



IF.272.1.11.2013

Załącznik nr 7  
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

## FORMULARZ ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY

Postanowienia Zamawiającego, które zostaną wprowadzone do treści umowy :  
Stronami umowy są:

Powiat Nowosolski, mającym siedzibę w Nowej Soli przy ulicy Moniuszki 3B, reprezentowany przez:

1. ....

2. ....

przy kontrasygnacie .....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (*tj.Dz. U. z 2013, poz. 907z późn.zm*) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja istniejącego Radiowego Systemu Włączania Syren polegająca na wdrożeniu nowoczesnego, analogowo-cyfrowego systemu alarmowania, kompatybilnego z posiadanym przez Zamawiającego analogowym systemem RSWS-2000/3000 dla obsługi systemu wczesnego ostrzegania na terenie miasta Nowa Sól i Powiatu Nowosolskiego.

2. Wykonawca dostarczy, zamontuje i dokona włączenia alarmowych syren elektronicznych oraz stacji bazowych do posiadanego przez Zamawiającego Radiowego Systemu Włączania Syren (RSWS - 2000/3000) i zapewni działanie systemu alarmowania oraz systemu wczesnego ostrzegania ludności o zagrożeniach na obszarze i w zakresie:

obszar <sup>1)</sup>	stacja bazowa, szt.	stacja mobilna, szt.	Stacja mobilna zainstalowana na tablicie	syrena elektroniczna, szt. <sup>2)</sup>
Gmina Bytom Odrzański	1	-	-	6
Gmina Kolsko	1	-	-	3
Gmina Koźuchów	1	-	-	12
Gmina Nowa Sól	1	1	-	8
Gmina Nowa Sól – Miasto	-	1	1	8
Gmina Nowe Miasteczko	1	-	-	5
Gmina Otyń	1	-	-	4
Gmina Siedlisko	1	-	-	4
Powiat Nowosolski	1	1	1	-
<b>Razem</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>50</b>



3. W skład stacji bazowej wchodzi :

- a) modem radiowy do obsługi analogowego system sterowania syren RSWS 2000/3000 oraz cyfrowego, szyfrowanego system sterowania wykorzystującego cyfrowy kanał radiowy w standardzie NXDN (FDMA);
- b) radiotelefon analogowo-cyfrowy pracujący w standardzie NXDN/FDMA i paśmie VHF wraz z anteną bazową 5/8 λ 3,5 dBi, zasilaczem buforowym wyposażonym w akumulator min. 26 Ah;
- c) komputer klasy PC (laptop) z ekranem min. 17”.

4. W skład stacji mobilnej wchodzi:

- a) modem radiowy do obsługi analogowego system sterowania syren RSWS 2000/3000 oraz cyfrowego, szyfrowanego system sterowania wykorzystującego cyfrowy kanał radiowy w standardzie NXDN (FDMA);
- b) radiotelefon analogowo-cyfrowy pracujący w standardzie NXDN (FDMA) i paśmie VHF wraz z wyprowadzonym złączem zapalniczkowym;
- c) komputer klasy PC (laptop) z ekranem min. 15,6”.

5. W skład kompletu syren wchodzi:

- a) min. 4 głośniki tubowe zapewniające dookólną charakterystykę rozchodzenia się dźwięku i moc min. 600W oraz min. natężenie dźwięku SPL=109 dB/30m;
- b) podstawowe zasilanie sieciowe 230V/50Hz +/- 10% z automatycznym przełączaniem na zasilanie rezerwowe z wbudowanych akumulatorów przy braku zasilania podstawowego;
- c) zasilanie rezerwowe na bazie 2 akumulatorów bezobsługowych: 12V/ min. 35Ah;

6. Mobilne stanowisko dyspozytorskie zainstalowane na tablecie należy dostarczyć jako klient wielo-systemowej, analogowo-cyfrowej, komputerowej stacji bazowej opisanej w specyfikacji sprzętu pkt.1 i komunikować się z nią za pomocą sieci LAN/WAN w oparciu o bezpieczny, szyfrowany kanał np. VPN lub równoważny i powinno;

- a) posiadać aplikację dyspozytorską wykonaną w technologii oprogramowania mobilnego np. iOS, Android lub innej i powinna być zainstalowana na tablecie;
- b) być skonfigurowane do pracy z wielo-systemową, analogowo-cyfrową, komputerową stacją bazową Starostwa Powiatowego w Nowej Sól.

## § 2.

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy należy:

- 1) dostarczenie, montaż, instalację i włączenie nowych urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą ;
  - 2) wykonanie i dostarczenie szczegółowej dokumentacji technicznej powykonawczej, zwłaszcza precyzyjnego opisu instalacji i konfiguracji każdego składnika sprzętu i oprogramowania wraz z instrukcjami obsługi urządzeń;
  - 3) przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów potrzebnych w celu przekazania powstałych środków trwałych do eksploatacji;
  - 4) dostarczenie niezbędnych dokumentów poświadczających legalność użytkowania składników systemu (licencje);
  - 5) dostarczenie kart gwarancyjnych, certyfikatów oraz atestów wydanych przez uprawnione organy w języku polskim lub tłumaczone na język polski;
  - 6) wykonanie pomiaru elektrycznego i akustycznego dla każdej syreny;
  - 7) wprowadzenie syren na PC do mapy pokrycia miasta/ gmin sygnałem alarmowym;
  - 8) zabezpieczenie serwisu energetycznego (ustalenie z Zakładem Energetycznym wyłączenia i podłączenia zasilania) w czasie wykonywania prac;
  - 9) prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, a w przypadku gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub
- „Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013”



zniszczenie, do naprawy lub odtworzenia uszkodzonej własności na swój koszt lub innej rekompensaty za powstałe szkody, zapewnienia podczas prowadzenia prac bezpieczeństwa i higieny pracy, a podczas prac w obiektach także przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;

- 10) zapewnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego;
  - 11) przeszkolenia użytkowników i administratorów powstałego w wyniku zrealizowania przedmiotu umowy systemu alarmowania i ostrzegania ludności (min. 11 osób);
  - 12) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Zasady prowadzenia prac ustalane będą każdorazowo z administratorem obiektu podczas wprowadzenia Wykonawcy na prace w tych obiektach.
  3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsc pomieszczeń w obiektach, gdzie były one prowadzone.
  4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru pełnej, nieograniczonej terminem, nieodwołalnej licencji na użytkowanie oprogramowania wykonanego w ramach przedmiotu umowy oraz gwarancyjnego i pozagwarancyjnego serwisu oprogramowania.
  5. Wykonawca, w przypadku zmodyfikowania oprogramowania ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego. Nowa wersja oprogramowania zostanie Zamawiającemu udostępniona w okresie gwarancyjnym bezpłatnie lub zaferowana do sprzedaży w okresie pogwarancyjnym.

### § 3.

#### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego w zakresie realizacji umowy należy:

- a) udzielenie Wykonawcy niezbędnych informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- b) wprowadzenie Wykonawcy do obiektów, w których prowadzone będą prace instalacyjne;
- c) kontroli prawidłowości wykonywania prac, a w szczególności ich jakości, terminowości i stosowania właściwych materiałów;
- d) dokonanie odbioru przedmiotu umowy;
- e) zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia wg zasad określonych w § 5.

### § 4.

#### TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania zadania : do .....
2. Przedmiot umowy uważa się za zrealizowany i zakończony po sporządzeniu i obustronnym podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

### § 5.

#### ROZLICZENIE I PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma jednorazowe wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie :  
netto .....(słownie:.....)  
plus należny podatek VAT : ..... %  
brutto..... (słownie złotych:.....),
2. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe netto jest niezmienne i nie podlega przeliczeniu i obejmuje wszelkie narzuty i koszty Wykonawcy niezależnie od rozmiaru robót oraz ponoszonych kosztów na ich realizacji.
4. Podstawą wystawienia faktury przez **Wykonawcę** będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony niniejszej umowy, potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad i przyjęcie go bez zastrzeżeń.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana przez Zamawiającego po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w „Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013”



terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT .

5. Adresem do doręczenia Zamawiającemu faktury jest : Powiat Nowosolski, ul. Moniuszki 3 B, 67-100 Nowa Sól, NIP 925-19-17-202.
6. Za dzień zapłaty należności uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 6.**

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - a) odbiór końcowy - po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy;
  - b) odbiór ostateczny - po upływie okresu gwarancji.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie gotowość do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego.
4. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbioru wad:
  - a) nadających się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru, do czasu ich usunięcia,
  - b) nie nadających się do usunięcia – Zamawiający wykonuje uprawnienia określone w ust.6.
6. W razie stwierdzenia w toku odbioru wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) jeśli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
  - 2) jeśli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem
    - a) odstąpić od umowy;
    - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
7. W przypadku odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia tych wad wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,
  - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot umowy, odpowiednio do utraconej wartości technicznej,
  - 3) po bezskutecznym upływie terminu usunięcia wad Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku zaistniałej potrzeby usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych

## **§7**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia w dacie podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej równowartość 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowo brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy tj. w kwocie ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy oraz służy pokryciu roszczeń z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi.
3. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przez Wykonawcę w formie dopuszczonej przepisami art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm. ) tj. w formie .....



4 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w równowartości stanowiącej 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

5 Na okres rękojmi Zamawiający zatrzyma 30% kwoty zabezpieczenia, o której mowa w ust. 1. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone przez Zamawiającego nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

6. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zleci usunięcie wad na koszt Wykonawcy i pokryje należność z zatrzymanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7 W przypadku nienależytego i niezgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, kwota zabezpieczenia nie będzie wypłacona i pokryje poniesione przez Zamawiającego szkody.

8 Jeżeli pozostająca w dyspozycji Zamawiającego część zabezpieczenia nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

9. Forma i treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej niż pieniądź formie, podlega akceptacji Zamawiającego.

## **§ 8.**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za zwłokę w stosunku do ustalonego w § 4 terminu realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usuwaniu usterki i naprawy urządzenia – w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości - 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

2. W sytuacji, gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 9.**

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca wyda karty gwarancyjne producenta na dostarczony przedmiot umowy i będzie ją realizował.
2. Okres trwania gwarancji przedmiotu umowy wymienionego w §1 wynosi ..... miesiące od daty dostawy przedmiotu zamówienia.
3. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego, w skutek awarii urządzenia, Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
4. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot umowy na okres gwarancji.
5. Okres gwarancji będzie liczony od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
6. W okresie gwarancji Wykonawca usunie stwierdzone wady w terminie wynikającym z § 10 ust.4 i ust.5.
7. W okresie gwarancji Zamawiający ma prawo do:
  - a) powierzania sprzętu osobom trzecim, celem jego instalacji i konserwacji w miejscu eksploatacji,
  - b) przenoszenie dostarczonego sprzętu, związanego ze zmianą siedziby,
  - c) przekazywanie dostarczonego sprzętu do innych podmiotów Zamawiającego.

## **§ 10.**

### **Warunki serwisu**

1. Wykonawca zapewni świadczenie serwisu przez autoryzowanego partnera producenta sprzętu znajdującego się na terenie województwa lubuskiego lub ościennych.

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013”





2. Za zgłoszenie awarii uznaje się przesłanie faksu do Wykonawcy na nr ..... będącego wezwaniem do podjęcia czynności serwisowych lub zgłoszenie telefoniczne pod ..... . Zamawiający zobowiązany jest potwierdzić pisemnie fakt telefonicznego zgłoszenia o uszkodzeniu urządzenia.
3. W wezwaniu Zamawiający ujmuje:
  - a. dane urządzenia (oznaczenie producenta), które uległo awarii,
  - b. opis awarii,
  - c. dane kontaktowe do osoby upoważnionej do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego.
4. Czas dojazdu serwisu do miejsca zainstalowania sprzętu na terenie Powiatu Nowosolskiego, na zgłoszone do Wykonawcy uszkodzenie ustala się na nie więcej niż **24 godziny** od chwili zgłoszenia awarii.
5. Czas naprawy urządzenia nie może być dłuższy niż **5 dni** od dnia zgłoszenia awarii.
6. Jeśli awarii ulegnie przedmiot umowy, którego czas naprawy przekroczy 48 godzin, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do miejsca lokalizacji przedmiotu urządzenie zastępcze (funkcjonalnie i wydajnościowo nie gorsze od uszkodzonego) na czas usunięcia awarii.
7. Niezbędną organizację czynności serwisowych w ramach gwarancji (np. konieczny transport urządzeń dla dokonania serwisu poza lokalizacją Zamawiającego) zapewnia Wykonawca. Wszelkie koszty związane z realizacją czynności serwisowych ( w tym np. opłaty za transport urządzeń poza lokalizacją Zamawiającego) pokrywa Wykonawca.

#### **§ 11.**

#### **NADZÓR NAD PRACAMI**

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego:  
.....
  - b) Ze strony Wykonawcy:  
.....

#### **§ 12.**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) w przypadku ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy, przerwał jej wykonanie albo w terminie nie wydał przedmiotu umowy lub jego części na zawiadomienie Zamawiającego, a powstała w tych przypadkach zwłoka była dłuższa niż 7 dni.
2. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia od umowy.

#### **§ 13.**

#### **ROZSTRZYGNĘCIA SPORÓW**

1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia Stron.
2. W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14.**

#### **ZMIANY LUB UZUPELNIENIA**



1. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy będą możliwe wówczas, jeżeli:

- 1) nie będą dotyczyły istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,
- 2) okażą się korzystne dla Zamawiającego, przy czym korzyść zmiany rozpatrywana będzie przez Zamawiającego w ujęciu subiektywnym, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i całokształtu praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z zawartej umowy ,
- 3) konieczność takich zmian wyniknie z okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w szczególności w przypadkach, istotnej zmiany prawa – zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, istotnej, odbiegającej od normy, zmiany warunków atmosferycznych, zmiany osób wskazanych do reprezentowania..

#### **§ 15.**

#### **USTALENIA KOŃCOWE**

1. Prawa i obowiązki niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Stron.
2. SIWZ oraz oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu stanowią integralną część umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

#### **Oświadczam, że**

zapoznałem się z treścią niniejszego formularza istotnych postanowień umowy zawartą w paragrafach nr 1 do nr 15 – akceptuję ją i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń

*Podpis Wykonawcy.....*