

LUBUSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Zielonej Górze  
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra  
tel. (068) 324 73 90, 324 74 11, fax 325 37 45  
e-mail: sekretariat.zgora@lwzkz.pl,  
[www.lwzkz.pl](http://www.lwzkz.pl)

Zielona Góra, dn.

21-03-2019

ZN. 5142.9.2019[mKoz]



**Powiat Nowosolski**  
**ul. Moniuszki 3**  
**67-100 Nowa Sól**

## DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 p. 1, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 89, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187, t. j., ze zm.), stosownie do § 14 Rozporządzenia, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609, t. j.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, t. j.), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Powiatu Nowosolskiego z dnia 8.03.2019 r.

### Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków

**udziela pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze objętym ochroną krajobrazową historycznego miasta Kożuchów, wskazanym w decyzji o wpisie do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175, polegających na budowie siłowni zewnętrznej przy Domu Pomocy Społecznej przy ul. Szprotawskiej 19 w Kożuchowie, dz. nr ewid. 641/1.**

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja autorstwa R. Romejko z 2019 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2020 r.

**Niniejsze pozwolenie, stosownie do § 14 Rozporządzenia, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następującego obowiązku:**

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

- stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezisku właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta.*

### u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 8.03.2019 r. Starosta Powiatu Nowosolskiego wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na budowę siłowni zewnętrznej przy Domu Pomocy Społecznej przy ul. Szprotawskiej 19 w Kożuchowie, dz. nr ewid. 641/1, zgodnie z załączonym do wniosku projektem budowlanym.

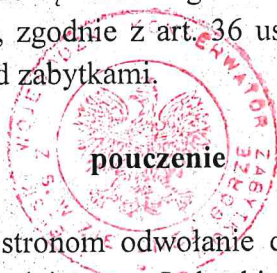
Planowana inwestycja prowadzona będzie na obszarze objętym ochroną krajobrazową określoną jako teren położony w promieniu 1 km od granicy historycznego miasta Kożuchów, wskazanym w decyzji o wpisie do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

Po przeanalizowaniu załączonego do wniosku projektu stwierdzono, że realizacja inwestycji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i nie wpłynie negatywnie na chronione wartości miasta Kożuchów.

Wobec powyższego na podstawie art. 36, ust. 1 p. 1, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1, lit. b, art. 7 p. 1, ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

#### Informuję, że:

1. pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, stosownie do § 14 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 2 sierpnia 2018 r.
2. uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego, zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków w Zielonej Górze w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z zadaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

*K. Domagalska*  
z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
**mgr Kamila Domagalska**  
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

**Otrzymuje:**

1. Adresat, w zał. 1 egz. proj.

**Do wiadomości:**

2. Powiatowy Konserwator Zabytków, ul. Moniuszki 3b, 67-100 Nowa Sól,  
a/a (2416) opracowała: K.Idryjan, 21.03.2019 r.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 2,  
art. 7 p. 3, art. 7 p. 4 art. 7 p. 5 ustawy z dn. 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016, poz. 1827 ze zm)  
st. inspektor ochrony zabytków Karolina Idryjan

**STWIERDZAM**  
**PRAWOMOCNOŚĆ DECYZJI**  
**STWIERDZAM**  
**OSTATECZNOŚĆ DECYZJI**

21 -03- 2019

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*K. Domagalska*  
**mgr Kamila Domagalska**  
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

