



IF.272.2.2019

Nowa Sól,  marzec 2019 r.

OGŁOSZENIE O WYBORZE OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) Zamawiający informuje, że w przetargu nieograniczonym na zadanie pn.

Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.
PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ BUDYNKU SZKOŁY CKZIU
PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 65 W NOWEJ SOLI

jako najkorzystniejsza została wybrana oferta nr 8 złożona przez:

PNI USBUD Tomasz Raszczuk
ul. Sokola 8
67-120 Kozuchów
Cena oferty : 127.000,00 zł

Wybrano ofertę, która na podstawie kryterium oceny ofert : Cena – 60% oraz Liczba usług świadczonych przez inwestora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu – 40% uzyskała największą ilość punktów, a tym samym została uznana za ofertę najkorzystniejszą.

z up. STAROSTY


Waldemar Wrześniak
WICESTAROSTA



"Barrieren reduzieren - gemeinsame Stärken nutzen" / „Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony“

Streszczenie oceny i porównania ofert

Nr oferty	Nazwa i adres siedziby wykonawcy	Cena ofertowa brutto w złotych	Liczba usług świadczonych przez inwestora nadzoru inwestorskiego o w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu	Liczba usług świadczonych przez inwestora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu - po czynnościach podjętych w toku badania, oceny ofert	Liczba punktów w kryterium 1 : cena – 60%	Liczba punktów w kryterium 2 : Liczba usług świadczonych przez inwestora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu - 40%;	Razem punkty
1	B & ES Michał Leszczyński ul. Wodna 7	86.100,00	1	1	60,00	10	70
2	POL – FARB Zakład Budowlany ul. Mickiewicza 8 , 68-200 Żary	140.220,00	5	5	36,84	40	76,84
3	Usługi Inżynieryjno – Techniczne PRYZMAT mgr inż. Tadeusz Kurek ul. Konopnickiej 4a, 59-940 Stary Węgliniec	110.700,00	5	0	46,67	0	46,67
4	Komplet Inwest Sp. z o.o. sp.k. ul. Małorolnych 24, 66-400 Gorzów Wlkp.	199.014,00	4	4	25,96	40	65,96
5	Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych i projektowych „Inwestor” Sp. z o.o. ul. Stawna 4F, 67-200 Głogów	166.050,00	5	5	31,11	40	71,11
6	SZAWEX Usługi Inwestorskie s.c. Rafał Szafranek Wojciech Szafranek ul. Zamenhofska 19/7, 65-186 Zielona Góra	142.065,00	7	7	36,36	40	76,36
7	AMTEL S.c. W. Tatarczuk, M. Mejnartowicz ul. Al. Zjednoczenia 106 65-120 Zielona Góra	129.150,00	5	4	40	40	80,00
8	PNI USBUD Tomasz Raszczuk ul. Sokola 8, 67-120 Koźuchów	127.000,00	3	6	40,68	40	80,68



"Barrieren reduzieren - gemeinsame Stärken nutzen" / „Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony”

W SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu nr 511075-N-2019 z dnia 06.02.2019r. zamawiający wskazał, że przy wyborze oferty będzie kierował się następującymi kryteriami:

1. Cena oferty brutto - 60 %
2. Liczba usług świadczonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu – 40%

W odniesieniu do kryterium 2 - Liczba usług świadczonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu – sposób oceny ofert został wskazany w rozdz.14 SIWZ i ma się następująco:

Ocenie podlega zdolność zawodowa osoby wskazanej przez wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru robót branży konstrukcyjno - budowlanej **przy budowie** budynku zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego lub mieszkalno – użytkowego o kubaturze minimum 10.000 m³.

Definicja budowy wg ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22) i zacytowana (przywołana) w rozdz. 5 SIWZ to : *budowa* – należy przez to rozumieć wykonywanie budynku w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

W związku z powyższym Informuję, że w kryterium nr 2 Liczba usług świadczonych przez inwestora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej – koordynator zespołu zamawiający nie uznał wyszczególnionych i opisanych w tabeli formularza oferty zadań wykonawców j.n.

1. Oferta nr 3

Wykonawca firma Usługi Inżynieryjno – Techniczne PRYZMAT mgr inż. Tadeusz Kurek ul. Konopnickiej 4a, 59-940 Stary Węgliniec w tabeli formularza oferty wyszczególnił zadania, opisując je w niżej wymieniony sposób :

- 1) pełnobrańzowa termomodernizacja szkoły podstawowej w Krosnowicach;
- 2) pełnobrańzowa termomodernizacja szkoły podstawowej w Odrzychowicach Kłodzkich;
- 3) termomodernizacja i remont szkoły i gimnazjum w Kątach Wrocławskich;
- 4) termomodernizacja i remont 13 budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Nowej Rudzie;
- 5) remont ratusza pełnobrańzowy, Nowa Sól.

Uwaga Zamawiającego : Poz. 5) - ratusz to budynek o kubaturze 7242,40 m³.

Zamawiający stwierdza, że zadania wymienione powyżej nie spełniają kryterium 2; z definicji budowy - termomodernizację i remont nie można uznać za budowę.

W związku z powyższym Wykonawca otrzymuje 0 punktów w KRYTERIUM 2 .

2. Oferta nr 7

Wykonawca AMTEL S.c. W. Tatarczuk, M. Mejnartowicz ul. Al. Zjednoczenia 106, 65-120 Zielona Góra w tabeli formularza oferty wyszczególnił 5 zadań, w tym :

Poz. 3 Termomodernizacją kościoła p.w. Świętego Ducha oraz plebani wraz z przebudową wew. instalacji gazowej i c.o.



"Barrieren reduzieren - gemeinsame Stärken nutzen" / „Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony”

Zamawiający stwierdza, że zadanie (poz.3) nie spełnia kryterium 2; z definicji budowy - termomodernizację nie można uznać za budowę. Pozostałe 4 zadania spełniają kryterium 2.

Zgodnie ze sposobem obliczenia punktów w kryterium nr 2 Wykonawca otrzymuje 40 punktów .

3. Oferta nr 8

Wykonawca PNI USBUD Tomasz Raszczuk ul. Sokola8, 67-120 Koźuchów w tabeli formularza oferty wyszczególnił 7 zadań, w tym :

Poz. 1 Termomodernizacja, rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalno – usługowego wspólnoty św. Tymoteusza w Gubinie

Zamawiający stwierdza, że zadanie (poz.1) nie spełnia kryterium 2; z definicji budowy – termomodernizację i przebudowę nie można uznać za budowę. Pozostałe 6 zadań spełniają kryterium 2.

Zgodnie ze sposobem obliczenia punktów w kryterium nr 2 Wykonawca otrzymuje 40 punktów .

z up. STAROSTY
Waldemar Wrześniak
WICESTAROSTA

Miejsce publikacji: www.bip.powiat-nowosolski.pl