

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

## **Zamawiający:**

**Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy  
w Nowej Soli im. Janusza Korczaka  
ul. Arciszewskiego 13  
67 – 100 NOWA SÓL**

## **Przedmiot zamówienia:**

**Przebudowa budynku przy ulicy Witosa 19  
w Nowej Soli – etap IV remont I piętra głównego  
budynku dydaktycznego.**

Zatwierdził:

Jolanta Kaczkieło O

## SPIS TREŚCI

### Rozdział I Instrukcja dla wykonawców

- + ( Nazwa oraz adres zamawiającego.
- , ( Tryb udzielenia zamówienia(
- ( Opis przedmiotu zamówienia.
- . ( Termin wykonania zamówienia.
- /( udziału w postępowaniu(
- 0( Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 1( s kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.
- 2( Sposób obliczenia ceny oferty. Informacje dotyczące walut w jakich mogą być (
- 3( (
- + ( Okres związania ofertą.
- +( (
- +, ( n składania ofert. (
- + ( (
- + ( (
- +/( Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- +0( Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- +1( sów porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.
- +2( Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- +3( Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

### Rozdział II Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

#### Załączniki do SIWZ

Załącznik nr 1	+ ( przedmiar robót branży sanitarnej, , ( przedmiar robót branży elektrycznej, - ( przedmiar robót z . ( r robót branży ogólnobudowlanej.
Załącznik nr 2	Dokumentacja projektowa, na którą składają się: +( gimnastycznej oraz montaż platformy pionowej (winda) i nadbudowa nad istniejącą sceną wraz z zapleczem – część budowlana, , ( t techniczny na budowę instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej gimnastycznej oraz montażu platformy pionowej i nadbudowy nad istniejącą sceną wraz z zapleczem, - ( instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku,

	. ( Budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, /( Budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego.
Załącznik nr 3	iczna wykonania i odbioru robót, na którą składa się5 +( Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót elektrycznych. , ( ( -( Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych. . ( Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. /( (
Załącznik nr .	Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania(
Załą /	Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik nr 0	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
Załącznik nr 7	Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy (
Załącznik nr 8	(

**ROZDZIAŁ I****INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY****1. Nazwa oraz adres zamawiającego.**

4 Specjalny Ośrodek Szkolno –  
 ( )  
 ( ) +  
 01 – + owa Sól  
 4  
 ( ) ( ) ( )  
 ( )  
 4 "02 -22 ,. .  
 "02 -21 - 3/  
 godziny urzędowania: poniedziałek – piątek  
 14 +/4

**2. Tryb udzielenia zamówienia.**

- , (+) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu  
 ( + ( + ( -3 .0 ,3  
 , . ( – Prawo zamówień publicznych " ( ( ( , +/ ( ( , +0.  
 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych ( )  
 , ( ) Postępowanie prowadzone dla zamówienia publicznego o wartości szacunkowej  
 zamówienia nieprzekraczającej równowartość kwoty określonej w przepisach  
 wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w  
 obót budowlanych tj. / , , / ( )  
 , (-) Użyte w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (oraz w  
 załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:  
 „ustawa” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
 " ( ( , +/ ( ( , +0. ( )  
 „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,  
 „zamówienie” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w  
 -  
 „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówie  
 którego doty  
 „zamawiający” – Specjalny Ośrodek Szkolno –  
 ( )  
 , ( ) Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SIWZ i złożyć ofertę  
 ( )

**3. Opis przedmiotu zamówienia.**

według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- . / . 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
 . / - - 3  
 . / - + -  
 - (+) Przedmiotem zamówienia  
 ( ) +3 I piętra  
 głównego budynku dydaktycznego wraz z instalacją elektryczną, wodno –

- kanalizacyjną i teletechniczną 6 szt. okien na II piętrze budynku głównego dydaktycznego, wykonanie podestu wejściowego oraz schodów stalowych zewnętrznych przy podejście z platformą wjazdową
- (
- ( I piętra głównego budynku dydaktycznego 4 rozbiórkow w tym odbicie tynków o powierzchni ca. +0/ ścianek działowych z płyt kartonowo – (/1 izolacji przeciwdźwiękowej stropów z wełny mineralnej sufitów z płyt kartonowo – (+2 nej wewnętrznej obejmującą instalację oświetleniową ogólną i awaryjną o łącznej długości przewodów ca. 428 m, instalację gniazd wtykowych – -2 ( +, ( wykonanie tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ca. 292 m' wykonanie gładzi gipso na ścianach (, / ' wymianę stolarki okiennej , ( wewnętrznych – + ( malowanie ścian i sufitów o łącznej powierzchni ca. . 0 ' ułożenie płytek o powierzchni ca. 84 m' podłogi z płyt OSB oraz ułożenie wykładziny z PCV (+2 instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w pomieszczeniach i piętra głównego budynku dydaktycznego, z wyprowadzeniem pionów PW 1, 3, 4 przez strop I piętra zakończone zaworami, łączna długość (3 zamontowanie urządzeń sanitarnych; umywalki z postumentem oraz baterie 0 ( +, ( stępy z płuczką ustępową typu "kompakt" wraz z zaworami – - + ( zlewozmywaków – , ( -- ( - 0 ( centralnego ogrzewania z wyprowadzeniem pionów (( / 1 2 I piętra, zakończone automatami odpowietrzającymi, łączna długość (2- +, ( zeń o łączn długość ca. 110 m(

- (- UWAGA: Wykonawca otrzyma następujące materiały budowlane będące w posiadaniu zamawiającego :

L.p.	Nazwa materiału
1	Okna drewniane - 14 szt.

- ( szczegóły zakres robót określa przedmiar robót stanowiący **załącznik nr 1** (
- (/ Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją a stanowiącą **załącznik nr 2** specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą **załącznik nr 3** (
- (0 Jeżeli odbioru robót są podane nazwy własne materiałów i urządzeń, to zostały użyte przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie

negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych  
(  
- (1 Wszystkie materiały zastosowywane przy realizacji robót winny posiadać

- ( ( , +0 ( +000 z późn. zm.), co najmniej na okres wykonywania tych czynności w czasie realizacji niniejszego zamówienia.
- (+) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności - (+) ( Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- + żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów
  - , żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - zamówienia(
- (+/ W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego (nie krótszym niż 3 dni robocze jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności - (+) . Zamawiając może żądać następujących dokumentów:
- + oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby ie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu 5
  - , poświadczon za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopi umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporząd ( umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 +331 ( (tj. w szczególności+ adresów, nr PESEL pracowników). Imię ( jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni 5
  - . poświadczon za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopi dowodu potwierdzającego zgłoszenie prac pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z

- , 3 +331 ( ( Imię i nazwisko (
- (+0) łożenie przez wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia( Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę y o pracę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w w sprawie zamówienia publicznego stanowiących rozdział II SIWZ(
- (+1) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję P (

### **Podwykonawstwo.**

- (+2) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- (+3) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców (o ile są znane).
- (, ( + + ,, (/ + 2 awy Prawo zamówień ( Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu wykonawcy dotyczącym przesłanek wykluczenia z postępowania.
- (, + Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- (, , Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zawiera rozdział II SIWZ Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

### **Gwarancja jakości i rękojmi za wady.**

- (, - okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na zamówienia +, miesięcy(
- (, . Termin gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna bieg z dniem (



- ( / Warunki realizacji uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi z zawiera rozdział II Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone treści umowy.

### **Oferty częściowe.**

- ( 0 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

### **Oferty wariantowe.**

- ( 1 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składan (

### **Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.**

- ( 2 Zamawiający udzielenia zamówień, których mowa w art. 01 (+ 0 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia.**

- . (+ 43 miesiące od dnia podpisania umowy.

## **5. Warunki udziału w postępowaniu.**

- /(+ O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawc , który4

wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 +, , - ( / + i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych;

spełnia warunki udziału dotyczące;

- + kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności 4zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie;

, 5zamawiający nie określa warunku ( ;

- zdolności technicznej lub zawodowej5
- zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest kró – wykonał w sposób należyty co najmniej z których każda obejmowała roboty ogólnobudowlane, remontowe lub wykończeniowe o wartości robót iejszej niż +00 tyś. zł (z podatkiem VAT)( jeżeli wartość zamówienia została określona w walutach innych niż PLN zamawiający przyjmuje średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu zakończenia realizacji robót budowlanych jeżeli w dniu zakończenia realizacji robót budowlanych NBP nie publikował średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia po dniu zakończenia realizacji robót budowlanych w którym zostanie on (

- /C W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.1 lit. b ppkt 3 SIWZ, wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich warunków prawnych.
- 5.3 W odniesieniu do warunku udziału dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.1 lit. b ppkt 3 SIWZ wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
- /C Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, powinien udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.
- /C Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie odpowiadał podmiot, którego zdolności techniczne lub zawodowe lub którego sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.
- /C Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie odpowiadał podmiot, którego zdolności techniczne lub zawodowe lub którego sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438,

- + wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- , + wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą " ( ( , +/ ( ( +, +, +2. . +2// , +0 ( (. -1 /.. 5
- , , wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- , - wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w +0 , 1 ( konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykluczenie wykonawcy następuje.:

w przypadkach, o których mowa w + ( - +; której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo + ( - c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres 5

w przypadkach, o których mowa 4

- + ( +, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w pkt + ( - +/

jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw do wykluczenia stała się ostateczna;

padkach, o których mowa w pkt 18 i pkt 20, jeżeli nie upłynęły 3 od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

ypadkach, o których mowa w pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

ypadkach, o których mowa w pkt 22 jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

- /2 Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wyklucza się z postępowania wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, w sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja , +/ ( - " ( ( , +/ 312 +, /3 +/+ +2- 1844 oraz z 2016 poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - upadłościowe (Dz. U. z 2015 poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz 2016 r. poz. 0+/ (

/3

(, . . 5 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych wyklucza

W przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału, o których mowa w pkt 5.1 ( - podmiotów dokument potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Ze zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności 4

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia
- na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, których wskazane zdolności dotyczą.

Oświadczenie (zobowiązanie należy złożyć w formie oryginału (inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

#### 0(-) **Dokumenty składane samodzielnie po otwarciu ofert.**

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych każdy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

(( określającej firmy oraz adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie składania ofert, jest zobowiązany przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych – wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6 do SIWZ**( wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczenie należy złożyć w oryginale.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, powyższe oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

#### 0(-) **Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego.**

zamawiający wz wykonawcę, którego oferta została oceniona , do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:

- **w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;** zaświadczeni właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inn rdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem

zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, zaświadczenie w całości Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawion cześniejsz niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przew odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do

(, . ( / + Prawo zamówień publicznych5 nt należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,

– **w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu;**

robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –

wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – wzór wykazu stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ** załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przycz obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać ty dokumentów – (

W przypadku, gdy zadanie wykazane przez wykonawcę obejmuje szerszy zakres robót od wymaganego w SIWZ – zamawiający wymaga, aby w wykazie robót wyodrębniona została wartość i zakres wykonanych robót spełniających wymagania pkt 5.1 ( - SIWZ, które wykonawca wykonał w ramach wielozakresowego zadania. Świadczenie (wykaz) należy złożyć w oryginale, potwierdzające należyte wykonanie należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem(

0( Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów składa dokumenty określone

0(- – dotyczące odmiotów(

0(/ W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia " ( spółka cywilna) ażdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa których mowa w 0(- ( - (

0(0 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium st dokumentów, o których mowa w 0(- ( - SIWZ skła którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odp

że:

- opłacaniem podatków, opłat składek na ubezpieczenie społeczne zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- warto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument ma dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy dotyczące terminu wystawienia dokumentów stosuje się

- (
- 0(1) Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych składane są w oryginale. Dokumenty inne niż oświadczenia należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenie za zgodność następuje w formie pisemnej.
- 0(2) Ilekroć występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania wykonawcy/podmiotu, na zasobach lub sytuacji którego wykonawca polega dnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy/podmiotu, na zasobach lub sytuacji którego wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa.
- 0(3) oświadczenia za zgodność z oryginałem dokon podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. W przypadku spółki cywilnej dokumenty wspólne powinny więc zostać poświadczane „za zgodność z oryginałem” przez wszystkich współników łącznie. Natomiast dokumenty, dotyczące poszczególnych współników odpowiednio przez każdego z nich. Jeżeli umowy spółki cywilnej lub pełnomocnictwa wynika, iż prawo poświadczania „za zgodność z oryginałem” zostało powierzone jednemu ze współników lub osobie trzeciej, wszystkie dokumenty zarówno wspólne jak i dotyczące poszczególnych współników może potwierdzić umocowany pełnomocnik.
- 0(+ Podpisy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się, aby poświadczenie



zgodność z oryginałem                      ło sformułowanie „za zgodność z oryginałem”, pieczętkę imienną osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania oraz podpis lub parafę, a    przypadku braku imiennej pieczętki czytelny podpis zawierający imię i nazwisko. Przez kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy rozumieć:

- + kopię dokumentu zawierającą klauzulę “za zgodność z oryginałem” umieszczoną na każdej stronie dokumentu wraz z datą i czytelnymi

1(-) Sposób oceny ofert.

1(-) (+) **Cena oferty.**

o za całość przedmiotu zamówienia. cenę – 60 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną. Pozostałe oferty z wyższymi cenami zostaną ocenione według wzoru:

$$C (\text{liczba punktów oferty badanej}) = \frac{\text{najniższa cena oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 60 \%$$

Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, zamawiają podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1(-) ( ) **Okres gwarancji i rękojmi za wady.**

gwarancji jakości i rękojmi przedmiot zamówienia( na przedmiot zamówienia należy określić w miesiącach w liczbach całkowitych. W przypadku określenia okresu gwarancji w wartości ułamkowej, zamawiający zaokrągli wartość ułamkową w dół do najbliższej liczby całkowitej. Minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wymagany zamawiającego wynosi +, miesiące oferta wykonawcy, który zaoferuje okres krótszy zostanie odrzucona. Maksymalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, który zostanie uwzględniony do oceny ofert -0 miesięcy( Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż -0 miesięcy otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. .

Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium

4

$$\text{liczba punktów oferty badanej} = \frac{\text{okres gwarancji oferty badanej}}{\text{najdłuższy zaoferowany okres gwarancji jednak nie więcej niż 36 miesięcy}} \times 100 \times 40 \%$$

1( ) Punkty uzyskane przez ofertę za poszczególne kryteria wyboru zostaną zsumowane. Wybrana zostanie oferta, która spełnia wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i uzyskała największą liczbę punktów. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów. Ostateczny ranking ofert wyliczony zostanie według wzoru C % 4

**C** - Ilość punktów za cenę

**G** - Ilość punktów za okres gwarancji i rękojmi

1( /) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert,

zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## 8. Sposób obliczenia ceny oferty. Informacje dotyczące walut w jakich mogą być prowadzone rozliczenia.

2(+ Cenę należy obliczyć uwzględniając wszelkie koszty niezbędne do zamówienia wynikające z przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy określonych w

2( Cenę oferty należy obliczyć w kosztorysie ofertowym sporządzonym podstawie przedmiaru robót stanowiącego **załącznik nr 1 do SIWZ**( ofertowy należy załączyć do oferty – **brak kosztorysu skutkuje odrzuceniem oferty.**

2(- Kosztorys ofertowy należy sporządzić uwzględniając następujące wymagania:  
 musi zawierać wszystkie przedmiarze robót,  
 wykonawca nie może samodzielnie dokonywać zmian w przedmiarze robót jeżeli wykonawca stwierdzi, że roboty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy nie zostały ujęte w przedmiarze robót lub należy je wykonać w innej ilości, to zobowiązany jest pisemnie zgłosić ten fakt zamawiającemu,  
 dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych, pod warunkiem że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych pozycji będzie nie mniejszy niż wynikający przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych.  
 ewentualne upusty należy uwzględniać w cenie jednostkowej, określone przez wykonawcę ceny jednostkowe robót zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegać żadnym zmianom(  
 ceny jednostkowe, wartości pozycji oraz cena oferty muszą być wyrażone złotych (PLN) i ewentualnie dodatkowo w groszach, z dokładnością dwóch miejsc po (

2( **Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej** wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych podatku od towarów i usług, według 4 % 4  
 — wartość kosztorysowa robót  
 — liczba jednostek przedmiarowanych robót  
 —  
 —

Kalkulacje cen jednostkowych (Cj) poszczególnych robót winny obejmować nakłady rzeczowe robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego oraz ceny jednostkowe czynników produkcji, obejmujące: kosztorysową godzinową stawkę robocizny, jednostkowe ceny zakupu materiałów wraz z pracy sprzętu i środków transportu technologicznego, koszty pośrednie na

- jednostkę przedmiarową robót, zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót.
- 2(/) **Cena oferty jest ceną orientacyjną. Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.**
- 2(0) Cenę obliczoną w kosztorysie ofertowym należy podać  
wiącym **załącznik nr 8** ( W formularzu oferty należy podać cenę netto, kwotę podatku VAT (należy przyjąć 23% stawkę podatku VAT) oraz cenę ( stanowi cenę oferty.
- 2(1) Wykonawca który na podstawie odrębnych przepisów, nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku od towarów i usług VAT w Polsce, zobowiązany jest do podania ceny w złotych (PLN) bez podatku VAT (netto).
- 2(2) Wykonawca składając ofertę informuje zamawiającego w formularzu oferty – **załącznik nr 8 do SIWZ**, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie, będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
- 2(3) Ceny należy podać w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż do dwóch (
- 2(+ Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone ( Umowa zostanie zawarta w walucie PLN (złoty polski).
- 2(++ Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

## 9. Wadium.

- 3(+ Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **5.000 złotych** (słownie: pięć tysięcy złotych).
- 3( Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
- 3(- Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach wybranych przez wykonawcę:  
pieniądzu,  
poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest poręczeniem pieniężnym,  
  
poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5  
3 ( Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
- 3( Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto zamawiającego w BGŻ Oddział w Nowej Soli nr 37 2030 0045 1110 0000 0018 3940 z dopiskiem „wadium – przebudowa budynku”( pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli do upływu terminu składania ofert znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.
- 3(/ W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja winna być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na mne żądanie zamawiającego sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- dającego zlecenie udzielenia gwarancji ( " amawiającego), gwaranta (banku udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją, kwotę gwarancji, termin ważności gwarancji, zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na żądanie zamawiającego w przypadkach określonych w ( 0 ( . / Prawo zamówień publicznych.
- 3(0 jest w formach innych niż pieniężna wykonawca składa oryginał dokumentu wadium wraz z ofertą.
- 3(1 Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wy zastrzeżeniem pkt 9(2 3(3 (
- 3(2 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oświadczenia o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej(
- 3(3 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana; odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publiczn warunkach określonych w ofercie, zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 3(+ Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania (
- 3(++ Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 3(+, Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9.7 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. terminie określonym przez zamawiającego.
- 3(+ Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

## 10. Okres związania ofertą.

- + (+ Wykonawca jest związany ofertą - od terminu składania ofert( Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu skł (

- + ( Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na - dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- + (- Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako jsza. Oferta wykonawcy, który nie wyraził zgody na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie odrzucona.

## 11. Opis sposobu przygotowania oferty.

- ++(+) ę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej języku ( Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w formie (
- ++(, Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę
- ++(- wraz z załącznikami musi być sporządzona w sposób c czytelnego zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji, wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb, zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.
- ++(. Ewentualne poprawki muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/osoby (
- ++(/ być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną ( Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczęć imienną oraz podpis lub parafę. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć stosowne pełnom (
- ++(0 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o dzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i ( oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- ++(1 **Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w oryginale lub w formie odpisu notarialnie poświadczonego za zgodność z oryginałem.**
- ++(2 Ofertę należy sporządzić wypełniając formularz oferty, którego wzór stanowi **ałącznik nr 8 do SIWZ.**
- ++(3 należy załączyć: dokumenty, o których mowa w pkt 6.1 SIWZ, pełnomocnictwo, o ile umocowanie przepisów prawa lub dokumentów rejestrowych; **UWAGA: Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.**

oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium –  
wadium w pieniądzu  
kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej  
wymogami określonymi w pkt 2 – **brak kosztorysu skutkuje  
odrzuconiem oferty.**

- ++(+ Wypełniając formularz oferty jak również inne dokumenty powołujące się na  
ę w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane  
dotyczące wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie  
zamówienia(
- ++(++ Wykonawca może zastrzec pisemnie, które informacje stanowią tajemnicę  
przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów  
" ( ( , - ( +/- poz. 1503 z późn. zm.) i nie mogą być  
udostępniane innym wykonawcom. Nazwy dokumentów w ofercie stanowiące  
zastrzeżoną tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być w wykazie załączników  
wyróż (4 spięte i włożone w oddzielną nieprzeźroczystą okładkę,  
specjalnie opisane na okładce, wewnątrz okładki winien być spis zawartości  
podpisany przez wykonawcę.  
UWAGA: Stosowne zastrzeżenie, co do tajemnicy przedsiębiorstwa,  
ien złożyć na „Formularzu oferty”. W sytuacji zastrzeżenia części oferty, jako  
tajemnicy przedsiębiorstwa, wykonawca zobowiązany jest do oferty załączyć  
uzasadnienie w kwestii związanej z informacją stanowiącą tajemnicę  
przedsiębiorstwa. Niezłożenie stosownego uzasadnienia do oferty w części  
dotyczącej tajemnicy przedsiębiorstwa upoważni zamawiającego do odtajnienia  
dokumentów i ujawnienia ich na wniosek uczestników postępowania.
- ++(+, Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w niniejszym  
postępowaniu i złożeni (

## 12. Miejsce i termin składania ofert.

- +, (+ Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób  
uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością.
- +, ( Ofertę należy złożyć w  
Ośrodka Szkolno – ( +  
pokój 1 lub przesłać na adres zamawiającego **do  
dnia 17 lipca 2017 r. do godz. 10:00.**
- +, (+ Ofertę złożoną za pośrednictwem operatora pocztowego (firmy kurierskiej)  
uznaje się za złożoną w terminie, jeżeli dotrze ona do amawiającego  
najpóźniej +1 , +1 ( + 4 (
- +, ( Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:  
adres wykonawcy (pieczętką firmową wykonawcy),

- ie otwierać przed upływem terminu składania ofert(
- +, (- Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać,  
warunkiem, że zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu  
przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty  
wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny  
być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta.  
Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy  
opatrzyć napisem ZMIANA. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być







obejmować cały okres rękojmi za wady oraz 15 dni po upływie tego  
 ( / nieodwołaln zobowiązanie gwaranta do zapłacenia  
 rzecz zamawiającego kwoty gwarancji po otrzymaniu pierwszego  
 pismem żądania wypłaty zawierającego oświadczenie stwierdzające, że  
 wykonawca nie wykonał lub nienależycie wywiązał się ze swoich  
 zobowiązań wynikających z umowy, w szczególności w zakresie  
 dotyczącym przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego

(  
**Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji, należy uzyskać od zamawiającego akceptację jej treści, w szczególności w zakresie cech określonych w niniejszym punkcie.**

zypadku przedłożenia poręczenia lub gwarancji nie zawierającej wymienionych wyżej elementów bądź posiadającej jakiegokolwiek zastrzeżenia, zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego

(  
 +/( Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego „zabezpieczenie należytego

”( Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono

provizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

+/(0 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy następujący sposób:

70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie

30% wartości zabezpieczenia służąca pokryciu roszczeń zamawiającego tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni upływie okresu rękojmi za wady.

+/(1 Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia

(  
 +/(2 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia należytego wykonania umowy najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa wyżej następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego

## **16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

+0(+ Zamawiający e, którego oferta została wybrana jako  
 (

- +0( Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawierającej postanowienia zawarte w rozdziale II specyfikacji istotnych warunków zamówienia które zostaną wprowadzone do treści umowy.
- +0(- Przed podpisaniem umowy wyłoniony wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeżeli okres na jaki ma zostać / w pieniądzu, wykonawca składa w formie pisemnej zobowiązanie się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego z
- +0( Wykonawcy składający ofertę wspólną są zobowiązani przedstawić zamawiającemu umowę, regulującą ich współpracę zawierającą, co najmniej:
- cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność zamówienia
  - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości rękojmi za wady,
  - wskazanie pełnomocnika uprawnionego do reprezentowania wykonawców składających ofertę wspólną.
- +0(/ W przypadku nie przedłożenia przez wykonawcę wymaganych dokumentów, o których ( +0(- +0( wykonawcy, a złożone wadium zostanie zatrzymane przez zamawiającego.
- +0(0 Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

## **17. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

- +1(+ omunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada , +, ( - " ( ( +/,3 , +/ ( ( +2- osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków +2 , , ( o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. (+2. , +0 ( (+1 0+/ (
- +1( Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający przyjmuje domniemanie, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje maila podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z ich treścią.

- +1(-) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim w związku z tym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. składane postępowania między zamawiającym a wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
- +1(0) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcą zamawiającego jest **4 Wiesław Sowula** – Zastępca Dyrektora Ośrodka Szkolno –  
**tel. 68/ 388 24 40, faks 68/387 03 95,** \_\_\_\_\_ (

## **18. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

- +2(+)  
Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak później niż \_\_\_\_\_, dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- +2(0)  
Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania
- +2(-)  
Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, udostępnia na \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ (
- +2(0)  
W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający udostępnia na stronie inter \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ( Każda wprowadzona zmiana staje się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- +2(/)  
W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie zamawiającego(
- +2(0)  
Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest \_\_\_\_\_ ( Informacje o przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający przekaze do Biuletynu Zamówień Publicznych \_\_\_\_\_ udostępni \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ (
- +2(1)  
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie.
- +2(2)  
Zamawiający wykonawców.

## **19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej (wyciąg).**

- +3(+)  
Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł że ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz warunków zamówienia przysługują również wpisany na listę, o której mowa \_\_\_\_\_ ( +/. / \_\_\_\_\_ Prawo zamówień \_\_\_\_\_ (

- +3( Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie  
( Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:



wykonanie podłogi z płyt OSB oraz ułożenie wykładziny z PCV o powierzchni (+2 ,  
instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w  
piętra głównego budynku dydaktycznego, z wyprowadzeniem pionów PW 1, 3,  
4 przez strop I piętra zakończone zaworami, łączna długość  
(3  
zamontowanie urządzeń sanitarnych; umywalki z postumentem oraz baterie  
0 ( +, ( stępy z płuczką ustępową  
- 3 kpl, pisuaru 1 szt., zlewozmywaków - ,  
( - - ( - 0 ( centralnego ogrzewania z wyprowadzeniem pionów c.o.  
5, 7, 8 ponad strop I piętra, zakończone automatami odpowietrzającymi,  
łączna długość ca. 83 m, grzejniki 12 szt.,  
wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń,  
o łącznej długość ca. 110 m.

- , ( Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik nr 1**  
(
- ( należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą **załącznik nr 2 do umowy** oraz specyfikacją techniczną wykonania odbioru robót budowlanych stanowiącą **załącznik nr 3 do umowy**, uwzględnieniem wyjaśnień i zmian dokonanych przez zamawiającego w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jeżeli miały miejsce.
- . ( Wykonawca otrzyma od zamawiającego następujące materiały budowlane będące w posiadaniu zamawiającego 4 - + (
- /( Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz niniejszą umową.
- 0( Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z , specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do jej kompletności, zupełności, poprawności sporządzenia oraz oświadcza, że jest ona wystarczająca do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i z dochowaniem najwyższej staranności wymaganej od profesjonalnego przedsiębiorcy budowlanego.

## § 2

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

- + ( Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia odpadów na legalne wysypisko lub składowisko odpadów. Dokumenty potwierdzające należyte dokonanie ) ) wywozu należy dostarczyć zamawiającemu przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
- , ( Do obowiązków wykonawcy należy wykonanie niezbędnych badań, pomiarów, prób i sprawdzenia prawidłowości realizowanych robót wynikających z obowiązujących przepisów dotyczących wykonania i odbioru robót z przekazaniem zamawiającemu odpowiednich protokołów.

## § 3

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

- + ( Zgodnie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień p nia pu ch, zamawiają

wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby, które wykonywać będą prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem " (

(, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.).

, ( Wykonawca zobowiązany jest, aby osoby wykonujące czynności, o których mowa w ( 1 były zatrudnione do ich realizacji na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – " (( ( ( , +0 poz. 1666 z późn. zm.), co najmniej na czas wykonywania tych czynności w czasie (

-( W przypadku, gdy wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części przedmiotu zamówienia ykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo zapisy, o których mowa w ust. 1 i 2.

. ( W trakcie realizacji umowy zamawiający uprawn czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności (+. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

zamówienia(

/( na każde wezwanie zamawiającego

(nie krótszym niż 3 dni robocze

jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu

celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji czynności ( +( Zamawiając może żądać następujących dokumentów:

oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu

umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub

5

poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy

"

regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z

,3 +331 (



- " ( w szczególności' bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko nie  
 ( 4  
 umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;  
 zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie  
 wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne  
 z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres  
 5  
 poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub  
 podwykonawcę kopi dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez  
 pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę  
 danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29  
 +331 ( ( Imię i nazwisko pracownika nie  
 (
- 0( Niezłożenie przez wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym terminie  
 żądanych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 5  
 będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnien  
 umowy o pracę osób wykonujących czynności polegając robót  
 budowlanych objętych przedmiotem umowy i stanowi podstawę do naliczenia kary  
 (
- 1( W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez  
 wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie  
 kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 4

#### PODWYKONAWSTWO

- + ( Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi  
 siłami), za wyjątkiem części reślonych w  
 stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy, które zamierza powierzyć  
 (
- , ( Zamawiający może wyrazić zgodę – zmianę  
 podwykonawcy lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą  
 ( Jeżeli zmiana albo rezygnacja z  
 podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się,  
 na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu  
 wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest  
 obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub  
 wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca,  
 na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie  
 zamówienia(
- ( Każdy podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1  
 + 22 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.  
 który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu  
 u istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w  
 postępowaniu, na żądanie zamawiającego składa zamawiającemu oświadczenie  
 potwierdzające brak podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1  
 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych wobec tego podwykonawcy. Jeżeli

- zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia (
- . ( rzed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy wykonawca, o ile są już znane, zobowiązany jest przekazać zamawiającemu w formie pisemnej nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także pisemnego przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- /( Poprzez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część , zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
- 0( Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia zaniechania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniem, zaniechaniem, uchybieniem lub zaniechaniem samego (
- 1( Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę podwykonawstwo o treści zg umowy, a także jej zmianę.
- 2( Niezgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia zamawiającemu projektu umowy a także projektu jej zmiany, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez zamawiającego.
- 3( Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmianę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub (
- + (Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której m są roboty budowlane, w terminie + dostarczenia zamawiającemu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez zamawiającego.
- ++(Zamawiający zgłasza 4 zastrzeżenia

w terminie 14 dni od dnia dostarczenia zamawiającemu umowy o podwykonawstwo a także jej jeżeli:

- (
- ( nie określono zakresu robót powierzonego podwykonawcy oraz nie określono części dokumentacji dotyczącej wykonania robót objętych umową,

- ( termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podw przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lu
- ( umowa przewiduje zapłatę podwykonawcy wyższego wynagrodzenia za realizację części świadczenia objętej umową o podwykonawstwo, niż kwota wynagrodzenia należnego samemu wykonawcy za tę część przedmiotu w szczególności wynikająca z kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 1**
- ( odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z gwarancji jakości lub tytułu rękojmi za wady, będzie krótszy od okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości zamawiającego lub nie odpowiada zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez wykonawcę wobec zamawiającego,
- ( brak jest zapisów zobowiązujących podwykonawcę umowę o prace osób wykonując czynności polegające na wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ,0 +31. ( " ( ( , + ( (+/ , z późn. zm.) na okres wykonywania tych czynności w czas (
- ( zawiera postanowienia dotyczące zastrzeżenia prawa własności towaru do momentu zapłaty ceny(
- + (Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa lub usługa oraz jej zmiana, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa wyżej jest dłuższy niż 30 doręczenia rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, zamawiający informuje o tym wykonawcę wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia zapłatę kary umownej.
- + ( ie wykonania robót budowlanych podwykonawcy bez akceptacji umowy lub pomimo sprzeciwu zamawiającego, uprawnia zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy wykonawcy oraz wyłącza solidarną odpowiedzialność zamawiającego i wykonawcy za zapłatę wynagrodzeni podwykonawcę.

## § 5

### MATERIAŁY I URZĄDZENIA

- + ( Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń wykonawcy. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone, co do rodzaju, standardu i ilość

- i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
- , ( Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, muszą być nieużywane fabrycznie nowe oraz odpowiadać wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania odbioru robót budowlanych oraz nie mogą posiadać zastrzeżonego prawa ich własności do momentu zapłaty ceny.
  - ( Przed dostarczeniem na teren budowy materiałów, elementów wyposażenia lub urządzeń wykonawca zobowiązany jest uzyskać ich akceptację przez zamawiającego. Wykonawca w tym celu przedłoży zamawiającemu Kartę Zatwierdzenia Materiału zawierającą propozycję materiału, elementu wyposażenia lub urządzenia wraz dokumentacją sporządzoną w języku polskim potwierdzającą dopuszczenie materiału, elementu wyposażenia lub urządzenia do stosowania w budownictwie oraz potwierdzającą, że przedstawiony do zatwierdzenia materiał, element wyposażenia lub urządzenie spełnia wszystkie cechy opisane w dokumentacji projektowej np. atesty, deklaracje zgodności z normami i aprobatami technicznymi. Karta Zatwierdzenia Materiału podlega zatwierdzeniu przez właściwego inspektora zamawiającego. Akceptacja przez nadzór inwestorski i przedstawiciela zamawiającego bądź odmowa akceptacji winna być udzielona w terminie 7 dni od daty przedstawienia przez wykonawcę kompletnego wniosku.
  - . ( Wykonawca jest zobowiązany posiadać i na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru okazać, w stosunku do wskazanych materiałów lub urządzeń dokumenty stwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania np. certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności, aprobatę techniczną.
  - / ( Na żądanie zamawiającego wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót oraz sprawdzenia jakości użytych materiałów.
  - 0 ( Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 6, okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążają wykonawcę, jeżeli zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają zamawiającego.
  - 1 ( Wykonawca jest zobowiązany wykonać montaż dostarczonych maszyn, urządzeń, producenta posiadający uprawnienia zapewniające gwarantowaną odpowiedzialność na zamontowane maszyny, urządzenia, instalacje.

## § 6

### PERSONEL WYKONAWCY

- + ( Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt następujące osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu przedmiotu umowy:
  - osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności
  - osoby, która może wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków
  - osoby, które należą do właściwej izby samorządu zawodowego,

kierownika robót branży elektrycznej, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych odpowiadające im uprawnienia kierownika robót branży , który specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i odpowiadające im uprawnienia równoważne.

Wymagane uprawnienia budowlane winny być wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r., poz. 65), których zakres uprawnia do pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót we wskazanej specjalności przy realizacji przedmiotu zamówienia.

, ( 1 dni od dnia podpisania umowy, wykonawca jest zobowiązany przekazać zamawiającemu dokumenty dotyczące:

4

- potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień oraz przynależność właściwej samorządu zawodowego
  - oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika osób wskazanych na stanowiska kierownika robót:
  - potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień oraz przynależność właściwej samorządu zawodowego
  - oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika robót(
- ( Zamawiający może zażądać zmiany osoby pełniącej funkcję, o której mowa ( + jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną osobę na inną spełniającą wymagania określone w ust. 1 w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania zamawiającego.

## § 7

### UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

- + ( Wykonawca odpowiada za teren budowy i ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za ewentualnie powstałe szkody w pełnej wysokości terenu przez zamawiającego do momentu podpisania przez zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- , ( Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywania przedmiotu umowy, w tym w szczególności za uszkodzeń w sieci uzbrojenia terenu w czasie wykonywania robót oraz spowodowane przerwy w korzystaniu z sieci w szczególności światłowodowej i elektroenergetycznej, a także za uszkodzenia i szkody, które powstaną wskutek obót.
- ( Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu, dokumentu potwierdzającego posiadanie wymaganego ubezpieczenia wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek

- . ( W przypadku, gdy termin ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 upłynął w trakcie a zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia zamawiającemu, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia upływu terminu , o którym mowa w ust. 3 dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek(
- /( W przypadku wystąpienia bezpośrednio do zamawiającego z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania wykonawcy, wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa (
- 0( W przypadku opóźnienia wykonawcy w realizacji obowiązku, o którym mowa ust. 3 i 4 zamawiający jest up wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.

## § 8

### OBOWIĄZKI STRON

- + ( Zamawiający zobowiązany jest do:

-  
dni od dnia przekazania zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 0 i § 7 umowy,  
dokonania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, odbioru końcowego należycie wykonanego przedmiotu umowy,  
zapłaty należnego (

, ( Wykonawca zobowiązany jest 4  
protokolarnego przejścia terenu budowy,  
prowadzenia dziennika budowy oraz przekazania go zamawiającemu po zakończeniu robót, przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy,  
– jeżeli zostanie ustanowiony lub zamawiającego terminów odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu,  
urządzenia placów składowych i terenu budowy, w tym doprowadzenia mediów na teren budowy niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, ponoszenia kosztów zużycia tych mediów wynikających z ustaleń poczynionych właścicielami mediów,  
spełnienia warunków i uwag zawartych w uzgodnieniach branżowych zarządców infrastruktury

- obowiązującą ustawą o odpadach,  
uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania  
zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór,  
przygotowania i zgłoszenia robót budowlanych do odbiorów, uczestniczenia  
czynnościach odbiorów, zapewnienia udziału w odbiorach przez służby  
zewnętrzne,  
udziału w przeglądach gwarancyjnych na pisemne wezwanie zamawiającego  
zapewnienie usunięcia wad stwierdzonych podczas tych przeglądów.
- ( Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy na budowy oraz obszarze, który wykorzysty umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za prowadzenie stałego nadzoru nad wykonawstwem robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP. Odpowiedzialność wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem przekazania terenu budowy przez zamawiającego i trwa do dnia odbioru końcowego.
  - . ( Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy osobom wskazanym przez zamawiającego, a także pracownikom organów Państwowego órych należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy.

## § 9

### PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

- + ( Każda ze stron umowy zobowiązana jest do wyznaczenia uprawnionego do reprezentowania strony w sprawach związanych z wykonaniem kontaktowania się z tą osobą.
- , ( W celu nadzorowania realizacji przedmiotu umowy zamawiający może ć inspektorów nadzoru inwestorskiego, o których poinformuje wykonawcę.
- ( Powyższe informacje każda ze stron przekazuje pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.

## § 10

### TERMIN WYKONANIA

- + ( Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **3 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
- , ( Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego powiadomienia zamawiającego przez wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót budowlanych i gotowości do odbioru końcowego. W przypadku, gdy zamawiający brał przedmiotu umowy uznaje się, że termin wykonania przedmiotu umowy określony w ust. 1 nie został dotrzymany(

## § 11

### WYNAGRODZENIE

- + ( Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, zamawiający zapłaci wykonawcy, wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto, powiększone o ((((((

% podatku VAT w kwocie ..... zł, co stanowi kwotę ..... zł brutto, słownie ..... złotych, które odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1**

- (  
, (                      ść wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy az ilości rzeczywiście odebranych robót, do których zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg aktualnie obowiązujące ( Określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe robót zostały ustalone na okres ważności umowy i nie podlegają żadnym zmianom.
- ( Wykonawca nie może przenosić wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi bez zgody zamawiającego. Bez zgody zamawiającego wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej (

## § 12

### ROZLICZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

- + ( Wynagrodzenie wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie wystawionej przez wykonawcę po iu przez zamawiającego protokołu odbioru końcowego potwierdzając (
- , ( Fakturę należy wystawić na Powiat Nowos ( - 01 100 Nowa Sól NIP 9253 1, 202, odbiorcą i płatnikiem faktury jest Specjalny Ośrodek Szkolno – ( (
- ( Do faktury wykonawca załącza oświadczenie o samodzielnym wykonaniu robót budowlanych, za których wykonanie wykonawca wystawił fakturę albo dokumenty określone w ust. . (
- . ( W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, do stawionej przez wykonawcę należy załączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych będących podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę określać nazwę podwykonawcy, nr umowy o podwykonawstwo, nr faktury, nazwę (przedmiot) dostawy, usługi lub robót budowlanych, wartość do zapłaty. Do zestawienia należy załączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom wykazanym w zestawieniu lub pisemne oświadczenie wykonawcy należnego wynagrodzenia lub oświadczenie o przekazaniu należności na rz (
- przekazu należności, wykonawca mocą niniejszej umowy upoważnia zamawiającego do przekazania należnego podwykonawcy wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, który wykonywał roboty objęte wystawioną fakturą, przelewem na jego konto, z pominięciem konta wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawcę do jego przyjęcia (przekaz).
- /( Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę,



podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze, której bezpośrednio zapłata dotyczy.

- 0(                   rodzenie, o którym mowa w ust. /, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 1( Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 2(                   zpośredniej zapłaty zamawiający poinformuje wykonawcę możliwości złożenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. / oraz o terminie zgłaszania uwag, n krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 3( W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 8 terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:  
 (nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub emu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo  
 (złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo  
 (dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- + (                   pośredniej zapłaty podwykonawcy lu podwykonawcy, o której                   (/, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz nalicza karę umowną zgodnie z § 10   (+ (                   awca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
- +H(Konieczność wielokrotnego (co najmniej trzykrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podw                   którym mowa w (/ konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego i naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 10   (+ (                   (

## § 13

### ODBIORY

- +H( Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają odbiorom niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do ich odbioru wpisem w                   właściwego inspektora nadz                   (                   przypadku nie przystąpienia powyższym terminie przez inspektora nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie zamawiającego.

- , ( jeżeli wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, na żądanie zamawiającego lub właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest na koszt własny odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
- ( Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających następuje odpowiednim
- (
- . ( Przystąpienie do odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania przez zamawiającego powiadomienia o gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia procesu odbioru końcowego. W czynnościach będą brał udział w szczególności przedstawiciel zamawiającego, inspektor nadzoru
- (
- /( Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia, o którym mowa w ust. 6 dołączyć:
- + wypełniony dziennik budowy, w którym –
  - zakończenie wszystkich robót budowlanych
  - , powykonawczą inwentaryzację geodezyjną –jeżeli dotyczy,
  - dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi – jeżeli takie wystąpiły,
  - . instrukcje obsługi i eksploatacji wbudowanych lub zainstalowanych urządzeń oraz dokumenty gwarancyjne na zastosowane lub wbudowane materiały lub urządzenia – jeżeli dotyczy,
  - / wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę badań, sprawdzeń oraz protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem – jeżeli dotyczy,
  - 0 oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z na budowę, projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie ulicy, sąsiednich nieruchomości, o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych z zakończenia h robót budowlanych(
- Brak jakiegokolwiek dokumentu lub stwierdzenie jego wady skutkuje nieważnością zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego.
- +, (Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni od dnia przystąpienia do odbioru końcowego (
  - + (Z czynności odbioru końcowego wykonawca sporządza protokół zawierający (
  - + (Odbiór końcowy następuje na podstawie protokółu odbioru robót podpisanego przez zamawiającego i właściwych inspektorów nadzoru.
  - +/(Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odebrać przedmiot odbioru i obniżyć
      - jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania





wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia

(  
/ ( W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej  
- d upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia  
formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na  
zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego  
zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w tym dniu ważności

## § 16

### KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE

+ ( Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach wysokościach:

za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 1 – , ( /  
ości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż wykonawca lub zaakceptowany przez zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową w wysokości 10.000 zł za każdy stwierdzony

za nieprzedłożenie zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej wysokości 10.000 złotych za każdy nieprzedłożony do

za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o wysokości 10.000 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,

ania wymaganej przez zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez zamawiającego terminie (jeżeli termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktur rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej) wysokości 0,2

każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez zamawiającego na dokonanie zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,

w przypadku opóźnienia w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 6 (, - wysokości 500 zł za każdy dzień opóźni

w przypadku opóźnienia w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 7 ust.

- . wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w wysokości 10 %

którym mowa w § 11 ust. 1 umowy,

zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy nieprzekraczającą 7 dni stosunku do terminu określonego w § 10 ust. 1 umowy, w wysokości 0,, wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki

za zwłokę w wykonaniu p wy przekraczającą 7

do terminu określonego w § 10 ust. 1 umowy, w wysokości 0, /

- wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki  
za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym w wysokości 10
- podwykonawcy, którego brak zapłaty dotyczy, za każde dokonanie przez zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub d podwykonawców,  
za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub w wysokości 0,5 % nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,  
za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,+ umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,  
za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 (+ (
- , ( Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie przyczyn leżących po stronie zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 z zastrzeżeniem, że kara nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § +2 (+ (
- ( Strony zobowiązane są do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej. W przypadku uchybienia przez wykonawcę temu terminowi, zamawiający ma prawo potrącić kwotę wynikającą z noty obciążeniowej co wykonawca wyraża zgodę.
- . ( Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli powstała szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 17

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY

- + ( W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w zawarciu umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- , ( Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następującym przypadku gdy:  
został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację, postępowanie restrukturyzacyjne lub rozwiązanie wykonawcy,  
leżących po stronie wykonawcy nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót +  
albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,

leżących po stronie wykonawcy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu zamawiającego, w szczególności, gdy wykonuje roboty z udziałem podwykonawcy, na którego udział zamawiający nie wyraził zgody,

przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy dodatkowego

gdy wartość nałożonych kar umownych na wykonawcę + wartości brutto umowy określonej w § 11 ust. 1 umowy, jeżeli zamawiający co najmniej trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na skutek uchylania się wykonawcy od wypłaty należnego im wynagrodzenia, lub łączna kwota bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy sumę większą niż 5% wartości brutto określonej w § 11 ust. 1

( W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

- ( Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wskazanej w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - . ( Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w (
  - /( W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, wykonawca przy udziale zamawiającego sporządza w terminie do 7 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych robót. Protokół inwentaryzacji stanowi podstawę do zwrotu kosztów robót. W przypadku nie wystąpienia przez wykonawcę w powyższym terminie do inwentaryzacji robót, zamawiający upoważniony jest do jednostronnej inwentaryzacji tych robót na koszt wykonawcy. Wykonawca sporządza wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn zależnych od zamawiającego w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
  - 0( ( Wynagrodzenie wykonawcy ustalonym z zamawiającym.
  - 1( Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub (
- robotów i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która jest winna odstąpienia od umowy.

## § 18

### ISTOTNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

- + ( Strony zobowiązują się dokonać zmiany postanowień umowy dotyczącym

ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), w takim przypadku wynagrodzenie należne wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione unku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług " ( Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmienia się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczon

isów,  
, ( Strony zobowiązują się dokonać zmiany postanowień umowy dotyczącym zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku; jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający, w szczególności będą następstwem zwłoki w przekazaniu dokonania odbioru robót, konieczności usunięcia wady lub ( okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na niedotrzymanie terminu

z powodu siły wyższej, których wystąpienie zostało potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zostało zaakceptowane przez zamawiającego np. przypadku zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez wykonawcę, zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców,

wstrzymanie budowy przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez wykonawcę;  
będącym następstwem opóźnienia w działaniach organów administracji, z przyczyn nie zawinionych przez wykonawcę(

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może być przedłużony o czas trwania tych okoliczności.

stanowią podstawy do przesunięcia terminu wykonania umowy złe warunki atmosferyczne utrudniające lub uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych

- ( (
- ( Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy dotyczącym zmiany podwykonawcy lub zwiększenia lub zmniejszenia zakresu robót budowlanych, które wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, osób wskazanych do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót, na zasadach określonych w (
  - . ( Przedłużenie terminu wykonania umowy dopuszczalne jest tylko z wcześniejszym przedłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wniesieniem nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony wykonania zamówienia i uznania go przez zamawiającego za należycie wykonane, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.



- /( Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę. niniejszej umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.
- 0( Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 19

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- + ( Wszelkie zmiany dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.
- , ( W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące owlanego oraz Prawa zamówień
- (
- ( Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
- . ( Umowę sporządzono w rzmiających egzemplarzach, dla zamawiającego, jeden dla wykonawcy.

### WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:

- + ( (
- , ( Dokumentacja projektowa, na którą składa się:
- oraz montaż platformy pionowej (winda) i nadbudowa nad istniejąca sceną – część budowlana,
- projekt techniczny na budowę instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gimnastycznej oraz montażu platformy pionowej i nadbudowy nad istniejącą sceną wraz z zapleczem,
- instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku,
- Budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego,
- Budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego,
- ( Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, na którą składa się;
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót elektrycznych.
- (
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowl (
- . ( (

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**