

STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 07 czerwca 2013 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego ustnego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży	Cena sprzedaży (netto)
Obręb 0004 m. Nowa Sól, ul. Topolowa	Działka numer 122/124 o powierzchni 0,0210 ha oznaczona symbolem użytku Ba – tereny przemysłowe	ZG1N/00020335/8	Nieruchomość niezabudowana, częściowo ogrodzona, niezagospodarowana (zachwaszczona), obecnie częściowo wykorzystywana jako plac składowy; nieuzbrojona (w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości – w drodze przebiega sieć energetyczna, kanalizacyjna oraz gazowa. Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól, obejmującym teren byłego zakładu „Odra”, przyległych terenów parkowych oraz zabudowy mieszkalnej położonej wzdłuż ul. Wrocławskiej, zatwierdzonym przez Radę miejską w Nowej Soli uchwałą nr XXIX/154/08 z dnia 28 marca 2008 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 448, poz. 900 z dnia 16 maja 2008 r. obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość stanowi teren o funkcji produkcyjno – technicznej z dopuszczeniem funkcji usługowej (P,U).	Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych	7.300,00 zł

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości, tj. 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1900) zostaje podany do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli i publikacje na stronach internetowych: <http://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz <https://bip.lubuskie.uw.gov.pl>, w terminie od dnia 23 listopada 2020 r. do dnia 14 grudnia 2020 r.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie, tj. do dnia 4 stycznia 2020 r.

Starosta Nowosolski
(-) Iwona Brzozowska