



IF.272.12.2018

Nowa Sól, 31.10.2018 r.

**WYKONAWCY BIORACY  
UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU**

**WYJAŚNIENIA  
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - NR 5**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. :

**PRZEBUDOWA Z NADBUDOWĄ BUDYNKU SZKOŁY CKZIU  
PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 65 W NOWEJ SOLI**

w ramach projektów :

- 1) Nowoczesna Szkoła Zawodowa – modernizacja infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Nowosolskim;
- 2) Razem dla pogranicza – poprawa infrastruktury edukacyjnej i rozwój kompetencji transgranicznych

Działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2017 r. poz.1579 z późn.zm. ) zamawiający Powiat Nowosolski przekazuje treść zapytań i udziela odpowiedzi .

**Pytanie 1**

W paragrafie 8 dołączonego do SIWZ wzoru umowy widnieją następujące zapisy:

„Wynagrodzenie wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone na podstawie dwóch faktur częściowych według procentowego zaawansowania wykonania robót oraz fakturą końcową po odbiorze końcowym robót”

Wnosimy o zmianę zapisu na zapis nie ograniczający konkurencji – tak sformowany punkt umowy dotyczący fakturowania w naszej ocenie faworyzuje duże firmy mające znaczą zdolność kredytowania, ponadto zapis taki zmusza Wykonawcę do kredytowania inwestycji. Proszę o podanie powodu stosowania tylko dwukrotnego fakturowania.

Wnosimy o dopuszczenie MIESIĘCZNEGO fakturowania

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na miesięczne fakturowanie.

Zamawiający uprawniony jest do kształtowania postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zdaniem KIO, zamawiający ma prawo do jednostronnego ustalenia warunków umowy, które zabezpieczą jego interes w wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z jego uzasadnionymi potrzebami. Zamawiający działa w interesie publicznym i ponosi ryzyko niepowodzenia zamierzonego w danym postępowaniu celu . Obowiązkiem Zamawiającego jest określenie postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego tak, aby cel zamówienia publicznego tj. zaspokojenie określonych potrzeb publicznych został osiągnięty.



Należy też zauważyć, że zarzuty podnoszone w piśmie wykonawcy, nie prowadzą w żaden sposób do wykazania, że została naruszona zasada uczciwej konkurencji czy równego traktowania wykonawców - w związku z kwestionowanymi postanowieniami wszyscy potencjalni wykonawcy są w tej samej sytuacji i żaden z nich nie jest dyskryminowany.

### **Pytanie 2**

Pierwsza faktura częściowa może być wystawiona, gdy stan zaawansowania wykonanych robót wynosi co najmniej 30 % i nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy. Pierwsza faktura częściowa może być wystawiona nie wcześniej niż 15 kwietnia 2019 r.

Wnosimy o całkowite wykreślenie tego punktu. 30% tej inwestycji to kwota znacząco przekraczająca 5.000.000,00 zł – Faworyzuje to bardzo duże firmy budowlane – jest to kwota bardzo duża.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ze wzoru umowy zapisu cytowanego w pytaniu nr 2 .

### **Pytanie 3**

Łączna wartość faktur częściowych w 2019 r. nie może przekroczyć 70% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy z płatnością w 2019r Zapis jest niczym nie uzasadniony, wpływa na konieczność celowego spowolnienia prac budowlanych. Co w sytuacji gdy Wykonawca w roku 2019 wykona zakres większy niż 70% wartości zamówienia? Wnosimy o dopuszczenie możliwości całkowitego fakturowania w 2019 roku. Zapis ten tak jak poprzedni ogranicza możliwość ubiegania się o przedmiot zamówienia tylko dla dużych firm.

### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust.3 bez zmian. Wykonawca może wykonać zakres większy niż 70 % , przy czym rozliczenie nastąpi fakturą końcową .

### **Pytanie 4**

Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu złożenia polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

Wnosimy o zmianę zapisu na „Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu wpływu przelewu zna rachunek bankowy Wykonawcy.” Czy stosując taki zapis Zamawiający stawia się w roli podmiotu dominującego, co narusza zasadę w równości stron w umowie Cywilnoprawnej. Czy Zamawiający zamierza czekać do ostatniej chwili z rozliczeniem się z Wykonawcą? Wyjaśniam, że termin płatności nie oznacza, że Zamawiający musi czekać do ostatniego dnia terminu z płatnością. Wnosimy zatem ta ze o skrócenie terminu Płatności ostatniej faktury do 7 dni. Zgodnie z zapisami Umowy fakturę końcową Wykonawca może wystawić dopiero po uzyskaniu „Pozwolenia na użytkowanie”, zatem cała budowa MUSI zostać przez Zamawiającego odebrana i rozliczona.

### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia treść § 8 ust.8 bez zmian.

### **Pytanie 5**

Wszystkie zapisy paragrafu 8 jednoznacznie wskazują, że Zamawiający nie ma zapewnionego finansowania inwestycji, dlatego chce przeciągać płatności i rozliczać tylko 2 fakturami. Proszę o wskazanie źródeł pochodzenia środków finansowych wraz z powołaniem się na stosowe



"Barrieren reduzieren - gemeinsame Stärken nutzen" / „Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony”

dokumenty (w przypadku finansowania ze źródeł zewnętrznych proszę o wskazanie numeru umowy o dofinansowanie, oraz wskazanie skąd Zamawiający zmierza pozyskać środki finansowe do czasu otrzymania przez Zamawiającego środków z dofinansowania. Jeżeli Zamawiający zamierza pozyskać środki z kredytu w banku lub innej instytucji proszę po powołaniu się na stosowne numery umów).

Jednocześnie informuję, że takie postawienie warunków finansowania inwestycji wpływa znacząco na koszty wykonania przedmiotu Zamówienia. Wykonawcy przełożą bezpośrednio koszt obsługi kredytów na Zamawiającego. Proszę o odpowiedź, czy Zamawiający jest tego świadom?

### Odpowiedź

Zamawiający informuje, że inwestycja będzie finansowana ze środków zewnętrznych i środków własnych Zamawiającego .

Środki zewnętrzne :

- 1) INTERREG V A - Umowa o dofinansowanie / numer wniosku 85016389;
- 2) EFRR – umowa nr RPLB.09.03.01-08-0009/18-00

### Wniosek 1

Wnosimy ponadto o ujawnienie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie przedmiotu umowy.

### Odpowiedź

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 11.372.490,00 zł.

Zamawiający informuje, iż naniesione zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Powyższe wyjaśnienie treści SIWZ stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

STAROSTA  
*Waldemar Wrześniak*

Miejsce publikacji : [www.bip.powiat-nowosolski.pl](http://www.bip.powiat-nowosolski.pl)

