

## STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Okres dzierżawy	Tryb oddania w dzierżawę
Gmina Nowa Sól- Miasto obr. 4	Działka oznaczona ewidencyjnie numerem 699/51 o pow. 0,1029ha	ZG:IN/000 17334/7	<p>Grunt przeznaczony pod dzierżawę na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 699/5, stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocławska 32 w Nowej Soli.</p> <p>Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Sól – Miasto, uchwalonego uchwałą nr XXXV/206/08 Rady Miejskiej Nowej Soli z dnia 26.09.2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 135, poz. 2144 z dnia 18.12.2008 r. Zgodnie z w/w planem działka 699/15 położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MW, który stanowi teren, dla którego ustalono: przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz przeznaczenie uzupełniające, tj. urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarza realizowana w tylnej części działek, zieleni urządzona, usługi realizowane jako lokale wbudowane w parterach budynków.</p>	<p>Roczny czynsz dzierżawny - 1 zł /m<sup>2</sup> netto.</p> <p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.0055.2012 Prezydenta Miasta Nowa Sól z dnia 17.04.2012 r., zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2013 Starosty Nowosolskiego z dnia 30.04.2013 r.</p> <p>Do podanych stawek dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>	do 3 lat	Bezprzetargowy

Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli na okres 21 dni oraz publikuje na stronach internetowych: <https://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>

Starosta Nowosolski

z up. STAROSTY

Waldemar Wzrzesniak  
WICESTAROSTA