+000,00 do km 0+922,18”.

W toku postępowania ustalono, że strona postępowania – dotychczasowy właściciel nie żyje. W przypadku własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym i w sytuacjach, gdy doręczono zawiadomienie o wszczęciu postępowania skutecznie, ale stan prawny nieruchomości nie jest uregulowany i nie jest to ujawnione, po wydaniu decyzji w tym przedmiocie, konieczne będzie przekazanie odszkodowania do depozytu sądowego, na okres 10 lat.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do w/w nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego zawiadomienia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do nieruchomości.

Niezgłoszenie się we wskazanym wyżej terminie osób legitymujących się prawami do wskazanej wyżej nieruchomości, skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości i wypłatę odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Moniuszki 3 (ratusz), pokój 204, tel. (68) 458 68 78.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Data publicznego ogłoszenia: 23 kwietnia 2024 r.

z up. STAROSTY

Agnieszka Poltyn-Kupny
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami